Registro Generale n. 1080 del 27-04-2017

ORDINANZA DEL SINDACO

Ufficio:

**Oggetto: SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - REVOCA ORDINANZA N. 588 DEL
2.03.2017 INAGIBILITA' PARZIALE CON ESITO "B" DEL
FABBRICATO - DISTINTO AL FG. 62 PART. 138**

L'anno duemiladiciassette addì ventisette del mese di aprile, il Sindaco PASQUI GIANLUCA

PREMESSO che dal 24 agosto 2016 si sono verificati eventi sismici di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale ed in particolare quelli del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto l'attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio di Camerino si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

RICHIAMATA l'Ordinanza n. 588 del 02.03.2017

VISTA la "scheda di 1^a livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica (AeDES 07/2013)" della Protezione Civile, redatta dalla

squadra P1757 – scheda n. 3 e modelli GE1 e GP1 del 10.01.2017 relativamente all'edificio sito a **Camerino Viale Giacomo Leopardi n. 29** -- distinto al **Fg. 62, part. 138**, di proprietà – come da risultanze catastale – di:

- **Fiori Carolina, residente a 62032 Camerino (MC) Via Porta Caterina Cibo n. 1, C.F.: FRICLN77D55B474N;**
- **Fiori Fabio Maria, residente a 00186 Roma (RM) Via Di Montoro n. 14, C.F.: FRIFMR53A27B474V;**
- **Capancioni Romano, residente a 63900 Fermo (FM) Contrada Salette n. 47, C.F.: CPNRMN73E20D542P;**
- **Censi Roberta, residente a 63900 Fermo (FM) via Salette n. 60 , C.F.: CNSRRT80D47D542Q;**
- **Borgarucci Antonio, residente a 62032 Camerino (MC) fraz. Pozzuolo n. 3, C.F.: BRGNTN32E12B474S;**
- **Borgarucci Graziano, residente a 62032 Camerino (MC) Via Vittorio Marchesoni n. 7, C.F.: BRGGZN57S09B474X;**
- **Santancini Quinta, residente a 62032 Camerino (MC) fraz. Pozzuolo n. 3, C.F.: SNTQNT35R41I651Q;**
- **Polzonetti Valeria, residente a 62032 Camerino (MC) Viale Giacomo Leopardi n. 29, C.F.: PLZVLR67M53D542A;**
- **Liberati Vincenzo, residente a 62032 Camerino (MC) Via Porta Caterina Cibo n. 1, C.F.: LBRVCN25B04B474T;**
- **Menichelli Venanza, residente a 00141 Roma (RM) Via dei Giovi n. 2 sc un int. 3, C.F.: MNCVNZ24E58B474O;**

che si conclude con il seguente giudizio: **“B”**: **“Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE, porzione** come riportato nel modello GP1 n.003 – **inagibili momentaneamente i 3 appartamenti posti al piano 2° e 3° con accesso da Via Porta Caterina Cibo 1 che devono provvedere alla riparazione dei tramezzi ed intonaci lesionati; rimuovere veletta in muratura posta sopra l'ingresso condominiale degli appartamenti di Via Porta Caterina Cibo**

ATTESO che nell'Ordinanza n. 588 del 02.03.2017 è stato erroneamente dichiarato “B” Temporaneamente Inagibile l'intero fabbricato anziché le porzioni indicate nella scheda 003 Modello GP1;

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili e urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

PRESO ATTO che nel fabbricato di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentirne l'uso;

RITENUTO necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, dell'edificio oggetto della presente ordinanza, fatta eccezione per i tecnici e gli addetti incaricati;

ATTESO che stante l'urgenza manifestata qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata.

PRESO ATTO infine che, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 205/2016, la progettazione esecutiva dei provvedimenti di pronto intervento necessari al ripristino delle condizioni di agibilità dell'edificio è demandata a professionista abilitato che documenti il nesso di causalità tra il sisma e lo stato della struttura, anche in relazione a possibili ulteriori criticità rispetto a quanto emerso in sede di valutazione speditiva, oltre alla valutazione economica del danno; tale professionista dovrà inoltre redigere al termine dei predetti interventi apposita relazione asseverata da consegnare al Comune;

VISTO l'art. 15 L. n. 225 del 24.02.1992;

VISTO l'art. 108 lett. c) D.lgs. n. 112 del 31.03.1998;

VISTO l'art. 50 e 54 del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.L. n. 189 del 17.10.2016;

VISTO il D.L. n. 205 dell'11.11.2016 e i successivi provvedimenti attuativi;

D I C H I A R A

Di **REVOcare** l'Ordinanza n. 588 del 02.03.2017

D I C H I A R A

Che l'edificio sito a **Camerino in Viale G.Leopardi e Via Porta Caterina Cibo - distinto al Fg. 62, part. 138**, porzione, di proprietà *della/e persona/e sopra citata/e*, è **"TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (B)**, limitatamente alla *porzione*, come riportato nel modello GP1 n.003 – ***inagibili momentaneamente i 3 appartamenti posti al piano 2° e 3° con accesso da Via Porta Caterina Cibo 1 che devono provvedere alla riparazione dei tramezzi ed intonaci lesionati; rimuovere veletta in muratura posta sopra l'ingresso condominiale degli appartamenti di Via Porta Caterina Cibo***, ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento", come da scheda AeDES di cui in premessa, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione dei provvedimenti di pronto intervento:

ORDINA nelle more dell'esecuzione dei provvedimenti di pronto intervento

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'unità immobiliare suddetta ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche;
- 2) Che il proprietario o comunque chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti, sopra indicati, compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque;

A V V I S A

Che i provvedimenti di pronto intervento, per essere ammissibili all'eventuale contributo, dovranno essere progettati ed eseguiti secondo le indicazioni del D.L. n. 189 del 17.10.2016, D.L. n. 205 dell'11.11.2016 e dei successivi provvedimenti attuativi;

DISPONE

Per gli uffici competenti

- che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato posto in **Camerino Via Porta Caterina Cibo 1 -- distinto al Fg. 62, part. 138 porzione;**
- di notificare la presente ordinanza in qualità di proprietari a:
 - **Fiori Carolina, residente a 62032 Camerino (MC) Via Porta Caterina Cibo n. 1, C.F.: FRICLN77D55B474N;**
 - **Fiori Fabio Maria, residente a 00186 Roma (RM) Via Di Montoro n. 14, C.F.: FRIFMR53A27B474V;**
 - **Capancioni Romano, residente a 63900 Fermo (FM) Contrada Salette n. 47, C.F.: CPNRMN73E20D542P;**
 - **Censi Roberta, residente a 63900 Fermo (FM) via Salette n. 60 , C.F.: CNSRRT80D47D542Q;**
 - **Borgarucci Antonio, residente a 62032 Camerino (MC) fraz. Pozzuolo n. 3, C.F.: BRGNTN32E12B474S;**
 - **Borgarucci Graziano, residente a 62032 Camerino (MC) Via Vittorio Marchesoni n. 7, C.F.: BRGGZN57S09B474X;**
 - **Santancini Quinta, residente a 62032 Camerino (MC) fraz. Pozzuolo n. 3, C.F.: SNTQNT35R41I651Q;**
 - **Polzonetti Valeria, residente a 62032 Camerino (MC) Viale Giacomo Leopardi n. 29, C.F.: PLZVLR67M53D542A;**
 - **Liberati Vincenzo, residente a 62032 Camerino (MC) Via Porta Caterina Cibo n. 1, C.F.: LBRVCN25B04B474T;**
 - **Menichelli Venanza, residente a 00141 Roma (RM) Via dei Giovi n. 2 sc un int. 3, C.F.: MNCVNZ24E58B474O;**

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Prefettura di Macerata
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco
- Regione Marche – Servizio Protezione Civile PEC
regione.marche.protciv@emarche.it
- Centro Operativo Comunale- Funzioni Tecnico Scientifica e Censimento danni, Strutture Operative Locali e Viabilità
- Polizia Locale
-
- Ciascuno per le rispettive competenze
- Che il Comando Polizia Locale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- Che l'Ufficio Notifiche è incaricato della notificazione della presente ordinanza;

- Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

Quale responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 l'Ing. Mauro Ferranti dell'U.T.C., in qualità di coordinatore del C.O.C., e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso la sede del C.O.C.

RENDE NOTO

Che contro la presente ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
PASQUI GIANLUCA