

CUC – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Sede provvisoria: 62032 CAMERINO (MC) – Via Le Mosse n. 19

(Costituita con apposita convenzione del 23.12.2015 – Repertorio n. 1560 – tra il Comune di Camerino ed il Comune di Serravalle di Chienti, con Ufficio Comune presso il Comune di Camerino)

VERBALE DI GARA n.1

SEZIONE 1 - NOTIZIE SULLA PROCEDURA

Procedura: Procedura negoziata, ex art. 36, comma 2, let. c) del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. (di seguito anche Codice) e Linee Guida ANAC n. 4, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017, con Delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018, con consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

Criterio di aggiudicazione: Criterio del minor prezzo, determinato mediante unico ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Codice, ed in conformità del Parere dell'Ufficio Precontenzioso ANAC n. 84346 del 23.06.2017, invitando alla procedura negoziata numero quindici operatori economici, individuati sulla base di previa indagine di mercato, esperita dal Comune di Camerino con Determinazione n. 527/2018 R.G. e specificamente individuati nel Verbale sorteggio pubblico del 08/08/2018 e relativo allegato "Elenco F: Operatori economici sorteggiati, da invitare alla procedura negoziata", approvati dal Comune di Camerino con Determinazione n. 655/2018 R.G., nonché approvati e fatti propri dalla C.U.C. di Camerino con propria Determinazione n. 659/2018 R.G.

Tipo di contratto: a misura.

Oggetto della procedura di affidamento: "Lavori di sistemazione strade comunali 1° stralcio – Zona residenziale di Vallicelle" nel Comune di Camerino, secondo il progetto esecutivo approvato con Delibera G.C. n. 55 del 22/03/2018 del Comune di Camerino.

Codice unico di progetto (CUP): E17H17001510004

Codice identificativo della gara (CIG): 75591854CC

Valutazione congruità dell'offerta/Verifica ed esclusione delle offerte anormalmente basse: ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 8, fatto salvo quanto previsto dall'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice. Richiamate le Linee Guida ANAC n. 4, paragrafo 5.2.6, lettera k).

Termine ricezione offerte: ore 12:00 del giorno 18/09/2018

Importo complessivo in appalto a misura: € 241.935,00 (oneri della sicurezza inclusi)

Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso: € 7.258,05

Importo dei lavori a base d'asta, soggetti a ribasso: € 234.676,95

Approvazione del progetto esecutivo: Deliberazione Giunta Comunale di Camerino n. 55 del 22/03/2018

Determinazione a contrattare: Determinazione del Comune di Camerino n. 206/Sett.LL.PP. del 30/08/2018 n. 655 R.G. (Stazione appaltante); Determinazione della C.U.C. di Camerino n. 7/C.U.C. del 31/08/2018 n. 659 R.G. (Amministrazione aggiudicatrice).

Pubblicazione schema lettera di invito: Albo Pretorio on line del Comune di Camerino: in unione alla Determinazione n. 659/2018 R.G. dal 31/08 al 15/09/2018 n. 1671, cert. del 16/09/2018; in unione alla Determinazione n. 655/2018 R.G. dal 30/08 al 14/09/2018 n. 1667, cert. del 15/09/2018.

Operatori economici invitati alla procedura negoziata:

A mezzo PEC, in data 03/09/2018, sono stati formalmente invitati a partecipare alla procedura negoziata ex art. 36, comma 2, let. c), del D.L.vo n. 50/2016 s.m.i., e delle Linee Guida n. 4 dell'ANAC per l'affidamento dei lavori di "Lavori di sistemazione strade comunali 1° stralcio – Zona residenziale di Vallicelle", secondo il progetto esecutivo approvato con Delibera G.C. n. 55 del 22/03/2018 del Comune di Camerino, (CUP: E17H17001510004; CIG: 75591854CC), i seguenti quindici operatori economici, individuati dal Comune di Camerino, mediante l'indagine di mercato avviata con propria Determinazione n. 527/2018 R.G., e specificamente indicati nel Verbale sorteggio pubblico del 08/08/2018 e relativo allegato "Elenco F: Operatori economici sorteggiati":

- 1) SOCAB COSTRUZIONI SRL, Via Andrea Costa n. 291 – 63822 Porto San Giorgio (FM); P.IVA: 02220540443
PEC: socabcostruzioni@pec.it; Prot. 19646;
- 2) FRANCUCCI SRL, Via Firenze – 62010 Treia (MC); P.IVA: 01241490430; PEC: francuccisrl@legalmail.it; Prot. 19648;
- 3) ROCAR COSTRUZIONI SRL, Via Monteverde n. 14 – 85025 Melfi (PZ); P.IVA: 01638000768; PEC: rocarcostruzionisrl@pec.it; Prot. 19649;
- 4) GM COSTRUZIONI SRL, Via del Commercio n. 9/b – 61032 FANO (PU); P.IVA: 02382080410; PEC: gmcostruzionifano@pec.it; Prot. 19650;
- 5) MATER DI TOMEO TRENZIO & C. SNC, Via Petrarra n. 5 – 86070 Montaquila (IS); P.IVA: 00353980949; PEC: elettricamater@pec.it; Prot. 19651;
- 6) VIVENTI SRL, Via della Protezione Civile n. 10 – 06022 Fossato di Vico (PG); P.IVA: 02779470547; PEC: i009369.pg00@postepcc.cassaedile.it; Prot. 19652;
- 7) ITALIANA APPALTI SRL, S.S. 83 Marsicana Km. 40+350 snc – 67032 Pescasseroli (AQ); P.IVA: 01892410661; PEC: italianaappaltisrl@pec.it; Prot. 19654;
- 8) BASSO SRL, Via S. Croce n. 49 – 85025 Melfi (IS); P.IVA: 01801200765; PEC: basso.srl@pec.it; Prot. 19655;
- 9) ORCHIDEA LUCANA SOC. COOP., C.da Scattolino snc – 75100 Matera (MT); P.IVA: 01254770777; PEC: orchidealucana@pecimpresesrl.it; Prot. 19656;
- 10) GARDAUNIA SRL, Via del Salice Nuovo n. 39 – 71122 Foggia (FG); P.IVA: 03310860717; PEC: gardauniasrl@pec.it; Prot. 19657;
- 11) SA.MAR. APPALTI SRL, Strada Provinciale Badino n. 74 – 04017 San Felice Circeo (LT); P.IVA: 02592100594; PEC: sa.marappalti@legalmail.it; Prot. 19658;
- 12) F.G.A. SRL, Via Lungomare C. Colombo n. 171 – 84129 Salerno (SA); P.IVA: 05296120651; PEC: srlfga@legalmail.it; Prot. 19659;
- 13) EDILIZIA AZZACCONI SRL, Via Alvaneto n. 35 – San Ginesio (MC); P.IVA: 00379100431; PEC: ediliziazzacconi@pec.it; Prot. 19660;
- 14) CIFOLELLI EDILIZIA SRL, Via Settembrini n. 9 – 00195 Roma (RM); P.IVA: 02824770940; PEC: cifoilelli@pec.gmail.it; Prot. 19661;
- 15) ASFALTRONTO SRL, Via Mutilati del Lavoro n. 87 – 63100 Ascoli Piceno (AP); P.IVA: PEC: asfaltronto@pec.it; Prot. 19662;



Come attestato dall'Ufficio Protocollo del Comune di Camerino, gli Operatori economici che hanno presentato offerta entro il termine delle ore 12.00 del 18/09/2018, previsto dalla Lettera di Invito/Disciplinare, sono i seguenti:

- 1) SOCAB COSTRUZIONI SRL, Via Andrea Costa n. 291 – 63822 Porto San Giorgio (FM); P.IVA: 02220540443
PEC: socabcostruzioni@pec.it; Prot. 20811 del 18/09/2018;
- 2) FRANCUCCI SRL, Via Firenze – 62010 Treia (MC); P.IVA: 01241490430; PEC: francuccisrl@legalmail.it; Prot. 20783 del 18/09/2018;
- 3) ASFALTRONTO SRL, Via Mutilati del Lavoro n. 87 – 63100 Ascoli Piceno (AP); P.IVA: PEC: asfaltronto@pec.it; Prot. 20742 del 17/09/2018;
- 4) SA.MAR. APPALTI SRL, Strada Provinciale Badino n. 74 – 04017 San Felice Circeo (LT); P.IVA: 02592100594; PEC: sa.marappalti@legalmail.it; Prot. 20741 del 17/09/2018;
- 5) ITALIANA APPALTI SRL, S.S. 83 Marsicana Km. 40+350 snc – 67032 Pescasseroli (AQ); P.IVA: 01892410661; PEC: italianaappaltisrl@pec.it; Prot. 20740 del 17/09/2018;
- 6) EDILIZIA AZZACCONI SRL, Via Alvaneto n. 35 – San Ginesio (MC); P.IVA: 00379100431; PEC: ediliziaazzacconi@pec.it; Prot. 20731 del 17/09/2018;
- 7) BASSO SRL, Via S. Croce n. 49 – 85025 Melfi (IS); P.IVA: 01801200765; PEC: basso.srl@pec.it; Prot. 20567 del 14/09/2018;
- 8) MATER DI TOMEIO TERENCEO & C. SNC, Via Petrarra n. 5 – 86070 Montaquila (IS); P.IVA: 00353980949; PEC: elettricamater@pec.it; Prot. 20564 del 14/09/2018;
- 9) GARDAUNIA SRL, Via del Salice Nuovo n. 39 – 71122 Foggia (FG); P.IVA: 03310860717; PEC: gardauniasrl@pec.it; Prot. 20377 del 12/09/2018;

Provvedimento nomina Seggio di gara: Determinazione della C.U.C. di Camerino n. 9/C.U.C. del 19/09/2018 n. 742 R.G.

SEZIONE 2 - NOTIZIE SULLA SEDUTA

Seduta: 20/09/2018

Luogo: 62032 CAMERINO – Via Le Mosse n. 10

Tipo di seduta: pubblica

Inizio seduta: ore 9:22

Composizione Seggio di gara:

- Presidente del Seggio: Geom. Nazzareno Pettinari

Geom.	PETTINARI Nazzareno	Presidente
Geom.	CARIMINI Gianfranco	Membro effettivo
Avv.	SPERANZA Corrado	Membro effettivo, con funzioni di segretario verbalizzante

- Membro supplente: Geom. Andrea CIMARELLI

SEZIONE 3 - ESAME DEI PLICHI E DELLA DOCUMENTAZIONE DI QUALIFICAZIONE

Alle ore 9:22 innanzi indicate la seduta di gara ha inizio. Preliminarmente, per quanto concerne la composizione del seggio di gara, si dà atto che il Geom. Gianfranco Carimini è assente per motivi d'ufficio, per cui è sostituito nelle funzioni di membro del seggio di gara dal Geom. Andrea Cimarelli.

Assistono ai lavori della commissione i seguenti soggetti: alle ore 9.22 non è presente nessuno.

Si depositano sul tavolo le offerte regolarmente pervenute.

Entro il termine di ricezione, sono pervenute all'Ufficio Protocollo le offerte delle seguenti NOVE ditte:

- 1) SOCAB COSTRUZIONI SRL, Via Andrea Costa n. 291 – 63822 Porto San Giorgio (FM); P.IVA: 02220540443
PEC: socabcostruzioni@pec.it; Prot. 20811 del 18/09/2018;
- 2) FRANCUCCI SRL, Via Firenze – 62010 Treia (MC); P.IVA: 01241490430; PEC: francuccisrl@legalmail.it; Prot. 20783 del 18/09/2018;
- 3) ASFALTRONTO SRL, Via Mutilati del Lavoro n. 87 – 63100 Ascoli Piceno (AP); P.IVA: PEC: asfaltronto@pec.it;
Prot. 20742 del 17/09/2018;
- 4) SA.MAR. APPALTI SRL, Strada Provinciale Badino n. 74 – 04017 San Felice Circeo (LT); P.IVA: 02592100594;
PEC: sa.marappalti@legalmail.it; Prot. 20741 del 17/09/2018;
- 5) ITALIANA APPALTI SRL, S.S. 83 Marsicana Km. 40+350 snc – 67032 Pescasseroli (AQ); P.IVA: 01892410661;
PEC: italianaappaltisrl@pec.it; Prot. 20740 del 17/09/2018;
- 6) EDILIZIA AZZACCONI SRL, Via Alvaneto n. 35 – San Ginesio (MC); P.IVA: 00379100431; PEC:
ediliziaazzacconi@pec.it; Prot. 20731 del 17/09/2018;
- 7) BASSO SRL, Via S. Croce n. 49 – 85025 Melfi (IS); P.IVA: 01801200765; PEC: basso.srl@pec.it; Prot. 20567
del 14/09/2018;
- 8) MATER DI TOMEIO TERENCEO & C. SNC, Via Petrarra n. 5 – 86070 Montaquila (IS); P.IVA: 00353980949; PEC:
electricamater@pec.it; Prot. 20564 del 14/09/2018;
- 9) GARDAUNIA SRL, Via del Salice Nuovo n. 39 – 71122 Foggia (FG); P.IVA: 03310860717; PEC:
gardauniasrl@pec.it; Prot. 20377 del 12/09/2018;

I plichi risultano essere pervenuti entro i termini nonché integri, secondo le modalità previste negli atti di gara.

Si procede all'apertura dei plichi esterni seguendo l'ordine innanzi riportato, ed al conseguente esame dei documenti contenuti nella busta A – documentazione amministrativa - conservando a parte, ancora chiuse, le buste contenenti le offerte economiche.

Dall'esame della documentazione Amministrativa risulta il seguente esito:

1. **SOCAB COSTRUZIONI SRL - AMMESSA -**
2. **FRANCUCCI SRL - AMMESSA -**
3. **ASFALTRONTO SRL - AMMESSA -**
4. **SA.MAR. APPALTI SRL - DISPOSTO SOCCORSO ISTRUTTORIO -** come qui indicato: “in riferimento al DGUE parte II, sez. D – subappaltatore, si chiede di indicare la quota (espressa in percentuale) relativa a ciascuna prestazione/lavorazione che si è dichiarato di voler subappaltare”
5. **ITALIANA APPALTI SRL - DISPOSTO SOCCORSO ISTRUTTORIO -** come qui indicato: “preso atto che l’attestazione SOA n. 28576AL/17/00 rilasciata alla ditta ITALIANA APPALTI SRL, riporta la scadenza di validità triennale con data 06-08-2018, ai sensi dell’art. 35 lettera i) del Disciplinare di Gara, si chiede di produrre, ex art. 77 D.P.R. 207/2010, l’apposito contratto, in copia conforme, con cui la predetta impresa ha adempiuto alle incombenze della verifica triennale previste dal medesimo art. 77 del D.P.R. 207/2010”
6. **EDILIZIA AZZACCONI SRL - DISPOSTO SOCCORSO ISTRUTTORIO -** come qui indicato:

- a) Preso atto che l'attestazione SOA n. 19775/35/00 rilasciata alla ditta EDILIZIA AZZACCONI SRL, riporta la scadenza di validità quinquennale con data 19-09-2018, ai sensi dell'art. 35 lettera i) del Disciplinare di Gara, si chiede di produrre la documentazione, ivi compreso l'apposito contratto in copia conforme, con cui la predetta impresa ha proceduto agli adempimenti previsti dalla normativa vigente in materia di rinnovo dell'attestazione di qualificazione SOA, avente ad oggetto, in particolare, categorie e classifiche già attestate con la predetta SOA;
- b) Ricevuta attestante avvenuto pagamento della sanzione relativa al verbale ASUR n. 28026/9 del 09-08-2016.

7. BASSO SRL - AMMESSA -

Alle ore 14.00 la seduta di gara è sospesa.

Alle ore 14.55 la seduta di gara è ripresa. Nessuno è presente.

8. MATER DI TOMEIO TERENCEO & C. SNC - DISPOSTO SOCCORSO ISTRUTTORIO - come qui indicato:

- a) Preso atto che la polizza fidejussoria presentata come garanzia provvisoria dalla ditta MATER DI TOMEIO TERENCEO & C. SNC (n. 1310934 del 10-09-2018, emessa da ELBA Assicurazioni S.p.A.) garantisce l'1 % dell'importo posto a base di gara, in quanto l'O.E. sopra citato dichiara di essere in possesso del requisito di cui all'art. 93 comma 7 del D.lgs. 50/2016 richiesto per la riduzione del 50 % di detta polizza. A tal fine, la ditta presenta in copia conforme la certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2008 n. A12716 emesso il 20-12-2016 con scadenza 15-09-2018. Si rileva, pertanto, che il certificato di qualità, che costituisce il requisito per la riduzione della garanzia provvisoria, risulta scaduto già in data antecedente al termine di presentazione delle offerte (18-09-2018). Pertanto, anche alla luce degli orientamenti giurisprudenziali formati sul punto, si dispone il soccorso istruttorio con il quale "si chiede alla ditta MATER SNC di produrre la certificazione attestante il possesso del requisito richiesto per beneficiare della riduzione del 50 % dell'importo della garanzia provvisoria, in corso di validità, sia alla data di scadenza della presentazione dell'offerta, sia per tutto il periodo di 180 giorni decorrenti dalla medesima data, ovvero, in difetto, si chiede di integrare la garanzia provvisoria sino a concorrenza dell'intero importo previsto dal Disciplinare, producendo la relativa documentazione a comprova dell'avvenuta integrazione della polizza provvisoria";
- b) In riferimento al DGUE parte II, sez. D – subappaltatore, dove la ditta ha dichiarato di voler subappaltare "tutte le opere subappaltabili nei limiti di legge" senza elencare le specifiche prestazioni/lavorazioni da subappaltare, ed inoltre ha indicato, in riferimento all'art. 105 comma 6 del D.lgs. 50/2016, la seguente terna di subappaltatori: "COGEMA srl – DMA COSTRUZIONI srl – ACOS srl". Pertanto, sempre in riferimento al citato art. 105 comma 6, si dispone soccorso istruttorio, con cui "si chiede di specificare le prestazioni/lavorazioni e la relativa quota espressa in percentuale sull'importo contrattuale" che si intende subappaltare, sempre nell'ambito circoscritto della dichiarazione già resa in DGUE ("tutte le opere subappaltabili nei limiti di legge");
- c) Con riferimento alla ditta COGEMA srl, indicata nella terna dei subappaltatori, "si chiede ad integrazione di produrre dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 455/2000, relativa all'iscrizione nell'elenco di cui all'art. 1, commi 52 e 52-bis, del L. n. 190/2012, ovvero relativa domanda di iscrizione come previsto all'art. 7 del Disciplinare di Gara.

9. GARDAUNIA SRL - AMMESSA -

Come sopra riportato, viene disposto il Soccorso Istruttorio nei confronti degli O.E. n. 4, n. 5, n. 6 e n. 8, fissando il termine delle ore **09:00 del giorno 28-09-2018** per la presentazione, a mezzo PEC, al seguente indirizzo: comune.camerino.mc@legalmail.it della documentazione richiesta e come sopra specificata. Si precisa che l'oggetto della PEC dovrà contenere la seguente dicitura: "Lavori di sistemazione strade comunali 1° stralcio – Zona residenziale di Vallicelle" CUP E17H17001510004 - CIG 75591854CC – SOCCORSO ISTRUTTORIO.

Alle ore 18.05 la seduta di gara, al fine di attivare il Soccorso Istruttorio nei confronti degli O.E. n. 4, n. 5, n. 6 e n. 8, viene sospesa e sarà aggiornata a data che sarà comunicata con apposito avviso ai concorrenti, in cui si procederà all'esame della documentazione integrativa prodotta in relazione al soccorso istruttorio. Di seguito si procederà alla proclamazione degli O.E. ammessi e/o esclusi. Ancora di seguito all'apertura delle buste B – offerte economiche.

La custodia dei plichi contenenti la documentazione e le offerte di tutti i concorrenti viene assicurata in armadietto chiuso a chiave a cura del presidente della commissione.

Camerino, li 20/09/2018

IL PRESIDENTE

Geom. Nazzeno Pettinari



I COMPONENTI

Avv. Corrado Speranza



Geom. Andrea Cimarelli

