



Comune di Camerino
Provincia di Macerata

COPIA CONFORME

SETTORE TERRITORIO, LL.PP. E AMBIENTE

DETERMINAZIONE

N.214/Sett.LL.PP. del 25-08-2017

N. 486 del Registro generale

Oggetto:

SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 DEMOLIZIONE PREFABBRICATO ADIBITO A SCUOLA
SITO IN VIA OTTAVIANI DI CAMERINO - DETERMINA A CONTRARRE -
APPROVAZIONE ATTI DI GARA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- VISTO** il documento istruttorio in calce alla presente determina, dal quale si rileva l'opportunità di approvare gli atti di gara relativi ai lavori in oggetto;
- RITENUTO** per i motivi riportati nel documento istruttorio e che sono condivisi, di poter emanare la presente determina;
- VISTO** il D. Lgs. N. 77/95 recante "Ordinamento finanziario e contabile Enti Locali";
- VISTO** il vigente regolamento comunale di contabilità;
- VISTO** il D.lgs n°267/2000 recante "Testo unico delle Leggi sull' ordinamento degli enti locali";
- VISTO** in particolare l'art. 107, "funzioni e responsabilità della dirigenza";
- VISTI** l'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016;
il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
Il D.L. 189/2016, convertito con L.229/2016 e s.m.i.;

La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

VISTA l'Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione n. 14 del 16.01.2017 come modificata dall'Ordinanza Commissariale n. 35 del 31.07.2017

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 3 del 15/07/2017 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.lgs n°267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) Procedere all'affidamento dei lavori "SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 – DEMOLIZIONE PREFABBRICATO ADIBITO A SCUOLA SITO IN VIA OTTAVIANI CAMERINO", previa gara informale con consultazione degli operatori economici individuati nell'elenco agli atti di questo Ente;
- 2) Approvare lo schema di lettera di invito contenente le condizioni della gara, agli atti di questo Ente e costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (CIG: 7186817CFE);
- 3) di Stabilire che:
 - il fine e l'oggetto dei lavori sono quelli di procedere alla demolizione del prefabbricato adibito a scuola sito in via V. Ottaviani onde realizzarvi il nuovo Plesso Betti di Camerino;
 - l'appalto – che sarà realizzato a corpo – verrà aggiudicato con il criterio del minore prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara con valutazione dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016; l'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice; la stazione appaltante potrà valutare la congruità di ogni offerta che in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa (art. 97, c. 6 del nuovo codice);
 - il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della determina di affidamento dei lavori;
 - dare atto che l'intervento è finanziato con le risorse del fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. 189/2016 e s.m.i.;
- 4) di impegnare la spesa suddetta per complessivi € 132.568,49, oltre alla somma di € 30,00___ quale contributo dovuto all'ANAC, sui fondi dei cap. 88/1 "PRESTAZIONI DI SERVIZIO

IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016”;

5) di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni di cui al D.Lgs. 33/2013.

1) Trasmettere copia del presente atto:

- Al servizio finanziario;
- Al servizio albo pretorio
- Al Servizio Appalti

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP.,
Manutenzione, Ricostruzione Pubblica,
Ambiente

Ing. Marco Orioli

COMUNE DI CAMERINO
DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il sottoscritto geom. Nazzareno Pettinari, in qualità di R.U.P. dei lavori “SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 – DEMOLIZIONE PREFABBRICATO ADIBITO A SCUOLA SITO IN VIA OTTAVIANI CAMERINO”.

PREMESSO che:

- in data 26-10-2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016;
- in seguito all'evento di cui sopra si è riscontrato il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati;
- Tra gli altri risulta inagibile il complesso scolastico denominato “Betti” (che ospitava la scuola dell’infanzia, la scuola primaria e la scuola secondaria di 1[^] grado);
- con ordinanza del Commissario Straordinario del governo per la Ricostruzione n. 14 del 16.01.2017 il Plesso Betti di Camerino è stato inserito tra gli edifici scolastici da ricostruire e da finanziare con il Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate ex art. 4 D.L. n. 189/2016;
- il Comune di Camerino ha individuato nell’area sita in Via Ottaviani - su cui insiste un prefabbricato realizzato dopo il sisma del 1997 dalla Provincia di Macerata e adibito ad edifici scolastici (attualmente utilizzato quale sede di n. 2 scuole primarie: S. D’Acquisto e Betti) – il sito su cui realizzare il nuovo Plesso Betti;
- a tal fine in data 5.05.2017 veniva sottoscritto un accordo di programma tra il Comune di Camerino, la Provincia di Macerata, la Regione Marche e il Responsabile Ufficio Speciale per la ricostruzione, che prevede anche le modalità per la realizzazione del nuovo Istituto comprensivo “Betti”;
- la Struttura Commissariale ha comunicato, per le vie brevi, che l’area in questione dovrà essere consegnata, libera da ogni sovrastruttura, dal Comune alla Struttura medesima entro il 15 ottobre 2017, così da poter iniziare i lavori di realizzazione del nuovo Plesso Betti;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 98 del 23.08.2017 con cui è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall’UTC per la demolizione del prefabbricato suddetto per un importo complessivo di € 161.777,00 di cui 132.568,49 per lavori, compresa la sicurezza, e € 29.208,51 per somme a disposizione dell’Amm.ne;

ATTESO che si rende necessario ed urgente attivare le procedure per la scelta dell’esecutore dei lavori;

VISTO l’art. 32, c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016, che prescrive che le stazioni appaltanti, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l’art. 192 del d.lgs. 267/2000 che prescrive che la stipulazione dei contratti è preceduta da apposita determinazione a contrattare, indicante il fine da perseguire, l’oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

VISTA la normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e la normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici ed in particolare il D.L. n. 189/2016 conv. in L. n. 229/2016 e s.m.i., la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22/12/2016, nonché le ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, successivamente emanate, con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

VISTO l'art. 163 "Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile" del D.Lgs. n. 50/2016 il quale al c. 6 prescrive che "Costituisce circostanza di somma urgenza, ai fini del presente articolo, anche il verificarsi degli eventi di cui all'articolo 2, comma 1, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, ovvero la ragionevole previsione, ai sensi dell'articolo 3 della medesima legge, dell'imminente verificarsi di detti eventi, che richiede l'adozione di misure indilazionabili, e nei limiti dello stretto necessario imposto da tali misure. La circostanza di somma urgenza, in tali casi, è ritenuta persistente finché non risultino eliminate le situazioni dannose o pericolose per la pubblica o privata incolumità derivanti dall'evento, e comunque per un termine non superiore a quindici giorni dall'insorgere dell'evento, ovvero entro il termine stabilito dalla eventuale declaratoria dello stato di emergenza di cui all'articolo 5 della medesima legge n. 225 del 1992; in tali circostanze ed entro i medesimi limiti temporali le amministrazioni aggiudicatrici possono procedere all'affidamento di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture con le procedure previste nel presente articolo".

ATTESO che l'art. 5 del OCDPC n. 388/2016 prevede per l'espletamento delle attività di cui trattasi la possibilità di avvalersi delle procedure di cui agli artt. 63 e 163 del D.Lgs. n. 50/2016 elevando il limite di cui al c. 1 dell'art. 163, per i lavori, a € 400.000,00;

VISTA altresì la Circolare della P.C.M. – Dip. Prot. Civ. n. 32777 del 15.05.2017 in materia di deroghe;

ATTESO che a seguito degli eventi sismici del 26-30 ottobre 2016 sussiste per questo Comune lo stato di emergenza appositamente dichiarato;

Che sussiste l'urgenza di attivare in tempi brevi la procedura di gara per la demolizione del predetto prefabbricato al fine di rispettare il termine del 15 ottobre previsto per la consegna dell'area su cui insiste il prefabbricato alla Struttura Commissariale, libera da ogni sovrastruttura e/o manufatto, così da poter iniziare i lavori di realizzazione del nuovo Plesso Betti.

RITENUTO, pur essendo al di sotto del limite di € 400.000,00 che consente l'affidamento diretto, dover proporre l'affidamento dei lavori di che trattasi mediante procedura di gara informale con consultazione di più operatori economici in possesso di idonea qualificazione nella categoria indicata nel progetto come prevalente (OS23) ai sensi degli articoli 60 e ss del DPR n. 207/2010 ancora in vigore ed individuati nell'elenco che sarà tenuto riservato, segreto e conservato agli atti del Comune, ai sensi dell'art. 53 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 al fine di evitare eventuali turbative di gara, ai sensi degli artt. 353 e 353 bis del Codice Penale;

RITENUTO dover proporre inoltre quanto segue:

- prevedere quale criterio di aggiudicazione dell'appalto – che sarà realizzato a corpo – quello del minore prezzo determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara con valutazione dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016; l'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice; la stazione appaltante potrà valutare la congruità di ogni offerta che in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa (art. 97, c. 6 del nuovo codice).

- la gara sarà disciplinata ai sensi dello schema di lettera di invito, agli atti di questo Ente;

- il contratto sarà stipulato, data l'urgenza sopra esposta, nella forma della sottoscrizione della determina di affidamento dei lavori;

RITENUTO dover esprimere parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000;

ACQUISITO il parere di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria del responsabile del Settore finanziario ai sensi dell'art. 151 c. 4 del suddetto D.Lgs.;

ACQUISITA altresì l'attestazione del responsabile del Settore finanziario circa la compatibilità dei pagamenti derivanti dal presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 conv. in L. n. 102/2009;

PROPONE

- 1) Procedere all'affidamento dei lavori “SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 – DEMOLIZIONE PREFABBRICATO ADIBITO A SCUOLA SITO IN VIA OTTAVIANI CAMERINO”, previa gara informale con consultazione degli operatori economici individuati nell'elenco agli atti di questo Ente;
- 2) Approvare lo schema di lettera di invito contenente le condizioni della gara, agli atti di questo Ente e costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (CIG: 7186817CFE);
- 3) di Stabilire che:
 - il fine e l'oggetto dei lavori sono quelli di procedere alla demolizione del prefabbricato adibito a scuola sito in via v. Ottaviani onde realizzarvi il nuovo Plesso Betti di Camerino;
 - l'appalto – che sarà realizzato a corpo – verrà aggiudicato mediante gara informale con il criterio del minore prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara con valutazione dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016; l'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice; la stazione appaltante potrà valutare la congruità di ogni offerta che in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa (art. 97, c. 6 del nuovo codice);

- il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della determina di affidamento dei lavori;
 - dare atto che l'intervento è finanziato con le risorse del fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. 189/2016 e s.m.i.;
- 4) di impegnare la spesa suddetta per complessivi € 132.568,49, oltre alla somma di € 30,00 quale contributo dovuto all'ANAC, sui fondi dei cap. 88/1 "PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016";
- 5) di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni di cui al D.Lgs. 33/2013.
- 6) Trasmettere copia del presente atto:
- Al servizio finanziario;
 - Al servizio albo pretorio
 - Al Servizio Appalti

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP.,
Manutenzione, Ricostruzione Pubblica,
Ambiente

Ing. Marco Orioli

IL RESPONSABILE
F.to ORIOLI MARCO

PARERI:

REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

Data

Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari
F.to BARBONI GIULIANO

La presente è copia conforme all'originale
28-08-2017

IL FUNZIONARIO DELEGATO