



Comune di Camerino
Provincia di Macerata

COPIA CONFORME

SERVIZIO TERRITORIO, LL.PP., MANUNTEZIONE,
RICOSTRUZIONE PUBBLICA E AMBIENTE
LL.PP.-MANUTENZIONE-RICOSTR.PUBBLICA-PROT.CIVILE

DETERMINAZIONE

N.222 /Serv. LL.PP. del 29-05-2019

N. 689 del Registro generale

Oggetto:

RISTRUTTURAZIONE INTERNA FABBRICATO SPOGLIATOIO CAMPO POLIVALENTE SITO IN VIA MEDICI, DA ADIBIRE A CENTRO POLIVALENTE RICREATIVO - APPROVAZIONE CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE -

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il sottoscritto geom. Nazzareno Pettinari quale R.U.P. dell'intervento denominato ristrutturazione interna fabbricato spogliatoi campo polivalente sito in via Medici, da adibire a centro polivalente ricreativo (CUP: *E12E19000040004* – CIG: *7814153B0A*);

Premesso che:

Con delibera di Giunta n. 136 del 27/09/2011 è stato approvato il progetto esecutivo per l'adeguamento sismico dell'ex IPIA per completamento con cambio di destinazione a scuola elementare 1° e 2° stralcio;

Con delibera di Giunta n. 52 del 14/03/2013 è stato approvato il progetto definitivo per la demolizione dell'edificio scolastico Salvo D'Acquisto e sistemazione area esterna;

Con delibera di Giunta n. 70 del 14/06/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di demolizione dell'edificio scolastico Salvo D'Acquisto e sistemazione esterna;

CONSIDERATO CHE:

I lavori per l'adeguamento sismico dell'ex IPIA per completamento con cambio di destinazione a scuola elementare, la demolizione dell'edificio scolastico Salvo D'Acquisto e la sistemazione esterna, sono terminati in data 17/08/2018;

Il fabbricato adiacente la demolita scuola Salvo D'Acquisto non è stato interessato dai lavori sopra

citati e con la costruzione della nuova scuola ha perso la destinazione originaria per le attività collegate alla vecchia scuola elementare, al piano seminterrato gli spogliatoi per la palestra mentre al piano terra venivano svolte attività ludiche;

Con la sistemazione dell'area esterna è stato ristrutturato il campo polivalente che nell'orario scolastico è destinato alle attività della scuola elementare, mentre al di fuori di tale orario può essere utilizzato dalla cittadinanza;

Dopo gli eventi sismici del 26 e 30/10/2016 che hanno causato ingenti danni al patrimonio immobiliare, tanto che l'intero centro storico è stato dichiarato zona rossa, si rileva che anche le varie associazioni hanno avuto la sede lesionata e attualmente non hanno un luogo di aggregazione.

DATO ATTO CHE:

L'edificio adibito a spogliatoi sito in via Medici necessita di una ristrutturazione interna, l'Amministrazione Comunale ha dato incarico all'Ufficio Tecnico di redigere un progetto per avere una diversa distribuzione degli spazi interni che tenga conto della necessità di dotare il campo polivalente di uno spogliatoio e di una sala comune dove svolgere riunioni e attività di quartiere, nonché ricavare n. 3 locali da adibire a sedi per altrettante associazioni;

VISTO il progetto esecutivo per la RISTRUTTURAZIONE INTERNA FABBRICATO SPOGLIATOIO CAMPO POLIVALENTE SITO IN VIA MEDICI DA ADIBIRE A CENTRO POLIVALENTE – 1° STRALCIO – dell'importo complessivo pari ad € 50.000,00;

VISTA la delibera della Giunta Comunale n. 216 del 31/12/2018 di approvazione del progetto RISTRUTTURAZIONE INTERNA FABBRICATO SPOGLIATOIO CAMPO POLIVALENTE SITO IN VIA MEDICI DA ADIBIRE A CENTRO POLIVALENTE – 1° STRALCIO –

VISTO L'art. 1 comma 912 della legge 145/2018 che prevede espressamente la possibilità di derogare all'art. 36 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 "Nelle more di una complessiva revisione del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, fino al 31 dicembre 2019, le stazioni appaltanti, in deroga all'articolo 36, comma 2, del medesimo codice, possono procedere all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro mediante affidamento diretto previa consultazione, ove esistenti, di tre operatori economici"

VISTA la richiesta di consultazione del 18/02/2019 prot. 3401, inviata a tre operatori economici ;

VISTO che hanno aderito alla consultazioni tutti gli operatori economici interpellati;

VISTO che l'operatore economico SARDELLINI COSTRUZIONI s.r.l. fa formulato l'offerta più economica, offrendo un ribasso d'asta del 10,17%;

VISTA la scrittura privata in data 12/03/2019 con la quale venivano affidati i lavori all'impresa SARDELLINI COSTRUZIONI s.r.l. per un importo di € 35.127,60;

VISTO che durante l'esecuzione dei lavori l'Amministrazione Comunale ha determinato di assegnare i locali siti al piano Terra al circolo della Terza Età e all'UTEAM;

CONSIDERATO che è stato necessario redigere una variante, nella quale sono stati previsti la sostituzione dei maniglioni antipánico perché quelli esistenti con sono marcati CE, realizzazione di una stanza di circa mq. 34,00 mediante la rimozione delle due pareti in cartongesso, ampliamento del locale sito al piano seminterrato. Tra le somme a disposizione dell'Amministrazione sono stati previsti € 10.000,00 per lavori da liquidare su fattura perché date le modeste quantità non è possibile liquidarli con le voci del prezzario regionale;

DETERMINAZIONE SETTORE TERRITORIO-LL.PP. n. 222 del 29-05-2019

VISTA la variante redatta dal direttore dei Lavori in data 09/05/2019 dell'importo di € 60.000,00 di cui € 40.190,00 per lavori e € 19.809,89 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTO che i lavori contrattuali ammontano ad € 40.190,00 con un aumento rispetto all'affidamento principale di € 5.067,44 più IVA pari al 14,43%;

VISTA la determina del Responsabile Servizio Territorio, LL.PP., Ricostruzione Pubblica e Ambiente n. 202 (Reg. Gen. 628) del 16/05/2019 con la quale veniva approvata la variante;

VISTO lo Stato Finale dei lavori, redatto dal Direttore dei Lavori in data 14/05/2019;

VISTO IL CERTIFICATO DI Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori in data 14/05/2019 dal quale risulta un credito a favore dell'impresa Sardellini Costruzione s.r.l. pari ad € 40.119,11 oltre IVA;

DATO ATTO che

- È stata accertata la regolarità contributiva, con il seguente esito: DURC REGOLARE – Prot. INAIL_15111766, con scadenza 12/06/2019;

RITENUTO doversi acquisire il parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147/bis del D.lgs. n. 267/2000;

RITENUTO che il presente atto necessita del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147/bis e dell'art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000, in quanto comporta riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

PROPONE

1. Approvare e recepire il documento istruttorio quale parte integrante sostanziale e motivazionale del presente dispositivo;
2. Approvare lo *STATO FINALE* dei ristrutturazione interna fabbricato spogliatoi campo polivalente sito in via Medici, da adibire a centro polivalente ricreativo per un importo di € 40.190,11;
3. Approvare il *CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE* dei ristrutturazione interna fabbricato spogliatoi campo polivalente sito in via Medici, da adibire a centro polivalente ricreativo, dal quale risulta un credito a favore dell'impresa Sardellini Costruzioni s.r.l. di € 40.190,11 più IVA 22% pari ad € 8.841,82;
4. Liquidare la fattura n. 14/E del 24/05/2019 dell'impresa Sardellini Costruzioni s.r.l. (P.I. 003655020437) dell'importo di € 49.031,93;
5. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni di cui al D.lgs. n. 33/2013;
6. Di dare atto che è accertata, ai sensi dell'art. 147/bis del D.lg. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio competente;

7. Di dare atto che è stata, altresì, accertata, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lg. n. 267/2000, la compatibilità dei conseguenti pagamenti con i relativi stanziamenti di cassa;
8. Di attestare che, in relazione al presente provvedimento, non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 s.m.i., dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013, e del Codice di Comportamento del Comune di Camerino;
9. Di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per l'apposizione, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.lg. n. 267/2000, del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;
10. Di trasmettere, inoltre, la presente determinazione:
 - - All'Albo pretorio
 - - Al Servizio Appalti
 - Servizio Finanziario

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
geom. Nazzareno Pettinari

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO, LL.PP. MANUTENZIONE,
RICOSTRUZIONE PUBBLICA E AMBIENTE**

- VISTO** il documento istruttorio in calce alla presente determina, dal quale si rileva l'opportunità di approvare lo Stato Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di ristrutturazione interna fabbricato spogliatoi campo polivalente sito in via Medici, da adibire a centro polivalente ricreativo;
- RITENUTO** per i motivi riportati nel documento istruttorio e che sono condivisi, di poter emanare la presente determina;
- VISTO** il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- VISTO** il D.lgs. n°267/2000 recante "Testo unico delle Leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali";
- VISTO** in particolare l'art. 107, "funzioni e responsabilità della dirigenza";
- VISTI** il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
il DPR 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- RITENUTO** doversi esprimere parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, che viene reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del competente Responsabile del Servizio;
- RITENUTO** doversi acquisire il parere di regolarità contabile ed il visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147/bis e dell'art. 153, comma 5 del

D.lgs. n. 267/2000, in quanto il presente provvedimento comporta riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 3 del 15/07/2017 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.lgs. n°267/2000;

D E T E R M I N A

1. Approvare e recepire il documento istruttorio quale parte integrante sostanziale e motivazionale del presente dispositivo;
2. Approvare lo *STATO FINALE* dei ristrutturazione interna fabbricato spogliatoi campo polivalente sito in via Medici, da adibire a centro polivalente ricreativo per un importo di € 40.190,11;
3. Approvare il *CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE* dei ristrutturazione interna fabbricato spogliatoi campo polivalente sito in via Medici, da adibire a centro polivalente ricreativo, dal quale risulta un credito a favore dell'impresa Sardellini Costruzioni s.r.l. di € 40.190,11 più IVA 22% pari ad € 8.841,82 per un totale di € 49.031,93;
4. Liquidare la fattura n. 14/E del 24/05/2019 dell'impresa Sardellini Costruzioni s.r.l. (P.I. 003655020437) dell'importo di € 49.031,93;
5. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni di cui al D.lgs. n. 33/2013;
6. Di dare atto che è accertata, ai sensi dell'art. 147/bis del D.lg. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio competente;
7. Di dare atto che è stata, altresì, accertata, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lg. n. 267/2000, la compatibilità dei conseguenti pagamenti con i relativi stanziamenti di cassa;
8. Di attestare che, in relazione al presente provvedimento, non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 s.m.i., dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013, e del Codice di Comportamento del Comune di Camerino;
9. Di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per l'apposizione, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.lg. n. 267/2000, del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;
10. Di trasmettere, inoltre, la presente determinazione:
 - - All'Albo pretorio
 - - Al Servizio Appalti
 - Servizio Finanziario

Il Responsabile Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione,
Ricostruzione Pubblica e Ambiente
F.to ORIOLI MARCO

PARERI:

REGOLARITA` CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarita` contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

29-05-2019

Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari
F.to BARBONI GIULIANO

La presente è copia conforme all'originale
29-05-2019

IL FUNZIONARIO DELEGATO
ORIOLI MARCO