



**Comune di Camerino**  
**Provincia di Macerata**

**COPIA CONFORME**

**SETTORE TERRITORIO, LL.PP. E AMBIENTE**

**DETERMINAZIONE**

N.32/Sett.LL.PP. del 29-01-2018

N. 73 del Registro generale

Oggetto:

SISMA 2016. INTERVENTO URGENTE DI MESSA IN SICUREZZA CON OPERE PROVVISORIALI DEL FABBRICATO SITO IN LOCALITA' MERGNANO SAN PIETRO, DISINTO AL FG. 7, PART. 84.APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AFFIDAMENTO LAVORI.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE,  
RICOSTRUZIONE PUBBLICA E AMBIENTE**

- VISTO** il documento istruttorio in calce alla presente determina che si conclude con l'approvazione della proposta di aggiudicazione dei lavori "INTERVENTO URGENTE DI MESSA IN SICUREZZA CON OPERE PROVVISORIALI DEL FABBRICATO SITO IN LOCALITA' MERGNANO SAN PIETRO, DISINTO AL FG. 7, PART. 84";
- RITENUTO** per i motivi riportati nel documento istruttorio e che sono condivisi, di poter emanare la presente determina;
- VISTO** il D. Lgs. N. 77/95 recante "Ordinamento finanziario e contabile Enti Locali";
- VISTO** il vigente regolamento comunale di contabilità;
- VISTO** il D.lgs n°267/2000 recante "Testo unico delle Leggi sull' ordinamento degli enti locali";
- VISTO** in particolare l'art. 107, "funzioni e responsabilità della dirigenza";
- VISTI** l'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016;

il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;  
Il D.L. 189/2016, convertito con L.229/2016 e s.m.i.;  
La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

**RICHIAMATO** il decreto del Sindaco n. 3 del 15/07/2017 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.lgs n°267/2000;

### **DETERMINA**

- 1) Approvare l'allegato verbale della gara per l'affidamento dei lavori "INTERVENTO URGENTE DI MESSA IN SICUREZZA CON OPERE PROVVISORIALI DEL FABBRICATO SITO IN LOCALITA' MERGNANO SAN PIETRO, DISINTO AL FG. 7, PART. 84." (opere che rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza)", che si conclude con la proposta di affidamento all'operatore economico ditta F.LLI PAZZAGLIA SNC DI PAZZAGLIA S&C, con sede in Frazione Fiano, 5 – 62035 Pievebovigliana (MC), P.IVA 00930330436, con il ribasso del 26,369%;
- 2) Affidare pertanto i lavori suddetti alla ditta F.LLI PAZZAGLIA SNC DI PAZZAGLIA S&C, con sede in Frazione Fiano, 5, P.IVA 00930330436, con il ribasso del 26,369%, relativamente:
  - all'immobile sito all'interno della Località Mergnano San Pietro, catastalmente al FG 7 Plla 84, per l'importo contrattuale di € 44.210,22, oltre IVA (importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 56.834,87, detratto l'importo del ribasso di € 14.986,79=€ 41.848,08, oltre gli oneri di sicurezza di € 2.362,14, per un totale di € 44.210,22), come si evince dal Q.T.E. di aggiudicazione di seguito riportato:

	PROGETTO	AFFIDAMENTO
<b>1) LAVORI</b>	EURO	EURO
AMISURA	59.197,01 €	59.197,01 €
<b>SOMMANO 1</b>	<b>59.197,01 €</b>	<b>59.197,01 €</b>
<b>2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA</b>		
	2.362,14 €	2.362,14 €
<b>SOMMANO 2</b>	<b>2.362,14 €</b>	<b>2.362,14 €</b>
<b>3) LAVORI A BASE D'ASTA</b>		
	56.834,87 €	56.834,87 €
<b>SOMMANO 3=1-2</b>	<b>56.834,87 €</b>	<b>56.834,87 €</b>
<b>SCONTO DI GARA</b>		<b>14.986,79 €</b>
<b>IMPORTO LAVORI RIBASSATO</b>		<b>41.848,08 €</b>
<b>4) IMPORTO DI CONTRATTO</b>		<b>44.210,22 €</b>
<b>5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA		
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%	5.919,70 €	4.421,02 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC	2.959,85 €	2.959,85 €
CNPAIA 4%	118,39 €	118,39 €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%	677,21 €	677,21 €
IMPREVISTI 5% DI 1)		
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)	1.183,94 €	1.183,94 €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		16.485,47 €
<b>SOMMANO 2)</b>	<b>10.859,10 €</b>	<b>25.845,89 €</b>
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5</b>	<b>70.056,11 €</b>	<b>70.056,11 €</b>

- 3) Di dare atto che si procederà alla verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario e che vista l'urgenza si procederà nelle more di detta verifica alla consegna dei lavori;
- 4) Di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della presente determina di affidamento dei lavori;
- 5) Di dare atto che l'intero progetto è finanziato con i fondi dei cap. 88/1 e 196/1 "PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016" e "PRESTAZIONI PROFESSIONALI CONSEGUENTI AD EMERGENZA SISMICA..." voce n.7 "Misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta" di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016;
- 6) Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione di cui al D.Lgs. 33/2013

La presente determinazione, è trasmessa in copia, per quanto di competenza ai seguenti uffici unitamente alla documentazione giustificativa:

- Al servizio finanziario;
- Al servizio albo pretorio

- Ai revisori dei conti.
- All'ufficio contratti

IL RESPONSABILE  
Ing. Marco Orioli

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il sottoscritto Ing. Marco Orioli, responsabile del Servizio LL.PP., quale R.U.P. dell'INTERVENTO URGENTE DI MESSA IN SICUREZZA CON OPERE PROVVISORIALI DEL FABBRICATO SITO IN LOCALITA' MERGNANO SAN PIETRO, DISINTO AL FG. 7, PART. 84:

PREMESSO che:

- in data 26-10-2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016;
- In seguito all'evento di cui sopra si è riscontrato il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati;
- Tra gli altri risulta che l'immobile sito all'interno della Località Mergnano San Pietro, catastalmente al FG 7 Plla 84, è gravemente danneggiato;
- Inoltre l'immobile costituisce un pericolo indotto sui fabbricati limitrofi e la via sottostante;
- In data 22/06/2017 si è svolto un sopralluogo da parte dell'UTC, dal quale risulta che l'edificio in oggetto necessita di interventi urgenti di messa in sicurezza con opere provvisorie con apposito ricorso a ditte esterne specializzate, previa progettazione degli stessi;
- Con Determina del Sett. LL.PP. n. 303 del 21/11/2017, RG 729, si è incaricato il Geom. Paolo Pettinari, iscritto all' Collegio Circondariale Geometri e Geometri Laureati di Camerino al n. 211, per la progettazione e la D.L

RICHIAMATA la determinazione R.G. n. 18 del 09.01.2018 con cui è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall' Geom. Paolo Pettinari relativamente:

-Progetto relativo al fabbricato sito in Loc. Mergano, contraddistinto catastalmente al FG. 7, Particella N. 84, autorizzato dalla Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22/12/2016 con nota prot n. 19149 del 18/12/2017: importo complessivo € 70.056,11, di cui € 59.197,01 per lavori (compresa la sicurezza per € 2.362,14) ed € 10.859,10 per somme a disposizione della stazione appaltante

ATTESO che con la citata determinazione R.G. 18/2018 si è stabilito, pur essendo l'appalto al di sotto del limite di € 400.000,00 previsto dall'OCDPC n. 388/2016 che consente fino a tale soglia l'affidamento diretto, di procedere all'affidamento dei lavori suddetti con gara informale mediante consultazione degli operatori economici individuati nell'elenco agli atti di questo Ente alle condizioni previste nello schema di lettera di invito contestualmente approvato, tra cui le seguenti:

- a) Il criterio di aggiudicazione dell'appalto – da realizzare a misura – è quello del minore prezzo ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara con valutazione dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.lgs. n. 50/2016;
- b) L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia

ritenuta congrua e idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice;

c) Il contratto sarà stipulato nella forma della sottoscrizione della determina di affidamento dei lavori;

ATTESO che la Lettera di invito, in data 11/01/2018 (Prot. nn. 897;900;902;904;905) è stata inviata ai seguenti operatori economici, individuati come da citata Determinazione del 09.01.2018 n. 9 R.G. 18, con fissazione scadenza presentazione offerte per il 09/01/2018, ore 12,00:

1. COSTRUZIONI EDILI MINNOZZI SRL, con sede in VIA PICENO n. 6/C – 62010 MONTECOSARO (MC), P.IVA 01408410437, PEC: costruzioniediliminnozzisrl@pec.it
2. BALDINI SANDRO, con sede in VIA GRADINA n. 8 – 60021 CAMERANO (AN), P.IVA 00949400428, PEC: baldini.sandro@cenaspec.it
3. RE.I.CAL., con sede in Via Rambona – 62010 POLLENZA (MC), P.IVA 00014550438, PEC: reical@pec.it
4. F.LLI PAZZAGLIA SNC DI PAZZAGLIA S&C, con sede in Frazione Fiano, 5 – 62035 Pievebovigliana (MC), P.IVA: 09930330436, PEC: impresapazzaglia@legalmail.it
5. IMPRESA EDILE BRACACCINI DI BRACACCINI GIUSEPPE & C. SNC, con sede in VIA MOLINO BASSO n. 2/A – 60027 OSIMO (MC), P.IVA: 00151640422, PEC: giuseppe.bracaccini@postaraffaello.it

VISTO ed ESAMINATO il verbale di gara in data 22.01.2018 che si conclude con la proposta di aggiudicazione in favore della ditta F.LLI PAZZAGLIA SNC DI PAZZAGLIA S&C, con sede in Frazione Fiano, 5 – 62035 Pievebovigliana (MC), con il maggior ribasso del 26,369%;

RITENUTO di dover approvare le risultanze dell'allegato verbale di gara e pertanto affidare i lavori in questione alla ditta F.LLI PAZZAGLIA SNC DI PAZZAGLIA S&C, con sede in Frazione Fiano, 5 – 62035 Pievebovigliana (MC), P.IVA 00930330436, con il ribasso del 26,369%, relativamente:

- all'immobile sito all'interno della Località Mergnano San Pietro, catastalmente al FG 7 Plla 84, per l'importo contrattuale di € 44.210,22, oltre IVA (importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 56.834,87, detratto l'importo del ribasso di € 14.986,79=€ 41.848,08, oltre gli oneri di sicurezza di € 2.362,14, per un totale di € 44.210,22), come si evince dal Q.T.E. di aggiudicazione di seguito riportato:

	<b>PROGETTO</b>	<b>AFFIDAMENTO</b>
<b>1) LAVORI</b>	EURO	EURO
AMISURA	59.197,01 €	59.197,01 €
<b>SOMMANO 1</b>	<b>59.197,01 €</b>	<b>59.197,01 €</b>
<b>2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA</b>		
	2.362,14 €	2.362,14 €
<b>SOMMANO 2</b>	<b>2.362,14 €</b>	<b>2.362,14 €</b>
<b>3) LAVORI A BASE D'ASTA</b>		
	56.834,87 €	56.834,87 €
<b>SOMMANO 3=1-2</b>	<b>56.834,87 €</b>	<b>56.834,87 €</b>
<b>SCONTO DI GARA</b>		<b>14.986,79 €</b>
<b>IMPORTO LAVORI RIBASSATO</b>		<b>41.848,08 €</b>
<b>4) IMPORTO DI CONTRATTO</b>		<b>44.210,22 €</b>
<b>5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA		
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%	5.919,70 €	4.421,02 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC	2.959,85 €	2.959,85 €
CNPAIA 4%	118,39 €	118,39 €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%	677,21 €	677,21 €
IMPREVISTI 5% DI 1)		
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)	1.183,94 €	1.183,94 €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		16.485,47 €
<b>SOMMANO 2)</b>	<b>10.859,10 €</b>	<b>25.845,89 €</b>
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5</b>	<b>70.056,11 €</b>	<b>70.056,11 €</b>

DATO ATTO che si procederà alla verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario e che, trattandosi di intervento di somma urgenza, si procederà nelle more di detta verifica, alla consegna dei lavori;

VISTA la normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare le OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

VISTO il D.L. 189-2016, convertito in Legge n. 229/2016 e s.m.i., e la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22/12/2016;

RITENUTO di dover esprimere parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs. n. 267/2000;

ACQUISITO il parere di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria del responsabile del Settore finanziario ai sensi dell'art. 151 c. 4 del suddetto D.lgs.;

ACQUISITA altresì l'attestazione del responsabile del Settore finanziario circa la compatibilità dei pagamenti derivanti dal presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 conv. in L. n. 102/2009;

### **PROPONE**

- 1) Approvare l'allegato verbale della gara per l'affidamento dei lavori "INTERVENTO URGENTE DI MESSA IN SICUREZZA CON OPERE PROVVISORIALI DEL FABBRICATO SITO IN LOCALITA' MERGNANO SAN PIETRO, DISINTO AL FG. 7, PART. 84." (opere che rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza)", che si conclude con la proposta di affidamento all'operatore economico ditta F.LLI PAZZAGLIA SNC DI PAZZAGLIA S&C, con sede in Frazione Fiano, 5 – 62035 Pievebovigliana (MC), P.IVA 00930330436, con il ribasso del 26,369%;
- 2) Affidare pertanto i lavori suddetti alla ditta F.LLI PAZZAGLIA SNC DI PAZZAGLIA S&C, con sede in Frazione Fiano, 5, P.IVA 00930330436, con il ribasso del 26,369%, relativamente:
  - all'immobile sito all'interno della Località Mergnano San Pietro, catastalmente al FG 7 Plla 84, per l'importo contrattuale di € 44.210,22, oltre IVA (importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 56.834,87, detratto l'importo del ribasso di € 14.986,79=€ 41.848,08, oltre gli oneri di sicurezza di € 2.362,14, per un totale di € 44.210,22), come si evince dal Q.T.E. di aggiudicazione di seguito riportato:

	PROGETTO	AFFIDAMENTO
<b>1) LAVORI</b>	EURO	EURO
AMISURA	59.197,01 €	59.197,01 €
<b>SOMMANO 1</b>	<b>59.197,01 €</b>	<b>59.197,01 €</b>
<b>2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA</b>		
	2.362,14 €	2.362,14 €
<b>SOMMANO 2</b>	<b>2.362,14 €</b>	<b>2.362,14 €</b>
<b>3) LAVORI A BASE D'ASTA</b>		
	56.834,87 €	56.834,87 €
<b>SOMMANO 3=1-2</b>	<b>56.834,87 €</b>	<b>56.834,87 €</b>
<b>SCONTO DI GARA</b>		<b>14.986,79 €</b>
<b>IMPORTO LAVORI RIBASSATO</b>		<b>41.848,08 €</b>
<b>4) IMPORTO DI CONTRATTO</b>		<b>44.210,22 €</b>
<b>5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA		
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%	5.919,70 €	4.421,02 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC	2.959,85 €	2.959,85 €
CNPAIA 4%	118,39 €	118,39 €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%	677,21 €	677,21 €
IMPREVISTI 5% DI 1)		
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)	1.183,94 €	1.183,94 €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		16.485,47 €
<b>SOMMANO 2)</b>	<b>10.859,10 €</b>	<b>25.845,89 €</b>
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5</b>	<b>70.056,11 €</b>	<b>70.056,11 €</b>

- 3) Di dare atto che si procederà alla verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario e che vista l'urgenza si procederà nelle more di detta verifica alla consegna dei lavori;
- 4) Di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della presente determina di affidamento dei lavori;
- 5) Di dare atto che l'intero progetto è finanziato con i fondi dei cap. 88/1 e 196/1 "PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016" e "PRESTAZIONI PROFESSIONALI CONSEGUENTI AD EMERGENZA SISMICA..." voce n.7 "Misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta" di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016;
- 6) Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione di cui al D.Lgs. 33/2013

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Marco Orioli

Il Responsabile Servizio Territorio, LL.PP.,  
Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e  
Ambiente  
F.to ORIOLI MARCO

PARERI:

REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

Data

Il Responsabile del Settore  
Servizi Finanziari  
F.to BARBONI GIULIANO

La presente è copia conforme all'originale  
12-02-2018  
IL FUNZIONARIO DELEGATO