



Città di Camerino  
Provincia di Macerata

Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica

Prot. 248 UTC/LL.PP

Camerino 11/12/2020

VERBALE SEDUTA DI GARA

**SISMA 2016. OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO. LOTTO 9 APP. 1 EDIFICI SITI IN VIA VERGELLI DISTINTI AL FG. 125 PART. 84-85-78-79-80-81-156-159-160-83  
PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 63 DEL D.LGS. 50/2016.  
CODICE CIG: 85304237BF**

L'anno duemilaventi, il giorno 11 del mese di Dicembre, alle ore 09:00 nella sede provvisoria dell'UTC del Comune di Camerino, sita in Via Le Mosse n. 10, si svolge la seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Seggio di gara, nominato con Determinazione del Settore 3° n. 628 del 11-12-2020, è composto dalle persone appresso elencate, tutte presenti:

- Ing. Marco Orioli, Responsabile del Settore 3° Territorio - LL.PP. -Manutenzione - Ambiente - Sisma Ricostruzione Pubblica del Comune di Camerino - Presidente;
- Geom. Luca Mari, Funzionario del Settore 3° Territorio - LL.PP. -Manutenzione - Ambiente - Sisma Ricostruzione Pubblica del Comune di Camerino - membro effettivo con funzioni di Segretario verbalizzante.
- Avv. Corrado Speranza, Funzionario del Settore 3° Territorio - LL.PP. -Manutenzione - Ambiente - Sisma Ricostruzione Pubblica del Comune di Camerino -, membro effettivo

PREMESSO CHE:

- 1) Con le Determinazioni del Settore 3° n. 576 del 23-11-2020:

È stato incaricato - ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.- l'Ing. Erika Gatti, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al A1491, P.iva 01766900433, per la progettazione, la D.L., di C.S.P. e C.S.E. dei lavori SISMA 2016. OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO. LOTTO 9 APP. 1 EDIFICI SITI IN VIA VERGELLI DISTINTI AL FG. 125 PART. 84-85-78-79-80-81-156-159-160-83;

pag. 1 di 5

Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente,  
Sisma Ricostruzione Pubblica

via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)

Resp. Ing. Marco Orioli tel.: 0737/637298 e-mail: [marco.orioli@comune.camerino.mc.it](mailto:marco.orioli@comune.camerino.mc.it)

pec: [comune.camerino.mc@legalmail.it](mailto:comune.camerino.mc@legalmail.it) web <http://www.comune.camerino.mc.it>

C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



Camerino



Marchio di qualità  
Turistico Ambientale del  
Touring Club Italiano



Città di Camerino  
Provincia di Macerata

**Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica**

– Sono stati approvati i progetti per gli interventi relativi agli edifici di cui in oggetto;

2) I progetti prevedono interventi per la messa in sicurezza della Zona Rossa del Comune di Camerino Lotto 9 App. 1 edifici siti in Via Vergelli:

<u>INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA</u>	<u>IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO</u>	<u>ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</u>	<u>COSTI AGGIUNTIVI SICUREZZA COVID-19</u>	<u>IMPORTO TOTALE</u>
EDIFICIO FG. 125 PART. 84-85	69.507,26 €	9.695,44 €	862,60 €	80.065,30 €
EDIFICIO FG. 125 PART. 78-79-80-81	47.232,81 €	15.922,19 €	862,60 €	64.017,60 €
EDIFICIO FG. 125 PART. 156	46.179,55 €	9.699,61 €	862,60 €	56.741,76 €
EDIFICIO FG. 125 PART. 159-160	13.434,23 €	6.371,93 €	862,60 €	20.668,76 €
EDIFICIO FG. 125 PART. 83	16.856,73 €	9.654,80 €	862,60 €	27.374,13 €
<b>TOTALE</b>	<b>193.210,58 €</b>	<b>51.343,97 €</b>	<b>4.313,00 €</b>	<b>248.867,55 €</b>

3) Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Marco Orioli;

4) Con la Determinazione del Settore 3° n. 582 del 24-11-2020 è stato stabilito:

- Di procedere all'appalto dei lavori suddetti mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'art. 63 del D.lgs. 50/2016 previa consultazione di n. 5 operatori economici, in possesso della categoria SOA OG1 presenti nell'elenco approvato, integrato ed aggiornato con Determinazione del Sett. 3° n. 470 del 02-10-2020
- Che l'appalto - che sarà realizzato a misura - verrà aggiudicato con il criterio del minore prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con valutazione della congruità delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 1, 2-bis, 3-bis, 6 terzo periodo del D.Lgs. 50/2016; l'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che

pag. 2 di 5

**Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica**

via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)

Resp. Ing. Marco Orioli tel.: 0737/637298 e-mail: [marco.orioli@comune.camerino.mc.it](mailto:marco.orioli@comune.camerino.mc.it)

pec: [comune.camerino.mc@legalmail.it](mailto:comune.camerino.mc@legalmail.it) web <http://www.comune.camerino.mc.it>

C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



**Camerino**



Marchio di qualità  
Turistico Ambientale del  
Touring Club Italiano



Città di Camerino  
Provincia di Macerata

**Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica**

sia ritenuta congrua e idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice;

- Che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della determina di affidamento dei lavori;
- Che si potrà procedere alla consegna dei lavori nelle more della verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario, così come previsto nell'OCDPC n. 394/2016, all'art. 5 comma 4;

5) ATTESO che in data 2-12-2020 mediante la Piattaforma telematica (Portale Appalti de Comune di Camerino), è stata inviata la lettera di invito ai seguenti operatori economici (individuati come da verbale di sorteggio del 26-11-2020 Prot. 229/UTC), con fissazione scadenza presentazione offerte per il 10/12/2020 ore 13:00 ed apertura offerte per il 11/12/2020 ore 09:00:

numeri estratti	Id. elenco	
8	223	GIMA S.R.L., con sede in Via Cassia KM32,400 Loc. Poggio delle Selle – 00063 CAMPAGNANO DI ROMA (RM), P.IVA 08210851005, PEC: <a href="mailto:gi_ma_srl@pec.it">gi_ma_srl@pec.it</a>
156	15	EDILIZIA AZZACCONI S.R.L., con sede in VIA Alvaneto n. 35– 62026 SAN GINESIO (MC), P.IVA 00379100431, PEC: <a href="mailto:ediliziaazzacconi@pec.it">ediliziaazzacconi@pec.it</a>
151	20	NEFER s.r.l., con sede in via Piersanti Mattarella n. 10– 62036 Pieve Torina (MC), P.IVA 01562710432, PEC: <a href="mailto:impresanefer@pec.it">impresanefer@pec.it</a>
117	54	BEANI ANNIBALE SRL, con sede in Via Trieste n. 122, – 63087 Comunanza (AP), P.IVA: 01721960449, PEC: <a href="mailto:beaniannibalesrl@pec.it">beaniannibalesrl@pec.it</a>
50	171	BLU APPALTI S.R.L., con sede in Contrada Tappone n. snc – 64046 Montorio al Vomano (TE), P.IVA 01761020674, PEC: <a href="mailto:bluappalti@pec.it">bluappalti@pec.it</a>

TUTTO CIO' PREMESSO, il Presidente dichiara aperta la gara.

La gara si svolge in seduta pubblica telematica.

pag. 3 di 5

**Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica**

via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)

Resp. Ing. Marco Orioli tel.: 0737/637298 e-mail: [marco.orioli@comune.camerino.mc.it](mailto:marco.orioli@comune.camerino.mc.it)

pec: [comune.camerino.mc@legalmail.it](mailto:comune.camerino.mc@legalmail.it) web <http://www.comune.camerino.mc.it>

C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



Camerino



Marchio di qualità  
Turistico Ambientale del  
Touring Club Italiano



Città di Camerino  
Provincia di Macerata

**Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica**

Il Presidente dà atto che entro il termine prestabilito del 10/12/2020 ore 13:00 sono pervenuti all'interno della Piattaforma telematica (Portale Appalti de Comune di Camerino) i plichi dei seguenti operatori economici invitati, come qui appresso riportato:

- 10/12/2020 ore 9:07:53 – NEFER s.r.l.
- 10/12/2020 ore 9:20:49 – EDILIZIA AZZACCONI SRL;
- 10/12/2020 ore 11:24:08 – BLU APPALTI S.R.L.;

Il Presidente procede all'apertura dei plichi telematici e, pertanto, si procede alla verifica della completezza della documentazione richiesta e, di conseguenza, dell'ammissibilità delle offerte, ai sensi di quanto indicato nella lettera d'invito.

Dall'esame della documentazione Amministrativa risulta il seguente esito:

1. NEFER s.r.l. - AMMESSO
2. EDILIZIA AZZACCONI SRL - AMMESSO
3. BLU APPALTI S.R.L. – AMMESSO

Il Presidente procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche degli operatori economici ammessi. Ne risulta quanto segue:

OPERATORI ECONOMICI	RIBASSO OFFERTO %
1. NEFER s.r.l.	35,33 %
2. EDILIZIA AZZACCONI SRL	36,202 %
3. BLU APPALTI S.R.L.	31,27 %

Visti i risultati di cui sopra, il Presidente predisporre la seguente graduatoria:

OPERATORI ECONOMICI	RIBASSO OFFERTO %
1) EDILIZIA AZZACCONI SRL	36,202 %
2) NEFER s.r.l.	35,33 %
3) BLU APPALTI S.R.L.	31,27 %





Città di Camerino  
Provincia di Macerata

**Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica**

Sulla base dei predetti risultati, il Seggio di Gara propone l'aggiudicazione dell'appalto alla ditta EDILIZIA AZZACCONI SRL, con sede in Via Alvaneto N.35 – 62026 San Ginesio (MC), P.IVA 00379100431, PEC: [ediliziazzacconi@pec.it](mailto:ediliziazzacconi@pec.it), con il maggior ribasso del 36,202 %, ritenuto congruo e, pertanto, per l'importo contrattuale di € 178.921,46 oltre IVA (importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 193.210,58, detratto l'importo del ribasso di € 69.946,09 = € 123.264,49 oltre gli oneri di sicurezza di 51.343,97, ed i costi aggiuntivi per la sicurezza COVID-19 di € 4.313,00 , per un totale di € 178.921,46).

La presente proposta di aggiudicazione viene trasmessa per l'approvazione, come stabilito dall'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, al Responsabile del 3° Settore Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica.

La seduta termina alle ore 14:00

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SEGGIO DI GARA:

Il Presidente: Ing. Marco Orioli

I Componenti: Geom. Luca Mari

Avv. Corrado Speranza

