



**Comune di Camerino  
Provincia di Macerata**

**ORIGINALE**

**Registro Generale n. 1333 del 21-07-2017**

**ORDINANZA DEL SINDACO**

**Ufficio:**

**Oggetto: SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 EDIFICIO INAGIBILE PER RISCHIO  
ESTERNO SCHEDA AEDES ESITO A-F DISTINTO AL FG. 7 P.LLA 86  
SUB.6-7-9-10 SITO IN VIA MERIGNANO SAN PIETRO N.3 PROP.RI  
FABIANI GAMMARIO, FABIANI GIANCARLO**

L'anno duemiladiciassette addì ventuno del mese di luglio, il Sindaco PASQUI GIANLUCA

*PREMESSO* che dal 24 agosto 2016 si sono verificati eventi sismici di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale ed in particolare quelli del 26 e 30 ottobre 2016;

*VISTO* che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

*CONSIDERATO* che è ancora in atto l'attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

*RILEVATO* che in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio di Camerino si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTA la “scheda di 1^ livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell’emergenza post sismica (AeDES 07/2013) della Protezione Civile, *allegata alla presente ordinanza*, redatta dalla **squadra 2325. – scheda n. 2. e modelli GE1 e GP1 del 14/06/2017** che si conclude, relativamente all’edificio sito in **Camerino, via Merignano San Pietro, n.3., distinto al Fg. 7, part.86, sub 6,7,9,10** di proprietà – come da risultanze catastali – di:

- **Fabiani Giammario, residente a frazione Mergnano San Pietro 3 C.F. FBNGMR70L17B474K;**
- **Fabiani Giancarlo, residente a Via Venazio Varano 5 3 C.F. FBNGCR61M06B474H;**

con il seguente esito: **“A”:** *edificio AGIBILE e “F”:* *edificio INAGIBILE per rischio esterno (indicato nei modelli GE1 e GP1 allegati);*

**RICHIAMATA** l’ordinanza n. 1062 del 26/04/2017 in cui si dichiara che la porzione dell’edificio distinta catastalmente al Fg. 7, part. 86, sub 4,6 identificata planimetricamente nelle schede FAST ivi allegate, “Edificio NON UTILIZZABILE”

**VALUTATO** che la situazione rilevata può compromettere l’incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili e urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

**PRESO ATTO** che nel fabbricato di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentirne l’uso;

**RITENUTO** necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l’accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, degli edifici che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i tecnici e gli addetti incaricati;

**ATTESO** che stante l’urgenza manifestata qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l’incolumità pubblica e privata.

**VISTO** l’art. 15 L. n. 225 del 24.02.1992;

**VISTO** l’art. 108 lett. c) D.lgs. n. 112 del 31.03.1998;

**VISTO** l’art. 50 e 54 del D.lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D.L. n. 189 del 17.10.2016;

**VISTO** il D.L. n. 205 dell’11.11.2016 e i successivi provvedimenti attuativi;

#### D I C H I A R A

**l’INAGIBILITÀ per rischio esterno “F” (indicato nei modelli GE1 e GP1 allegati)** come da scheda AeDES di cui in premessa, dell’immobile sito in **Camerino, via Merignano San Pietro, n.3., distinto al Fg. 7, part.86, sub 6,7,9,10**, di proprietà delle persone sopra citate, inibendone l’utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l’esecuzione di tutte le opere necessarie.

#### O R D I N A

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell’edificio ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l’edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche;

- 2) Che il proprietario o comunque chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque;
- 3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'eventuale esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile;

#### *DISPONE*

Per gli uffici competenti

- che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato sito in **Camerino, via Merignano San Pietro, n.3., distinto al Fg. 7, part.86, sub 6,7,9,10;**
- di notificare la presente ordinanza a:
  - **Fabiani Giammario, residente a frazione Merignano San Pietro 3 C.F. FBNGMR70L17B474K;**
  - **Fabiani Giancarlo, residente a Via Venazio Varano 5 3 C.F. FBNGCR61M06B474H;**in qualità di proprietari dell'immobile

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Prefettura di Macerata
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco
- Centro Coordinamento Soccorsi Provinciale (S.O.I)
- Centro Operativo Comunale – Funzioni: Tecnico Scientifica e Censimento danni, Strutture Operative Locali e Viabilità
- Polizia Municipale

Ciascuno per le rispettive competenze

- Che il Comando Polizia Municipale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- Che l'Ufficio Notifiche è incaricato della notificazione della presente ordinanza;
- Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

#### *INDIVIDUA*

Quale responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 l'Ing. Marco Orioli dell'U.T.C., in qualità di Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente, e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso la sede del C.O.C.

#### *RENDE NOTO*

Che contro la presente ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO  
PASQUI GIANLUCA