



Città di Camerino

(Provincia di Macerata)

Cod. ISTAT 43007

COPIA CONFORME

DELIBERAZIONE DEL *CONSIGLIO COMUNALE* NUMERO 18 DEL 26-03-2021

OGGETTO:

PROLUNGAMENTO DEL MARCIAPIEDE IN VIA MADONNA DELLE CARCERI -
PROPOSTA DI CESSIONE GRATUITA AL COMUNE DI AREA PRIVATA -
ACCETTAZIONE E ATTI CONSEGUENTI-

L'anno duemilaventuno, il giorno ventisei del mese di marzo alle ore 18:00, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunito in videoconferenza per emergenza covid-19, ai sensi dell'Ordinanza del Sindaco n. 39 del 31/03/2020, il Consiglio Comunale, sessione Ordinaria in Prima convocazione.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta Pubblica risultano presenti "P" e assenti "A" i consiglieri:

Sborgia Sandro	P	Marassi Luca	P
Ortenzi Anna	P	Ortolani Maria Giulia	P
Jajani Lucia	P	Pasqui Gianluca	P
Fanelli Marco	P	Nalli Antonella	A
Sfascia Stefano	P	Lucarelli Roberto	P
Pennesi Riccardo	P	Falcioni Stefano	P
Sartori Giovanna	P		

Assegnati n. 13 In carica 13 Assenti n. 1 Presenti n. 12

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO GENERALE Dr. Paolo Cristiano

Assume la presidenza il Dr. Sandro Sborgia nella sua qualità di SINDACO.

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei signori:

Pennesi Riccardo

Ortolani Maria Giulia

Lucarelli Roberto

Il Sindaco Presidente passa la parola all'assessore Marco Fanelli.

Assessore Marco Fanelli: “La proposta riguarda l'accettazione della cessione gratuita al comune di un piccolo appezzamento di area privata finalizzata al prolungamento del marciapiede in via Madonna delle Carceri che presenta una discontinuità sul lato destro a scendere di circa diciassette metri, di cui sette/otto metri in area di proprietà del comune e il resto in un'area privata. I proprietari hanno più volte manifestato, anche per iscritto, la volontà di cedere questa particella per una superficie di 12 mq, per 9,2 metri di lunghezza. Andiamo a sottoporre a votazione l'accettazione della donazione finalizzata alla realizzazione di un tratto di marciapiede”.

Consigliere Roberto Lucarelli: “C'è un'incomprensione che non riesco a capire. Ci fermiamo cinquanta centimetri prima di una pianta. Il marciapiede finisce su una pianta, andiamo a sanare una situazione fino a quel punto e poi facciamo scendere il pedone in strada perché c'è la pianta. Non capisco qual è la filosofia di questo intervento”.

Assessore Marco Fanelli: “Ci sta chiedendo di abbattere la pianta?”.

Consigliere Roberto Lucarelli “Sì, se dobbiamo fare un marciapiede regolare per il passaggio di una carrozzina, che finisce su una pianta, e poi bisogna scendere in strada”.

Assessore Marco Fanelli: “La pianta ci è stato chiesto di salvarla. La pianta comunque è abbastanza fuori dal marciapiede”.

Consigliere Roberto Lucarelli “Va benissimo, ringraziamo la proprietà ma non risolviamo il problema. Arriviamo lì e poi continueremo a passare in mezzo alla strada. Penso che mezzo metro più sotto ci si poteva arrivare. Arrivati lì lo sforzo si poteva fare. Prendiamo atto, ringraziamo la proprietà però non risolviamo il problema”.

Assessore Marco Fanelli: “E' vero che abbattendo la pianta il lavoro viene meglio. Ma in una situazione come questa, dove è stata pesantemente urbanizzata l'area, va salvata qualche pianta dove è possibile”.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- La zona lungo via Madonna delle Carceri è stata interessata direttamente e/o indirettamente, negli ultimi anni da diversi interventi edificatori, sia di natura privata che relativi ad opere pubbliche connesse alla gestione emergenziale o ricostruzione post sisma 2016;
- Tali interventi hanno comportato un notevole incremento del traffico veicolare e pedonale;
- La Via Madonna delle Carceri presenta lungo il lato destro a scendere, una discontinuità del marciapiede per un tratto della lunghezza di circa 16-17 mt, di cui circa 7-8 metri in corrispondenza del mappale Fg. 48, part. 476 di proprietà del Comune di Camerino e il resto in corrispondenza della proprietà dei sig.ri Andresciani, Bisbocci, Cingolani, Ferretti, contraddistinta catastalmente al Fg. 48, part. 210;
- I Proprietari della particella contraddistinta catastalmente al Fg. 48, part. 210, con nota n. 2507 del 30-01-2020, e successive conferme verbali, hanno manifestato la volontà di autorizzare il Comune di Camerino per la realizzazione del prolungamento di detto marciapiede sulla stessa particella per una larghezza di circa 1.3 ml e lunghezza di circa 9.20 ml;
- Con successiva nota del 17/03/2021, assunta al Protocollo del Comune al n. 6387 del 17/03/2021, gli stessi proprietari hanno manifestato la disponibilità alla cessione gratuita al Comune di Camerino, per il prolungamento del marciapiede

in via Madonna Delle Carceri della porzione della particella distinta catastalmente al Fg. n. 48, mappale n.210, per tratto della larghezza di ml 1.30 e lunghezza di ml 9.20 circa.

RITENUTO quindi opportuno dare riscontro alla possibilità di prolungamento di detto marciapiede, su mandato dell'Assessore ai LL.PP., il Responsabile del Settore 3° ha incaricato il Geom. Gianfranco Carimini del Servizio Manutenzione di predisporre uno schema progettuale per l'attuazione di quanto sopra;

VISTO lo schema progettuale redatto del Geom. Gianfranco Carimini del Settore 3° - Servizio Manutenzione- da cui risulta che:

- Il tratto di marciapiede da realizzare ha una lunghezza di circa 16.70 ml;
- Il tratto di circa 9.20 interessa la particella Fg 48- mapp. 210 per una superficie di circa 12 mq
- L'intervento è realizzabile con il personale dell'Ente e che richiede unicamente l'acquisto del materiale di consumo, per una spesa stimata in circa 300-400,00 Euro, che trova copertura tra le risorse stanziare nell'ambito della manutenzione delle strade comunali;

PRESO ATTO quindi della fattibilità dell'intervento e ritenuto opportuno procedere per l'attuazione dello stesso, al fine di migliorare la sicurezza dei pedoni su via Madonna delle Carceri;

VISTI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. ed in particolare l'art. 42 "Competenze del Consiglio";
- il D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTI i seguenti pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000:

- in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore 3^ Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica Ing. Marco Orioli: favorevole;
- in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario Dr. Giuliano Barboni: favorevole;

Eseguita la votazione per appello nominale che dà il seguente risultato:

Consiglieri presenti	n.	12
Consiglieri assenti	n.	1 (Nalli)
Consiglieri astenuti	n.	3 (Pasqui, Lucarelli, Falcioni)
Consiglieri votanti	n.	9
Voti favorevoli	n.	9

DELIBERA

1. di APPROVARE la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di ACCOGLIERE, la proposta di cessione gratuita della porzione della particella fg. 48 mappale 210 per una larghezza di circa 1.30 mt, lunghezza di circa 9.20

ml e una superficie di circa 12 mq, al fine di prolungare il marciapiede in via Madonna delle Carceri;

3. di DARE ATTO che l'effettiva consistenza della superficie interessata sarà definita in seguito all'attuazione dell'intervento e quindi univocamente identificata sulla scorta dei necessari frazionamenti catastali;
4. di DARE ATTO che il fine dell'intervento in oggetto è di migliorare la sicurezza dei pedoni su via Madonna delle Carceri;
5. di DICHIARARE la pubblica utilità, a tutti gli effetti di legge, dell'intervento sopra indicato;
6. di DARE MANDATO al Responsabile del Settore 2[^] Bilancio, Programmazione, Tributi, Economato, Risorse Umane e al Responsabile del Settore 3[^] Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica, ciascuno per la propria competenza, di provvedere, al fine di dare concreta attuazione al presente provvedimento, nonché per tutti gli adempimenti connessi e conseguenti;

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza, con altra votazione per appello nominale che dà il seguente risultato:

Consiglieri presenti	n.	12
Consiglieri assenti	n.	1 (Nalli)
Consiglieri astenuti	n.	3 (Pasqui, Lucarelli, Falcioni)
Consiglieri votanti	n.	9
Voti favorevoli	n.	9

DELIBERA

Di rendere il presente atto amministrativo immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Pareri sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

PARERE: in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Data: 26-03-2021

Il Responsabile del servizio
F.to Ing. Marco Orioli

PARERE: in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE

Data: 26-03-2021

Il Responsabile del servizio
F.to Dr. Giuliano Barboni

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Dr. Sandro Sborgia

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr. Paolo Cristiano

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi.

Pubblicazione n. 712

Camerino, 07-04-21

Il Responsabile del Settore 1
F.to Dr. Francesco Maria Aquili

Per copia conforme all'originale
Camerino, 07-04-21

Il funzionario delegato
Dr. Francesco Maria Aquili

Certificato di esecutività

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 26-03-2021 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

Il Segretario generale
F.to Dr. Paolo Cristiano