



Città di Camerino
Provincia di Macerata

Settore Affari Generali
Ufficio Servizi Sociali

BANDO PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PER LA SPESA SOSTENUTA PER CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2020 EX L. 431/98

Dal 5 al 28 agosto 2020 i soggetti in possesso dei requisiti sotto elencati possono presentare domanda per ottenere i contributi per il sostegno alle locazioni residenziali private - anno 2020 -, secondo quanto disposto dal presente bando e dalla vigente normativa in materia.

REQUISITI PER L'AMMISSIONE AL BANDO:

Possono presentare domanda di contributo i cittadini in possesso dei seguenti requisiti:

A) contratto di locazione regolarmente registrato relativo ad alloggio di proprietà pubblica o privata esclusi gli alloggi soggetti alla generale disciplina E.R.P.;

B) canone mensile di locazione, al netto degli oneri accessori, non superiore a € 500,00;

D) alloggio di civile abitazione iscritto al N. C. E. U., che non sia classificato nelle categorie A/1 (abitazione di tipo signorile), A/8 (ville), A/9 (castelli);

C) cittadinanza italiana o comunitaria. Anche il cittadino di uno stato non aderente all'Unione Europea può presentare domanda, purché titolare di permesso di soggiorno o della carta di soggiorno ai sensi del D.Lgs. 25/7/1998, n. 286 e successive modificazioni, incorso di validità. In caso di permesso di soggiorno o carta di soggiorno scaduti è ammissibile la domanda di contributo qualora sia stata fatta domanda di rinnovo. Il Comune prima dell'erogazione del contributo provvederà ad accertare l'avvenuto rinnovo da parte della Questura.

Ai sensi della legge 112 del 06.08.2008 – art. 11 comma 13 gli immigrati, per beneficiare dei contributi, devono possedere il certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella medesima Regione.

D) residenza anagrafica nel Comune di Camerino e nell'alloggio per il quale si richiede il contributo;

E) mancanza di titolarità, da parte di tutti i componenti il nucleo familiare anagrafico e/o di altri residenti nel medesimo alloggio, del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio, situato in qualsiasi località, adeguato alle esigenze del nucleo stesso, ai sensi dell'articolo 2, comma 2°, della Legge Regionale 36/2005;

F) Secondo i criteri approvati con la DGR n. 1288/2009, hanno titolo a richiedere il contributo i cittadini a basso reddito, che sono stati divisi in due fasce economiche riguardanti il nucleo familiare di appartenenza del richiedente:

- **Fascia A)** nucleo familiare il cui valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) non sia superiore all'importo annuo di un assegno sociale INPS e per il quale, rispetto al valore ISEE, l'incidenza del canone va ridotta fino al 30% per un massimo di contributo pari ad 1/2 dell'importo annuo dell'assegno sociale;

- **Fascia B)** nucleo familiare il cui valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) non sia superiore all'importo annuo di due assegni sociali INPS e per il quale, rispetto al valore ISEE, l'incidenza del canone va ridotta fino al 40% per un massimo di contributo pari ad 1/4 dell'importo annuo dell'assegno sociale.

Per l'annualità 2020, secondo i criteri approvati con la DGR n. 1019/2016, hanno titolo a richiedere il contributo i cittadini a basso reddito, per il cui nucleo familiare di appartenenza il valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) non sia superiore all'importo annuo di un assegno sociale INPS (pari a € 5.977,79 nel 2020) e per il quale, rispetto al valore ISEE, l'incidenza del canone va ridotta fino al 50% per un massimo di contributo pari ad 1/5 dell'importo annuo dell'assegno sociale.

DETERMINAZIONE DELL'ENTITA' DEI CONTRIBUTI

Il contributo viene attribuito a decorrere dal 1° gennaio 2020 al 31 dicembre 2020 la cui entità verrà calcolata in dodicesimi in funzione del numero di mensilità effettivamente pagate ed è erogato fino ad esaurimento delle risorse disponibili. Il contributo è calcolato sulla base dell'incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISEE.

Il contributo sarà erogato ai beneficiari seguendo la graduatoria prevista dall'art. 1, comma 1, del D.M.LL.PP. 7 giugno 1999.

Il Comune concederà i contributi entro i limiti delle somme complessivamente disponibili.

CRITERI PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

Verranno predisposte due graduatorie, una per la fascia A e una per la fascia B in base alla maggiore incidenza del canone annuo sull'ISEE.

La collocazione in graduatoria non comporterà automaticamente diritto all'erogazione dell'importo riconosciuto restando l'effettiva liquidazione subordinata alla reale disponibilità delle risorse.

Il canone di locazione massimo riconoscibile ai fini del contributo è fissato in € 500,00 mensili, al netto degli oneri accessori.

Il contributo economico non può in ogni caso essere superiore all'ammontare del canone di locazione.

I richiedenti devono presentare al Comune, ove richiesto, eventuale ulteriore documentazione ritenuta necessaria, a pena di decadenza dal contributo.

Se il richiedente, successivamente alla presentazione della domanda trasferisce la propria residenza in altro Comune, può essere erogata solo la quota di contributo spettante in relazione ai mesi di residenza nell'alloggio cui si riferisce la domanda; deve altresì comunicare al Comune tutte le variazioni che dovessero intervenire durante l'anno: riduzione del canone di locazione, acquisto di un immobile ecc.

In caso di decesso del richiedente, il contributo è erogato alla persona che succede nel rapporto di locazione. Se non esiste altra persona che succeda nel rapporto di locazione, il Comune provvede a ricalcolare l'incidenza del canone in base al numero dei mesi di locazione fino all'avvenuto decesso ed eroga il contributo, così ricalcolato agli eredi.

NON CUMULABILITA' CON ALTRI ANALOGHI BENEFICI

Nella domanda di contributo il richiedente deve specificare se abbia già percepito o se abbia già fatto richiesta di analoghi contributi, compresi quelli per l'autonoma sistemazione di cui all'art.7 dell'Ordinanza Ministro Interni n. 2688 del 26 Settembre 1997 (terremoto del 1997).

Il richiedente precisa:

- l'importo richiesto o già percepito;

- la normativa in base alla quale è stata presentata domanda.

Sede provvisoria: via Le Mosse, 19 - 62032 Camerino (MC)
tel.0737 631385

e-mail: info@comune.camerino.mc.it

PEC: protocollo@pec.comune.camerino.mc.it **web** <http://www.comune.camerino.mc.it>

C.F. 00276830437 **partita IVA** 00139900435



Camerino

Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano



Città di Camerino

Provincia di Macerata

Al ricorrere delle ipotesi sopra esposte, il contributo massimo concedibile è pari alla differenza tra l'ammontare dell'importo concedibile, ai sensi del presente Bando e la somma già percepita dal richiedente ad altro titolo.

Restano salvi i divieti di cumulo espressamente stabiliti dalle vigenti normative in materia.

VERIFICHE

Le dichiarazioni rese in sede di domanda di contributo sono sottoposte a verifiche e controlli conformemente alla vigente normativa statale in materia.

Le dichiarazioni false vengono perseguite ai sensi di Legge e comportano conseguentemente la perdita del beneficio.

In caso di dubbia attendibilità delle dichiarazioni rese in merito al reddito, il Comune ha facoltà di richiedere all'interessato apposita dichiarazione ai sensi del D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 109 così come modificato dal D.Lgs 3 maggio 2000 n. 130 o di inviare gli atti agli Uffici Finanziari per gli accertamenti di competenza.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Al fine di poter esaminare la domanda di contributo, è necessario che la persona interessata fornisca dati/informazioni indicati nel modello di domanda. Se il richiedente rifiuta di fornire i dati necessari, il Comune non può accogliere la domanda di contributo.

La persona responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente dei Servizi Sociali del Comune.

- sono protetti ai sensi dell'art. 13 D.Lgs n. 196/2003;
- sono raccolti e utilizzati, sia con mezzi elettronici o comunque automatizzati, sia con mezzi cartacei, solo per scopi strettamente inerenti alla verifica delle condizioni per l'erogazione del
- servizio richiesto, secondo quanto previsto dalle disposizioni di Legge o Regolamento;
- sono trasmessi, anche con strumenti informatici, alla Regione Marche per gli adempimenti connessi con la concessione e il pagamento del contributo e per confluire nell'Osservatorio regionale per la condizione abitativa;
- possono essere comunicati ai soggetti istituzionali nei soli casi previsti dalle disposizioni di Legge o di Regolamento, disciplinanti l'accesso o l'erogazione dei servizi richiesti;
- possono essere utilizzati per la verifica dell'esattezza e veridicità delle dichiarazioni rilasciate, nelle forme e nei limiti previsti dalla normativa vigente.

I dati personali forniti:

La persona interessata può rivolgersi, in qualsiasi momento, al Dirigente Servizio Servizi alla Persona, per esercitare i diritti previsti dal D.Lgs n. 196/2003.

La normativa che prevede gli obblighi e i compiti relativi al trattamento dei dati, compresi quelli "sensibili", è quella contenuta nella Legge n. 431/98 e successive modifiche e integrazioni e nella Deliberazione di Giunta Regionale n. 1288 del 03/08/2009 e ss.mm.ii.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di contributo è redatta utilizzando esclusivamente gli appositi modelli, reperibili presso l'Ufficio Servizi Sociali o sul sito del Comune – tel. 0737/631385

La domanda va inviata esclusivamente via e-mail al seguente indirizzo: info@comune.camerino.mc.it firmata e completa di tutti i documenti richiesti.

La domanda va di regola presentata dal titolare del rapporto locativo.

Qualora presentata da persona diversa, avente comunque la residenza anagrafica nel medesimo appartamento, è richiesta dichiarazione che nessun altro soggetto residente nell'appartamento ha presentato richiesta di contributo.

Unitamente alla domanda deve essere allegata, in copia fotostatica, la seguente documentazione:

- ricevute di affitto pagate fino alla data dell'emanazione del Bando;
- per i cittadini di uno Stato non aderente all'Unione Europea, carta/permesso di soggiorno del richiedente;
- dichiarazione sostitutiva unica e attestazione valore ISEE per l'anno 2020 rilasciata dai Centri Autorizzati di Assistenza Fiscale (CAAF);
- contratto di locazione regolarmente registrato;
- eventuale sentenza di separazione legale, ove già non in possesso dal competente Servizio;
- carta d'identità

Il Comune procederà con successivo atto alla definizione delle graduatorie di cui trattasi, stabilendo altresì gli importi massimi concedibili ai singoli richiedenti.

Nel caso in cui il pagamento dei canoni di locazione fosse stato effettuato in contanti (quindi senza tracciabilità contabile) occorre allegare l'autodichiarazione del proprietario dell'immobile (con relativo documento di identità) che attesti l'effettiva riscossione dei canoni di affitto.

Camerino, 05/08/2020



Il Responsabile del Settore Affari Generali
Dr. Francesco Maria Aquili





Città di Camerino
Provincia di Macerata

Scadenza presentazione domanda 25/08/2020

AL COMUNE DI CAMERINO
Settore I^
Servizi Sociali

RICHIESTA CONTRIBUTO SOSTEGNO ALLE LOCAZIONI L. 431/98 – ANNO 2020

Il sottoscritto _____
Nato a _____ il _____
Residente a CAMERINO in Via _____
C.F. _____ tel _____
Cellulare _____ email _____
Indirizzo pec _____
Codice IBAN _____

CHIEDE

La concessione di contributo sulla spesa inerente l'anno 2020 per il canone di locazione dell'abitazione suddetta, ai sensi della Legge 9 dicembre 1998 n° 431, del D.M.LL.PP 07/06/99, del Decreto Legge 28 Marzo 2014 n° 47 convertito con modificazioni delle L 23 maggio 2014 n°80, della L.R. 16 Dicembre 2005 n° 36 e successive modificazioni e integrazioni, che dalla Deliberazione di Giunta Regionale n°1288 del 03.08.2009.

Il sottoscritto consapevole della responsabilità penale a norma degli artt 46 e 47 del DPR 28.12.2000 n° 445 e delle conseguenze che derivano dai reati previsti dagli artt 75 e 76 del DPR n°445/2000 e della condizione disposta dall'art. 11 comma 3 del DPR 20.10. 1968 n°403 per cui si decade dai benefici prodotti sulla base di dichiarazione non veritiera, AUTORIZZANDO, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 del D.Lgs 196/2003 come modificato dal D.Lgs 101/2018

DICHIARA

Sotto la sua personale responsabilità quanto segue:

- Che il contratto di locazione è stato regolarmente registrato ai sensi di legge presso l'Ufficio del Registro di _____ in data _____ al n° _____;
- Che il canone mensile di locazione, al netto degli oneri accessori, è pari a € _____; come risultante dall'ultimo aggiornamento;
- Che l'appartamento è una civile abitazione, iscritta al N.C.E.U. e che non è classificato nelle categorie A/1, A/8 e A/9;
- Di essere cittadino italiano o di uno stato aderente all'Unione Europea;
ovvero
- Di non essere cittadino italiano o di uno stato aderente all'Unione Europea e precisamente _____ ma di essere munito di regolare permesso/carta di soggiorno rilasciato in data _____ da _____; e di risiedere da almeno 5 anni continuativi



Città di Camerino
Provincia di Macerata

nella Regione Marche e precisamente dal _____ o di risiedere da almeno 10 anni continuativi nel territorio nazionale e precisamente dal _____;

- di risiedere nel comune di Camerino in via _____;
- di avere la residenza anagrafica nell'alloggio per il quale si chiede il contributo;
- che né il sottoscritto, né altro componente del proprio nucleo familiare anagrafico è titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare, così come definito ai sensi dell'art. 2 della L.R. n° 36/2005 e successive modificazioni e integrazioni, situato in qualsiasi località del territorio nazionale;
- che la capacità economica annua del proprio nucleo familiare come risulta dall'ISEE 2020, ai sensi del D.P.C.M. 5 dicembre 2013 n° 159 sia:
 - ☐ Capacità economica non superiore ad € 5.977,79 (equivalente all'importo annuo dell'assegno sociale INPS per l'anno 2020), rispetto alla quale l'incidenza del canone di locazione risulta non inferiore al 30%;
 - ☐ Capacità economica non superiore ad € 11.955,58 (equivalente all'importo annuo di due assegni sociali INPS per l'anno 2020) rispetto alla quale l'incidenza del canone di locazione risulta non inferiore al 40%;
- Che il proprio nucleo familiare è composto solo dal richiedente con un unico reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione;
- Che il proprio nucleo familiare è composto da n° _____ persone e precisamente:

COGNOME E NOME	PARENTELA	LUOGO DI NASCITA	DATA DI NASCITA	ATTIVITA' LAVORATIVA
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

Dichiara altresì, alla data di pubblicazione del Bando, la seguente condizione di debolezza sociale:

- ☐ Di essere persona ultrasessantacinquenne, o di avere nel proprio familiare persona ultrasessantacinquenne;
- ☐ Nucleo familiare con portatore di handicap (art.3 della legge 05.02.1992 n°104) o un disabile (invalidità superiore al 66%)
- ☐ Nucleo familiare con un numero maggiore di 5 componenti;
- ☐ Nucleo familiare con genitore solo, con uno o più figli a carico;



Città di Camerino
Provincia di Macerata

- ☐ Nucleo familiare in possesso di provvedimento esecutivo di rilascio dell'immobile, non intimato per inadempienza contrattuale.
- Che né il sottoscritto, né altro componente del proprio nucleo familiare ha percepito o fatto richiesta di contributi, per il pagamento dei canoni di locazione relativamente al medesimo periodo, compresi quelli per l'autonoma sistemazione di cui all'art.7 dell'Ordinanza Ministro Interni n° 2688 del 26 settembre 1997 e le ordinanze N°388/2016- n 408/2016 (sisma) e successive modificazioni.

Ovvero

- Ha presentato domanda in base alla seguente normativa per un importo pari a € _____ per il periodo _____
- L'importo già percepito è stato di € _____ per il periodo _____
- Di impegnarsi a presentare qualsiasi altra documentazione richiesta e ritenuta necessaria dal Comune, pena l'esclusione dalla domanda stessa;
- Di prendere atto che eventuali dichiarazioni non rispondenti a verità nella presente domanda, comporteranno la perdita del beneficio, oltre le altre conseguenze di legge;
- Di essere a conoscenza che la richiesta avanzata sarà ammessa al beneficio solo se rientrante nei criteri stabiliti e nella disponibilità di risorse;
- Di prendere atto che la richiesta di contributo verrà sottoposta a verifiche e controlli conformemente alla vigente normativa statale in materi;
- Di impegnarsi a comunicare al Comune le variazioni che dovessero intervenire durante l'anno: riduzione del canone di locazione, trasferimento della residenza in altra abitazione, acquisto di un immobile ecc.;
- Di essere a conoscenza che il contributo verrà erogato esclusivamente per le mensilità pagate e documentate e che le ricevute di pagamento riguardanti le mensilità successive alla data di presentazione della domanda, **dovranno essere consegnate entro il 31 Dicembre 2020**, pena il mancato riconoscimento delle stesse nel calcolo del contributo spettante.

Il sottoscritto autorizza la notifica delle comunicazioni riguardanti il presente atto, oltre ad eventuali ulteriori comunicazioni riguardanti altri aspetti dell'attività istituzionale dell'Ente, agli indirizzi sopraindicati.

Camerino, _____

IN FEDE



Città di Camerino
Provincia di Macerata

ALLEGA:

- 1) Copia del codice fiscale;
- 2) Copia del contratto di locazione debitamente registrato;
- 3) Copia della certificazione ISEE in corso di validità;
- 4) Copia del permesso/carta di soggiorno con validità almeno biennale del richiedente;
- 5) Copia di eventuali certificazioni di invalidità
- 6) Eventuale copia del provvedimento di rilascio dell'immobile, non intimato per inadempimento contrattuale;
- 7) Copia della eventuale sentenza di separazione ove già non in possesso da parte del competente servizio;
- 8) Per i possessori di conto corrente bancario o postale, copia del codice IBAN;
- 9) Ricevute di avvenuto pagamento dei canoni di locazione per l'anno 2020;
- 10) Copia fotostatica della propria carta d'identità.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Per potere esaminare la domanda di contributo, è necessario che la persona interessata fornisca i dati (cioè le informazioni) indicati nel modello di domanda. Se la persona rifiuta di fornire i dati necessari, il Comune di Camerino non può accogliere la domanda di contributo.

La persona responsabile del trattamento dei dati è il Funzionario Responsabile Settore Servizi alla Persona del Comune di Camerino. L'incaricato al trattamento dati è il responsabile del procedimento.

I dati personali forniti:

- Sono protetto ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati) e del D.Lgs 196/2003 come modificato dal D.Lgs 101/2018 e ai sensi del Regolamento Comunale relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali.
- Sono raccolti e utilizzati, sia con mezzi elettronici o comunque automatizzati, sia con mezzi cartacei, solo per scopi strettamente inerenti alla verifica delle condizioni per l'erogazione del servizio richiesto, secondo quanto previsto dalle disposizioni di legge o regolamentari.
- Sono trasmessi, anche con strumenti informatici, alla Regione Marche, per gli adempimenti connessi con la concessione e il pagamento del contributo e per confluire nell'Osservatorio regionale per la condizione abitativa;
- Posso essere comunicati ai soggetti istituzionali nei soli casi previsti dalle disposizioni di legge o di regolamento, disciplinanti l'accesso o l'erogazione dei servizi richiesti;
- Posso essere utilizzati per la verifica dell'esattezza e veridicità delle dichiarazioni rilasciate, nelle forme e nei limiti previsti dalla normativa vigente.

La persona interessata può rivolgersi, in qualsiasi momento, al Funzionario Responsabile Servizi Alla Persona per esercitare i diritti previsti dal Regolamento UE 2016/679 e dal D.Lgs 196/2003 come modificato dal D.Lgs 101/2018.

La normativa che prevede gli obblighi e i compiti in base ai quali è fatto il trattamento dei dati, compresi quelli "sensibili", è quella contenuta nella Legge n° 431/98 e successive modifiche e integrazioni e nella D.G.R. Marche n°1288 del 03/08/2009.

FIRMA

Camerino, _____
