



Comune di Camerino
Provincia di Macerata

ORIGINALE

Registro Generale n. 215 del 18-10-2019

ORDINANZA DEL SINDACO

Ufficio:

Oggetto: SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - REVOCA ORDINANZA N. 222 DEL 21.01.2017 A SEGUITO DI EMISSIONE SCHEDE AEDES CON ESITO "E - EDIFICIO INAGIBILE" - EDIFICIO SITO IN VIA D'ACCORSO DISTINTO AL FG 34 P.LLA 275.

L'anno duemiladiciannove addì diciotto del mese di ottobre, il Dr. Sandro Sborgia

PREMESSO che dal 24 agosto 2016 si sono verificati eventi sismici di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale ed in particolare quelli del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

RILEVATO che in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio di Camerino si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale RG 222 del 21.01.2017 redatta sulla scorta della "scheda **FAST** per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post-terremoto" della Protezione Civile, redatta dalla **squadra SF3 – scheda n. 2 del 11.11.2016** relativa all'edificio sito a Camerino in via D'Accorso distinto al **Fg. 34, part. 275, sub 3**, che si conclude con il seguente giudizio: **Edificio NON UTILIZZABILE**;

VISTA la "scheda di 1^a livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica (AeDES 01/2019)" della Protezione Civile, allegata alla

presente ordinanza, redatta dalla **squadra P2981 – scheda n. 001 e modelli GE1 e GP1 del 05.06.2019** relativamente all'edificio sito a Camerino in Via d'Accorso n. 48, distinto al FG. 34, PART. 275 sub. 3 porzione, come identificato nella scheda allegata, di proprietà – come da risultanze catastale – di:

- Maccari Dino;
- Gili Liliana;

che si conclude con il seguente esito: **“E”**: edificio INAGIBILE;

VISTA la “scheda di 1^ livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica (AeDES 02/2019)” della Protezione Civile, allegata alla presente ordinanza, redatta dalla **squadra P2981 – scheda n. 002 e modelli GE1 e GP1 del 05.06.2019** relativamente all'edificio sito a Camerino in Via D'Accorso n. 48, distinto al FG. 34, PART. 275 sub. 2, come identificato nella scheda allegata, di proprietà – come da risultanze catastale – di:

- Maccari Dino;
- Gili Liliana;

che si conclude con il seguente esito: **“E”**: edificio INAGIBILE;

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili e urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

PRESO ATTO che nel fabbricato di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentirne l'uso;

RITENUTO necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, dell'edificio oggetto della presente ordinanza, fatta eccezione per i tecnici e gli addetti incaricati;

ATTESO che stante l'urgenza manifestata qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

VISTO il parere favorevole circa la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa dell'atto, espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 50 dello Statuto comunale dal responsabile del Settore 3° Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica, apposto in calce al presente atto;

VISTO l'art. 15 L. n. 225 del 24.02.1992;

VISTO l'art. 108 lett. c) D.lgs. n. 112 del 31.03.1998;

VISTO l'art. 50 e 54 del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.L. n. 189 del 17.10.2016;

VISTO il D.L. n. 205 dell'11.11.2016 e i successivi provvedimenti attuativi;

DICHIARA

- Di revocare l'Ordinanza Sindacale RG 222 del 21.01.2017;
- Che l'edificio sito a **Camerino, Via D'Accorso n. 48, distinto al FG. 34, PART. 275 sub. 3 porzione**, come identificato nella **scheda n. 001 e modelli GE1 e GP1 del 05.06.2019 allegata alla presente ordinanza, di proprietà delle persone sopra citate, è "E": edificio INAGIBILE**, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione dei provvedimenti di pronto intervento;
- Che l'edificio sito a **Camerino, Via D'Accorso n. 48, distinto al FG. 34, PART. 275 sub. 2**, come identificato nella **scheda n. 002 e modelli GE1 e GP1 del 05.06.2019 allegata alla presente ordinanza, di proprietà delle persone sopra citate, è "E": edificio INAGIBILE**, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione dei provvedimenti di pronto intervento;

ORDINA

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'unità immobiliare suddetta ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche;
- 2) Che il proprietario o comunque chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti, sopra indicati, compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque;
- 3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'eventuale esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile;

DISPONE

Per gli uffici competenti:

- che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato sito in **Camerino, Via D'Accorso n. 48, distinto al FG. 34, PART. 275 sub. 2 e sub. 3 porzione**;
- di notificare la presente ordinanza in qualità di proprietari a:
 - **Sig. Maccari Dino,**

○ **Sig.ra Gili Liliana,**

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Prefettura di Macerata
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco
- Servizio Protezione Civile Regionale- pec: regione.marche.protciv@emarche.it
- Polizia Locale
- Ufficio Tributi

Ciascuno per le rispettive competenze:

- Che il Comando Polizia Locale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- Che l'Ufficio Notifiche è incaricato della notificazione della presente ordinanza;
- Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

Quale responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 l'Ing. Marco Orioli, in qualità di Responsabile del Settore 3° Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica, e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso la sede dell'U.T.C. in Via Le Mosse n. 10.

RENDE NOTO

Che contro la presente ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
Dr. Sandro Sborgia

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 50 dello Statuto Comunale, si esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa dell'atto.

18-10-2019

IL Responsabile del Settore Territorio,
LL.PP., Manutenzione, Ambiente,

Sisma Ricostruzione Pubblica
Ing. Marco Orioli