



Città di Camerino

(Provincia di Macerata)

COPIA CONFORME

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NUMERO 19 DEL 23-02-2021

OGGETTO:

SISMA 2016 LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO CASE POPOLARI DI VIA VERGELLI SISMAPP ID N. 4521, OCSR 109/2020 ID N. 1029 - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

L'anno duemilaventuno, il giorno ventitre del mese di febbraio alle ore 17:30, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

| | | |
|------------------|-------------|---|
| Sborgia Sandro | SINDACO | P |
| Jajani Lucia | VICESINDACO | P |
| Fanelli Marco | ASSESSORE | P |
| Sfascia Stefano | ASSESSORE | P |
| Sartori Giovanna | ASSESSORE | P |

Assegnati n. 5 In carica 5 Presenti n. 5 Assenti n. 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO GENERALE Dr. Paolo Cristiano

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Dr. Sandro Sborgia nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto sopra riportato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con inizio dal 24/08/2016 si è verificato una forte sequenza sismica che ha interessato in modo considerevole tutto il territorio comunale di Camerino, con particolare intensità il 26/10/2016, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*, è stato dichiarato lo stato di emergenza, tuttora persistente in riferimento all’intero territorio comunale;
- Con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell’art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;
- Successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante *“Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017”*, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 (di seguito anche solo *“decreto legge”*);

DATO ATTO che:

- A seguito degli eventi sismici suindicati, l’immobile denominato *“Case Popolari di via Vergelli”*, di proprietà comunale, adibito prevalentemente ad alloggi per l’edilizia residenziale popolare, è stato fortemente danneggiato dalle scosse sismiche che hanno interessato l’entroterra maceratese nel 2016, e pertanto, in data 11/02/2017, è stato oggetto di sopralluogo da parte della squadra P1919 che ha redatto la scheda AeDES con esito E *“edificio inagibile”*;
- E’ stata emessa successivamente per l’immobile l’ordinanza di inagibilità n. 683 del 16/03/2017 (R.G. n. 692).
- L’ufficio, nell’ambito dell’attività di ricognizione dei danni al patrimonio pubblico, ha individuato anche l’immobile denominato *“Case Popolari di via Vergelli”* inserendolo nella piattaforma *“Sismapp”* con ID n. 4521;
- Con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione (O.C.S.R.) n. 86 del 24/01/2020, è stato approvato il secondo programma delle opere pubbliche in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa, in cui è inserito tra gli altri anche l’immobile in oggetto;
- con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 109 del 23/12/2020 *“Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica”* gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario n. 27 del 2017, n. 33 del 2018, n. 37 del 2018, n. 56 del 2018, n. 64 del 2018 e 86 del 2020 e successive modificazioni, sono stati sostituiti e integrati con l’allegato 1 della stessa;
- l’opera pubblica in oggetto è identificata con Id Ord n. 1029 nell’Allegato 1

dell'O.C.S.R. n. 109 del 23/12/2020;

PRESO ATTO che:

- Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ainelen Daniela Bracalente;
- Per l'intervento è stato acquisito il CUP: E15J18000360001;

CONSIDERATO CHE:

- l'ufficio ha predisposto la documentazione tecnica necessaria alla valutazione di congruità dell'importo richiesto (C.I.R.) della quale risulta che l'immobile ha un livello operativo L3 e che pertanto è necessario procedere alla riparazione dei danni con un intervento di miglioramento sismico;
 - l'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche con propria nota prot. n 104775 del 17/11/2020, assunta al protocollo del Comune di Camerino con n. 25027 in pari data, comunicava l'esito positivo della valutazione di congruità dell'importo richiesto (C.I.R.) per l'intervento denominato "Case Popolari di via Vergelli", convalidando l'importo di finanziamento richiesto pari a € 2.780.000,00 00 e riservandosi comunque la necessaria valutazione dell'intervento dal punto di vista tecnico/economico sulla base del progetto definitivo;
 - l'Ing. Marco Orioli, Responsabile del Settore 3°, e l'Arch. Barbara Mattei, Responsabile del Settore 4°, hanno redatto il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato "SISMA 2016 – LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO CASE POPOLARI DI VIA VERGELLI- Sismapp ID n. 4521, OCSR 109/2020 ID n. 1029", composto dai seguenti elaborati che, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
 - DOC. 1 – RELAZIONE GENERALE
 - DOC. 2 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
 - DOC. 3 – DOCUMENTAZIONE CATASTALE
 - TAV. 1 – INQUADRAMENTO INTERVENTO E STATO DI FATTO
- e che si conclude con il seguente QTE:

| |
|---|
| MIGLIORAMENTO SISMICO CASE POPOLARI VIA VERGELLI - ID opera 4521 |
| QUADRO TECNICO ECONOMICO |

| A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI | A. Importo dei Lavori | | € | € |
|---|---|--|---|-----------------------|
| | A.1.1 | Importo dei lavori | | 1.920.000,00 € |
| | | di cui importo dei lavori a misura | - | |
| | | di cui importo dei lavori a corpo | - | |
| | | Totale importo lavori | | 1.920.000,00 € |
| A.2 | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | | | 60.000,00 € |
| A.3 | Importo dei lavori a base di gara | | | 1.860.000,00 € |
| | | Totale importo dei lavori (A.1.1) | | 1.920.000,00 € |
| | | Totale importo soggetto a ribasso (A.3) | | 1.860.000,00 € |

| B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | B. Somme a disposizione dell'amministrazione | | € |
|--|---|--|---------------------|
| | B.0 | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (I.V.A. inclusa) | |
| B.1 | Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le prove di laboratorio per materiali (D.M. 17/01/2018, spese per accertamenti di laboratorio) di cui all'art. 16 comma 1, lettera b), punto 11 DPR n. 207/2010 | | 5.000,00 € |
| B.2 | Allacciamenti ai pubblici servizi | | - € |
| B.3 | Imprevisti 5,29% | | 101.479,71 € |
| B.4 | Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | | - € |
| B.5 | Oneri di conferimento a discarica | | - € |
| B.6 | Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016 | | 38.400,00 € |
| B.7 | Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, alla verifica sismica delle strutture esistenti, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza gionalliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi | | 326.592,04 € |
| B.7.1 | Spese tecniche relative alla relazione geologica | | 17.147,20 € |
| B.8 | Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione specialistica (Relazione Idrologica, Relazione Idraulica, Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale) | | - € |
| B.9 | Spese tecniche per la verifica preventiva della progettazione e supporto alla validazione | | - € |
| B.9.1 | Spese tecniche di supporto al responsabile del procedimento | | - € |
| B.10 | Spese per collaudi (collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici) | | 36.000,00 € |
| B.11 | CNPAIA/CAP per spese tecniche (4% su B.7+B.8+B.9+B.9.1+B.10) | | 14.503,68 € |
| B.11.1 | EPAP per relazione geologica (2% su B.7.1) | | 342,94 € |
| B.12 | Spese per commissione giudicatrice e spese di pubblicazione | | 5.000,00 € |
| B.13 | Sgombero locali e deposito arredi | | 10.000,00 € |
| | B. Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B.0+.....+B.12) | | 554.465,58 € |

| C. IVA | C. IVA | | € |
|--------|--|-------------------|---------------------|
| | C.1 | I.V.A. sui Lavori | 10% |
| C.2 | I.V.A. su (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.7+B.7.1+B.8+B.9+B.9.1+B.10+B.11+B.11.1+B.12+B.13) | 22% | 113.534,43 € |
| | C. Totale IVA | | 305.534,43 € |

| | |
|--|-----------------------|
| TOTALE COSTO INTERVENTO (A.1.1+B+C) | 2.780.000,00 € |
|--|-----------------------|

- Tale progetto prevede un costo complessivo di € 2.780.000,00 pari a quanto autorizzato con nota assunta al protocollo del Comune di Camerino con n. 25027 del 17/11/2020;

RITENUTO, quindi, necessario approvare il suddetto progetto di fattibilità tecnica ed economica;

ATTESO che nel Programma Triennale dei LL.PP. 2021 – 2023 adottato con D.G. n.5/2021 l'intervento è stato inserito con l'importo di € 2.780.000,00 (CUP E15J18000360001 - CUI : L00276830437202000012);

VISTI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- la normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare il D.L. 189/2016 e s.m.i. con le relative ordinanze commissariali attuative;

Tutto ciò premesso,

VISTI i seguenti pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

- in ordine alla regolarità tecnica espresso dal responsabile del Settore 3° Territorio - LL.PP. Manutenzione - Ambiente – Sisma ricostruzione pubblica, Ing. Marco Orioli: favorevole;
- in ordine alla regolarità contabile espresso dal responsabile del Settore 2° - Bilancio, Programmazione, Tributi, Economato, Risorse Umane - dr. Giuliano Barboni: favorevole;

Con votazione favorevole unanime legalmente resa

DELIBERA

1. DI APPROVARE la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI DARE ATTO che l'immobile ha un livello operativo L3 e che pertanto è necessario procedere alla riparazione dei danni con un intervento di miglioramento sismico;
3. DI APPROVARE il PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA relativo all'intervento denominato "SISMA 2016 – LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO CASE POPOLARI DI VIA VERGELLI - Sismapp ID n. 4521, OCSR 109/2020 ID n. 1029" (CUP E15J18000360001), composto dai seguenti elaborati che, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
 - DOC. 1 – RELAZIONE GENERALE
 - DOC. 2 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
 - DOC. 3 – DOCUMENTAZIONE CATASTALE
 - TAV. 1 – INQUADRAMENTO INTERVENTO E STATO DI FATTOe che si conclude con il seguente QTE:

| |
|---|
| MIGLIORAMENTO SISMICO CASE POPOLARI VIA VERGELLI - ID opera 4521 |
| QUADRO TECNICO ECONOMICO |

| A. Importo dei Lavori | | € | € |
|--|-----------------------------------|---|-----------------------|
| A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI | A.1.1 | Importo dei lavori | |
| | | di cui importo dei lavori a misura | 1.920.000,00 € |
| | | di cui importo dei lavori a corpo | - € |
| | | Totale importo lavori | 1.920.000,00 € |
| | A.2 | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | |
| A.3 | Importo dei lavori a base di gara | | 1.860.000,00 € |
| Totale importo dei lavori (A.1.1) | | | 1.920.000,00 € |
| Totale importo soggetto a ribasso (A.3) | | | 1.860.000,00 € |

| B. Somme a disposizione dell'amministrazione | | € | |
|---|---|--|--------------|
| B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | B.0 | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (I.V.A. inclusa) | - € |
| | B.1 | Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le prove di laboratorio per materiali (D.M. 17/01/2018, spese per accertamenti di laboratorio) di cui all'art. 16 comma 1, lettera b), punto 11 DPR n. 207/2010 | 5.000,00 € |
| | B.2 | Allacciamenti ai pubblici servizi | - € |
| | B.3 | Imprevisti 5,29% | 101.479,71 € |
| | B.4 | Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | - € |
| | B.5 | Oneri di conferimento a discarica | - € |
| | B.6 | Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016 | 38.400,00 € |
| | B.7 | Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, alla verifica sismica delle strutture esistenti, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza gionaliere e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi | 326.592,04 € |
| | B.7.1 | Spese tecniche relative alla relazione geologica | 17.147,20 € |
| | B.8 | Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione specialistica (Relazione Idrologica, Relazione Idraulica, Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale) | - € |
| | B.9 | Spese tecniche per la verifica preventiva della progettazione e supporto alla validazione | - € |
| | B.9.1 | Spese tecniche di supporto al responsabile del procedimento | - € |
| | B.10 | Spese per collaudi (collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici) | 36.000,00 € |
| | B.11 | CNPAIA/CAP per spese tecniche (4% su B.7+B.8+B.9+B.9.1+B.10) | 14.503,68 € |
| B.11.1 | EPAP per relazione geologica (2% su B.7.1) | 342,94 € | |
| B.12 | Spese per commissione giudicatrice e spese di pubblicazione | 5.000,00 € | |
| B.13 | Sgombero locali e deposito arredi | 10.000,00 € | |
| B. Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B.0+.....+B.12) | | 554.465,58 € | |

| C. IVA | | € | |
|----------------------|-----|---|--------------|
| C. IVA | C.1 | I.V.A. sui Lavori | 10% |
| | | I.V.A. su | 192.000,00 € |
| | C.2 | (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.7+B.7.1+B.8+B.9+B.9.1+B.10+B.11+B.11.1+B.12+B.1) | 22% |
| C. Totale IVA | | 113.534,43 € | |
| C. Totale IVA | | 305.534,43 € | |

| | |
|--|-----------------------|
| TOTALE COSTO INTERVENTO (A.1.1+B+C) | 2.780.000,00 € |
|--|-----------------------|

5. DI DARE ATTO che l'intervento è finanziato con i fondi per la Ricostruzione post-sisma 2016, con il secondo programma delle opere pubbliche in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa, approvato con O.C.S.R. n. 86 del 24/01/2020, per un importo complessivo di € 2.780.000,00, come comunicato dall'USR Marche con propria nota prot. n. 104775 del 17/11/2020, assunta al protocollo del Comune di Camerino con n. 25027 in pari data;
6. DI DARE ATTO che l'intervento è inserito nel Programma Triennale dei LL.PP. 2021 – 2023 adottato con D.G. n.5/2021;
7. DI DARE ATTO che l'intervento è imputato al capitolo n. 2919/26 "LAVORI DI RIPARAZIONE CASE POPOLARI VIA VERGELLI- SISMA 2016";
8. DARE MANDATO ai responsabili del Settore 2° e del Settore 3°, ciascuno per la propria competenza, di predisporre gli atti necessari a dare concreta attuazione all'intervento.

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza, con altra votazione favorevole unanime legalmente resa,

DELIBERA

Di rendere il presente atto amministrativo immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

Pareri sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

PARERE: in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Data: 23-02-2021

Il Responsabile del servizio
F.to Ing. Marco Orioli

PARERE: in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE

Data: 23-02-2021

Il Responsabile del servizio
F.to Dr. Giuliano Barboni

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Dr. Sandro Sborgia

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr. Paolo Cristiano

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi con contemporanea comunicazione ai capigruppo consiliari.

Pubblicazione n. 445
Camerino, 02-03-2021

Il Responsabile del Settore 1
F.to Dr. Francesco Maria Aquili

Per copia conforme all'originale
Camerino, 02-03-2021

Il funzionario delegato
Dr. Francesco Maria Aquili

Certificato di esecutività

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 23-02-2021 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Settore 1
F.to Dr. Francesco Maria Aquili