



Comune di Camerino  
Provincia di Macerata

ORIGINALE

Registro Generale n. 142 del 10-07-2019

ORDINANZA DEL SINDACO

Ufficio: LL.PP.-MANUTENZIONE-RICOSTR.PUBBLICA-PROT.CIVILE

**Oggetto: DEMOLIZIONE EDIFICIO RECANTE PERICOLO PER LA PUBBLICA INCOLUMITA' A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24/08/2016 SITO IN LOC. STRADA DISTINTO AL FOGLIO 81 PARTICELLA 204**

L'anno duemiladiciannove addì dieci del mese di luglio, il Dr. Sandro Sborgia

**Premesso** che in data 24 agosto 2016 eventi sismici di forte entità hanno interessato tutto il centro Italia e quindi anche l'intero territorio comunale con epicentro anche di alcuni movimenti tellurici.

**Considerato** che in data 26 e 30 ottobre 2016 eventi sismici di forte entità hanno altresì interessato tutto il centro Italia e quindi anche l'intero territorio comunale con epicentro dei principali movimenti tellurici;

**Visto** che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

**Considerato** che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita;

**Rilevato** che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di rischio in Loc. Strada a causa del pericolo di crollo dell'edificio, distinto in catasto al FG. 81 PART. 204 di proprietà come da risultanze catastali dei seguenti soggetti:

- Piscini Carlo, residente in Via Sant'Ercolano n. 25 - 62039 Ussita (MC) C.F.:PSCCRL59S10B474F;
- Piscini Giacomo, residente in Via Roma n. 1 - 62032 Camerino (MC) C.F.:PSCGCM53C08D628Y;
- Piscini Maria-Luisa, residente in Via Giovanni Ansaldo n. 3/L – Municipio Roma VIII - 00154 Roma (RM) C.F.:PSCMLS61D50B474L;

- Grattarola Mirella, residente in Fraz. Tempori snc - 62039 USSITA (MC)  
C.F.:GRTMLL51D67H501H;

**Vista** la perizia giurata e scheda AeDES redatta dal Geom. David Miconi in data 20-06-2017 ed allegata alla nota assunta al prot. 17339 del 28-07-2018, dalla quale si evince un'inagibilità per rischio esterno sul fabbricato distinto al FG. 81 PART. 15, provocata dall'immobile in oggetto

**Vista** la scheda di valutazione GTS, del 17-05-2019 trasmesso con nota prot 10922 del 01-06-2019, dalla quale si legge: *“Tenuto conto dello stato di dissesto generalizzato dell'immobile che versa in uno stato di completo abbandono (bene collabente) se ne prescrive la sua totale demolizione.”;*

**Valutato** che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone e ritenuto necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità provvedere alla demolizione dell'edificio sito in Loc. Strada, distinto al FG. 81 PART. 204

**Considerato** che il Geom. David Miconi, ha redatto il progetto di messa in sicurezza relativo ai fabbricati siti in Loc. Strada, distinto catastalmente al FG. 81 PART. 204.

**Atteso** che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

**Viste** le liberatorie pervenute con note prot. 11500 del 10-06-2019, dai proprietari dell'immobile in oggetto;

**Visto** il parere favorevole circa la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa dell'atto, espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 50 dello Statuto comunale dal responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente apposto in calce al presente atto

**Visto** l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

**Visto** l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;

**Visto** l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

#### **ORDINA**

- La demolizione dell'edificio sito in Loc Strada, distinto al FG. 81 PART. 204;

#### **DISPONE**

- Di notificare la presente ordinanza ai proprietari del bene in oggetto:
  - Piscini Carlo, residente in Via Sant'Ercolano n. 25 - 62039 Ussita (MC)  
C.F.:PSCCRL59S10B474F;
  - Piscini Giacomo, residente in Via Roma n. 1 - 62032 Camerino (MC)  
C.F.:PSCGCM53C08D628Y;
  - Piscini Maria-Luisa, residente in Via Giovanni Ansaldo n. 3/L – Municipio Roma VIII - 00154 Roma (RM) C.F.:PSCMLS61D50B474L;
  - Grattarola Mirella, residente in Fraz. Tempori snc - 62039 USSITA (MC)  
C.F.:GRTMLL51D67H501H;
- All'UTC di dare attuazione all'intervento anche ricorrendo a ditta privata,;
- Di trasmettere la presente ordinanza a:
  1. Prefettura di Macerata;

2. Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
3. Sezione Protezione Civile Regionale, PEC: [regione.marche.protciv@emarche.it](mailto:regione.marche.protciv@emarche.it)
4. Centro Operativo Comunale – Funzioni: Tecnico Scientifica e Censimento danni, Strutture Operative Locali e Viabilità;
5. Polizia Municipale.

➤ Ciascuno per le rispettive competenze:

1. Che il Comando Polizia Municipale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
2. Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

### **INDIVIDUA**

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Marco Orioli, in qualità di Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente dell'Ufficio Tecnico Comunale, dando atto che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso i locali dell'Ufficio Tecnico Comunale.

### **RENDE NOTO**

ai sensi dell'articolo 3, comma 4 della legge L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m. ed i. contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso al Prefetto entro il termine di trenta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, impugnabile avanti il TAR Marche entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla data di cui sopra, ovvero con ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di centoventi giorni decorrenti dalla data di cui sopra.

**IL SINDACO**  
Dr. Sandro Sborgia

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 50 dello Statuto Comunale, si esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa dell'atto.

10-07-2019

Il Responsabile del Servizio Ambiente,  
Manutenzione, LL.PP., Protezione Civile, Appalti e  
Contratti, Ricostruzione Pubblica

Ing. Marco Orioli