Comune di Camerino
Provincia di Macerata

ORIGINALE

Registro Generale n. 153 del 24-07-2019

ORDINANZA DEL SINDACO

Ufficio: LL.PP.-MANUTENZIONE-RICOSTR.PUBBLICA-PROT.CIVILE

Oggetto: DEMOLIZIONE EDIFICIO RECANTE PERICOLO PER LA PUBBLICA INCOLUMITA' A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24/08/2016 SITO IN LOC. VALLE VEGENANA, DISTINTO AL FOGLIO 9 PARTICELLA 18.

L'anno duemiladiciannove addì ventiquattro del mese di luglio, il Dr. Sandro Sborgia

Premesso che in data 24 agosto 2016 eventi sismici di forte entità hanno interessato tutto il centro Italia e quindi anche l'intero territorio comunale con epicentro anche di alcuni movimenti tellurici.

Considerato che in data 26 e 30 ottobre 2016 eventi sismici di forte entità hanno altresì interessato tutto il centro Italia e quindi anche l'intero territorio comunale con epicentro dei principali movimenti tellurici;

Visto che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

Considerato che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita;

Rilevato che in conseguenza degli eventi sismici, si è determinata una situazione di rischio in Loc. Strada a causa del pericolo di crollo dell'edificio, distinto in catasto al FG. 9 PART. 18 di proprietà come da risultanze catastali dei seguenti soggetti:

- Leoni Benedetta, residente in Via A. Moro n. 53 – 62018 Potenza Picena (MC) C.F.:LNEGPP86S18E783N;
- Leoni Giuseppe, residente in Via Walter Tobagi, n. 19 - 62018 Potenza Picena (MC) C.F.:LNEGPP86S18E783N;
- Giancarlo Grasselli, residente in Loc. Piegusciano n. 2 – 62032 Camerino (MC) C.F.: GRSGCR64M20B474I nella sua qualità di legale rappresentante della ditta SAGIS s.r.l., con sede legale a Camerino Via A. D'accorso n. 26 - 62032 Camerino (MC) P.Iva 01697710430;

Vista la scheda di valutazione GTS, del 17-05-2019 trasmessa con nota prot 10922 del 01-06-2019, dalla quale si legge: *"Si prende atto di quanto stabilito nel verbale GTS redatto il 17-03-2017 ossia la non necessità di eseguire opere di messa in sicurezza."* Inoltre allo stesso verbale è stato aggiunto, *"ad integrazione e giustificazione di quanto rappresentato in sede di GTS, con nota Mail del 21/05/2019 opportunamente riscontrata, si Autorizza la Demolizione";*

Valutato che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone e ritenuto necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità provvedere alla demolizione dell'edificio sito in Loc. Valle Vegenana, distinto al FG. 9 PART. 18;

Considerato che l'Arch. Andrea Pierigè, ha redatto il progetto di messa in sicurezza mediante demolizione del fabbricato sito in Loc. Valle Vegenana, distinto catastalmente al FG. 9 PART. 18.

Atteso che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

Viste le liberatorie pervenute con note prot. 14667 del 23-07-2019 e 14670 del 23-07-2019, dai proprietari dell'immobile in oggetto;

Visto il parere favorevole circa la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa dell'atto, espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 50 dello Statuto comunale dal responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente apposto in calce al presente atto

Visto l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

Visto l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;

Visto l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

ORDINA

- La demolizione dell'edificio sito in Loc Valle Vegenana, distinto al FG. 9 PART. 18;

DISPONE

- Di notificare la presente ordinanza ai proprietari del bene in oggetto:
  - Leoni Benedetta, residente in Via A. Moro n. 53 – 62018 Potenza Picena (MC) C.F.:LNEGPP86S18E783N;
  - Leoni Giuseppe, residente in Via Walter Tobagi, n. 19 - 62018 Potenza Picena (MC) C.F.:LNEGPP86S18E783N;
  - Giancarlo Grasselli, residente in Loc. Piegusciano n. 2 – 62032 Camerino (MC) C.F.: GRSGCR64M20B474I nella sua qualità di legale rappresentante della ditta SAGIS s.r.l., con sede legale a Camerino Via A. D'accorso n. 26 - 62032 Camerino (MC) P.Iva 01697710430;
- All'UTC di dare attuazione all'intervento anche ricorrendo a ditta privata;

- Di trasmettere la presente ordinanza a:
  1. Prefettura di Macerata;
  2. Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
  3. Sezione Protezione Civile Regionale, PEC: regione.marche.protciv@emarche.it
  4. Centro Operativo Comunale – Funzioni: Tecnico Scientifica e Censimento danni,

Strutture Operative Locali e Viabilità;

5. Polizia Municipale.

- Ciascuno per le rispettive competenze:

1. Che il Comando Polizia Municipale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
2. Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Marco Orioli, in qualità di Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente dell'Ufficio Tecnico Comunale, dando atto che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso i locali dell'Ufficio Tecnico Comunale.

RENDE NOTO

ai sensi dell'articolo 3, comma 4 della legge L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m. ed i. contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso al Prefetto entro il termine di trenta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, impugnabile avanti il TAR Marche entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla data di cui sopra, ovvero con ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di centoventi giorni decorrenti dalla data di cui sopra.

IL SINDACO
Dr. Sandro Sborgia

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 50 dello Statuto Comunale, si esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa dell'atto.

24-07-2019

Il Responsabile del Servizio Ambiente,
Manutenzione, LL.PP., Protezione Civile, Appalti e
Contratti, Ricostruzione Pubblica

Ing. Marco Orioli