



# Comune di Camerino

## Provincia di Macerata

**ORIGINALE**

Registro Generale n. 138 del 05-11-2020

### ORDINANZA DEL SINDACO

#### SETT.6<sup>^</sup> - SISMA RICOSTRUZIONE PRIVATA

**Oggetto: SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - REVOCA ORDINANZA 434 DEL 01.01.2017-EDIFICIO SITO IN VIA O. CASALI, 10, 12 - F. 34 P.LLA 87- PROPRIETA' MAZZETTI AGOSTINO-RIPRISTINO AGIBILITA'**

L'anno duemilaventi addì cinque del mese di novembre, il SINDACO Dr. Sandro Sborgia

*PREMESSO* che dal 24 agosto 2016 si sono verificati eventi sismici di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale ed in particolare quelli del 26 e 30 ottobre 2016;

*VISTO* che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

*RILEVATO* che in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio di Camerino si é determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

*RICHIAMATA* l'Ordinanza Sindacale **RG 434 del 07-02-2017** redatta sulla scorta delle "scheda di 1<sup>^</sup> livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post sismica (AeDES 07/2013) della Protezione Civile, *allegata alla presente ordinanza*, redatta dalla *squadra P923 – scheda n. 001 con allegati modelli GE1 e GP1 del 08.12.2016* che si conclude, relativamente all'edificio sito in Camerino, **via O. Casali n.10/12**, distinto al **Fg. 34, Part. 87** limitatamente al **sub. 10-porzione al 1<sup>^</sup> piano** di proprietà – come da risultanze catastali – di:

- **MAZZETTI AGOSTINO**

ed al **sub. 11-porzione al 1^ piano** di proprietà – come da risultanze catastali – di:

- **LAZZARELLI MARIO**
- **CASTELLI MARIA NEVIA**

con il seguente esito: **“C” - Edificio parzialmente AGIBILE”** ;

CONSIDERATO che in data 18-01-2019 prot. 1165 era pervenuta istanza a firma dei proprietari Sig. Lazzarelli Mario e Castelli Maria Neva nella quale si chiedeva la revoca/rettifica dell’ordinanza sopra citata, unitamente all’istanza di cui sopra è pervenuta perizia asseverata redatta dal Geom. Pier Giovanni Buatti nella quale si dichiarava che *“considerato il grado di danneggiamento, le unità immobiliari descritte in catasto al Foglio 34 con la Particella 87 Sub. 11 e Sub. 20, di proprietà del Sig. Lazzarelli Mario e della Sig.ra Castelli Maria Nevia, possono essere considerati AGIBILI”*

RICHIAMATA l’Ordinanza Sindacale **RG 11 del 22.01.2019** riguardante la **REVOCA PARZIALE** dell’Ordinanza Sindacale RG 434 del 07-02-2017, limitatamente alla porzione di fabbricato distinto al **FG. 34 PART. 87 sub. 11 porzione al piano primo**, per i motivi di cui sopra con la quale veniva dato atto che risultavano **AGIBILI** le seguenti U.I.:

- **FG. 61 PART. 219 SUB 11 e 20, di proprietà del Sig. Lazzarelli Mario e della Sig.ra Castelli Maria Nevia**

Permanendo, quindi, l’inagibilità per il **sub. 10-porzione al 1^ piano** di proprietà – come da risultanze catastali – di:

- **MAZZETTI AGOSTINO**

CONSIDERATO che l’edificio sopra identificato è stato oggetto d’intervento definitivo di “riparazione danni e rafforzamento locale, conseguenti al sisma del 2016” ai sensi dell’ordinanza 4 del 17-11-2016 e s.m.i., riferimento pratica MUDE 490.40.20/2018/USR/2299 del 28.04.2018;

VISTO il Decreto di concessione del contributo n.2827 del 08.10.2019 rilasciato dall’Ufficio Speciale Ricostruzione

CONSIDERATO che con prot. MUDE 76802 del 10.09.2020, e successiva richiesta integrativa prot. 23967 del 04.11.2020, è stata inserita nella piattaforma informatizzata la Comunicazione di fine lavori con la quale l’arch. Walter Cherubini ASSEVERAVA LA FINE DEI LAVORI RELATIVA ALL’IMMOBILE OGGETTO DELL’INTERVENTO EDILIZIO, sito in VIA O. CASALI 10,12 distinto catastalmente al FG. 34 P.LLA 87;

VISTO il parere favorevole circa la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa dell’atto, espresso ai sensi dell’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dell’art. 50 dello Statuto comunale dal responsabile del Settore 6° Sisma Ricostruzione Privata apposto in calce al presente atto;

VISTO l’art. 15 L. n. 225 del 24.02.1992;

VISTO l’art. 108 lett. c) D.lgs. n. 112 del 31.03.1998;

VISTO l'art. 50 e 54 del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.L. n. 189 del 17.10.2016, convertito in Legge n. 229 del 15/12/2016;

*D I C H I A R A*

Di **REVOCARE l'Ordinanza Sindacale n. 434 del 07.02.2017**, per i motivi di cui in premessa.

*D I S P O N E*

Per gli uffici competenti:

- di notificare la presente ordinanza a:

- **MAZZETTI AGOSTINO**

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Prefettura di Macerata
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco
- Servizio Protezione Civile Regionale - pec: regione.marche.protciv@emarche.it
- Polizia Locale
- Ufficio Tributi

Ciascuno per le rispettive competenze:

- Che il Comando Polizia Locale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- Che l'Ufficio Notifiche è incaricato della notificazione della presente ordinanza;
- Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

*I N D I V I D U A*

Quale responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 l'arch. Maurizio Forconi, in qualità di Responsabile del Settore 6°, SISMA RICOSTRUZIONE PRIVATA, e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso la sede dell'U.T.C. in Via Le Mosse n. 10

*R E N D E N O T O*

Che contro la presente ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO  
Dr. Sandro Sborgia

---

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 50 dello Statuto Comunale, si esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa dell'atto.

05-11-2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Arch. Maurizio Forconi

---

**Certificato di pubblicazione**

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Camerino, 10-11-2020

Il Funzionario delegato  
Dr. Francesco Maria Aquili