



Comune di Camerino
Provincia di Macerata

COPIA CONFORME

SETTORE 3°
TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE, AMBIENTE,
SISMA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE

N.64 del 06-02-2020

N. del Registro generale

Oggetto:

SISMA 2016 - INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN VIA PADRE ONORIO DA OFFIDA LOC. PONTI DISTINTO AL FG 50 PART 18, DETERMINA A CONTRARRE

PREMESSO che:

- In data 26-10-2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016;
- In seguito all'evento di cui sopra si è riscontrato il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati;
- Tra i quali risulta danneggiato anche il fabbricato, distinto al FG. 50, Part. 18, sito in Via Padre Onorio da Offida in Loc. Ponti;
- L'immobile allo stato attuale costituisce un pericolo per la pubblica via antistante
- In data 17-12-2019 è stato effettuato un sopralluogo sull'immobile sito in Via Padre Onorio da Offida Loc. Ponti distinto al FG 50 Part 18 , dal relativo verbale UTC n.01 del 17-12-2019 si rileva che lo stato di danno è particolarmente diffuso e sicuramente aggravato dagli effetti delle intemperie nonché dal susseguirsi nel tempo delle repliche sismiche anche se di modesta intensità, non ultime le repliche dell'agosto-settembre 2019 e con il quale si è disposto di

interdire al transito la porzione di strada comunale Ponti-Capolapiaggia in corrispondenza dell'immobile individuato al Fg 50 Part. 18.

- Con verbale di somma urgenza Prot UTC 77 del 19-12-2019 si disponeva la “*MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA COMUNALE PONTI-CAPOLAPIAGGIA IN CORRISPONDENZA DEL FABBRICATO SITO IN VIA PADRE ONORIO DA OFFIDA IN LOC. PONTI DISTINTO AL FG. 50 PART. 18*” e veniva attivato il Geom. Piccioni Giuliano, con studio in Via Fortunato Savini n. 10, 62032 - Camerino iscritto al Collegio Circondariale dei Geometri e Geometri Laureati di Camerino al n° 290 C.F. PCCGLN75T30B474V, per provvedere immediatamente alle verifiche e definizione delle soluzioni progettuali necessarie alla messa in sicurezza per la salvaguardia della pubblica incolumità.
- In data 20-12-2019 è stato effettuato un sopralluogo GTS sull'immobile di cui sopra e dal risultante verbale trasmesso con prot. 26038 del 20/12/2019, si legge testualmente “*vista la posizione strategica del fabbricato, che incombe sulla strada comunale Ponti-Capolapiaggia, di collegamento a diverse frazioni, si ritiene necessario provvedere alla messa in sicurezza dello stesso al fine di poter ripristinare il transito in sicurezza nel tratto di strada interessato*”, nella stessa sede è stato rilevato che “*il manto di copertura è realizzato con lastre di M.C.A poggiate su sottomanto in legno, inoltre all'interno del fabbricato si rileva la presenza di diverse canalizzazioni, canne fumarie, serbatoio in M.C.A. Vista la dimensione dell'immobile e la collocazione di tali elementi il COSMARI dichiara di non poter eseguire l'intervento di eventuale bonifica e rimozione tramite la propria organizzazione, pertanto demanda il comune a provvedere in tal senso ove necessario*”
- Con verbale di somma urgenza Prot UTC 6 del 21-01-2019 si disponeva la “*MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO SITO IN VIA PADRE ONORIO DA OFFIDA IN LOC. PONTI DISTINTO AL FG. 50 PART. 18*” e veniva attivata la ditta CAPRIOTTI & C. s.r.l., con sede in Guido Carli n. 6 – 64018 Tortoreto (TE) P.IVA 00692810674, la quale si è resa disponibile all'esecuzione dei lavori di bonifica e smaltimento dei manufatti in cemento amianto, comprensivi della redazione del Piano di Lavoro da presentare all'ASUR Marche Area Vasta n. 3;
- In data 09-01-2020 è stato effettuato un sopralluogo congiunto dell'UTC e del MIBAC, dal risultante verbale assunto al prot. 1305 del 20-01-2020, si legge testualmente “*si ritiene che la messa in sicurezza dell'edificio possa prevedere anche la demolizione della muratura della parte sommitale della costruzione, limitatamente alla zona interessata dai crolli dei due livelli di orizzontamento, possibilmente senza interessare le finestrelle del piano mezzanino*”.

- che con Determinazione n. 61 del 3° Settore LL.PP. del 05-02-2020 è stato approvato il progetto di “MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO SITO IN VIA PADRE ONORIO DA OFFIDA IN LOC. PONTI DISTINTO AL FG. 50 PART. 18” redatto dal Geom. Giuliano Piccioni, autorizzato dalla Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016, con nulla osta, assunto al protocollo del Comune al n. 2991 del 05-02-2020 per un importo complessivo di spesa di € 200.000,00 ;
- che con Determinazione n. 62 del 3° Settore LL.PP. del 05-02-2020 sono stati affidati i lavori di rimozione e smaltimento manufatti in cemento amianto sull’immobile in oggetto alla ditta CAPRIOTTI & C. s.r.l., con sede in Guido Carli n. 6 – 64018 Tortoreto (TE) P.IVA 00692810674, per un’importo pari ad € 26.912,00 oltre IVA 22% ;

RILEVATO che l’edificio di cui trattasi è pericolante su via pubblica e che pertanto si rende necessario provvedere alla messa in sicurezza dello stesso mediante demolizione parziale e realizzazione di opere provvisoriale

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016" e ss.mm.ii.;

VISTA la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016;

VISTA altresì la Circolare della P.C.M. - Dip. Prot. Civ. n. 32777 del 15-05-2017 in materia di deroghe;

ATTESO che a seguito degli eventi sismici del 26-30 ottobre 2016 sussiste per questo Comune lo stato di emergenza appositamente dichiarato;

RITENUTE sussistenti le condizioni di estrema urgenza derivanti dalla crisi sismica iniziata nell'Agosto 2016;

CONSIDERATO che si rende necessario ed urgente attivare le procedure per la scelta dell'esecutore dei lavori;

DATO ATTO che, vista l’urgenza, si procederà alla consegna dei lavori nelle more della verifica dei requisiti dichiarati dall’aggiudicatario, così come previsto nell’OCDPC n. 394/2016, all’art. 5 comma 4;

ATTESO che l’edificio di cui trattasi è pericolante su via pubblica e che pertanto la messa in sicurezza dello stesso deve avvenire immediatamente, avvalendosi delle procedure previste dall’art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016;

VISTO l'art. 32, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, che prescrive che le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192 del D.lgs. 267/2000 che prescrive che la stipulazione dei contratti è preceduta da apposita determinazione a contrattare, indicante il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

ATTESO che, come prescritto dalla circolare DPC n. 72035 del 22-12-2016, per gli edifici soggetti a messa in sicurezza con opere provvisoriale, è stata data comunicazione ai proprietari degli immobili del presente intervento di messa in sicurezza finalizzato alla salvaguardia della pubblica incolumità;

DATO ATTO CHE ai sensi del Comunicato dell'ANAC del 11-10-2017, per la presente procedura, non è dovuto il contributo di gara per la Stazione Appaltante e per gli Operatori Economici partecipanti;

DATO ATTO CHE per il presente intervento sono stati acquisiti:

CUP: E19F20000140001

CIG per l'esecuzione dei lavori: 8201698F49

CIG rimozione manufatti in cemento amianto: Z5F2BAFF81

CIG progettazione D.L. C.S.P. C.S.E.: Z812B4D54A

VISTO:

- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- Il D.Lgs. n. 42/2004;
- La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

RITENUTO doversi acquisire il parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000;

RITENUTO che il presente atto necessita del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147/bis e dell'art. 153, comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000, in

quanto comporta riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

D E T E R M I N A

1. La premessa è parte integrante, sostanziale e motivazionale del presente dispositivo;
2. Di **procedere** all'appalto dei lavori suddetti mediante affidamento diretto previa consultazione di più operatori economici di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016, in possesso della categoria SOA OG1, presenti nell'elenco come approvato, integrato ed aggiornato con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 379 del 06.11.2019 (R.G. 1402);
3. Di **stabilire** che:
 - Il fine e l'oggetto dei lavori sono quelli di procedere alla messa in sicurezza dell'edificio sopra individuato, per la salvaguardia della pubblica incolumità;
 - L'appalto – che sarà realizzato a misura – verrà aggiudicato con il criterio del minore prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, l'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice;
 - Il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della determina di affidamento dei lavori;
 - Vista l'urgenza, si procederà alla consegna dei lavori nelle more della verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario, così come previsto nell'OCDPC n. 394/2016, all'art. 5 comma 4;
 - Di **DARE ATTO** che Per l'intervento relativo all'edificio distinto catastalmente al FG. 50 PART. 18, sono stati già impegnati € 8.582,16 € al capitolo 196/1 con Determinazione del Sett. LL.PP. n.61 del 05.02.2020 ed € 32.832,64 al capitolo 88/1 con Determinazione del Sett. LL.PP. n.62 del 05.02.2020;
4. Di **IMPEGNARE**, la spesa di € 135.280,07 oltre IVA 10% (13.528,01 €) per un totale di € 148.808,08, da impegnare sui fondi del cap. 88/1, “PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016” voce n.7 “**Misure provvisionali eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta**” di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016;

5. Di **DARE MANDATO** al Responsabile del Settore Ragioneria del Comune di Camerino di provvedere alla liquidazione e rendicontazione delle spese in somma urgenza mediante inserimento on-line nel sistema regionale CohesionWorkPA.
6. Di **DARE ATTO** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni di cui al D.lgs. n. 33/2013;
7. Di **DARE ATTO** che è accertata, ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio competente;
8. Di **DARE ATTO** che è stata, altresì, accertata, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000, la compatibilità dei conseguenti pagamenti con i relativi stanziamenti di cassa;
9. Di **ATTESTARE** che, in relazione al presente provvedimento, non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 ss.mm.ii., dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Camerino;
10. Di **TRASMETTERE** il presente provvedimento al Servizio Finanziario per l'apposizione, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000, del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;
11. Di **TRASMETTERE**, inoltre, la presente determinazione:
 - All'Albo pretorio;
 - Al Servizio Appalti.

Il Responsabile Settore 3°
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente -
Sisma Ricostruzione Pubblica
F.to Ing. Marco Orioli

PARERI:

REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

06-02-2020

Il Responsabile del Settore 2
Bilancio – Programmazione – Tributi -
Economato - Risorse umane
F.to Dr. Giuliano Barboni

La presente è copia conforme all'originale
Camerino, 06-02-2020

IL FUNZIONARIO DELEGATO
Ing. Marco Orioli

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Camerino, 11-02-2020

Il Responsabile del Settore
F.to Ing. Marco Orioli