



Città di Camerino
Provincia di Macerata

Settore 4^ - *Urbanistica, Edilizia*
Prot. n.

Camerino,

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA
(ai sensi del D.P.R. 06-06-2001 n. 380 e s.m. ed integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la domanda in data: **23/01/2018** Prot. n.: **1992**
Ditta : **PUPILLI LUCIO**
nato a : CASTELRAIMONDO (MC)
il : 12/03/1955
residente in : LOC. CANEPINA 22 - CAMERINO (MC)
Cod. Fisc. : PPLLCU55C12C251V
in qualità di : PROPRIETARIO

tendente ad ottenere, in esecuzione del progetto redatto dal tecnico:

ING. SALCICCIA ALBERTO, residente in CORRIDONIA (MC), VIA VERDI 41, Cod. Fisc.: SLCLRT56T10D042K, iscritto all'Ordine degli Ingegneri al n. A451;

Direttore dei lavori: Ing. SALCICCIA ALBERTO, residente in CORRIDONIA (MC), VIA VERDI 41, Cod. Fisc.: SLCLRT56T10D042K, iscritto all'Ordine degli Ingegneri al n. A451;

il permesso di costruire per eseguire sul fabbricato sito in questo comune in LOC. CANEPINA n. , distinto al Foglio 19 part. 44, sub. 5, 6, 7, 8,

i lavori di: **opere realizzate in difformità dai precedenti titoli abilitativi consistenti in diversa distribuzione di spazi interni e nell'apertura di una porta con adeguamento dell'opera eseguita in assenza di deposito strutturale.**

Accertato che il richiedente ha titolo a richiedere il suddetto permesso in quanto: PROPRIETARIO

Premesso che le opere sono state eseguite in parziale difformità dai seguenti titoli abilitativi: D.I.A. prot. n. 1858 del 02/03/1998, D.I.A. prot. n. 4765 del 13/05/1999 e D.I.A. prot. 5888 del 17/05/2000;

Visti gli elaborati di progetto allegati alle sopra citate D.I.A.;

Vista la documentazione allegata alla pratica e le successive integrazioni assunte agli atti con prot. 12613 del 31/05/2018, prot, 19186 del 28/08/2018, prot. 2431 del 05/02/2019 e prot. 26155 del 23/12/2019;

Ritenuto applicabile l'accertamento di conformità di cui all'art. 36 del citato D.P.R. 380/2001 in quanto l'intervento realizzato risulta conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione dell'intervento, sia al momento della presentazione della domanda;

Visto che con nota prot. 19186 del 28/08/2018 è stata trasmessa copia della denuncia in sanatoria, inoltrata dal tecnico incaricato Ing. Salciccia Alberto alla Regione Marche – Servizio Tutela, Gestione ed Assetto del

via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)
tel. Barbara Mattei: 0737 637557
e-mail: barbara.mattei@comune.camerino.mc.it
pec: protocollo@pec.comune.camerino.mc.it
web <http://www.comune.camerino.mc.it>
C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



Camerino



Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano



Città di Camerino
Provincia di Macerata

Territorio- P.F. Tutela del Territorio di Macerata-Ufficio Sismica ai sensi del D.P.R. 380/2001 e della L.R. 01/2018 ed assunta agli atti con prot. della Regione Marche n. 905493 del 07/08/2018 (pratica n. 7/1798);

Vista la segnalazione della violazione della normativa sismica inoltrata dalla Regione Marche – Servizio Tutela, Gestione ed Assetto del Territorio ed assunta agli atti con prot. 23172 del 18/10/2018;

Visto l'attestato di deposito/accertamento di conformità alla normativa sismica (D.P.R. 380/2001 e Legge Regionale n. 01/2018) per la verifica sismica e l'adeguamento delle opere e l'espletamento delle successive procedure tecnico amministrative previste dall'art. 6 della L. R. 33/1984, trasmesso dal suddetto ufficio regionale ed assunto agli atti con prot. 23710 del 26/10/2018 e relativo alla pratica 7/1798 di cui alla predetta denuncia in sanatoria;

Considerato che il mantenimento dell'immobile nello stato attuale necessitava di interventi strutturali locali, come individuato nel predetto attestato di deposito/accertamento di conformità alla normativa sismica;

Richiamata la Ns nota prot. 21900 del 05/11/2019 con la quale il Responsabile del Settore 4[^] -Urbanistica – Edilizia esprimeva parere favorevole al rilascio del titolo edilizio in sanatoria ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. condizionato a quanto prescritto nella medesima nota e contestualmente autorizzava l'esecuzione dei lavori di adeguamento individuati nell'attestato di deposito/accertamento di conformità alla normativa sismica per la verifica sismica e l'adeguamento delle opere e l'espletamento delle successive procedure tecnico amministrative previste dall'art. 6 della L. R. 33/1984 trasmesso dal suddetto ufficio regionale ed assunto agli atti con prot. 23710 del 26/10/2018 e relativo alla pratica 7/1798 di cui alla predetta denuncia in sanatoria;

Verificato che in data 19/12/2019 sono stati ultimati i lavori di adeguamento individuati nell' attestato di deposito/accertamento di conformità alla normativa sismica della pratica n. 7/1798 presso la Regione Marche e che in data 20/12/2019 è stato depositato presso la Regione Marche – Servizio Tutela, Gestione ed Assetto del Territorio- P.F. Tutela del Territorio di Macerata-Ufficio Sismica il certificato di ultimazione dei lavori e conformità, trasmesso con prot. 26155 del 23/12/2019;

Verificato che sono state assolte le prescrizioni impartite dal Responsabile del Settore 4[^] Urbanistica – Edilizia con nota prot. 21900 del 05/11/2019;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e s.m.i. ed in particolare l'art. 36;

Visto il Piano Regolatore Generale vigente e le relative varianti;

Visto il vigente Regolamento Edilizio Comunale;

Vista la ricevuta del versamento dei diritti di segreteria;

Vista la ricevuta del versamento della sanzione pecuniaria pari ad Euro 2.376,28, eseguito in data 19/12/2019 e trasmesso con prot. 26155 del 23/12/2019;

Vista la proposta di provvedimento finale, espresso dal Responsabile del procedimento Arch. Barbara Mattei, a condizione che: *siano integralmente rispettate le Norme Tecniche di Attuazione del vigente Piano Regolatore Generale, quelle del Regolamento Edilizio Comunale, nonché quelle di specifico interesse dell'intervento ed, inoltre, siano stati fatti salvi e rispettati i diritti di terzi in ogni fase;*





Città di Camerino
Provincia di Macerata

RILASCIA A

alla Ditta: : PUPILLI LUCIO
Cod. Fisc. : PPLLCU55C12C251V
in qualità di : PROPRIETARIO
meglio generalizzata in premessa,

IL PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

per l'esecuzione sul fabbricato sito in questo Comune in LOC. CANEPINA;
distinto al Foglio 19 part. 44 sub. 5, 6, 7, 8;

di: **opere realizzate in difformità dai precedenti titoli abilitativi consistenti in diversa distribuzione di spazi interni e nell'apertura di una porta con adeguamento dell'opera eseguita in assenza di deposito strutturale.**

Si ricorda che ai sensi del comma 2, lettera a) dell'art. 24 del D.Lgs. 380/2001 e s.m.i., entro 15 giorni dal ritiro del presente permesso di costruire il soggetto titolare dovrà presentare presso questo Comune la segnalazione certificata di agibilità. La mancata presentazione della segnalazione, comporterà l'applicazione della sanzione ai sensi del comma 3, art. 24 del medesimo Decreto.

Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990 si rende noto che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. Marche, ai sensi dell'articolo 21 della legge n. 1034 del 1971 previa notifica a questa Amministrazione, entro 60 giorni dalla conoscenza dello stesso provvedimento, oppure il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n. 1199 del 1971, entro 120 giorni dalla stessa data.

Ai sensi dell'articolo 20, comma 2, del D.P.R. n. 380 del 2001, si rende noto che il Responsabile del procedimento è l'arch. Barbara Mattei.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Arch. Barbara Mattei



Il presente permesso di costruire in sanatoria viene trasmesso anche a:

Comando Polizia Municipale
- SEDE -

Albo Pretorio
- SEDE -

via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)
tel. Barbara Mattei: 0737 637557
e-mail: barbara.mattei@comune.camerino.mc.it
pec: protocollo@pec.comune.camerino.mc.it
web <http://www.comune.camerino.mc.it>
C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



Camerino

Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano



Città di Camerino
Provincia di Macerata

Permesso di costruire e relativa documentazione

consegnati a _____

in qualità di _____

il giorno _____

Firma del ricevente _____



Camerino



Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano