Comune di CAMERINO Prot. n.0017447 del 20-08-2020 in arrivo

Assemblea di Ambito Territoriale Ottimale n. 3
MARCHE CENTRO – MACERATA

Prot. n. 959 /2020

Macerata, 5 agosto 2020

Spett.le
PROVINCIA DI MACERATA
Settore Territorio e Ambiente

c.a. Resp. Procedimento, Arch. Giusi Trubiani

Spett.le
COMUNE DI CAMERINO
Servizio Urbanistica

c.a. Resp. Servizio, Arch. Barbara Mattei

p.c. Spett.le
ASSM Spa
Tolentino

c.a. A.D., dott. Graziano Natali

Trasmissione via PEC

OGGETTO: **Verifica di assoggettabilità a VAS in forma semplificata ai sensi del paragrafo A.3, comma 5, D.G.R. 1647/2019 - D.Lgs. 3 aprile 2006 n. 152 e ss.mm.ii.**
Comune di CAMERINO - Piano di recupero di iniziativa privata per l'ampliamento un edificio unifamiliare sito in Località Campolarzo

Invio del contributo di competenza

Facendo seguito alla nota prot. n. 14457 del 13.07.2020, in riferimento al Rapporto preliminare trasmesso, per quanto di competenza di questo Ente si precisa quanto segue.

Il Piano di recupero di iniziativa privata in oggetto prevede la realizzazione di un ampliamento di un edificio esistente, ad uso abitativo, attraverso la realizzazione di due corpi di fabbrica adiacenti al fabbricato originario, per rendere l'unità più rispondente alle esigenze dei proprietari. L'intervento risulta limitato nelle dimensioni e di minimo impatto rispetto all'edificato preesistente.

L'area oggetto di intervento non è ricompresa nella perimetrazione dell'agglomerato con almeno 2.000 abitanti equivalenti di Camerino (cod. 3008), come individuato dalla R. Marche con DGR 566/2008. Dalle informazioni in nostro possesso l'area risulta servita dall'acquedotto e da una rete fognaria non collegata ad un impianto di depurazione finale. Per l'edificio in questione dovrà quindi prevedersi, a monte del recapito dei reflui nella pubblica fognatura, un trattamento depurativo conforme alle disposizioni di cui all'art. 27 delle NTA del Piano di Tutela delle Acque, come previsto anche ai sensi dell'art. 55 del Regolamento del s.i.i. dell'ATO 3.

Sede:
Via D.Annibali, 31/L
62100 MACERATA
C.F.: 93040870433

Tel.: 0733.291590
0733.238644
Fax: 0733.272520

Web: www.ato3marche.it
e-mail: info@ato3marche.it
PEC: ato3marche@legalmail.it

Provincia di Macerata Prot.0017464-19/08/2020-p_mc-PG-1392-0016000800001-P

Premesso quanto sopra, ai fini della procedura di VAS, non si rilevano impatti significativi sul servizio idrico integrato, a condizione che siano rispettate le seguenti prescrizioni:

- ai sensi del Regolamento del s.i.i., preliminarmente al rilascio del titolo abilitativo dovrà essere presentata richiesta di allaccio al pubblico acquedotto al gestore ASSM Spa di Tolentino, che a seguito di eventuali approfondimenti e sopralluoghi tecnici, fornirà le necessarie prescrizioni circa le modalità di realizzazione dell'allaccio stesso, le predisposizioni necessarie e la corretta ubicazione dei contatori, nel rispetto del Regolamento del s.i.i.;
- sempre preliminarmente al rilascio del titolo abilitativo dovrà essere richiesto al gestore, ai sensi dell'art. 63 del Regolamento del s.i.i., il "Parere preventivo sullo schema fognario", con il quale saranno fornite le prescrizioni per l'allaccio fognario, compresa la realizzazione di un trattamento depurativo dello scarico di acque reflue domestiche provenienti dall'edificio conforme ai requisiti previsti dal comma 8 dell'art. 27 delle NTA del Piano di Tutela delle Acque, prima dell'immissione in pubblica fognatura;
- per la gestione delle acque meteoriche si rimanda agli artt. 7bis (Indirizzi per il risparmio idrico) e 7 ter (Acque meteoriche) ed alle relative disposizioni, per quanto applicabili al caso in questione, richiamando altresì la disciplina di cui all'art. 42 e all'art. 68 delle NTA del Piano di Tutela delle Acque regionale;
- dovranno essere verificate eventuali interferenze con i sottoservizi (reti e impianti idrici) riconducibili alla gestione del s.i.i., rispettate tutte le disposizioni di cui al vigente Regolamento del s.i.i. e seguite le indicazioni operative e prescrizioni tecniche impartite dal gestore.

L'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

Il Responsabile Servizio Tecnico
ing. Daniele Nardi

S.G.