



Comune di Camerino
Provincia di Macerata

COPIA CONFORME

SETTORE TERRITORIO, LL.PP. E AMBIENTE

DETERMINAZIONE

N.124/Sett.LL.PP. del 26-05-2018

N. 362 del Registro generale

Oggetto: SISMA 2016. LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO A CAMERINO IN LOCALITA' SENTINO, DISTINTO AL FG. 118 PART. 83. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE,
RICOSTRUZIONE PUBBLICA E AMBIENTE**

- VISTO** il documento istruttorio in calce alla presente determina, dal quale si rileva l'opportunità di approvare la variante ai lavori di che trattasi;
- RITENUTO** per i motivi riportati nel documento istruttorio e che sono condivisi, di poter emanare la presente determina;
- VISTO** il D.lgs. N. 77/95 recante "Ordinamento finanziario e contabile Enti Locali";
- VISTO** il vigente regolamento comunale di contabilità;
- VISTO** il D.lgs. n°267/2000 recante "Testo unico delle Leggi sull' ordinamento degli enti locali";
- VISTO** in particolare l'art. 107, "funzioni e responsabilità della dirigenza";
- VISTO** il Regolamento per la disciplina degli acquisti di beni e servizi con procedure in economia;
gli art.li 36, 63, 163 del D.lgs. n. 50/2016;
il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
Il D.L. 189/2016, convertito con L.229/2016 e s.m.i.;

La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 3 del 15/07/2017 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.lgs. n°267/2000;

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che le opere di cui sopra rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza;
2. Di approvare la Perizia di Variante, redatta dal tecnico incaricato Arch. Annalisa De Angelis e di rimodulare il Q.T.E., come in premessa descritto, che di seguito si riporta:

COMUNE DI CAMERINO					
SISMA 2016 - LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO A CAMERINO IN LOCALITA' SENTINO, DISTINTO AL FG. 118, PART. 83					
LOC. SENTINO ESTREMI CATASTALI, FG. 118 PART. 83					
		PROGETTO	AFFIDAMENTO	VARIANTE n. 1	
1) LAVORI A MISURA		EURO 31.934,84 €	EURO 31.934,84 €	EURO 36.587,45 €	
SOMMANO 1		31.934,84 €	31.934,84 €	36.587,45 €	
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA		987,53 €	987,53 €	1.028,17 €	
SOMMANO 2		987,53 €	987,53 €	1.028,17 €	
3) LAVORI A BASE D'ASTA		30.947,31 €	30.947,31 €	35.559,28 €	
SOMMANO 3=1+2		30.947,31 €	30.947,31 €	35.559,28 €	
SCONTO DI GARA			6.189,46 €	7.111,86 €	
IMPORTO LAVORI RIBASSATO			24.757,85 €	28.447,42 €	Delta
4) IMPORTO DI CONTRATTO			25.745,38 €	29.475,59 €	14,49%
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA					
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		3.193,48 €	2.574,54 €	2.947,56 €	
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		1.596,74 €	1.596,74 €	1.829,37 €	
CNPAIA 4%		63,87 €	63,87 €	73,17 €	
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		365,33 €	365,33 €	418,56 €	
IMPREVISTI 5% DI 1)		1.596,74 €	1.596,74 €	1.829,37 €	
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		638,70 €	638,70 €	731,75 €	
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		110,29 €	6.918,70 €	2.194,62 €	
SOMMANO 2)		7.565,16 €	13.754,62 €	10.024,41 €	
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5		39.500,00 €	39.500,00 €	39.500,00 €	

3. Di dare atto che l'intervento trova copertura con le somme già impegnate con la Determina Sett. LL.PP. n. 314 del 30/11/2017, RG 766.

La presente determinazione, è trasmessa in copia, per quanto di competenza ai seguenti uffici unitamente alla documentazione giustificativa:

- Al servizio finanziario;
- Al servizio albo pretorio;
- Ai revisori dei conti;
- All'ufficio contratti.

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP.,
Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente
Ing. Marco Orioli

COMUNE DI CAMERINO
DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il sottoscritto Ing. Marco Orioli, responsabile del Servizio LL.PP., quale R.U.P. dei LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO A CAMERINO IN LOCALITA' SENTINO, DISTINTO AL FG. 118 PART. 83:

PREMESSO che:

- In data 26-10-2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016;
- In seguito all'evento di cui sopra si è riscontrato il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati;
- Tra gli altri risulta che il fabbricato sito in Loc. Sentino, distinto al FG. 118, PART. 83 è stato gravemente danneggiato;
- Inoltre l'immobile costituisce un pericolo indotto sulla via sottostante;
- In data 03/10/2017 si è svolto un sopralluogo n. UTC01 dal quale risulta che l'edificio in oggetto necessita di interventi urgenti di messa in sicurezza che richiedono apposita progettazione da attuare da parte di ditta specializzata;
- Con la determina del Sett. LL.PP. n. 289 del 07/11/2017, RG 687, si è incaricato l'Arch. Annalisa De Angelis per la progettazione e la D.L. dell'intervento dei LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO A CAMERINO IN LOCALITA' SENTINO, DISTINTO AL FG. 118 PART. 83;
- Con la determina del Sett. LL.PP. n. 314 del 30/11/2017, RG 766, è stato approvato il progetto redatto dall'Arch. Annalisa De Angelis;
- Con la stessa determina sono stati affidati i lavori alla ditta 2G RESTAURI E COSTRUZIONI SRLS con sede in Loc. Coda, 9 – 62034 Muccia (MC) P.IVA 01913560437, per un importo contrattuale di € 25.745,38, al netto dello sconto del 20% come da art. 163 del D.lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che:

- Il progettista e D.L. Arch. Annalisa De Angelis ha redatto una Perizia di variante all'intervento in oggetto, pervenuta al prot. del Comune al n. 11237 del 14/05/2018, in quanto durante il corso dei lavori si è reso necessario eseguire alcune modifiche agli interventi previsti stante l'effettivo stato dell'immobile, dettagliatamente riportate nella relazione tecnica di Variante, che si conclude con il seguente QTE:

COMUNE DI CAMERINO				
SISMA 2016 - LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO A CAMERINO IN LOCALITA' SENTINO, DISTINTO AL FG. 118 PART. 83				
DETERMINAZIONE SETTORE TERRITORIO LL.PP. n. 124 del 26-05-2018 - Pag. 4 -				
LOC. SENTINO				
ESTREMI CATASTALI, FG. 118 PART. 83				

Viste le motivazioni addotte nella Perizia di Variante, si ritiene opportuno approvare la stessa.

RITENUTE sussistenti le condizioni di estrema urgenza derivanti dalla crisi sismica iniziata nell'Agosto 2016.

VISTA la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22/12/2016;

VISTO:

- Il Regolamento per la disciplina degli acquisti di beni e servizi con procedure in economia;
- Gli art.li 36, 63, 163 del D.Lgs. n. 50/2016;
- Il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- Il D.L. 189/2016, convertito con L.229/2016 e s.m.i.;
- La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

ATTESO che per la presente procedura sono stati acquisiti:

- CUP: E12D17000080001
- CIG per il Progetto e la Direzione Lavori: ZD120A4225
- CIG per l'esecuzione dei lavori: ZB3210FC96

PROPONE

1. Di dare atto che le opere di cui sopra rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza;
2. Di approvare la Perizia di Variante, redatta dal tecnico incaricato Arch. Annalisa De Angelis e di rimodulare il Q.T.E., come in premessa descritto, che di seguito si riporta:

COMUNE DI CAMERINO					
SISMA 2016 - LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO A CAMERINO IN LOCALITA' SENTINO, DISTINTO AL FG. 118, PART. 83					
LOC. SENTINO ESTREMI CATASTALI, FG. 118 PART. 83					
		PROGETTO	AFFIDAMENTO	VARIANTE n. 1	
		EURO	EURO	EURO	
1) LAVORI					
A MISURA		31.934,84 €	31.934,84 €	36.587,45 €	
	SOMMANO 1	31.934,84 €	31.934,84 €	36.587,45 €	
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA					
		987,53 €	987,53 €	1.028,17 €	
	SOMMANO 2	987,53 €	987,53 €	1.028,17 €	
3) LAVORI A BASE D'ASTA					
		30.947,31 €	30.947,31 €	35.559,28 €	
	SOMMANO 3=1-2	30.947,31 €	30.947,31 €	35.559,28 €	
SCONTO DI GARA			6.189,46 €	7.111,86 €	
IMPORTO LAVORI RIBASSATO			24.757,85 €	28.447,42 €	Delta
4) IMPORTO DI CONTRATTO			25.745,38 €	29.475,59 €	14,49%
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA					
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		3.193,48 €	2.574,54 €	2.947,56 €	
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		1.596,74 €	1.596,74 €	1.829,37 €	
CNPAIA 4%		63,87 €	63,87 €	73,17 €	
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		365,33 €	365,33 €	418,56 €	
IMPREVISTI 5% DI 1)		1.596,74 €	1.596,74 €	1.829,37 €	
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		638,70 €	638,70 €	731,75 €	
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIBASSO D'ASTA		110,29 €	6.918,70 €	2.194,62 €	
	SOMMANO 2)	7.565,16 €	13.754,62 €	10.024,41 €	
Sett. LL.PP. n. 314 del 30/11/2017, RG 766.					
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5		39.500,00 €	39.500,00 €	39.500,00 €	

3. Di dare atto che l'intervento trova copertura con le somme già impegnate con la Determina

Il Responsabile Servizio Territorio, LL.PP.,
Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e
Ambiente
F.to ORIOLI MARCO

PARERI:

REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

Data

Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari
F.to BARBONI GIULIANO

La presente è copia conforme all'originale
01-06-2018
IL FUNZIONARIO DELEGATO