



Comune di Camerino
Provincia di Macerata

COPIA CONFORME

SERVIZIO TERRITORIO, LL.PP., MANUNTEZIONE,
RICOSTRUZIONE PUBBLICA E AMBIENTE
LL.PP.-MANUTENZIONE-RICOSTR.PUBBLICA-PROT.CIVILE

DETERMINAZIONE

N.158 /Serv. LL.PP. del 18-04-2019

N. 464 del Registro generale

Oggetto:

SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - INTERVENTO MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE DEMOLIZIONE EDIFICIO SITO IN VIA VARANO DISTINTO AL FG. 74 PART 295 - AFFIDAMENTO LAVORI DI BONIFICA MANUFATTI IN CEMENTO-AMIANTO

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE,
RICOSTRUZIONE PUBBLICA E AMBIENTE**

- VISTO** il documento istruttorio in calce alla presente determina, che si conclude con la proposta di affidamento dei lavori di bonifica alla ditta CAPRIOTTI & C. s.r.l. , con sede in Via Guido Carli n.6 – 64018 Tortoreto (TE), P.IVA 00692810674
- RITENUTO** per i motivi riportati nel documento istruttorio e che sono condivisi, di poter emanare la presente determina;
- VISTO** il D.lgs. n. 77/95 recante “Ordinamento finanziario e contabile Enti Locali”;
- VISTO** il vigente regolamento comunale di contabilità;
- VISTO** il D.lgs. n. 267/2000 recante “Testo unico delle Leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- VISTO** in particolare l’art. 107, “funzioni e responsabilità della dirigenza”;

VISTI il D.lgs. n. 50/2016;
il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
Il D.L. 189/2016 e s.m.i.;
La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 3 del 15/07/2017 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. Di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, i lavori di bonifica dell'edificio in Via Varano, distinto al Fg 74 Part. 295, alla ditta CAPRIOTTI & C. s.r.l., con sede in Guido Carli n. 6 – 64018 Tortoreto (TE) P.IVA 00692810674, per un importo di € 19.713,54 oltre IVA 22%;
2. Di dare atto che l'importo di affidamento sopra riportato trova copertura all'interno del Q.T.E. approvato con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 314 del 11-12-2018, RG 1039;
3. Di dare atto che, vista l'urgenza, si procederà alla consegna dei lavori nelle more della verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario, così come previsto nell'OCDPC n. 394/2016, all'art. 5 comma 4;
4. Di dare atto che, come previsto nella lettera di invito, il termine per l'ultimazione dei lavori è pari a 60 naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori e che per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione degli stessi, verrà applicata la penale pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale.
5. Di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della presente determina di aggiudicazione dei lavori;
6. Di dare atto che, la liquidazione dei lavori avverrà con unico stato d'avanzamento al termine degli stessi e a seguito di approvazione del certificato di regolare esecuzione;
7. Di dare atto che l'intero progetto è finanziato con i fondi dei cap. 88/1, "PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016" voce n.7 "Misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta" di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016
8. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione di cui al D.lgs. 33/2013.

La presente determinazione, è trasmessa in copia, per quanto di competenza ai seguenti uffici unitamente alla documentazione giustificativa:

- Al servizio finanziario;
- Al servizio albo pretorio;
- Ai revisori dei conti;
- All'ufficio contratti.

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP.,
Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente
Ing. Marco Orioli

COMUNE DI CAMERINO
DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il sottoscritto Ing. Marco Orioli, Responsabile del Servizio LL.PP., quale R.U.P. dell'INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI SITI IN VIA VENANZIO VARANO, DISTINTI AL FG 74 PART 295-356

PREMESSO che:

- In data 26-10-2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016;
- In seguito all'evento di cui sopra si è riscontrato il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati;
- Tra gli altri risulta che i fabbricati siti in Via Venanzio Varano, distinti al FG. 74, PART. 295-356 sono stati gravemente danneggiati;
- In data 13/03/2017, si è svolto un sopralluogo GTS CCR 2098 Scheda n. 7, dal quale risulta che gli edifici in oggetto necessitano di interventi urgenti di messa in sicurezza da attuare da parte di ditta specializzata;
- Inoltre gli immobili in esame provocano, come si evince dalla scheda AeDES redatta dalla squadra P1682, scheda n. 4 del 18-12-2016, un'inagibilità per rischio esterno sul fabbricato distinto al FG. 74 PART. 357.
- Per il fabbricato individuato al Fg 74 Part 295 in data 05-06-2018 prot. 12883 è pervenuto il parere favorevole circa la valutazione del livello operativo L4, pertanto gli interventi di messa in sicurezza dell'immobile consisteranno nella demolizione dello stesso.
- Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 150 del 21-06-2018, RG 471, è stato incaricato l'Ing. Sauro Liberati per la progettazione e la D.L. degli interventi necessari alla messa in sicurezza degli edifici in Via Venanzio Varano distinti al Fg 74 Part. 295-356;
- Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 314 del 11-12-2018, RG 1039 si approvava il progetto di messa in sicurezza relativo ai fabbricati siti in Via Venazio Varano, distinti catastalmente al FG. 74 PART. 295 e PART. 356, autorizzato dalla Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016, con nota prot. 22147 del 06-10-2018,
- Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 326 del 20-12-2018, RG 1095, veniva costituito il seggio di gara per l'espletamento delle relative operazioni di gara,

- Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 331 del 27-12-2018, RG 1112, veniva approvato il verbale di gara e venivano aggiudicati i lavori alla ditta IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI S.R.L., con sede in Contrada Piane, snc – 64046 Montorio al Vomano (TE), P.IVA 01564370672, con il ribasso del 54,323%, relativamente ai lavori: “SISMA 2016. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI SITI IN VIA VENANZIO VARANO, DISTINTI AL FG 74 PART 295-356 CODICE CUP: E19E18000540001 CODICE CIG: 7718509B1D, per un importo contrattuale di € 139.278,70 oltre IVA (importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 279.735,42, detratto l’importo del ribasso di € 151.960,67 = € 127.774,75, oltre gli oneri di sicurezza di € 11.503,95, per un totale di € 139.278,70

RILEVATO che nell’edificio in questione si è riscontrata la presenza di materiale contenete amianto, più precisamente nelle canne fumarie del fabbricato;

CONSIDERATO che, da un’analisi preliminare di mercato, l’importo per l’esecuzione dei suddetti lavori risulta essere pari a circa € 22.000,00 e, pertanto, essendo inferiore alla soglia dei € 40.000,00 di cui all’art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 è possibile procedere con l’affidamento diretto;

DATO ATTO che la cifra sopra stimata trova copertura all’interno del Q.T.E. dei lavori in oggetto;

ATTESO che:

- Sentita in via informale la ditta CAPRIOTTI & C. s.r.l., con sede in Guido Carli n. 6 – 64018 Tortoreto (TE) P.IVA 00692810674, la quale ha formulato per l’esecuzione dei lavori di bonifica, comprensivi della redazione del Piano di Lavoro da presentare all’ASUR Marche Area Vasta n. 3, un offerta pari ad € 21.084,00 oltre IVA;
- Successivamente la stessa ditta CAPRIOTTI & C. s.r.l, interpellata per presentare uno sconto all’importo precedentemente presentato, ha formulato uno sconto del 6,50 % dall’offerta precedente per un totale quindi di € 19.713,54 oltre IVA 22%;

DATO ATTO che, vista l’urgenza, si procederà alla consegna dei lavori nelle more della verifica dei requisiti dichiarati dall’aggiudicatario, così come previsto nell’OCDPC n. 394/2016, all’art. 5 comma 4;

RITENUTE sussistenti le condizioni di estrema urgenza derivanti dalla crisi sismica iniziata nell’Agosto 2016;

VISTA la normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016" e ss.mm.ii.;

VISTA la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016;

VISTA altresì la Circolare della P.C.M. - Dip. Prot. Civ. n. 32777 del 15-05-2017 in materia di deroghe;

VISTO:

- Il D.lgs. n. 267/2000;
- Il D.lgs. n. 50/2016;
- Il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

RITENUTO di dover esprimere parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il parere di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria del responsabile del Settore finanziario ai sensi dell'art. 151 c. 4 del suddetto D.lgs.;

DATO ATTO CHE per il presente intervento sono stati acquisiti:

- CUP: E19E18000540001;
- CIG per l'esecuzione dei lavori: Z17281A530

PROPONE

1. Di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, i lavori di bonifica dell'edificio in Via Varano, distinto al Fg 74 Part. 295, alla ditta CAPRIOTTI & C. s.r.l., con sede in Guido Carli n. 6 – 64018 Tortoreto (TE) P.IVA 00692810674, per un importo di € 19.713,54 oltre IVA 22%;
2. Di dare atto che l'importo di affidamento sopra riportato trova copertura all'interno del Q.T.E. approvato con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 314 del 11-12-2018, RG 1039;
3. Di dare atto che, vista l'urgenza, si procederà alla consegna dei lavori nelle more della verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario, così come previsto nell'OCDPC n. 394/2016, all'art. 5 comma 4;
4. Di dare atto che, come previsto nella lettera di invito, il termine per l'ultimazione dei lavori è pari a 60 naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori e che per ogni

DETERMINAZIONE SETTORE TERRITORIO-LL.PP. n. 158 del 18-04-2019

giorno di ritardo nell'ultimazione degli stessi, verrà applicata la penale pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale.

5. Di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della presente determina di aggiudicazione dei lavori;
6. Di dare atto che, la liquidazione dei lavori avverrà con unico stato d'avanzamento al termine degli stessi e a seguito di approvazione del certificato di regolare esecuzione;
7. Di dare atto che l'intero progetto è finanziato con i fondi dei cap. 88/1, "PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016" voce n.7 "Misure provvisionali eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta" di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016
8. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione di cui al D.lgs. 33/2013.

La presente determinazione, è trasmessa in copia, per quanto di competenza ai seguenti uffici unitamente alla documentazione giustificativa:

- Al servizio finanziario;
- Al servizio albo pretorio;
- Ai revisori dei conti;
- All'ufficio contratti.

Il Responsabile Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione,
Ricostruzione Pubblica e Ambiente
F.to ORIOLI MARCO

PARERI:

REGOLARITA` CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarita` contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

18-04-2019

Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari
F.to BARBONI GIULIANO

La presente è copia conforme all'originale
18-04-2019

IL FUNZIONARIO DELEGATO
ORIOLI MARCO

