



Comune di Camerino

(Provincia di Macerata)

COPIA CONFORME

SETTORE 3^A TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE, AMBIENTE,
SISMA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE

N.119 del 11-03-2021
N. 349 del Registro generale

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRUTTURA TURISTICO RICETTIVA SITA IN LOCALITA' MORRO - AFFIDAMENTO INCARICO PER LO STUDIO GEOLOGICO E INDAGINI GEOGNOSTICHE

IL RESPONSABILE DEL 3^A SETTORE

PREMESSO che:

- In seguito agli eventi sismici del 2016 l'intero territorio del Comune di Camerino è stato fortemente danneggiato. Il Centro Storico è stato dichiarato "ZONA ROSSA" in quanto il livello di danno è esteso e di notevole gravità. Tale situazione di fatto ha compromesso anche le strutture alberghiere e tra queste l'Hotel I Duchi gestito dalla società SO.GE.T la quale ha delocalizzato nella struttura di proprietà comunale sita in località Morro.
- La struttura turistico ricettiva sita in località Morro costituita dagli edifici ex Palazzina Montozzi – Severini, ex Teatrino e ex Asilo Comunale, è stata ristrutturata con gli interventi finanziati con i fondi del terremoto Marche e Umbria del 1997.
- Al fine di garantire il funzionamento delle strutture alberghiere è necessario intervenire negli immobili sopra citati con lavori di manutenzione straordinaria;
- Con Deliberazione della Giunta Comunale N.176 del 19/11/2019 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica economica per l'intervento di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRUTTURA TURISTICO RICETTIVA SITA IN LOCALITA' MORRO per un costo complessivo di € 98.000,00;

CONSIDERATO che:

- Il Comune di Camerino, avendo stipulato prima del Sisma 2016 apposita polizza assicurativa a copertura dei danni derivanti anche da sisma, ha ricevuto a titolo di indennizzo la somma di € 3.000.000,00;
- Tale somma, era inizialmente destinata a integrare il contributo pubblico circa la riparazione delle opere pubbliche danneggiate dal sisma 2016, ma a seguito della sentenza num. 7955/19 del 19/06/2019 emessa dal TAR Lazio risulta nella disponibilità dell'Ente;

PRESO ATTO che:

- Con Determina del Settore 3^ N.448 del 30/12/2019 Rg. 1732 ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 s.m.i. e dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 si stabiliva relativamente all'intervento in oggetto, di procedere all'affidamento esterno del servizio di Progettazione Definitiva/Esecutiva (da attuare in unica fase), Coordinamento per la Sicurezza D.lgs 81/08 in fase di Progetto ed Esecuzione, Direzione Lavori e adeguamento/aggiornamento pratica di prevenzione incendi, da formalizzare con separato atto previa individuazione dell'Operatore Economico affidatario secondo quanto disciplinato dal D.lgs 50/2016;
- Con Deliberazione della Giunta Comunale N.70 del 22.06.2020 a seguito della revisione del programma di investimenti da finanziare con i fondi riscossi dall'indennizzo assicurativo l'Amministrazione ha confermato la volontà di procedere alla realizzazione dell'intervento di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRUTTURA TURISTICO RICETTIVA SITA IN LOCALITA' MORRO;
- Con Determina del Settore 3^ N.655 del 18/12/2020 è stato affidato all'Ing. Carmine Calafiore, libero professionista singolo – P.IVA 00289750432 con studio in Viale Europa n.8 – 62022 Castelraimondo (MC) iscritto all'albo degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. 252 l'incarico dei servizi tecnici consistenti in progettazione Definitiva/Esecutiva (da attuare in unica fase), Coordinamento per la Sicurezza D.lgs 81/08 in fase di Progetto ed Esecuzione, Direzione Lavori, e adeguamento/aggiornamento pratica di prevenzione incendi necessari per dare esecuzione all'intervento denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRUTTURA TURISTICO RICETTIVA SITA IN LOCALITA' MORRO;

RILEVATO che:

- Si rende necessario provvedere alle verifiche geologiche necessarie alla progettazione Definitiva/Esecutiva finalizzata alla realizzazione dell'intervento;
- In forza all'organico comunale non ci sono figure professionali quali geologi in possesso delle competenze per eseguire i servizi di cui in oggetto;

ATTESO CHE:

- L'onorario per la prestazione tecnica calcolato con le modalità previste dal D.M. 17/06/2017, allegato alla presente, è pari a € 788,20, risulta pertanto possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. A) del D.lgs. n. 50/2016;
- Al fine di dare attuazione all'intervento è stato sentito per le vie brevi il Geologo Gian Luca Faustini con studio in Loc. Morro Via Adigrat. 13 – 62032 Camerino (MC) - P.IVA 01317830436, il quale si è reso immediatamente disponibile ad assumere l'incarico di cui

trattasi;

- In relazione al suddetto operatore economico è stata preliminarmente consultata la banca dati del Casellario informatico ANAC, da cui non risultano annotazioni, verificando l'assenza delle cause di esclusione, dalla procedura di affidamento, di cui all'art. 80, comma 5, lett. c);

DATO ATTO CHE, in riscontro alla richiesta di offerta inviata in data 02/03/2021 dallo scrivente Comune tramite piattaforma telematica al Geologo Gian Luca Faustini, lo stesso professionista singolo con propria nota trasmessa in data 06/03/2021 attraverso l'area riservata del portale appalti, lette e accettate tutte le condizioni e termini contenute nella richiesta di preventivo:

- ha offerto il ribasso del 20,00 % sull'ammontare del corrispettivo calcolato da D.M. 17/06/2017 posto a base di gara, pari a 788,20 €, equivalente ad uno sconto di 157,64 €, per un compenso di 630,56 € oltre Cassa 2% di 12,61 €, per un importo totale di 643,17 € oltre IVA nei termini di legge pari ad € 141,50 e pertanto per un costo complessivo di € 784,67, ritenuto congruo;
- ha proposto al fine di redigere la relazione Geologica un computo redatto secondo le previsioni del prezzario Regione Marche 2020 e per le voci mancanti secondo le previsioni del prezzario Cratere Sisma 2018 delle indagini geognostiche e geofisiche da realizzare per un costo di € 1.798,52 a detrarre lo sconto offerto del 60,00 % e pertanto per un costo di € 719,41 oltre iva per complessivi € 877,68;
- ha reso nelle forme e con le modalità di cui al D.P.R. n. 445/2000, la propria autodichiarazione in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, richiesti per l'affidamento del servizio di cui trattasi, dal D.Lgs. 50/2016 e dalla ulteriore normativa vigente in materia di contratti pubblici, come di seguito indicati:
 - ✓ Assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
 - ✓ Requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016, n. 263;
 - ✓ Iscrizione all'Ordine dei Geologi della Regione Marche al n. 479 dal 1996;
 - ✓ Stipula di idonea polizza assicurativa per la responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza, con massimale assicurativo pari a 1.000.000,00 € (Polizza n. 0646/03/0004042, rilasciata da REALE MUTUA ASSICURAZIONI, Agenzia di Macerata con scadenza 31/12/2021);
 - ✓ Requisito di capacità tecnico professionale disponendo di un numero di unità di personale tecnico non inferiore a n. 1 unità;

impegnandosi ad assumere, contestualmente, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010

RAVVISATO che in ordine all'affidamento del servizio in narrativa si stabilisce che:

- il contratto ha per oggetto **l'affidamento dell'incarico per lo Studio Geologico ed indagini geognostiche e geofisiche finalizzato alla realizzazione dell'intervento**

denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRUTTURA TURISTICO RICETTIVA SITA IN LOCALITA’ MORRO” al Geologo Gian Luca Faustini con studio in Loc. Morro Via Adigrat. 13 – 62032 Camerino (MC) - P.IVA 01317830436;

- l’importo contrattuale per lo svolgimento del servizio sopra indicato è così suddiviso:
 - Relazione Geologica - corrispettivo calcolato da D.M. 17/06/2017 posto a base di gara, pari a € 788,20, ribasso offerto del 20,00 % equivalente ad uno sconto di 157,64 €, per un compenso di 630,56 € oltre Cassa 2% di 12,61 €, per un importo totale di 643,17 € oltre IVA nei termini di legge pari ad € 141,50 e pertanto per un costo complessivo di € 784,67 ritenuto congruo;
 - Indagini geognostiche e geofisiche da realizzare per un costo di € 1.798,52 a detrarre lo sconto offerto del 60,00 % e pertanto per un costo di € 719,41 oltre iva per complessivi € 877,68;
Per un importo contrattuale complessivo di € 1.662,35;
- la scelta del contraente è effettuata mediante la procedura di affidamento diretto, ai sensi dall’art. 36, c. 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016;
- **I termini massimi** previsti entro i quali le prestazioni oggetto dell’affidamento dovranno essere eseguite sono i seguenti:
 - Fase relativa alle prestazioni di geologo: **giorni 30 naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di avvio del servizio;**
- **Il pagamento del corrispettivo** verrà effettuato come segue:
 - da corrispondersi in unica soluzione, all’approvazione della progettazione esecutiva, *120 gg dalla data di emissione della fattura come da Determinazione del Responsabile del Settore Finanziario RG 286/2021;*
- **Il contratto** sarà stipulato mediante sottoscrizione della determina di affidamento del servizio;

PRESO ATTO CHE sono state effettuate con esito positivo le verifiche, di tutti i requisiti, richiesti dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i e dalla normativa vigente in materia nell’ambito di altra procedura di affidamento Dett. Settore 3^a N. 80 del 24/02/2021;

RITENUTO, per le ragioni espresse, di procedere con l’affidamento del servizio in oggetto *al professionista* Geologo Gian Luca Faustini con studio in Loc. Morro Via Adigrat. 13 – 62032 Camerino (MC) - P.IVA 01317830436, per la somma complessiva di € 1.662,35 (IVA ed oneri compresi);

INDIVIDUATO nel sottoscritto Ing. Marco Orioli, Responsabile del 3^a Settore Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica, il Responsabile Unico del Procedimento e attestata l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

ATTESO CHE alla procedura di affidamento diretto del servizio è stato assegnato il seguente CIG: Z0230F52E9;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;
- il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90 s.m.i.;
- il D.L. 33/2013 s.m.i.;
- il D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- Il D.P.R. 207/2010 s.m.i., per le parti ancora in vigore;
- Il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020;
- il Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, n. 263;

RITENUTO doversi esprimere il parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147/bis del D. Lgs. n. 267/2000;

RITENUTO che il presente atto necessita del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147/bis e dell'art. 153, comma 5 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto comporta riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 1 del 08.01.2020, con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i.;

DETERMINA

1. Di **approvare** il documento istruttorio che costituisce parte integrante, sostanziale e motivazionale del presente dispositivo ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.i.;
2. Di **procedere**, all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., dell'incarico **per lo Studio Geologico ed indagini geognostiche e geofisiche finalizzato alla realizzazione dell'intervento denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRUTTURA TURISTICO RICETTIVA SITA IN LOCALITA' MORRO"** al Geologo Gian Luca Faustini con studio in Loc. Morro Via Adigrat. 13 – 62032 Camerino (MC) - P.IVA 01317830436 iscritto all'albo dei Geologi della Regione Marche al n. 479 per un importo ritenuto congruo, pari a:
 - Relazione Geologica - corrispettivo calcolato da D.M. 17/06/2017 posto a base di gara, pari a € 788,20, ribasso offerto del 20,00 % equivalente ad uno sconto di 157,64 €, per un compenso di 630,56 € oltre Cassa 2% di 12,61 €, per un importo totale di 643,17 € oltre IVA nei termini di legge pari ad € 141,50 e pertanto per un costo complessivo di € 784,67 ritenuto congruo;
 - Indagini geognostiche e geofisiche da realizzare per un costo di € 1.798,52 a detrarre lo sconto offerto del 60,00 % e pertanto per un costo di € 719,41 oltre iva per complessivi € 877,68;

Per un importo contrattuale complessivo di € 1.662,35;

3. Di **dare atto** che è stata effettuata con esito positivo la verifica del possesso dei requisiti di cui all' art. 80 del D.lgs 50/2016 nell'ambito di altra procedura di affidamento Dett. Settore 3^a N. 80 del 24/02/2021 e pertanto la presente determinazione è immediatamente efficace;
4. Di **stabilire**, che:
 - **I termini massimi** previsti entro i quali le prestazioni oggetto dell'affidamento dovranno essere eseguite sono i seguenti:
 - Fase relativa alle prestazioni di geologo: **giorni 30 naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di avvio del servizio;**
 - **Il pagamento del corrispettivo** verrà effettuato come segue:
 - da corrispondersi in unica soluzione, all'approvazione della progettazione esecutiva, *120 gg dalla data di emissione della fattura come da Determinazione del Responsabile del Settore Finanziario RG 286/2021;*
 - **Il contratto** sarà stipulato mediante sottoscrizione della determina di affidamento del servizio;
5. Di **dare atto** che la **spesa complessiva**, derivante dall'affidamento del servizio tecnico di cui al presente atto, è pari ad un **importo lordo complessivo di € 1.662,35**, che trova integrale copertura al 2508/3 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRUTTURA RICETTIVA LOC. MORRO";
6. Di **impegnare**, pertanto, la spesa suddetta, per complessivi **€ 1.662,35** sui fondi del 2508/3 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRUTTURA RICETTIVA LOC. MORRO" del Bilancio del corrente esercizio finanziario;
7. Di **stabilire** che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Ing. Marco Orioli, Responsabile del 3^a Settore;
8. Di **dare atto** che è accertata, ai sensi dell'art. 147/bis del D.L.vo n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio competente;
9. Di **dare atto** che è stata, altresì, accertata, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.L.vo n. 267/2000, la compatibilità dei conseguenti pagamenti con i relativi stanziamenti di cassa;
10. Di **attestare** che, in relazione al presente provvedimento, non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 s.m.i., dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013, e del Codice di Comportamento del Comune di Camerino;
11. Di **trasmettere** il presente provvedimento al Servizio Finanziario per l'apposizione, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.L.vo n. 267/2000, del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;

12. **Di dichiarare** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37 comma 1 e 2 e art. 23, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 (Amministrazione Trasparente);

13. **Di trasmettere**, inoltre, copia del presente provvedimento:

- ✓ All'Albo Pretorio;
- ✓ Al Responsabile delle pubblicazioni.

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente
- Sisma Ricostruzione Pubblica
F.to Ing. Marco Orioli

PARERI:

REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa.

11-03-2021

Il Responsabile del Settore
F.to Dr. Giuliano Barboni

La presente è copia conforme all'originale
Camerino, 11-03-2021

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente
- Sisma Ricostruzione Pubblica
Ing. Marco Orioli

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Pubblicazione n. 598

Camerino, 18-03-2021

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente
- Sisma Ricostruzione Pubblica
F.to Ing. Marco Orioli