

CUC – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Sede provvisoria: 62032 CAMERINO (MC) – Via Le Mosse n. 19

(Costituita con apposita convenzione del 23.12.2015 – Repertorio n. 1560 – tra il Comune di Camerino ed il Comune di Serravalle di Chienti, con Ufficio Comune presso il Comune di Camerino)

VERBALE DI GARA n.2

SEZIONE 1 - NOTIZIE SULLA PROCEDURA

Procedura: Procedura negoziata, ex art. 36, comma 2, let. c) del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. (di seguito anche Codice) e Linee Guida ANAC n. 4, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017, con Delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018, con consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

Criterio di aggiudicazione: Criterio del minor prezzo, determinato mediante unico ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Codice, ed in conformità del Parere dell'Ufficio Precontenzioso ANAC n. 84346 del 23.06.2017, invitando alla procedura negoziata numero quindici operatori economici, individuati sulla base di previa indagine di mercato, esperita dal Comune di Camerino con Determinazione n. 527/2018 R.G. e specificamente individuati nel Verbale sorteggio pubblico del 08/08/2018 e relativo allegato "Elenco F: Operatori economici sorteggiati, da invitare alla procedura negoziata", approvati dal Comune di Camerino con Determinazione n. 655/2018 R.G., nonché approvati e fatti propri dalla C.U.C. di Camerino con propria Determinazione n. 659/2018 R.G.

Tipo di contratto: a misura.

Oggetto della procedura di affidamento: "Lavori di sistemazione strade comunali 1° stralcio – Zona residenziale di Vallicelle" nel Comune di Camerino, secondo il progetto esecutivo approvato con Delibera G.C. n. 55 del 22/03/2018 del Comune di Camerino.

Codice unico di progetto (CUP): E17H17001510004

Codice identificativo della gara (CIG): 75591854CC

Valutazione congruità dell'offerta/Verifica ed esclusione delle offerte anormalmente basse: ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 8, fatto salvo quanto previsto dall'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice. Richiamate le Linee Guida ANAC n. 4, paragrafo 5.2.6, lettera k).

Termine ricezione offerte: ore 12:00 del giorno 18/09/2018

Importo complessivo in appalto a misura: € 241.935,00 (oneri della sicurezza inclusi)

Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso: € 7.258,05

Importo dei lavori a base d'asta, soggetti a ribasso: € 234.676,95

Approvazione del progetto esecutivo: Deliberazione Giunta Comunale di Camerino n. 55 del 22/03/2018

Determinazione a contrattare: Determinazione del Comune di Camerino n. 206/Sett.LL.PP. del 30/08/2018 n. 655 R.G. (Stazione appaltante); Determinazione della C.U.C. di Camerino n. 7/C.U.C. del 31/08/2018 n. 659 R.G. (Amministrazione aggiudicatrice).

Pubblicazione schema lettera di invito: Albo Pretorio on line del Comune di Camerino: in unione alla Determinazione n. 659/2018 R.G. dal 31/08 al 15/09/2018 n. 1671, cert. del 16/09/2018; in unione alla Determinazione n. 655/2018 R.G. dal 30/08 al 14/09/2018 n. 1667, cert. del 15/09/2018.

Provvedimento nomina Seggio di gara: Determinazione della C.U.C. di Camerino n. 9/C.U.C. del 19/09/2018 n. 742 R.G.

SEZIONE 2 - NOTIZIE SULLA SEDUTA

Seduta: 05/10/2018

Luogo: 62032 CAMERINO – Via Le Mosse n. 10

Tipo di seduta: pubblica

Inizio seduta: ore 9:49

Composizione Seggio di gara:

- Presidente del Seggio: Geom. Nazzareno Pettinari

Geom.	PETTINARI Nazzareno	Presidente
Geom.	CARIMINI Gianfranco	Membro effettivo
Avv.	SPERANZA Corrado	Membro effettivo, con funzioni di segretario verbalizzante

- Membro supplente: Geom. Andrea CIMARELLI

SEZIONE 3 – ESAME DOCUMENTAZIONE SOCCORSO ISTRUTTORIO

Alle ore 9:49 innanzi indicate la seduta di gara ha inizio. Preliminarmente, per quanto concerne la composizione del seggio di gara, si dà atto che il Geom. Gianfranco Carimini è assente per motivi d'ufficio, per cui è sostituito nelle funzioni di membro del seggio di gara dal Geom. Andrea Cimarelli.

Assistono ai lavori della commissione i seguenti soggetti: alle ore 9.49 non è presente nessuno.

Si deposita sul tavolo la documentazione pervenuta, in relazione al soccorso istruttorio, entro il termine di ricezione, fissato per il giorno 28-09-2018 alle ore 9:00. Entro tale termine sono pervenute all'Ufficio Protocollo le seguenti documentazioni integrative:

O.E. n. 4 – SA.MAR APPALTI SRL, Strada Provinciale Badino n. 74 – 04017 San Felice Circeo (LT); P.IVA: 02592100594; PEC: sa.marappalti@legalmail.it; Prot. 21441 del 26/09/2018;

O.E. n. 6 – EDILIZIA AZZACCONI SRL, Via Alvaneto n. 35 – San Ginesio (MC); P.IVA: 00379100431; PEC: ediliziazzacconi@pec.it; Prot. 21291 del 25/09/2018;

O.E. n. 8 – MATER DI TOMEIO TERENCE & C. SNC, Via Petrarra n. 5 – 86070 Montaquila (IS); P.IVA: 00353980949; PEC: elettricamater@pec.it; Prot. 21458 del 27/09/2018, pervenuta il giorno 26/09/2018.

Dopo la scadenza del citato termine, e precisamente con PEC delle ore 11:38 del 28/09/2018, è pervenuta all'Ufficio Protocollo la documentazione dell'O.E. n. 5 – ITALIANA APPALTI SRL, S.S. 83 Marsicana Km. 40+350 snc – 67032 Pescasseroli (AQ); P.IVA: 01892410661; PEC: italianaappaltisrl@pec.it; (Prot. 21518 del 28/09/2018).

Si procede all'esame della documentazione pervenuta in relazione al soccorso istruttorio, come segue:

O.E. N. 4 - SA.MAR APPALTI SRL – la ditta ha presentato la dichiarazione richiesta indicando la quota (espressa in percentuale) relativa a ciascuna prestazione/lavorazione che si è dichiarato di voler subappaltare. Pertanto l'O.E. n. 4 è **AMMESSO**.

O.E. N. 6 - EDILIZIA AZZACCONI SRL – la ditta ha presentato quanto segue:

- a) Contratto base di rilascio attestazione SOA stipulato con la società Bentley SOA S.p.A. n. 28443 del 20/04/2018, per le categorie e classifiche già attestate con SOA n. 19775/35/00;
- b) Ricevuta attestante avvenuto pagamento della sanzione relativa al verbale ASUR n. 28026/9 del 09-08-2016.

Pertanto l'O.E. n. 6 è AMMESSO.

O.E. N. 8 - MATER DI TOMEIO TERENCEO & C. SNC – la ditta ha presentato quanto segue:

- a) Appendice n. 1 del 25/09/2018 alla polizza fidejussoria n. 1310934 del 10/09/2018, emessa da ELBA Assicurazioni S.p.A., per l'intero importo da garantire pari a € 4.840,00;
- b) Dichiarazione attestante la quota (espressa in percentuale) specificando l'intenzione di subappaltare "la posa in opera di conglomerato bituminoso per una quota del 30%";
- c) Documentazione relativa alla ditta COGEMA srl, circa l'iscrizione della stessa nell'elenco di cui all'art. 1, commi 52 e 52-bis, del L. n. 190/2012.

Pertanto l'O.E. n. 8 è AMMESSO.

O.E. N. 5 - ITALIANA APPALTI SRL non è ammesso e quindi ESCLUSO, per i seguenti motivi:

- a) Ha prodotto documentazione integrativa di soccorso istruttorio dopo la scadenza del termine fissato alle ore 9:00 del 28/09/2018 (PEC pervenuta alle ore 11:38 del giorno 28/09/2018, e PEC pervenuta in data 03/10/2018 – Prot. n. 21926);

Pertanto, sono dichiarati AMMESSI i seguenti OO.EE.:

- O.E. n. 1 - SOCAB COSTRUZIONI SRL
- O.E. n. 2 - FRANCUCCI SRL
- O.E. n. 3 - ASFALTRONTO SRL
- O.E. n. 4 - SA.MAR. APPALTI SRL
- O.E. n. 6 - EDILIZIA AZZACCONI SRL
- O.E. n. 7 - BASSO SRL
- O.E. n. 8 - MATER DI TOMEIO TERENCEO & C. SNC
- O.E. n. 9 - GARDAUNIA SRL

Preliminarmente è stata positivamente verificata l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche di ciascun concorrente ammesso.

Si procede all'apertura delle "Buste B – Offerta economica", con il seguente esito:

- O.E. n. 1 - SOCAB COSTRUZIONI SRL: ribasso offerto pari al 21,527 %
- O.E. n. 2 - FRANCUCCI SRL: ribasso offerto pari al 24,670 %
- O.E. n. 3 - ASFALTRONTO SRL: ribasso offerto pari al 21,731 %
- O.E. n. 4 - SA.MAR APPALTI SRL: ribasso offerto pari al 25,865 %
- O.E. n. 6 - EDILIZIA AZZACCONI SRL: ribasso offerto pari al 24,157 %
- O.E. n. 7 - BASSO SRL: ribasso offerto pari al 23,933 %
- O.E. n. 8 - MATER DI TOMEIO TERENCEO & C. SNC: ribasso offerto pari al 24,130 %
- O.E. n. 9 - GARDAUNIA SRL: ribasso offerto pari al 23,171 %

Pertanto ne consegue il seguente elenco ribassi:

1. O.E. n. 4 - SA.MAR APPALTI SRL: ribasso offerto pari al 25,865 %
2. O.E. n. 2 - FRANCUCCI SRL: ribasso offerto pari al 24,670 %
3. O.E. n. 6 - EDILIZIA AZZACCONI SRL: ribasso offerto pari al 24,157 %
4. O.E. n. 8 - MATER DI TOMEIO TERENCEO & C. SNC: ribasso offerto pari al 24,130 %
5. O.E. n. 7 - BASSO SRL: ribasso offerto pari al 23,933 %

6. **O.E. n. 9 - GARDAUNIA SRL:** ribasso offerto pari al 23,171 %
7. **O.E. n. 3 - ASFALTRONTO SRL:** ribasso offerto pari al 21,731 %
8. **O.E. n. 1 - SOCAB COSTRUZIONI SRL:** ribasso offerto pari al 21,527 %

Si dà atto che non è esercitabile la facoltà di esclusione automatica perché, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, il numero delle offerte ammesse è pari a otto, e quindi inferiore a dieci.

Ai fini della valutazione della congruità delle offerte, il Presidente del seggio di gara, con assistenza continua dei componenti, ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 3-bis del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., procede ad effettuare il sorteggio di uno dei metodi di calcolo della soglia di anomalia, previsti dal medesimo citato comma 2. Il sorteggio viene effettuato mediante apposito sistema automatico elettronico a disposizione dell'ufficio Tecnico del Comune di Camerino (software della STR Vision PBM): viene così sorteggiato il METODO DI CALCOLO DELL'ANOMALIA, di cui all'art. 97, comma 2, lettera d), del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., numero cifre decimali: tre; numero concorrenti: otto; numero ribassi: otto.

Per cui ne deriva quanto segue:

Media dei ribassi:	23,648%;
Variazione media ribassi:	10%;
Soglia dell'anomalia:	26,013%;
Offerta max ribasso:	25,865%;
Offerta min ribasso:	21,527%;
Numero offerte che superano la soglia di anomalia:	0
Numero di offerte escluse automaticamente:	0

Ditta aggiudicataria: SA.MAR APPALTI SRL

Elenco Ribassi:

1. O.E. n. 4 - SA.MAR APPALTI SRL:	-25,865 %
2. O.E. n. 2 - FRANCUCCI SRL:	-24,670 %
3. O.E. n. 6 - EDILIZIA AZZACCONI SRL:	-24,157 %
4. O.E. n. 8 - MATER DI TOMEIO TERENCEO & C. SNC:	-24,130 %
5. O.E. n. 7 - BASSO SRL:	-23,933 %
6. O.E. n. 9 - GARDAUNIA SRL:	-23,171 %
7. O.E. n. 3 - ASFALTRONTO SRL:	-21,731 %
8. O.E. n. 1 - SOCAB COSTRUZIONI SRL:	-21,527 %

Elenco dei ribassi che superano la media:

SA.MAR APPALTI SRL:	-25,865 %
FRANCUCCI SRL:	-24,670 %
EDILIZIA AZZACCONI SRL:	-24,157 %
MATER DI TOMEIO TERENCEO & C. SNC:	-24,130 %
BASSO SRL:	-23,933 %

Pertanto, ne consegue la seguente graduatoria:

1. O.E. n. 4 - SA.MAR APPALTI SRL:	-25,865 %
2. O.E. n. 2 - FRANCUCCI SRL:	-24,670 %
3. O.E. n. 6 - EDILIZIA AZZACCONI SRL:	-24,157 %
4. O.E. n. 8 - MATER DI TOMEIO TERENCEO & C. SNC:	-24,130 %
5. O.E. n. 7 - BASSO SRL:	-23,933 %
6. O.E. n. 9 - GARDAUNIA SRL:	-23,171 %
7. O.E. n. 3 - ASFALTRONTO SRL:	-21,731 %
8. O.E. n. 1 - SOCAB COSTRUZIONI SRL:	-21,527 %

Il Seggio di Gara, preso atto di quanto sopra, ritenuta congrua l'offerta, propone l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'O.E. n. 4 - SA.MAR APPALTI SRL, Strada Provinciale Badino n. 74 – 04017 San Felice Circeo (LT); P.IVA: 02592100594; PEC: sa.marappalti@legalmail.it; in quanto ha offerto il maggior ribasso pari a 25,865 %.

Il Seggio di Gara trasmette il presente verbale di gara n. 2, unitamente al verbale di gara n. 1 del 20/09/2018 e alla documentazione contenuta nei plichi di gara, al R.U.P. Geom. Gianfranco Carimini, per gli adempimenti di competenza.

Alle ore 11.50 la seduta di gara si conclude.

Camerino, li 05/10/2018

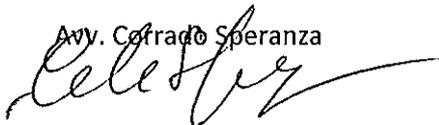
IL PRESIDENTE

Geom. Nazzeno Pettinari



I COMPONENTI

Avv. Cofrado Speranza



Geom. Andrea Cimarelli

