



**Comune di Camerino**  
**Provincia di Macerata**

**COPIA CONFORME**

SERVIZIO TERRITORIO, LL.PP., MANUNTEZIONE,  
RICOSTRUZIONE PUBBLICA E AMBIENTE  
LL.PP.-MANUTENZIONE-RICOSTR.PUBBLICA-PROT.CIVILE

**DETERMINAZIONE**

N.185 /Serv. LL.PP. del 06-05-2019

N. 552 del Registro generale

Oggetto:

SISMA 2016 - DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' PRODUTTIVE IN LOC. SAN PAOLO TRA LE VIE MADONNA DELLE CARCERI E VIA OTTAVIANI - AFFIDAMENTO LAVORI VIA DI FUGA PER PIAZZA

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE,  
RICOSTRUZIONE PUBBLICA E AMBIENTE**

PREMESSO che:

- 1) con deliberazione n. 119 del 19/09/2017 la Giunta comunale ha approvato il **PROGETTO PRELIMINARE** dei “**Lavori Sisma 2016 -Delocalizzazione attività produttive presso l’area sita in Località San Paolo tra Via Madonna delle Carceri e Via Ottaviani;**
- 2) al fine di una più celere attuazione l’intervento è stato suddiviso in due lotti:
  - a. Lotto n.1: Opere di Urbanizzazione e di Fondazione;
  - b. Lotto n.2: Fabbricati.
- 3) con deliberazione n. 158 del 21.12.2017 la Giunta comunale ha approvato il **PROGETTO ESECUTIVO** dei “**Lavori Sisma 2016 -Delocalizzazione attività produttive presso l’area sita in Località San Paolo tra Via Madonna delle Carceri e Via Ottaviani – Lotto n. 1: opere di urbanizzazione e di fondazione**”, redatto dall’Università Unicam – Scuola di Ateneo di Architettura e Design (CUP: E13G17001230001) dell’importo complessivo di € 3.408.653,49, di cui € 2.596.618,64 per lavori e € 812.034,85 per somme a disposizione dell’Amm.ne;
- 4) con deliberazione n. 89 del 17/05/2018 la Giunta comunale ha approvato il **PROGETTO ESECUTIVO** dei “**Lavori Sisma 2016 -Delocalizzazione attività produttive presso l’area sita in Località San Paolo tra Via Madonna delle Carceri e Via Ottaviani – Lotto n. 2: Fabbricati**”, redatto dall’Università Unicam – Scuola di Ateneo di Architettura e Design (CUP: E13G17001230001) dell’importo complessivo di € 3.400.000,00, di cui €2.726.550,27 per lavori ed € 673.449,73 per somme a disposizione dell’Amm.ne;
- 5) l’intero intervento (lotto n. 1 e lotto n. 2) trova copertura finanziaria al capitolo 2834/29 “realizzazione strutture per attività produttive. Ord. 408, articolo 3 DPC emergenza sisma 2016”

che è finanziato come di seguito:

-per € 2.818.492,00 con i fondi stanziati dalla Regione Marche a favore del Comune di Camerino (nota Regione Marche prot. 680146 del 10/07/2017, assunta al protocollo del Comune al n. 17802 del 11/07/2017);

-per € 3.357.670,03, oltre agli oneri per l'acquisizione dell'area che saranno quantificati dall'Agenzia delle Entrate, con il finanziamento aggiuntivo che il Dipartimento della Protezione Civile Nazionale ha autorizzato alla Regione Marche a favore del Comune di Camerino (nota Regione Marche prot. 914302 del 19/09/2017, assunta al protocollo del Comune al n. 22277 del 19/09/2017);

6) il Responsabile del procedimento è l'Ing. Marco Orioli;

DATO ATTO CHE:

- con determinazione R.G. n. 40 del 18.01.2018, a seguito di procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando (determina a contrarre R.G. n.891 del 29.12.2017) i lavori del LOTTO N.1 sono stati affidati all'operatore economico Cav. Aldo Ilari snc di Ilari Sandro & C. di Sassoferrato con il ribasso del 31,111%, per un importo contrattuale di € 1.833.181,11, oltre IVA (importo a base di gara soggetto a ribasso di € 2.453.915,11- detratto l'importo del ribasso di € 763.437,53 = € 1.690.477,58 oltre gli oneri per la sicurezza di € 142.703,53, per un totale di € 1.833.181,11);
- in data 05/02/2018 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori Lotto n.1 sotto riserva di legge;
- in data 14/02/2018, rep n. 1706 è stato sottoscritto il contratto di appalto per i lavori Lotto n.1;
- con Determinazione n. 171/Sett.LL.PP. del 12/07/2018 n. 530 R.G. l'appalto dei Lavori del LOTTO N.2 è stato aggiudicato al Raggruppamento Temporaneo di Imprese di tipo verticale, così costituito con atto a rogito Dott. Michele Gentilucci, Notaio in Morrovalle (MC) Rep. n. 46699 e n. 46710, Raccolta n. 17514 del 26/07/2018: Capogruppo mandataria: CRUCIANELLI/REST EDILE S.R.L. Componente mandante: EREDI PACI GERARDO S.R.L., Componente mandante: GRIME S.R.L., Componente mandante: S.C.S. DI SALTARI IVO E CONTIGIANI ERMANNINO S.N.C., con il ribasso offerto pari al 5,000% e pertanto al prezzo di € 2.592.751,42, oltre IVA come per legge;
- i lavori del Lotto n.2 sono stati consegnati in via d'urgenza in data 30/07/2018;
- il possesso dei requisiti dichiarati dall'appaltatore, ivi compresa l'iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'art. 30 D.L. n. 189/2016 convertito in Legge n. 229/2016, è stato verificato con esito positivo e con la conseguenza che, con Determinazione n. 220/Sett.LL.PP. del 13/09/2018 n. 707 R.G., l'aggiudicazione è divenuta efficace, ai sensi dell'art. 32 del Codice;
- In data 19/09/2018, rep n. 1734 è stato sottoscritto il contratto di appalto per i lavori Lotto n.2;

CONSIDERATO CHE:

- Con determina del Sett. LL.PP. n. 379 del 02/04/2019 RG 379 è stata approvata la PERIZIA DI VARIANTE N.1 DEI LAVORI DEL LOTTO 2 E LA VARIAZIONE DEL QTE GENERALE DELL'INTERVENTO LOTTO 1 E LOTTO 2;
- La perizia prevede anche opere aggiuntive extracontrattuali, dettagliatamente individuate dal D.L., tra le quali la realizzazione di opere finalizzate a creare una via di fuga che, dalla piazza, consenta di uscire agevolmente e velocemente dal complesso ed immettersi sulla strada;
- L'importo dei suddetti lavori ammonta ad € 39.778,15, di cui € 579,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%;

ATTESO che è urgente, per ovvi motivi di sicurezza, provvedere alla realizzazione delle vie di fuga in questione non previste nel progetto originario e che, trattandosi di importo inferiore a € 40.000,00 è possibile l'affidamento diretto di tali lavori, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

CHE la ditta sub-appaltatrice del Lotto n. 1, PAPA NICOLA SRL di Macerata (P.IVA 01672230438), si è resa disponibile a provvedere per quanto sopra, offrendo uno sconto pari a quello del contratto principale e

cioè del 31,111% e quindi per un importo di € 27.582,96, inclusi gli oneri per la sicurezza di € 579,19, oltre iva 10%, per un totale di € 30.341,26;

RITENUTO congruo lo sconto offerto e in linea con i prezzi correnti di mercato;

DATO ATTO CHE la ditta PAPA NICOLA SRL ha autocertificato il possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa e che vista l'urgenza si procede, nelle more della verifica di detti requisiti, all'affidamento e alla consegna dei lavori, in forza delle deroghe previste dalla normativa speciale sisma 2016 ed in particolare all'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016;

CHE è stata comunque verificata l'iscrizione ("In rinnovo") del citato operatore economico all'"Anagrafe" di cui all'art. 30 del D.L. n. 189/2016 conv. in L. n. 229/2016 e smi;

CHE la spesa di cui sopra è prevista all'interno delle somme a disposizione del QTE generale dell'intervento;

Ritenuto dover esprimere parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs 267/2000;

Ritenuto dover acquisire il parere di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Accertata la compatibilità dei pagamenti conseguenti dal presente atto con i relativi stanziamenti di cassa di cui all'art. 183, c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000:

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il D.lgs. n°267/2000 recante "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali", ed in particolare l'art. 107, "funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTO il D.lgs 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

VISTO Il D.L. 189/2016 e s.m.i.;

VISTA La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n° 3 del 15/07/2017 con cui sono state attribuite all'ing. Marco Orioli, responsabile servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e Ambiente, le funzioni di cui all'art. 107 del D.lg. n. 267/2000, relativo a detto settore;

#### DETERMINA

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. , alla ditta PAPA NICOLA SRL di Macerata (P.IVA 01672230438) i lavori di realizzazione delle vie di fuga per piazza nell'ambito dei lavori "Sisma 2016 - Delocalizzazione attività produttive presso l'area sita in Località San Paolo tra Via Madonna delle Carceri e Via Ottaviani", non previsti nel progetto originario ed inseriti nella perizia di variante n. 1, coma da documentazione prodotta dal D.L., al prezzo di € 27.582,96 al netto dello sconto offerto di 31,111%, inclusi oneri per la sicurezza di € 579,19, oltre iva 10%, per un importo complessivo di € 30.341,26 (CIG: Z7E28425BE);
3. Di dare atto che la ditta PAPA NICOLA SRL P.IVA 01672230438 ha prodotto l'autocertificazione del possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa e che vista l'urgenza si procede, nelle more della verifica di detti requisiti, all'affidamento e alla consegna dei lavori, in forza delle deroghe previste dalla normativa speciale sisma 2016 ed in particolare all'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, con la precisazione che, comunque, è stata verificata l'iscrizione ("In rinnovo") del citato operatore economico all'"Anagrafe" di cui all'art. 30 del D.L. n. 189/2016 conv. in L. n. 229/2016 e smi;

DETERMINAZIONE SETTORE TERRITORIO-LL.PP. n. 185 del 06-05-2019

4. Di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della presente determina di affidamento;
5. Di dare atto che la spesa di € 30.341,26 è prevista all'interno delle somme a disposizione del QTE generale dell'intervento;
6. Di dare atto che l'intero intervento (lotto n. 1 e lotto n. 2) trova copertura finanziaria al capitolo 2834/29 "realizzazione strutture per attività produttive. Ord. 408, articolo 3 DPC emergenza sisma 2016" che è finanziato come di seguito:
  - per € 2.818.492,00 con i fondi stanziati dalla Regione Marche a favore del Comune di Camerino (nota Regione Marche prot. 680146 del 10/07/2017, assunta al protocollo del Comune al n. 17802 del 11/07/2017);
  - per € 3.357.670,03, oltre agli oneri per l'acquisizione dell'area che saranno quantificati dall'Agenzia delle Entrate, con il finanziamento aggiuntivo che il Dipartimento della Protezione Civile Nazionale ha autorizzato alla Regione Marche a favore del Comune di Camerino (nota Regione Marche prot. 914302 del 19/09/2017, assunta al protocollo del Comune al n. 22277 del 19/09/2017).

La presente determinazione, è trasmessa in copia per quanto di competenza, ai seguenti uffici unitamente alla documentazione giustificativa:

- Al servizio finanziario;
- Al servizio albo pretorio;
- Ai revisori dei conti;
- All'ufficio contratti.

Il Responsabile Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione,  
Ricostruzione Pubblica e Ambiente  
F.to ORIOLI MARCO

PARERI:

#### REGOLARITA` CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarita` contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

06-05-2019

Il Responsabile del Settore  
Servizi Finanziari  
F.to BARBONI GIULIANO

La presente è copia conforme all'originale  
06-05-2019

IL FUNZIONARIO DELEGATO  
ORIOLI MARCO