



Comune di Camerino

(Provincia di Macerata)

COPIA CONFORME

SETTORE 3[^] TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE, AMBIENTE,
SISMA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE

N.160 del 07-04-2020
N. del Registro generale

Oggetto:

SISMA 2016 - DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' PRODUTTIVE, ORDINANZA CDPC N. 408/2016, AREA SITA TRA VIA MADONNA DELLE CARCERI E VIA OTTAVIANI. - LIQUIDAZIONE FATTURE A SALDO PER DIREZIONE LAVORI, MISURA, CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE - LIQUIDAZIONE FATTURA PER REDAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N.1 DEL LOTTO N.2

IL RESPONSABILE DEL 3[^]SETTORE

PREMESSO che:

- L'intervento di cui in oggetto si inserisce, con carattere di estrema urgenza, nell'ambito della fase emergenziale conseguente agli eccezionali eventi sismici che il 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016 hanno gravemente colpito il Centro Italia ed, in particolare, il territorio del Comune di Camerino. Infatti, il Centro Storico di Camerino essendo stato dichiarato "zona rossa" ed interdetto al transito pedonale e veicolare, con conseguente sgombero anche delle attività produttive e commerciali insediate all'interno del suo perimetro, tale intervento risponde alla urgente necessità di delocalizzare, ai sensi dell'art. 3 dell'Ordinanza CDPC n. 408/2016, tali attività in apposite strutture temporanee da realizzarsi nell'area a suo tempo individuata in Località San Paolo, tra Via Madonna delle Carceri e Via Ottaviani. Il complessivo intervento messo in campo dall'Amministrazione, al fine di consentire maggiore celerità in fase di attuazione, è stato suddiviso, in due lotti: il Lotto n. 1, relativo

alle opere di urbanizzazione e di fondazione, ed il “Lotto n. 2: fabbricati”, mentre i servizi di Direzione Lavori e C.S.E., sono relativi ad entrambi i lotti.

- **Con deliberazione n. 119 del 19/09/2017 la Giunta comunale ha approvato il PROGETTO PRELIMINARE** dei “Lavori Sisma 2016 - Delocalizzazione attività produttive Ordinanza CDPC n. 408/2016 presso l’area sita in Località San Paolo tra Via Madonna delle Carceri e Via Ottaviani” per un importo complessivo di € 6.176.162,03;
- **Con Determinazione** del Responsabile Servizio Territorio, LL.PP., Ambiente, Ricostruzione Pubblica, **n. 99 R.G. del 06/02/2018** sulla scorta del progetto preliminare approvato, a seguito di apposita procedura negoziata (Det. n. 881 R.G. del 22/12/2017) previo avviso di indagine di mercato (Det. n. 760 R.G. del 30/11/2017), **veniva dichiarata l’efficacia dell’aggiudicazione relativa all’affidamento della Direzione Lavori, misura, contabilità e Coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva** nell’ambito dei “Lavori Sisma 2016 - Delocalizzazione attività produttive, Ordinanza CDPC n. 408/2016, area sita in Via Madonna delle Carceri e Via Ottaviani” (CUP: E13G17001230001 – CIG: 73331968C5) in favore dell’operatore economico, costituendo RTP, composto da: S.P.M. Ingegneria S.r.l., con sede legale a Isernia, Via Libero Testa n. 15/A, C.F./P.IVA: 00398470948 (Capogruppo mandataria del RTP); Dott. Ing. Arch. Alessandro Alessandrini, con sede a Tolentino (MC), Via F.lli Cervi n. 20, C.F.: LSSLSN47R02B474V, P.IVA: 00773010434 (mandante); Dott. Geologo Vito La Banca, con sede in Venafro (IS), Via Carducci n. 42, C.F.: LBNVTI69H06L725L, P.IVA: 00911630945 (mandante), con il **ribasso offerto del 45%**, per un **importo contrattuale di € 75.625,00**, oltre IVA e oneri per la cassa di previdenza competente pari a circa **1.6719 % dell’importo lavori** previsto nel progetto preliminare **di € 4.523.400,00** (corrispettivo posto a base di gara 137.500,00, oltre IVA e oneri per la cassa di previdenza competente, - detratto l’importo del ribasso di € 61.875,00 = € 75.625,00, oltre IVA e oneri per la cassa di previdenza competente);
- In seguito all’efficacia dell’aggiudicazione Dett. n. 99 R.G. del 06/02/2018 è stato stipulato il contratto di appalto in data 13/02/2018 Rep. N. 1704
- **Con deliberazione n. 158 del 21.12.2017 la Giunta Comunale ha approvato il PROGETTO ESECUTIVO** dei “Lavori Sisma 2016 -Delocalizzazione attività produttive presso l’area sita in Località San Paolo tra Via Madonna delle Carceri e Via Ottaviani – Lotto n. 1: opere di urbanizzazione e di fondazione”, redatto dall’Università Unicam – Scuola di Ateneo di Architettura e Design (CUP:

- E13G17001230001) dell'importo complessivo di € 3.408.653,49, di cui € 2.596.618,64 per lavori e € 812.034,85 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
- I lavori del Lotto n.1 – Opere di Urbanizzazione e di Fondazione – sono stati appaltati alla ditta Cav. Aldo Ilari snc di Ilari Sandro & C. di Sassoferrato e sono stati ultimati come da Certificato di ultimazione lavori;
 - **Con deliberazione n. 89 del 17/05/2018 la Giunta comunale ha approvato il PROGETTO ESECUTIVO dei “Lavori Sisma 2016 -Delocalizzazione attività produttive presso l'area sita in Località San Paolo tra Via Madonna delle Carceri e Via Ottaviani – Lotto n. 2: Fabbricati”,** redatto dall'Università Unicam – Scuola di Ateneo di Architettura e Design (CUP: E13G17001230001) dell'importo complessivo di € 3.400.000,00, di cui € 2.726.550,27 per lavori ed € 673.449,73 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
 - I lavori del Lotto n.2 – Fabbricati – sono stati appaltati al Raggruppamento Temporaneo di Imprese di tipo verticale così costituito: Capogruppo mandataria: CRUCIANELLI/REST EDILE S.R.L. Componente mandante: EREDI PACI GERARDO S.R.L., Componente mandante: GRIME S.R.L., Componente mandante: S.C.S. DI SALTARI IVO E CONTIGIANI ERMANNIO S.N.C, e sono stati ultimati come da Certificato di ultimazione lavori;
 - L'intervento in oggetto trova copertura finanziaria al capitolo 2834/29 “realizzazione strutture per attività produttive. Ord. 408, articolo 3 DPC emergenza sisma 2016” che è finanziato come di seguito:
 - per € 2.818.492,00 con i fondi stanziati dalla Regione Marche a favore del Comune di Camerino (nota Regione Marche prot. 680146 del 10/07/2017, assunta al protocollo del Comune al n. 17802 del 11/07/2017);
 - per € 3.357.670,03, oltre agli oneri per l'acquisizione dell'area che saranno quantificati dall'Agenzia delle Entrate, con il finanziamento aggiuntivo che il Dipartimento della Protezione Civile Nazionale ha autorizzato alla Regione Marche a favore del Comune di Camerino (nota Regione Marche prot. 914302 del 19/09/2017, assunta al protocollo del Comune al n. 22277 del 19/09/2017);
 - Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Marco Orioli - Responsabile del Settore 3^a Territorio, LL.PP. Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica del Comune di Camerino;
 - Per la presente procedura è stato acquisito il seguente CUP: E13G17001230001;

CONSIDERATO che:

- Nel corso dei lavori del Lotto n.1 sono emerse circostanze impreviste ed imprevedibili che hanno comportato la necessità di realizzare ulteriori opere quali sistemi di drenaggio e regimazione di acque di falda del tipo ipo-profonda che impedivano il regolare svolgimento dei lavori; inoltre si è riscontrata la necessità di variare alcune scelte progettuali, per adattare l'opera alle effettive condizioni ambientali e topografiche e migliorare la fruibilità e la sicurezza degli addetti e degli avventori;
- Il D.L. ha redatto una perizia di Variante relativa ai lavori del Lotto n.1, trasmessa in data 03/04/2018 ed assunta al protocollo con il numero 22038 del 04/10/2018.
- Con la determina del Sett. LL.PP. n. 252 del 08/10/2018, RG 816 è stata approvata la Perizia di variante n.1 del Lotto n.1, ai sensi del D.lgs 50/2016 ed in particolare secondo il combinato disposto dell'art.106 comma 1, lett. c) e comma 2, e rimodulato il QTE generale dell'intero intervento Lotto 1 e 2, nel limite del finanziamento concesso e quindi che non comporta maggiori oneri;
- Per la redazione di tale Perizia di Variante n.1 del Lotto n.1 risulta un onorario del D.L. pari a € 15.000,00 oltre cnpaia ed iva, per un costo complessivo di € 19.032,00 come da Dett. RG. 992/2018;
- Nel corso dei lavori del Lotto n.2 sono emerse circostanze impreviste ed imprevedibili che hanno comportato la necessità di procedere alla modifica di alcune lavorazioni, al fine di ottimizzare l'esecuzione complessiva dell'intervento in relazione alle specifiche esigenze degli utenti ed operatori insediati; esigenze connesse ad una maggiore efficienza funzionale degli spazi e delle opere eseguite, ad una migliore fruibilità degli spazi stessi e ad una maggiore durabilità e facilità di manutenzione delle opere e dei materiali utilizzati;
- Il D.L. ha redatto una perizia di Variante relativa ai lavori del Lotto n.2, trasmessa in data 26/11/2018 ed assunta al protocollo con il numero 6610 del 02/04/2019.
- Con la determina del Sett. LL.PP. n. 131 del 02/04/2019, RG 379 è stata approvata la Perizia di variante n.1 del Lotto n.2, ai sensi del D.lgs 50/2016 ed in particolare secondo il combinato disposto dell'art.106 comma 1, lett. c) e comma 2, e rimodulato il QTE generale dell'intero intervento Lotto 1 e 2, nel limite del finanziamento concesso e quindi che non comporta maggiori oneri;
- Con la stessa Dett. RG. 379 del 02/04/2019 è stato anche definito l'onorario del D.L. per la redazione di tale Perizia di Variante n.1 del Lotto n.2 pari a € 5.000,00 oltre cnpaia ed iva, per un costo complessivo di € 6.344,00;
- In seguito alla redazione di tali perizie di Variante N.1 del Lotto N.1 "Opere di Urbanizzazione e di Fondazione" e perizia di Variante N.1 del Lotto N.2 "Fabbricati",

rimodulato il QTE generale dell'intero intervento, risulta un importo complessivo lavori pari a € 5.889.814,81 così suddiviso:

- Lotto N.1 “Opere di Urbanizzazione e di Fondazione” totale lavori € 2.995.563,91;
- Lotto N.2 “Fabbricati” totale lavori € 2.894.250,90;

DATO ATTO che:

- In seguito alla modifica dell'importo lavori del Progetto Esecutivo del lotto N.1 e del lotto N.2 si rende necessario pertanto rimodulare la parcella relativa alla Direzione Lavori.
- **L'importo complessivo totale dei lavori del lotto N. 1 e del lotto N.2 è pari a € 5.889.814,81 che moltiplicato per il coefficiente di 1.6719 % risulta un importo totale D.L. rimodulato pari a € 98.469,57 oltre IVA e oneri per la cassa di previdenza competente e oltre i compensi aggiuntivi di cui sopra per la redazione delle perizie di variante;**

VISTA:

La Delibera della Giunta Comunale N. 6 del 21/01/2020 di presa d'atto dello STATO FINALE Lotto N.1 e N.2 e approvazione del COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO;

PRESO ATTO che:

- Con Determina del Settore LL.PP. n.150 del 12/04/2019 Rg.438 è stato liquidato alla società capogruppo mandataria RTP S.P.M. S.r.l. un acconto per la Direzione dei Lavori del lotto n.1 e del lotto n.2 e il saldo per la redazione della Perizia di Variante N.1 del Lotto N.1;
- In seguito all'ultimazione delle prestazioni oggetto di affidamento la società capogruppo mandataria RTP S.P.M. S.r.l. con sede legale in Isernia Via Libero Testa n.15/A C.F./P.IVA: 00398470948 (nella persona del suo Rappresentante Legale Ing. Roberto Melfi C.F. MLFRRT63B21E335D) incaricata per la Direzione Lavori, misure, contabilità e Coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva nell'ambito dei “Lavori Sisma 2016 - Delocalizzazione attività produttive, Ordinanza CDPC n. 408/2016, ha trasmesso le fatture a saldo:
 - *n. 9/PA del 06/03/2020 dell'importo di € 10.011,18 per lavori contrattuali, oltre cnpaia 4% ed IVA al 22% per un totale di € 12.702,19 (SALDO DIREZIONE LAVORI LOTTO N.1);*

- *n. 10/PA del 06/03/2020 dell'importo di € 11.915,86 per lavori contrattuali, oltre cnpaia 4% ed IVA al 22% per un totale di € 15.118,84 (SALDO DIREZIONE LAVORI LOTTO N.2);*
- *n. 11/PA del 06/03/2020 dell'importo di € 5.000,00 oltre cnpaia 4% ed IVA al 22% per un totale di € 6.344,00 (QUALE SALDO REDAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N.1 DEL LOTTO N.2);*

DATO ATTO che:

- La verifica di regolarità contributiva della costituendo RTP composto dagli operatori economici S.P.M. Ingegneria S.r.l (Capogruppo mandataria), Dott. Ing. Arch. Alessandro Alessandrini (mandante), Dott. Geologo Vito La Banca (mandante) ha dato esito positivo:
 - S.P.M. Ingegneria S.r.l – INARCASSA matricola n. SI000639 prot. N. 0522233 del 03-04-2020 (REGOLARE);
 - Dott. Ing. Arch. Alessandro Alessandrini (mandante) – INARCASSA matricola n. 214269 prot. N. 0450876 del 31-03-2020 (REGOLARE);
 - Dott. Geologo Vito La Banca (mandante) – EPAP matricola n. 017610 Q prot. N. 56165 del 02-04-2020 (REGOLARE);
- Che le società costituendo RTP composto dagli operatori economici S.P.M. Ingegneria S.r.l (Capogruppo mandataria), Dott. Ing. Arch. Alessandro Alessandrini (mandante), Dott. Geologo Vito La Banca (mandante) sono regolarmente iscritti all'elenco di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.

RITENUTO, quindi, di doversi procedere a seguito dell'ultimazione del Servizio affidato, alla liquidazione delle fatture a Saldo in favore della società capogruppo mandataria RTP S.P.M. S.r.l. con sede legale in Isernia Via Libero Testa n.15/A C.F./P.IVA: 00398470948 (nella persona del suo Rappresentante Legale Ing. Roberto Melfi C.F. MLFRRT63B21E335D) incaricata per la Direzione Lavori, misure, contabilità e Coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva dell'intervento in oggetto (CIG: 73331968C5);

VISTI:

- Il D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i;
- il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90 s.m.i.;
- il D.L. 33/2013 s.m.i.;
- Il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- Il D.L. 189/2016 e s.m.i., le relative Ordinanze Commissariali;

- La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

RITENUTO doversi acquisire il parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000;

RITENUTO che il presente atto necessita del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147/bis e dell'art. 153, comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000, in quanto comporta riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco N.1 del 08.01.2020 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i.;

D E T E R M I N A

1. Di **approvare** il documento istruttorio, che costituisce parte integrante, sostanziale e motivazionale del presente dispositivo;
2. Di **liquidare**, in seguito all'ultimazione delle prestazioni oggetto di affidamento alla società capogruppo mandataria RTP S.P.M. S.r.l. con sede legale in Isernia Via Libero Testa n.15/A C.F./P.IVA: 00398470948 (nella persona del suo Rappresentante Legale Ing. Roberto Melfi C.F. MLFRRT63B21E335D) incaricata per la Direzione Lavori, misure, contabilità e Coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva nell'ambito dei "Lavori Sisma 2016 - Delocalizzazione attività produttive, Ordinanza CDPC n. 408/2016, le fatture a saldo:
 - N. 9/PA del 06/03/2020 dell'importo di € 10.011,18 per lavori contrattuali, oltre cnpaia 4% ed IVA al 22% per un totale di € 12.702,19 (SALDO DIREZIONE LAVORI LOTTO N.1);
 - N. 10/PA del 06/03/2020 dell'importo di € 11.915,86 per lavori contrattuali, oltre cnpaia 4% ed IVA al 22% per un totale di € 15.118,84 (SALDO DIREZIONE LAVORI LOTTO N.2);
 - N. 11/PA del 06/03/2020 dell'importo di € 5.000,00 oltre cnpaia 4% ed IVA al 22% per un totale di € 6.344,00 (QUALE SALDO REDAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N.1 DEL LOTTO N.2);
3. Di **dare atto** che la spesa suddetta per complessivi € 34.165,03 trova la propria copertura finanziaria nelle somme a disposizione dell'intero del Q.T.E. dell'intervento, e

precisamente al capitolo 2834/29 “realizzazione strutture per attività produttive. Ord. 408, articolo 3 DPC emergenza sisma 2016” che è finanziato come di seguito:

- a) per € 2.818.492,00 con i fondi stanziati dalla Regione Marche a favore del Comune di Camerino (nota Regione Marche prot. 680146 del 10/07/2017, assunta al protocollo del Comune al n. 17802 del 11/07/2017);
 - b) per € 3.357.670,03, oltre agli oneri per l’acquisizione dell’area che saranno quantificati dall’Agenzia delle Entrate, con il finanziamento aggiuntivo che il Dipartimento della Protezione Civile Nazionale ha autorizzato alla Regione Marche a favore del Comune di Camerino (nota Regione Marche prot. 914302 del 19/09/2017, assunta al protocollo del Comune al n. 22277 del 19/09/2017);
4. Di **dare mandato** al Responsabile del Settore Ragioneria del Comune di Camerino di provvedere alla liquidazione della relativa fattura e di rendicontazione delle spese mediante inserimento on-line nel sistema regionale CohesionWorkPA.
 5. Di **dare atto** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
 6. Di **dare atto** che è accertata, ai sensi dell’art. 147/bis del D.L.vo n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Settore competente;
 7. Di **dare atto** che è stata, altresì, accertata, ai sensi dell’art. 183, comma 8, del D.L.vo n. 267/2000, la compatibilità dei conseguenti pagamenti con i relativi stanziamenti di cassa;
 8. Di **attestare** che, in relazione al presente provvedimento, non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell’art. 6 bis della Legge n. 241/1990 s.m.i., dell’art. 6 D.P.R. n. 62/2013, e del Codice di Comportamento del Comune di Camerino;
 9. Di **trasmettere** il presente provvedimento al Servizio Finanziario per l’apposizione, ai sensi dell’art. 147/bis, comma 1, e dell’art. 153, comma 5, del D.L.vo n. 267/2000, del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;
 10. Di trasmettere, inoltre, la presente determinazione:
 - All’Albo pretorio
 - Al Settore 2° -Bilancio, Programmazione, Tributi, Economato, Risorse Umane;
 - Al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente
- Sisma Ricostruzione Pubblica
F.to Ing. Marco Orioli

PARERI:

REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa.

07-04-2020

Il Responsabile del Settore 2^
Bilancio – Programmazione – Tributi -
Economato - Risorse umane
F.to Dr. Giuliano Barboni

La presente è copia conforme all'originale
Camerino, 07-04-2020

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente
- Sisma Ricostruzione Pubblica
Ing. Marco Orioli

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Pubblicazione n. 773

Camerino, 16-04-2020

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente
- Sisma Ricostruzione Pubblica
F.to Ing. Marco Orioli