**SCRITTURA PRIVATA DI TRANSAZIONE**

a valere tra

1. **UniCredit S.p.A.**, banca di diritto italiano, con sede in Milano, P.zza Gae Aulenti n. 3 – Tower A, capitale sociale Euro 20.880.549.801,81 interamente versato, banca iscritta all'Albo delle Banche e capogruppo del Gruppo Bancario UniCredit - Albo dei Gruppi Bancari: cod. 02008.1 - Cod. ABI 02008.1 - iscrizione al Registro delle Imprese di Milano- Monza-Brianza-Lodi, codice fiscale e P. IVA n° 00348170101, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia, rappresentata da …….. per procura ……… a rogito notaio …….. in ………. del …….. (rep. n. ……….., racc. n. ……..) (di seguito anche la “**Banca**”)

*– da una parte –*

e

1. **Comune di Camerino**, con sede in ….., ……… n. 18, C.F. …………, in persona del Sindaco *pro tempore*, difesa dall’Avv. ……… (di seguito anche il “**Comune**”)

*- dall’altra -*

(di seguito, la Banca e il Comune, congiuntamente, anche le “**Parti**”).

**Premesso che**

1. A seguito della deliberazione della Giunta Comunale n. 86 del 26.6.2002, il Comune stipulava con Rolo Banca (oggi confluita in UniCredit S.p.A.) un contratto “Convertible Swap”; con deliberazione della Giunta Comunale n. 164 del 7.12.2004, il Comune e la Banca provvedevano ad estinguere anticipatamente il contratto.
2. Ulteriormente a seguito della predetta deliberazione n. 164 del 7.12.2004 della Giunta Comunale, il Comune ed UniCredit Banca Mobiliare (oggi UniCredit Bank Ag) in data 29.12.2004 provvedevano a porre in essere un contratto “Interest Rate Swap” con scadenza fissata per il 31.12.2015. Operazione estinta anticipatamente in data 29.7.2005 in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 147 del 26.7.2005.
3. A seguito della deliberazione della Giunta Comunale n 165 del 1.8.2006 il Comune ed UniCredit Banca d’Impresa (oggi confluita in UniCredit S.p.A.) in data 4.8.2006 provvedevano a porre in essere un contratto “Collar Swap” con scadenza fissata al 31.12.2024, operazione attualmente vigente.
4. A seguito della deliberazione della Giunta Comunale n 220 del 10.10.2006 il Comune ed UniCredit Banca d’Impresa (oggi confluita in UniCredit S.p.A.) in data 10.11.2006 provvedevano a porre in essere un contratto “Collar Swap” con scadenza fissata al 31.12.2020, operazione attualmente vigente.
5. Nell’anno ……, il Comune di Camerino ha avviato un procedimento interno finalizzato all’adozione di un provvedimento di annullamento d’ufficio delle precitate deliberazioni per mezzo delle quali la Giunta Comunale aveva autorizzato la stipula e la rimodulazione dei contratti derivati citati alle premesse (C) e (D) che precedono.
6. Concluso l’iter procedimentale di cui sopra, con deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 13.03.2012, disponeva l’annullamento d’ufficio delle deliberazioni n. 165/2006 e n. 220/2006;.
7. Avverso la deliberazione n. 28/2012, la Banca ha proposto in data ..….. ricorso avanti al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche (di seguito semplicemente “**TAR Marche**”) chiedendone l’annullamento (R.G. n. 295/2012 di seguito il “**Giudizio TAR**”).
8. Il Giudizio TAR è tuttora pendente ed in attesa di fissazione d’udienza.
9. In data ….. il Comune ha presentato domanda di mediazione ai sensi del d.lgs. n. 28/2010 e succ. mod. avanti …… instaurando il relativo procedimento di mediazione obbligatoria al quale la Banca non aderiva.
10. Sono tuttavia state avviate separate trattative tra le Parti le quali, ciascuna per quanto di propria competenza, pur non volendo riconoscersi alcunché in merito alla fondatezza delle rispettive ragioni ed eccezioni e senza ammettere alcuna responsabilità, hanno manifestato la reciproca volontà di transigere, ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1965 e ss. c.c., e farsi con ciò reciproche concessioni, allo scopo di porre fine a tutte le controversie concernenti i rapporti descritti nelle presenti premesse, nonché prevenire qualsiasi potenziale e futura controversia ad esso relativa nei termini *infra* meglio indicati.
11. I contenuti e lo schema del presente accordo transattivo, riferito a tutti i rapporti contrattuali sopra indicati che ha natura generale e omnicomprensiva (nei termini *infra* meglio specificati), sono stati preventivamente approvati in data …….. (deliberazione n. ……. – **Allegato 1**) dalla Giunta comunale del Comune di Camerino;

Tutto ciò premesso, le Parti, convengono e stipulano quanto segue.

1. **PREMESSE e allegati, DEFINIZIONI e RUBRICHE** 
   1. Le premesse e gli allegati formano parte integrante del presente accordo.
   2. Nel presente accordo i termini con la lettera iniziale maiuscola hanno il significato espressamente attribuito loro nella rispettiva definizione.
   3. Nel presente accordo, le rubriche delle clausole sono inserite a mero scopo di convenienza e non influiscono sull’interpretazione delle clausole stesse e dell’accordo.
2. **Oggetto dell’Accordo Transattivo**
   1. Ad oggi sono in essere i contratti denominati “Collar Swap” descritti ai punti (C) ed (D) delle premesse, il cui costo netto di anticipata estinzione (c.d. *mark to market*) è pari a ca. - € 350.000,00 (al 18.12.18).

Sono gestiti presso la Banca flussi impagati dal Comune per ca. € 1.593.518,35 che, compensati con flussi positivi relativi all’operazione di cui in premessa (C) e non liquidati per € 60.819,51, hanno generato un complessivo debito di ca. € 1.532.698,84.

* 1. Con il perfezionamento del presente accordo secondo le modalità *infra* definite all’articolo [6](#Ref512012943)) le Parti convengono quanto segue:
     1. la consensuale estinzione anticipata dei contratti denominati “Collar Swap” al costo netto di estinzione (c.d. *mark to market*, all’attualità pari a ca. - € 350.000,00 al 18.12.18) che sarà determinato al momento effettivo dell’estinzione. A tal fine, l'Ente ha provveduto a richiedere il Codice Lei (Legal Entity Identifier) a Infocamere Soc. Cons. di Informatica per le Camere di Commercio Italiane p.a. P.IVA e C.F. 02313821007 e si è in attesa della relativa attribuzione (pagamento del relativo diritto effettuato).
     2. il Comune, in relazione ai flussi impagati pari a ca. € € 1.532.698,84 ed al suddetto costo di estinzione anticipata di - € 350.000,00, si impegna a corrispondere alla Banca la somma onnicomprensiva di Euro 250.000,00 (duecentocinquantamila/00) in unica soluzione ed entro 10 (dieci) giorni lavorativi bancari dalla conclusione del presente accordo. Il pagamento dovrà essere effettuato dal Comune mediante bonifico bancario sul conto corrente alle coordinate IBAN IT 73 M 02008 05391 000101438842, con indicazione nella causale “Transazione Comune di Camerino – ID 47382”.
     3. la Banca terrà quindi a proprio carico tutti i residui costi al netto di quanto pagato dal Comune sub 2.2 (ii).
  2. La Banca si impegna a rinunziare, a spese legali compensate, entro il …. al pendente ricorso amministrativo R.G. n. 295/2012 avanti al T.A.R. delle Marche e il Comune di Camerino si impegna ad accettare detta rinunzia e ad accettare la compensazione delle spese.
  3. Con il perfezionamento del presente accordo e le reciproche concessioni e rinunce, il Comune si impegna a non dare avvio ad alcuna ulteriore iniziativa giudiziale avente ad oggetto tutti i contratti derivati elencati nelle premesse del presente accordo, rinunciando quindi espressamente a qualsiasi eventuale iniziativa, di qualsiasi natura, penale, civile o amministrativa, dinanzi all’autorità giudiziale e/o extragiudiziale tempo per tempo competente, volta ad affermare pretese o ragioni o ad assegnare responsabilità nascenti a qualsiasi titolo, direttamente o indirettamente, dalla sottoscrizione ed esecuzione dei rapporti contrattuali in materia di derivati descritti nelle premesse del presente accordo.
  4. Le concessioni e le rinunce di cui ai precedenti paragrafi sono da intendersi prestate dal Comune anche nei confronti di qualsivoglia altra società del Gruppo UniCredit, tenuto conto delle attività e dei ruoli al tempo assunti con riferimento ai contratti derivati elencati nelle premesse del presente accordo.
  5. Le concessioni e le rinunce di cui ai precedenti paragrafi, il presente accordo e l’esecuzione di quanto ivi previsto (ivi inclusa, a scanso di equivoci, la rinuncia ad ogni ulteriore iniziativa di contestazioni giudiziale e/o extragiudiziale da parte del Comune), rappresentano l’accordo definitivo tra le Parti, concluso a integrale saldo e stralcio di ogni reciproca pretesa, ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 1965 c.c.. Pertanto, a fronte della sottoscrizione del presente accordo e dell’esecuzione di quanto dallo stesso previsto, ivi incluso con riferimento a tutte le rinunce quivi espresse ed alla corresponsione dell’importo di cui all’art. [2.2(ii)](#Ref5120094161), sono definitivamente ed integralmente tacitate tutte le controversie insorte tra le Parti che reciprocamente dichiarano – salvo quanto quivi pattuito all’art. [2.2(ii)](#Ref5120094162) – di non aver più nulla a che pretendere in relazione ai rapporti contrattuali descritti nelle premesse e ad ogni diritto consequenziale, nei confronti di ogni altra Parte per qualsivoglia ragione o titolo, avendo inteso, con il presente accordo, definire integralmente ogni reciproca domanda e posizione ed estinguere ogni obbligazione di pagamento connessa ai giudizi ed ai contratti derivati descritti nelle premesse.
  6. Le Parti si danno reciprocamente atto del carattere novativo del presente accordo, dell’essenzialità dell’adempimento di tutte le obbligazioni assunte con il perfezionamento del presente accordo, nonché del fatto che la transazione ha ad oggetto tutti i contratti citati nelle premesse rispetto ai quali sono stati dedotti e/o sono deducibili dei profili di nullità (art. 1972 c.c.).

1. **Dichiarazioni e garanzie**
   1. Ciascuna Parte dichiara e garantisce di essere in possesso della capacità e dei poteri, ivi inclusi i poteri di firma, necessari per sottoscrivere e perfezionare il presente accordo e di avere posto in essere tutte le attività necessarie ad autorizzare la sottoscrizione e l’esecuzione del presente accordo (in conformità a quanto previsto dalle leggi applicabili e dalle disposizioni e dagli eventuali regolamenti interni).
   2. Il Comune dichiara e garantisce quanto segue:
      1. che al momento della sottoscrizione del presente accordo transattivo è in possesso della capacità e dei poteri, ivi inclusi quelli di firma, necessari per perfezionare l’accordo e ha posto in essere tutte le attività necessarie ad autorizzare la sottoscrizione e l’esecuzione del medesimo cosicché quest’ultimo possa far sorgere in capo al Comune stesso obbligazioni legali, valide e vincolanti oggetto dell’accordo. In particolare, il Comune dichiara: **(a)** di aver compiutamente adottato tutti gli atti amministrativi necessari ad ottenere l’autorizzazione per la sottoscrizione e l’esecuzione dell’accordo in conformità alle disposizioni e agli atti che conferiscono i poteri di firma necessari al suo perfezionamento; **(b)** di aver posto in essere ogni procedura, formalità o adempimento richiesti dalla legge ai fini dell’adozione dei suddetti atti;
      2. che nel sottoscrivere il presente accordo transattivo non ha fatto affidamento su dichiarazioni, scritte o verbali, garanzie o altre assicurazioni della Banca;
      3. che ogni provvedimento o delibera posti in essere ai fini della sottoscrizione dell’accordo è stato assunto esclusivamente sulla base di considerazioni e valutazioni proprie, formulate autonomamente e/o con l’aiuto dei propri consulenti legali e finanziari, a prescindere da qualsiasi comunicazione, scritta o verbale, eventualmente ricevuta dalla Banca e, in particolare di avere valutato autonomamente i costi e i benefici finanziari derivanti dall’accordo e di avere verificato che quanto ivi concordato risponde a criteri di opportunità, pubblico interesse e convenienza economica;
      4. di impegnarsi ad apportare le eventuali variazioni di bilancio derivanti dalla sottoscrizione del presente accordo.
   3. La Banca dichiara e garantisce che è in possesso della capacità e dei poteri, ivi inclusi quelli di firma, necessari per sottoscrivere l’accordo. A tal fine la Banca dichiara e garantisce di aver posto in essere tutte le attività necessarie ad autorizzare la sottoscrizione e l’esecuzione dell’accordo cosicché esso possa far sorgere in capo alla Banca obbligazioni legali, valide e vincolanti.
2. **Riservatezza**
   1. Le Parti concordano che il presente accordo, nonché ogni altra informazione attinente alla sua negoziazione e sottoscrizione, dovranno restare riservati e non essere divulgati, sia in tutto sia in parte, a qualsivoglia soggetto terzo, tramite qualsiasi mezzo di comunicazione, senza il raggiungimento di un preventivo accordo scritto espressamente convenuto *ad hoc* tra le Parti stesse, per un periodo di tempo di almeno tre anni dal perfezionamento dell’accordo. E’ consentita la comunicazione di parti essenziali dell’accordo stesso esclusivamente ad Organi comunali, ai quali gli obblighi di riservatezza di cui al presente accordo s’intendono estesi, con esclusione di ogni e qualsiasi pubblicazione di comunicati stampa, o qualsiasi forma di divulgazione di informazioni ad organi di stampa.
   2. Resta peraltro inteso che il Comune potrà comunicare i contenuti del presente accordo solo laddove lo statuto comunale e/o una legge regionale o statale lo richiedano espressamente, ovvero qualora vengano ad essa presentate specifiche richieste depositate da un’autorità giudiziaria o da un organo di controllo autorizzato.
   3. Per suo conto la Banca potrà comunicare i contenuti del presente accordo qualora dovesse ricevere una specifica richiesta scritta inoltratale da parte delle autorità giudiziarie, amministrative o regolamentari deputate a supervisionarne l’attività.
   4. La violazione dell’obbligo di riservatezza di cui al presente articolo, da parte di una qualsiasi delle Parti comporterà l’obbligo della parte inadempiente di rimborsare alla parte danneggiata i danni subiti in conseguenza di tale inadempimento.
3. **Effetti dell’Accordo Transattivo**
   1. Le Parti convengono e danno espressamente atto che il presente accordo ha natura generale ed onnicomprensiva con riferimento ai rapporti contrattuali elencati nelle premesse e che, per l’effetto, definisce ogni controversia ad essi pertinente e/o attinente, anche con riferimento a qualsiasi persona fisica e/o giuridica direttamente o indirettamente collegata al Gruppo UniCredit, ivi inclusi, in caso di persona giuridica, i suoi amministratori, dipendenti, consulenti e ausiliari. Lo stesso principio deve intendersi applicato anche con riferimento al Comune e a tutti i soggetti ad essa correlati e/o collegati.
   2. Le Parti dichiarano altresì espressamente di rinunciare definitivamente e incondizionatamente e reciprocamente, a qualsivoglia iniziativa di carattere penale anche nei confronti dei dipendenti della Banca in relazione ai rapporti, contratti e operazioni oggetto del presente Accordo;
   3. Il presente accordo supera e sostituisce qualsivoglia eventuale precedente intesa, verbale o scritta, intervenuta tra le Parti con riferimento allo stesso. Le Parti convengono che qualsiasi modifica e/o rinuncia ai termini e alle condizioni del presente accordo dovrà essere approvata per iscritto a pena di nullità.
   4. Il mancato o ritardato esercizio di un qualsiasi diritto previsto e/o nascente dal presente accordo non costituirà rinuncia al suddetto diritto né impedirà che lo stesso possa essere esercitato successivamente.
4. **Comunicazioni**

Tutte le comunicazioni relative al presente accordo saranno eseguite a mezzo posta elettronica certificata ovvero mediante lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, ai seguenti indirizzi:

* + 1. per il Comune: PEC …………; Via …., ….. Camerino alla c.a. del Dott. …….;
    2. per la Banca: PEC ……..*.;* Piazza Gae Aulenti n. 3 – Tower A, 20154 Milano alla c.a. ………..

1. **Spese e tasse**

Eventuali imposte di registro correlate alla sottoscrizione del presente accordo saranno a carico della parte che con la sua condotta colpevole avrà causato la registrazione dell’accordo medesimo.

1. **Diritto applicabile e Foro competente**
   1. Il presente accordo è regolato dalla legge italiana.
   2. Qualunque controversia che dovesse insorgere in relazione all’interpretazione, alla validità e all’esecuzione del presente accordo, così come qualsiasi controversia di natura extracontrattuale ad esso correlata, sarà soggetta alla giurisdizione italiana e sarà di competenza esclusiva del Tribunale di Verona.
2. **ALLEGATI**

Allegato 1: *deliberazione Giunta Comunale*;

Allegato 2 *procure dei sottoscrittori dell’accordo*.

……., ……….

**Comune di Camerino UniCredit S.p.A.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_