



**Comune di Camerino**  
**Provincia di Macerata**

**COPIA CONFORME**

SETTORE TERRITORIO, AMBIENTE  
LL.PP.-MANUTENZIONE-RICOSTR.PUBBLICA-PROT.CIVILE

**DETERMINAZIONE**

N.23/Sett.LL.PP. del 23-01-2019

N. 61 del Registro generale

Oggetto:

SISMA 2016 - LAVORI DI ALLESTIMENTO DELL'AREA MODULI ABITATIVI IN VIA D'ACCORSO DENOMINATA CAMERINO 2 PER STUDENTI ISCRITTI ALL'UNIVERSITA' UNICAM - 1° (CUP: E11B17000600001 - CIG: 7492995714) - AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE, RICOSTRUZIONE  
PUBBLICA E AMBIENTE**

**VISTO** il documento istruttorio in calce alla presente determina che si conclude con l'approvazione della proposta di accoglimento della richiesta di autorizzazione al subappalto avanzata, con specifica nota assunta al Protocollo ed agli atti dell'Ente, dall'impresa appaltatrice EUROBUILDING S.p.A. quale esecutore dei "SISMA 2016 - LAVORI DI ALLESTIMENTO DELL'AREA MODULI ABITATIVI IN VIA D'ACCORSO DENOMINATA CAMERINO 2 PER STUDENTI ISCRITTI ALL'UNIVERSITA' UNICAM - 1° LOTTO - (CUP: E11B17000600001) (CIG: 72410829E4)

**RITENUTO** per i motivi riportati nel documento istruttorio e che sono condivisi, di poter emanare la presente determina;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** il D.L. n. 189/2016, convertito in Legge n. 229/2016, s.m.i.;

**VISTO** il DPR n. 207/2010, per le parti ancora in vigore;

**VISTA** la normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed, in particolare,

le Ordinanze CDPC n. 388/2016, n. 392/2016, n. 394/2016 e n. 408/2016, con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 recante “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, ed in particolare l’art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza”;

**RICHIAMATO** il decreto del Sindaco n. 3 del 15/07/2017 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all’art. 107 del D.lgs n°267/2000;

### **DETERMINA**

1. Il documento istruttorio costituisce parte integrante, sostanziale e motivazionale del presente dispositivo;
2. Di autorizzare il seguente subappalto richiesto dall’appaltatore Eurobuilding S.p.A. con sede legale in Servigliano (FM), Via dell’Artigianato n.6 P.iva 01531770442, quale esecutore dei lavori “ALLESTIMENTO AREA MODULI ABITATIVI IN V. D’ACCORSO DENOMINATA “CAMERINO 2” PER STUDENTI ISCRITTI ALL’UNIVERSITA’ UNICAM - LOTTO N. 1” - (CUP: E11B17000600001) - (CIG: 72410829E4):
  - a. Richiesta con nota assunta al Prot. n. 21747 del 02/10/2018:  
**Ditta subappaltatrice: STACCHIO IMPIANTI SRL**, Via E.Fermi n. 27, 62010 Pollenza (MC), P.IVA: 01145980437;  
Oggetto del subappalto: Realizzazione degli impianti elettrici;  
Importo del subappalto: € 82.650,00;
3. Precisare che il subappalto è disciplinato dall’art. 105 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., con le deroghe introdotte dalla normativa speciale emanata in seguito agli eccezionali eventi sismici del 2016 e 2017, ivi comprese, in particolare, le Ordinanze CDPC n. 408/2016, n. 394/2016, n. 388/2016, applicabili alla fattispecie oggetto del presente provvedimento;
4. Dare atto che, con le modalità di cui all’art. 5 dell’Ordinanza CDPC n. 394/2016, il quale consente l’immediata efficacia del contratto di subappalto a far data dalla relativa richiesta, in deroga all’art. 105 del Codice, sono state espletate le verifiche, circa la sussistenza, in capo alla ditta subappaltatrice dei requisiti richiesti dal Codice e dalla normativa, anche speciale, ai fini del rilascio dell’autorizzazione al subappalto;
5. Dare atto che tali verifiche hanno dato esito positivo circa la sussistenza dei predetti requisiti, richiesti per l’autorizzazione al subappalto;
6. Dare atto che per i pagamenti corrispondenti ai lavori realizzati dalla ditta subappaltatrice si applica l’art. 105, comma 13, lettera a), del Codice, in materia di pagamenti diretti al subappaltatore, in quanto ne ricorrono i relativi presupposti e condizioni;
7. Dare atto che con nota della Regione Marche Protezione Civile – Soggetto Attuatore Sisma 2016, assunta al prot. del Comune al n. 24205 del 12.10.2017, il progetto è stato ritenuto assentibile e pertanto i costi per la realizzazione dello stesso graveranno sulle risorse stanziare per il superamento dell’emergenza, come da nota DPC n. 55731 del 02.09.2017;
8. Trasmettere copia della presente determinazione alla ditta interessata, al RUP, al coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la realizzazione dell’opera, all’ufficio appalti;
9. Stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all’Albo Pretorio e sul profilo del committente, nella Sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell’art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
10. Trasmettere copia della presente determina a:

Servizio Albo pretorio  
Servizio Finanziario  
Revisori dei conti

**Il Responsabile del Servizio  
Territorio, LL.PP, Manutenzione,  
Ricostruzione Pubblica e Ambiente  
Ing. Marco Orioli**

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il sottoscritto Ing. Marco Orioli, Responsabile del Procedimento,

PREMESSO che:

- in data 26-10-2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016;
- per effetto degli ingenti danni il centro storico è stato dichiarato “zona rossa” e che la popolazione nell’immediato, ha provveduto autonomamente a soluzioni di emergenza per l’alloggio;

VISTA l’ordinanza OCDPC n. 394/2016 con cui si prevede la realizzazione delle strutture abitative di emergenza (SAE);

VISTO che all’art. 1 comma 2 di detta OCDPC si prevede che il Comune debba procedere all’elaborazione delle proposte di individuazione delle aree utilizzabili per la realizzazione delle SAE;

VISTA l’ordinanza OCDPC n. 406/2016 “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni di Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal 24 Agosto 2016”;

VISTO l’art. 4-bis del D.L. 189/2016 e s.m.i., relativamente alle strutture e moduli abitativi provvisori, che prevede da parte del Comune di indicare le aree da adibire a tali scopi;

CONSIDERATO CHE:

- Con la delibera di G.C. 15 del 10/03/2017, sono state individuate le aree da destinare alla realizzazione delle strutture e moduli abitativi provvisori di emergenza;
- Tra le aree individuate con la delibera di G.C. 15 del 10/03/2017, l’area denominata “Camerino 2” e contraddistinta catastalmente al Fog. 34 Part. 353-25-62-94, con la delibera di G.C. n. 97 del 14/08/2017 è stata destinata alla realizzazione di un campo container da 250 posti letto per gli studenti dell’Università UNICAM;
- Con il decreto n. 1365 del 28/08/2017 si disponeva l’occupazione d’urgenza, in data 11 Settembre 2017 veniva sottoscritto il verbale di occupazione e presa in possesso, comunicato alle ditte proprietarie delle aree in oggetto con Prot.n. 21718 del 12 Settembre 2017;
- Con la nota del DPC n. 55731 del 02/09/2017, si autorizzava la realizzazione delle opere, in particolare la stessa prevede che gli oneri per la realizzazione dell’opera, opportunamente rendicontati, previa verifica da parte della Regione Marche, graveranno sulle risorse stanziata per il superamento dell’emergenza;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 130 del 17/10/2017, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori “ALLESTIMENTO AREA MODULI ABITATIVI IN V. D’ACCORSO DENOMINATA “CAMERINO 2” PER STUDENTI ISCRITTI ALL’UNIVERSITA’ UNICAM - LOTTO N. 1”, redatto dall’UTC nell’importo complessivo di € 2.370.000,00 (CUP: E11B17000600001); (CIG: 72410829E4);
- Con determina del Responsabile Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e Ambiente n. 267 (Reg. Gen. n. 631) del 18/10/2017 è stata indetta la gara con procedura negoziata senza la pubblicazione del bando e approvato lo schema della lettera di invito con relativa modulistica;
- Con determina del Responsabile Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e Ambiente n. 290 (Reg. Gen. n. 688) del 07/11/2017 i lavori sono stati aggiudicati

alla ditta Eurobuilding S.p.A. con sede legale in Servigliano (FM), Via dell'Artigianato n.6 P.iva 01531770442 con il ribasso del 38,813%, per un importo contrattuale di € 1.124.222,96, oltre IVA (importo a base di gara soggetto a ribasso di € 1.735.543,42 - detratto l'importo del ribasso di € 673.616,47 = € 1.061.926,95 oltre gli oneri per la sicurezza di € 62.296,01, per un totale di € 1.124.222,96), alle condizioni di cui al progetto approvato con deliberazione R.G. n. 130/2017 integrato con quanto previsto negli atti di gara approvati con la citata determinazione;

PRESO ATTO che:

- In relazione alla disciplina applicabile alla procedura in oggetto, assumono qui rilievo, oltre al D.L. n. 189/2016 convertito in Legge n. 229/2016 s.m.i., l'ulteriore normativa speciale e le Ordinanze di Protezione Civile, emanate in seguito ai predetti eccezionali eventi sismici del 2016 e 2017, le quali introducono una serie di deroghe al Codice, al fine di consentire maggiore snellezza e celerità alle relative procedure, pur nel rispetto del principio di trasparenza e degli altri principi cardine dell'ordinamento giuridico: in tal senso vengono qui richiamate le Ordinanze CDPC n. 408/2016, e n. 394/2016, ed in particolare l'art. 5, nonché l'Ordinanza n. 388/2016, per il loro combinato contenuto derogatorio rispetto all'art. 105 del Codice, in materia di subappalto;

VISTA la nota con cui l'appaltatore Eurobuilding S.p.A. di Servigliano (FM), ha formulato la seguente specifica richiesta di autorizzazione al subappalto:

- a) Con nota assunta a Prot. n. 21747 del 02/10/2018, veniva richiesta l'autorizzazione a subappaltare:  
**Ditta subappaltatrice: STACCHIO IMPIANTI SRL, Via E.Fermi n. 27, 62010 Pollenza (MC), P.IVA: 01145980437;**  
**Oggetto del subappalto: Realizzazione degli impianti elettrici;**  
**Importo del subappalto: € 82.650,00;**

VISTO il rispettivo contratto di subappalto e l'allegata documentazione, relativa ai requisiti della ditta subappaltatrice, trasmessa in unione alla sopra citata richiesta di autorizzazione;

VERIFICATO, inoltre, sempre con riferimento alla citata ditta subappaltatrice, quanto segue:

Ai fini della regolarità contributiva:

**STACCHIO IMPIANTI SRL:** DURC Prot. INAIL\_13449054 regolare;

Ai fini della iscrizione nell'elenco di cui all'art. 30 del D.L. n. 189/2016 convertito in Legge n. 229/2016 s.m.i., c.d. "Anagrafe antimafia degli esecutori":

**STACCHIO IMPIANTI SRL:** è iscritta in fase di rinnovo;

DATO ATTO, inoltre,

- che le verifiche circa la sussistenza dei requisiti, in capo alla ditta subappaltatrice, come richiesto dalla normativa, anche speciale, per il rilascio dell'autorizzazione al subappalto, sono state espletate con le modalità di cui all'art. 5 dell'Ordinanza CDPC n. 394/2016, il quale consente l'immediata efficacia del contratto di subappalto a far data dalla relativa richiesta, in deroga all'art. 105 del Codice;
- che tali verifiche hanno dato esito positivo circa la sussistenza dei predetti requisiti, richiesti per l'autorizzazione al subappalto;

DATO ATTO che per i pagamenti corrispondenti ai lavori realizzati dalla ditta subappaltatrice è da applicarsi l'art. 105, comma 13, lettera a), del Codice, in materia di pagamenti diretti al subappaltatore, in quanto ne ricorrono i relativi presupposti e condizioni;

ATTESO, inoltre, che

1. Il contraente principale è responsabile in via esclusiva nei confronti della stazione appaltante. L'aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'articolo 29 del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276;
2. L'affidatario è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni. È, altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. L'affidatario e, per suo tramite, i subappaltatori, trasmettono alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, ove presente, assicurativi e antinfortunistici.
3. L'affidatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento, nel rispetto degli standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto. L'affidatario corrisponde i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso; l'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente. L'impresa appaltatrice è responsabile in solido con il subappaltatore;
4. L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

VISTO il D.L. n. 189/2016 conv. in L. 229/2016;

VISTA la normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare le OCDPC nn. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

ACCERTATO che ricorrono tutte le condizioni per il rilascio dell'autorizzazione di subappalto,

## **PROPONE**

1. Il documento istruttorio costituisce parte integrante, sostanziale e motivazionale del presente dispositivo;
2. Di autorizzare il seguente subappalto richiesto dall'appaltatore Eurobuilding S.p.A. con sede legale in Servigliano (FM), Via dell'Artigianato n.6 P.iva 01531770442, quale esecutore dei lavori "ALLESTIMENTO AREA MODULI ABITATIVI IN V. D'ACCORSO DENOMINATA "CAMERINO 2" PER STUDENTI ISCRITTI ALL'UNIVERSITA' UNICAM - LOTTO N. 1" - (CUP: E11B17000600001) - (CIG: 72410829E4):

a. Richiesta con nota assunta al Prot. n. 21747 del 02/10/2018:  
**Ditta subappaltatrice: STACCHIO IMPIANTI SRL**, Via E.Fermi n. 27, 62010  
Pollenza (MC), P.IVA: 01145980437;  
Oggetto del subappalto: Realizzazione degli impianti elettrici;  
Importo del subappalto: € 82.650,00;

3. Precisare che il subappalto è disciplinato dall'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., con le deroghe introdotte dalla normativa speciale emanata in seguito agli eccezionali eventi sismici del 2016 e 2017, ivi comprese, in particolare, le Ordinanze CDPC n. 408/2016, n. 394/2016, n. 388/2016, applicabili alla fattispecie oggetto del presente provvedimento;
4. Dare atto che, con le modalità di cui all'art. 5 dell'Ordinanza CDPC n. 394/2016, il quale consente l'immediata efficacia del contratto di subappalto a far data dalla relativa richiesta, in deroga all'art. 105 del Codice, sono state espletate le verifiche, circa la sussistenza, in capo alla ditta subappaltatrice dei requisiti richiesti dal Codice e dalla normativa, anche speciale, ai fini del rilascio dell'autorizzazione al subappalto;
5. Dare atto che tali verifiche hanno dato esito positivo circa la sussistenza dei predetti requisiti, richiesti per l'autorizzazione al subappalto;
6. Dare atto che per i pagamenti corrispondenti ai lavori realizzati dalla ditta subappaltatrice si applica l'art. 105, comma 13, lettera a), del Codice, in materia di pagamenti diretti al subappaltatore, in quanto ne ricorrono i relativi presupposti e condizioni;
7. Dare atto che con nota della Regione Marche Protezione Civile – Soggetto Attuatore Sisma 2016, assunta al prot. del Comune al n. 24205 del 12.10.2017, il progetto è stato ritenuto assentibile e pertanto i costi per la realizzazione dello stesso graveranno sulle risorse stanziare per il superamento dell'emergenza, come da nota DPC n. 55731 del 02.09.2017;
8. Trasmettere copia della presente determinazione alla ditta interessata, al RUP, al coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la realizzazione dell'opera, all'ufficio appalti;
9. Stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio e sul profilo del committente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
10. Trasmettere copia della presente determina a:

Servizio Albo pretorio  
Servizio Finanziario  
Revisori dei conti

**Il Responsabile del Procedimento**  
**Ing. Marco Orioli**

Il Responsabile Servizio Territorio, LL.PP.,  
Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e Ambiente  
F.to ORIOLI MARCO

PARERI:

REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

Data

Il Responsabile del Settore  
Servizi Finanziari  
F.to BARBONI GIULIANO

La presente è copia conforme all'originale  
24-01-2019  
IL FUNZIONARIO DELEGATO