



## Comune di Camerino

(Provincia di Macerata)

**COPIA CONFORME**

SETTORE 3<sup>^</sup> TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE, AMBIENTE,  
SISMA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

### **DETERMINAZIONE**

N.366 del 27-07-2020  
N. del Registro generale

Oggetto:

SISMA 2016. O.C.S.R. n. 56 DEL 10/05/2018 così come modificata dalla O.C.S.R. n. 67 DEL 12/09/2018. INTERVENTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CASA ALBERGO SAN PAOLO - ID OPERA 4505 - Via BENEDETTO XIII n. 1, LOC. SAN PAOLO, CAMERINO (MC). INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO AL SERVIZIO DI CARATTERIZZAZIONE GEOLOGICA, AI SENSI DELL'ART. 36 c. 2 lett. a) del D.LGS. 50/2016. LIQUIDAZIONE COMPETENZE GEOLOGO.

### **DOCUMENTO ISTRUTTORIO**

La sottoscritta Arch. Loredana Marinsaldi quale R.U.P. dell'intervento denominato INTERVENTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CASA ALBERGO SAN PAOLO – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CARATTERIZZAZIONE GEOLOGICA (CIG: Z5B2B35482);

PREMESSO che:

- Che in data 26/10/2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale di Camerino, ed in particolar modo il centro storico, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30/10/2016;
- In seguito a detti eventi sismici si è riscontrato il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati, tra cui il fabbricato di proprietà comunale sito in Loc. San Paolo di Camerino, Via Benedetto XIII n. 1, denominato Casa Albergo San Paolo;
- In data 10/02/2019 a seguito di sopralluogo della Squadra P1902 veniva redatta Scheda AeDES che dichiara l'edificio inagibile con esito "B" - Inagibile ma agibile con provvedimenti di pronto intervento;
- L'intervento di ripristino di tale fabbricato, inserito nell'Elenco delle OO.PP. del sistema SISMA-APP con ID n. 4505, è stato finanziato con i fondi per la Ricostruzione post-sisma 2016 e precisamente con il Secondo Piano delle OO.PP. approvato con O.C.S.R. n. 67 del 12/09/2018 ed inserito negli Allegati 2 e 3, in sostituzione degli Allegati n. 1 e 4 della O.C.S.R. n. 56 del 10.05.2018;

- La valutazione di congruità dell'importo richiesto C.I.R. ha ottenuto esito positivo per un importo di € 1.625.000,00, comunicato mediante nota del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione prot. n. 13359 del 04/07/2019;
- Per l'intervento è stato acquisito il CUP: E15B18000630001;

ATTESO che si rende necessario ed urgente procedere quanto prima alla definizione del progetto delle opere necessarie al ripristino mediante intervento di riparazione e miglioramento sismico dell'immobile di cui al presente documento;

DATO ATTO che l'Arch. Loredana Marinsaldi in qualità di R.U.P., ha redatto il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori relativi all'opera in oggetto, corredato degli elaborati grafici e della relativa documentazione, il quale, si conclude il quadro tecnico economico di seguito riportato, per un importo complessivo pari ad € 1.625.000,00 oneri previdenziali ed IVA inclusi, così come approvato con delibera di G.C. n. 171 del 12/11/2019;

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
1) LAVORI	
<b>A Misura</b>	<b>1.100.000,00 €</b>
SOMMANO 1	1.100.000,00 €
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	
	<b>30.000,00 €</b>
SOMMANO 2	30.000,00 €
3) LAVORI A BASE D'ASTA	
	<b>1.070.000,00 €</b>
SOMMANO 3=1-2	1.070.000,00 €
4) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
<b>IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%</b>	<b>110.000,00 €</b>
<b>SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ecc.</b>	<b>200.000,00 €</b>
<b>SPESE PER RELAZIONE GEOLOGICA, INDAGINI, SONDAGGI, ecc.</b>	<b>15.000,00 €</b>
<b>CNPAIA 4%</b>	<b>8.600,00 €</b>
<b>IVA SU SPESE TECNICHE 22%</b>	<b>49.192,00 €</b>
<b>IMPREVISTI 10% DI 1)</b>	<b>110.000,00 €</b>
<b>ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)</b>	<b>22.000,00 €</b>
<b>ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIBASSO D'ASTA</b>	<b>10.208,00 €</b>
<b>SOMMANO 4) ESCLUSA IVA</b>	<b>365.808,00 €</b>
SOMMANO 4)	525.000,00 €
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO ESCLUSA IVA</b>	<b>1.465.808,00 €</b>
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO =1+4	1.625.000,00 €

ATTESO che nel Programma Triennale dei LL.PP. 2020 – 2022 adottato con D.G. n.157/2019 l'importo di questo intervento è stato aggiornato ad € 1.625.000,00 così come approvato dall'Ufficio Speciale

Ricostruzione a seguito di valutazione di congruità dell'importo richiesto C.I.R. mediante nota sopra citata, capitolo di spesa 2916/19 del bilancio 2020;

CONSIDERATO che al fine di acquisire i servizi di architettura e ingegneria inerenti i lavori relativi alla predetta opera è stata predisposta apposita procedura negoziata previa indagine di mercato come da Determina a contrarre R.G. 1496 del 21/11/2019;

ATTESO che, al fine di poter procedere all'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di cui sopra, con determina R.G. 46 del 30/01/2020 è stato affidato l'incarico per la caratterizzazione geologica del sito al Geol. Massimo BASILI con sede a Porto Sant'Elpidio (FM) in Via Fratte n. 73, C.F. BSLMSM64D02F044E, P.IVA 01259390449 iscritto all'Ordine dei Geologi della Regione Marche al n. 277 sez. A, mediante affidamento diretto ai sensi l'art. 36, comma, 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, alle seguenti condizioni:

- Relazione geologica: onorario € 4.116,50 oltre cassa ed IVA;
- Indagini: corrispettivo complessivo di € 4.350,54 oltre IVA, che prevedono l'esecuzione di:
  - n. 2 sondaggi geognostici;
  - n. 3 prove penetrometriche;
  - n. 2 "scavi a cielo aperto" in fondazione;
  - n. 1 prova sismica MASW;
  - n. 3 prove sismiche HVSR;

da cui risulta un costo complessivo pari ad **€ 8.549,37 oltre IVA**, pari ad **€ 10.430,23 IVA inclusa**;

VISTO che:

- con nota Prot. n. 7567 del 24/03/2020 il Geol. Massimo BASILI ha prodotto quanto richiesto in adempimento dell'incarico ricevuto;
- il Geol. Massimo BASILI ha inviato in data 15/05/2020 la fattura 3/PA a saldo delle competenze pattuite, per un importo di € 8.467,04 oltre contributo cassa 2% pari a € 82,33 totale imponibile € 8.549,37 oltre iva al 22% pari a € 1.880,86, per un complessivo di **€ 10.430,23**;
- che la spesa sopra indicata trova copertura tra le somme stanziare per la realizzazione dell'intervento al Capitolo di spesa 2916/19 del bilancio 2020 "Lavori di riparazione Casa Albergo San Paolo - sisma 2016";

ACCERTATO che il professionista è iscritto nell'Elenco Speciale dei professionisti art. 34 D.L 189/2016 convertito in Legge n. 229/2016 e s.m.i., al n. EP\_005155\_2017;

ACQUISITA l'attestazione di regolarità contributiva EPAP Prot. n. 61623 CRCPA del 10/07/2020, assunta al prot. del Comune di Camerino n. 14878 del 10/07/2020;

RITENUTO quindi opportuno procedere al pagamento della prestazione svolta, sopra indicata;

CONSIDERATO che l'importo delle spese tecniche trova copertura finanziaria nelle cifre impegnate con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 46 del 30/01/2020;

RITENUTO, per le ragioni espresse, di dover liquidare i servizi in oggetto al professionista Geol. Massimo BASILI di Porto Sant'Elpidio, per la somma complessiva di **€ 10.430,23** (IVA ed oneri compresi) per l'affidamento dell'incarico di "Caratterizzazione geologica per l'intervento di riparazione e miglioramento sismico della Casa Albergo San Paolo" sito in Località San Paolo, Via Benedetto XIII n. 1, distinta catastalmente al foglio n. 47, part. 90;

RITENUTO doversi acquisire il parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000;

RITENUTO che il presente atto necessita del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147/bis e dell'art. 153, comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000, in quanto comporta riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

VISTI:

- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il D.lgs. n. 267/2000 recante “Testo unico delle Leggi sull’ordinamento degli enti locali” ed in particolare l’art. 107, “funzioni e responsabilità della dirigenza”;
- il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- Il D.L. 189/2016, e s.m.i. con le relative Ordinanze applicative;

### **PROPONE**

1. Di approvare la premessa, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/90 e s.m.i.;
2. Di liquidare al professionista Geol. Massimo BASILI con sede a Porto Sant’Elpidio (FM) in Via Fratte n. 73, C.F. BSLMSM64D02F044E P.IVA 01259390449 iscritto all’Ordine dei Geologi della Regione Marche al n. 277 sez. A, la fattura 3/PA a saldo delle competenze pattuite relative alla caratterizzazione geologica dell’intervento di *RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CASA ALBERGO SAN PAOLO*, per un importo di € 8.467,04 oltre contributo cassa 2% pari a € 82,33, totale imponibile € 8.549,37 oltre iva al 22% pari a € 1.880,86, per un complessivo di **€ 10.430,23** (CIG Z5B2B35482);
3. Di dare atto che la spesa sopra indicata trova copertura tra le somme stanziare per la realizzazione dell’intervento al capitolo di spesa 2916/19 del bilancio 2020 “Lavori di riparazione Casa Albergo San Paolo – Sisma 2016”
4. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
5. Di dare atto che è accertata, ai sensi dell’art. 147/bis del D.lg. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio competente;
6. Di dare atto che è stata, altresì, accertata, ai sensi dell’art. 183, comma 8, del D.lg. n. 267/2000, la compatibilità dei conseguenti pagamenti con i relativi stanziamenti di cassa;
7. Di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per l’apposizione, ai sensi dell’art. 147/bis, comma 1, e dell’art. 153, comma 5, del D.lg. n. 267/2000, del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;
8. Di attestare che, in relazione al presente provvedimento, non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell’art. 6 bis della Legge n. 241/1990 s.m.i., dell’art. 6 D.P.R. n. 62/2013, e del Codice di Comportamento del Comune di Camerino;
9. Di trasmettere, inoltre, la presente determinazione:
  - All’Albo pretorio
  - All’Ufficio Appalti e Contratti
  - Al Settore 2° - Bilancio, Programmazione, Tributi, Economato, Risorse Umane;
  - Al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO

Arch. Loredana Marinsaldi

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE – TERRITORIO, LL.PP., AMBIENTE,  
MANUTENZIONE, SISMA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

- VISTO** il documento istruttorio in calce alla presente determina, dal quale si rileva l'opportunità di liquidare l'incarico professionale relativo al servizio di caratterizzazione geologica necessario all'intervento di *RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CASA ALBERGO SAN PAOLO*;
- RITENUTO** per i motivi riportati nel documento istruttorio e che sono condivisi, di poter emanare la presente determina;
- VISTO** il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- VISTO** il D.lgs. n°267/2000 recante "Testo unico delle Leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali";
- VISTO** in particolare l'art. 107, "funzioni e responsabilità della dirigenza";
- VISTI** la L. 241/90 e s.m.i.;  
il D.L. 33/2013 e s.m.i.;  
il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;  
il DPR 207/2010, per le parti ancora in vigore;  
Il D.L. 189/2016, convertito con L.229/2016 e s.m.i.;
- RITENUTO** doversi esprimere parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, che viene reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del competente Responsabile del Servizio;
- RITENUTO** doversi acquisire il parere di regolarità contabile ed il visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147/bis e dell'art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000, in quanto il presente provvedimento comporta riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- RICHIAMATO** il decreto del Sindaco n. 1 del 08/01/2020 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.lgs. n°267/2000;

## DETERMINA

1. Di approvare la premessa, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm. e ii;
2. Di liquidare al professionista Geol. Massimo BASILI con sede a Porto Sant'Elpidio (FM) in Via Fratte n. 73, C.F. BSLMSM64D02F044E P.IVA 01259390449 iscritto all'Ordine dei Geologi della Regione Marche al n. 277 sez. A, la fattura 3/PA a saldo delle competenze pattuite relative alla caratterizzazione geologica dell'intervento di *RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CASA ALBERGO SAN PAOLO*, per un importo di € 8.467,04 oltre contributo cassa 2% pari a € 82,33, totale imponibile € 8.549,37 oltre iva al 22% pari a € 1.880,86, per un complessivo di **€ 10.430,23** (CIG Z5B2B35482);
3. Di dare atto che la spesa sopra indicata trova copertura tra le somme stanziare per la realizzazione dell'intervento al capitolo di spesa 2916/19 del bilancio 2020 "Lavori di riparazione Casa Albergo San Paolo – Sisma 2016"
4. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
5. Di dare atto che è accertata, ai sensi dell'art. 147/bis del D.lg. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio competente;
6. Di dare atto che è stata, altresì, accertata, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lg. n. 267/2000, la compatibilità dei conseguenti pagamenti con i relativi stanziamenti di cassa;
7. Di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per l'apposizione, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.lg. n. 267/2000, del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;
8. Di attestare che, in relazione al presente provvedimento, non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 s.m.i., dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013, e del Codice di Comportamento del Comune di Camerino;
9. Di trasmettere, inoltre, la presente determinazione:
  - All'Albo pretorio
  - All'Ufficio Appalti e Contratti
  - Al Settore 2° - Bilancio, Programmazione, Tributi, Economato, Risorse Umane;
  - Al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile Settore 3^  
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente  
- Sisma Ricostruzione Pubblica  
F.to Ing. Marco Orioli

PARERI:

### REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa.

27-07-2020

Il Responsabile del Settore 2^  
Bilancio – Programmazione – Tributi -

Economato - Risorse umane  
F.to Dr. Giuliano Barboni

La presente è copia conforme all'originale  
Camerino, 27-07-2020

Il Responsabile Settore 3^  
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente  
- Sisma Ricostruzione Pubblica  
Ing. Marco Orioli

---

**Certificato di pubblicazione**

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Pubblicazione n. 1592

Camerino, 29-07-2020

Il Responsabile Settore 3^  
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente  
- Sisma Ricostruzione Pubblica  
F.to Ing. Marco Orioli