



**Comune di Camerino
Provincia di Macerata**

COPIA CONFORME

**SERVIZIO MANUTENZIONE
DETERMINAZIONE**

N.57/Serv.Man. del 27-03-2019

N. 355 del Registro generale

Oggetto: LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLE STRADE COMUNALI - 1^ STRALCIO - ZONA RESIDENZIALE DI VALLICELLE - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N. 1

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il documento istruttorio in calce alla presente determina;

RITENUTO per i motivi riportati nel documento istruttorio e che sono condivisi, di poter emanare la presente determina;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il DPR n. 207/2010 per le parti in vigore;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 recante “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, ed in particolare l’art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza”;

ATTESO che il Sindaco, con decreto n. 3 del 15/07/2017, ha attribuito al responsabile del servizio Lavori Pubblici, Manutenzione ed Ambiente Ing. Marco Orioli, le funzioni di cui all’art. 107 D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. Di approvare quanto indicato nel documento istruttorio;
2. Di approvare la perizia di variante allegata alla presente determina, redatta dal Direttore dei lavori Geom. Gianfranco Carimini per l’intervento di sistemazione delle strade comunali – 1^ stralcio – zona residenziale Vallicelle”, che si conclude con il seguente QTE:

N.	Descrizione	Q.T.E. PROGETTO ESECUTIVO				Q.T.E. AGGIUDICAZIONE				Q.T.E. VARIANTE			
		%	Parziali	Totale parziale	Totale	%	Parziali	Totale parziale	Totale	%	Parziali	Totale parziale	Totale
a.1	LAVORI			€ -	€ 241.935,00			€ -	€ 241.935,00				€ 277.000,00
	TOTALE LAVORI				€ 241.935,00				€ 241.935,00				€ 277.000,00
a.2	oneri per la sicurezza				€ 7.258,05				€ 7.258,05				€ 8.310,00
	lavori a base d'asta				€ 234.676,95				€ 234.676,95				€ 268.690,00
	Ribasso d'asta					25,865%			€ 60.699,19				€ 69.496,67
	Totale netto lavori sicurezza compresa Imp. Contratto								€ 181.235,81				€ 207.503,33
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE												
b.1.1							€ -						
b.1.2							€ -						
b.1	per lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi rimborsi previa fattura: rifacimento segnaletica orizzontale e verticale			€ -				€ -					€ 4.500,00
b.2.1	iva per lavori in economia 22 % di di b.1												€ 990,00
b.2.2	importo soggetto a ribasso di b. 1												
b.2	per rilievi, accertamenti e indagini			€ -				€ -				€ -	
b.3.1													
b.3.2													
b.3	per allacciamenti a pubblici servizi			€ -				€ -				€ -	
b.4.1													
b.4.2													
b.4	per imprevisti 10% di A1)			€ -				€ -				€ -	€ 27.700,00
b.5.1													
b.5.2													
b.5	per acquisizione aree o immobili e pertinenze indennizzi			€ -				€ -				€ -	
b.6.1													
b.6b2													
b.6	per accantonamento di cui all'art. 133, comma 3 e 4 del codice			€ -				€ -				€ -	
b.7.1	Onorario per CSE											€ 3.390,38	
b.7.2	cnpaia 4%											€ 135,62	
b.7.3	iva 22 %											€ 775,72	
b.7	per spese di cui agli art. 90 comma 5, e 92 comma 7 bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo			€ -				€ -					€ 4.301,71
b.8.1													
b.8.2													
b.8	per spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione			€ -				€ -				€ -	
b.9.1													
b.9.2													
b.9	per eventuali spese per commissioni giudicatrici			€ -				€ -				€ -	
b.10.1													
b.10.2													
b.10	per spese per pubblicità, ove previsto, per opere artistiche			€ -				€ -				€ -	
b.11.1													
b.11.2													
b.11	per spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			€ -				€ -				€ -	
b.12.1	arrotondamenti, economie per ribasso d'asta								€ 74.053,01				€ 3.814,22
b.12.2	spese tecniche art. 113 Dlgs 50/2016 2% di A1)				€ 4.839,30				€ 4.839,30				€ 5.540,00
b.12	per IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge di A1)			€ -	€ 53.225,70			€ -	€ 39.871,88			€ -	€ 45.650,73
	Totale somme a disposizione				€ 58.065,00				€ 118.764,19				€ 92.496,67
	TOTALE PROGETTO				€ 300.000,00				€ 300.000,00				€ 300.000,00

- 2) Dare atto che il costo dei maggiori lavori trova copertura tra le somme già stanziato per il progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 55 del 22/03/2018;
- 3) Dare atto che i lavori sono finanziati con i fondi stanziati con il progetto approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 55/208, finanziato con mutuo e imputati al capitolo n. 2834 anno 2018 “MESSA IN SICUREZZA STRADE COMUNALI;
- 4) Provvedere alle pubblicazioni e comunicazioni previste dalla normativa vigente ed in particolare dagli artt. 29 e 76 del D.Lgs. 50/2016 e dal D.Lgs. n. 33/2013;

La presente determinazione, è trasmessa in copia, per quanto di competenza ai seguenti uffici:
Servizio finanziario, Ufficio Appalti, Albo

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Manutenzione, Ambiente
Ing. Marco Orioli

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il sottoscritto direttore dei lavori e responsabile del procedimento,

PREMESSO che:

Premesso:

- che con Delibera di Giunta Comunale n. 55 del 22/03/2018, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “sistemazione delle strade comunali – 1^a stralcio – zona residenziale di Vallicelle”, redatto dall’U.T.C. per un importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 241.935,00 per lavori e € 58.065,00 per somme a disposizione dell’amministrazione;
- che con determina n. 12/C.U.C. del 29/10/2018 n. 875 R.G. sono stati aggiudicati i lavori alla ditta SA.MAR APALTI S.R.L. con sede legale a 04017 San Felice Circeo (LT), S.P. Badino n. 74, C.F. e P.I n. 02592100594, numero di iscrizione alla C.C.I.A.A. di Latina: 02592100594, con il ribasso del 25,865%;
- che con determina n. 51 del 05/02/2019 – n. 125 del Registro generale, si è dato atto che l’aggiudicazione dell’appalto disposta con la determina n. 875/2018 R.G. è divenuta efficace in quanto è stato verificato positivamente il possesso dei requisiti dichiarati dall’appaltatore, nonché l’esito negativo degli accertamenti previsti dalla normativa vigente antimafia;
- che con contratto in data 27/02/2019 n. 1748 di Rep. sono stati affidati i lavori alla Ditta SA.MAR APALTI S.R.L. con sede legale a 04017 San Felice Circeo (LT), S.P. Badino n. 74, C.F. e P.I n. 02592100594, numero di iscrizione alla C.C.I.A.A. di Latina: 02592100594 con il ribasso del 25,865% per un importo contrattuale di € 181.235,81 di cui € 7.258,05 per oneri sicurezza (importo a base di gara soggetto al ribasso € 234.676,95, detratto l’importo del ribasso di € 60.699,19 = € 173.977,76 oltre gli oneri per la sicurezza di € 7.2358,05, per un totale pertanto di € 181.235,81);
- in data 18/03/2019 è stato sottoscritto il verbale consegna lavori;

CONSIDERATO che:

- una verifica dello stato di manutenzione e di usura delle sedi stradali di progetto ha comportato una revisione delle previsioni originarie circa le quantità stimate per le sagomature, i sottofondi e i ricarichi in bynder. Infatti la carreggiata interessata ha subito un aggravamento dello stato di fatto che richiede di apportare una maggiore quantità di materiale. Tale incremento del danneggiamento è dovuto sia alla normale usura che ai forti

volumi di traffico derivanti dalla circolazione dei mezzi di carico impegnati nella realizzazione delle Aree Sae di Vallicelle (Aree per le strutture abitative di emergenza in seguito al sisma 2016). Inoltre si rileva una stagione invernale con nevicate numerose che hanno contribuito all'aggravarsi dello stato di danno;

- un'ulteriore modifica invece consiste nella sistemazione del lato destro a scendere di via Baudana Vaccolini. Si prevede di sistemare il percorso pedonale. Infatti lungo la via Vaccolini è presente un marciapiede discontinuo, che presenta in diversi tratti delle forti deformazioni ed avvallamenti, che sono aumentati nei mesi scorsi. Precisando che l'intervento relativo a tale sistemazione non era stato previsto in quanto privo della necessaria copertura economica, ora si rende necessario intervenire anche su tale porzione della sede stradale utilizzando le economie derivanti dal ribasso di gara.

PERTANTO è stata predisposta la perizia di variante n. 1, redatta in data 20/02/2019 dal sottoscritto Direttore dei Lavori e responsabile del procedimento che, si compone dei seguenti elaborati tecnici:

- a) Relazione perizia di variante
- b) Planimetria con individuazione intervento dei lavori di sistemazione per messa in sicurezza marciapiede in via Baduana Vaccolini;
- c) computo metrico estimativo
- d) atto di sottomissione con nuovi prezzi

in cui si recepiscono le nuove esigenze inizialmente non previste. In conclusione risulta, per effetto della perizia di variante, il seguente Q.T.E.:

N.	Descrizione	Q.T.E. PROGETTO ESECUTIVO				Q.T.E. AGGIUDICAZIONE				Q.T.E. VARIANTE			
		%	Parziali	Totale parziale	Totale	%	Parziali	Totale parziale	Totale	%	Parziali	Totale parziale	Totale
a.1	LAVORI			€ -	€ 241.935,00			€ -	€ 241.935,00				€ 277.000,00
	TOTALE LAVORI				€ 241.935,00				€ 241.935,00				€ 277.000,00
a.2	oneri per la sicurezza				€ 7.258,05				€ 7.258,05				€ 8.310,00
	lavori a base d'asta				€ 234.676,95				€ 234.676,95				€ 268.690,00
	Ribasso d'asta					25,865%			€ 60.699,19				€ 69.496,67
	Totale netto lavori sicurezza compresa Imp. Contratto								€ 181.235,81				€ 207.503,33
	SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE												
b.1.1							€ -						
b.1.2							€ -						
b.1	per lavori in economia pretesi in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi rimborsi previa fattura: rifacimento segnaletica orizzontale e verticale			€ -				€ -					€ 4.500,00
b.2.1	iva per lavori in economia 22 % di b.1												€ 990,00
b.2.2	importo soggetto a ribasso di b. 1												
b.2	per rilievi, accertamenti e indagini			€ -				€ -				€ -	
b.3.1													
b.3.2													
b.3	per allacciamenti a pubblici servizi			€ -				€ -				€ -	
b.4.1													
b.4.2													
b.4	per imprevisti 10% di A1)			€ -				€ -				€ -	€ 27.700,00
b.5.1													
b.5.2													
b.5	per acquisizione aree o immobili e pertinenze e indennizzi			€ -				€ -				€ -	
b.6.1													
b.6.2													
b.6	per accantonamento di cui all'art. 133, comma 3 e 4 del codice			€ -				€ -				€ -	
b.7.1	Onorario per CSE											€ 3.390,38	
b.7.2	cnpaia 4%											€ 135,62	
b.7.3	iva 22 %											€ 775,72	
b.7	per spese di cui agli art. 90 comma 5, e 92 comma 7 bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo			€ -				€ -					€ 4.301,71
b.8.1													
b.8.2													
b.8	per spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione			€ -				€ -				€ -	
b.9.1													
b.9.2													
b.9	per eventuali spese per commissioni giudicatrici			€ -				€ -				€ -	
b.10.1													
b.10.2													
b.10	per spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			€ -				€ -				€ -	
b.11.1													
b.11.2													
b.11	per spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			€ -				€ -				€ -	
b.12.1	arrotondamenti, economie per ribasso d'asta								€ 74.053,01				€ 3.814,22
b.12.2	spese tecniche art. 113 Dlgs 50/2016 2% di A1)				€ 4.839,30				€ 4.839,30				€ 5.540,00
b.12	per IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge di A1)			€ -	€ 53.225,70			€ -	€ 39.871,88			€ -	€ 45.650,73
	Totale somme a disposizione				€ 58.065,00				€ 118.764,19				€ 92.496,67
	TOTALE PROGETTO				€ 300.000,00				€ 300.000,00				€ 300.000,00

Da cui si rileva che

- I lavori contrattuali al netto del ribasso, sicurezza compresa, hanno un incremento da € 181.235,81 A € 207.503,33
- L'importo netto aggiuntivo della Perizia di Variante è di € 26.267,52 pari al 14,49 % dell'importo netto di contratto originario.

VISTO:

- L'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- Il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

DATO ATTO CHE per il presente intervento sono stati acquisiti:

- Per il Progetto CUP: E17H17001510004
- Per i lavori CIG: 75591854CC;

RITENUTO dover esprimere parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000;

RILEVATO pertanto necessario approvare la perizia di variante di cui sopra,

PROPONE

3. Di approvare quanto indicato nel documento istruttorio;
4. Di approvare la perizia di variante allegata alla presente determina, redatta dal Direttore dei lavori Geom. Gianfranco Carimini per l'intervento di sistemazione delle strade comunali – 1^a stralcio – zona residenziale Vallicelle”, che si conclude con il seguente QTE:

N.	Descrizione	Q.T.E. PROGETTO ESECUTIVO				Q.T.E. AGGIUDICAZIONE				Q.T.E. VARIANTE			
		%	Parziali	Totale parziale	Totale	%	Parziali	Totale parziale	Totale	%	Parziali	Totale parziale	Totale
a.1	LAVORI			€ -	€ 241.935,00			€ -	€ 241.935,00				€ 277.000,00
	TOTALE LAVORI				€ 241.935,00				€ 241.935,00				€ 277.000,00
a.2	oneri per la sicurezza				€ 7.258,05				€ 7.258,05				€ 8.310,00
	lavori a base d'asta				€ 234.676,95				€ 234.676,95				€ 268.690,00
	Ribasso d'asta					25,865%			€ 60.699,19				€ 69.496,67
	Totale netto lavori sicurezza compresa Imp. Contratto								€ 181.235,81				€ 207.503,33
	SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE												
b.1.1						€ -							
b.1.2						€ -							
b.1	per lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi rimborsi previa fattura: rifacimento segnaletica orizzontale e verticale			€ -				€ -					€ 4.500,00
b.2.1	iva per lavori in economia 22 % di b.1												€ 990,00
b.2.2	importo soggetto a ribasso di b. 1												
b.2	per rilievi, accertamenti e indagini			€ -				€ -				€ -	
b.3.1													
b.3.2													
b.3	per allacciamenti a pubblici servizi			€ -				€ -				€ -	
b.4.1													
b.4.2													
b.4	per imprevisti 10% di A1)			€ -				€ -				€ -	€ 27.700,00
b.5.1													
b.5.2													
b.5	per acquisizione aree o immobili e pertinenze indennizzi			€ -				€ -				€ -	
b.6.1													
b.6b2													
b.6	per accantonamento di cui all'art. 133, comma 3 e 4 del codice			€ -				€ -				€ -	
b.7.1	Onorario per CSE											€ 3.390,38	
b.7.2	cnpaia 4%											€ 135,62	
b.7.3	iva 22 %											€ 775,72	
b.7	per spese di cui agli art. 90 comma 5, e 92 comma 7 bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo			€ -				€ -					€ 4.301,71
b.8.1													
b.8.2													
b.8	per spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione			€ -				€ -				€ -	
b.9.1													
b.9.2													
b.9	per eventuali spese per commissioni giudicatrici			€ -				€ -				€ -	
b.10.1													
b.10.2													
b.10	per spese per pubblicità, ove previsto, per opere artistiche			€ -				€ -				€ -	
b.11.1													
b.11.2													
b.11	per spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			€ -				€ -				€ -	
b.12.1	arrotondamenti, economie per ribasso d'asta								€ 74.053,01				€ 3.814,22
b.12.2	spese tecniche art. 113 Dlgs 50/2016 2% di A1)				€ 4.839,30				€ 4.839,30				€ 5.540,00
b.12	per IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge di A1)			€ -	€ 53.225,70			€ -	€ 39.871,88			€ -	€ 45.650,73
	Totale somme a disposizione				€ 58.065,00				€ 118.764,19				€ 92.496,67
	TOTALE PROGETTO				€ 300.000,00				€ 300.000,00				€ 300.000,00

5. Dare atto che il costo dei maggiori lavori trova copertura tra le somme già stanziare per il progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 55 del 22/03/2018;

6. Dare atto che i lavori sono finanziati con i fondi stanziati con il progetto approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 55/208, finanziato con mutuo e imputati al capitolo n. 2834 anno 2018 “MESSA IN SICUREZZA STRADE COMUNALI;
7. Provvedere alle pubblicazioni e comunicazioni previste dalla normativa vigente ed in particolare dagli artt. 29 e 76 del D.Lgs. 50/2016 e dal D.Lgs. n. 33/2013;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Gianfranco Carimini

Data

Il Responsabile
F.to ORIOLI MARCO

PARERI:

REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

Data

Il Responsabile del Settore
Bilancio e Programmazione
F.to BARBONI GIULIANO

La presente è copia conforme all'originale

Data

Il Funzionario Delegato
ORIOLI MARCO