



**Comune di Camerino**  
**Provincia di Macerata**

**COPIA CONFORME**

**SETTORE BILANCIO PROGRAMMAZIONE**  
**TRIBUTI ECONOMATO RISORSE UMANE**

**DETERMINAZIONE**

N.24/Sett.Bilancio del 03-04-2018

N. 236 del Registro generale

Oggetto:

LAVORI DI TINTEGGIATURA INTERNA IMMOBILE DI PROPRIETA'  
COMUNALE SITO IN VIA CAMPO BOARIO 59 - LIQUIDAZIONE DI SPESA

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

PREMESSO che il Comune di Camerino è proprietario di una unità immobiliare ubicata nel condominio di Via Campo Boario n. 59 la quale è stata concessa in locazione alla famiglia della sig.ra Roscioni Carla;

VISTA la richiesta della locataria pervenuta in data 3 maggio 2017 diretta ad ottenere la manutenzione straordinaria dell'appartamento per l'eliminazione della muffa e per il ripristino della salubrità degli ambienti;

RITENUTO necessario procedere alla tinteggiatura e imbiancatura dell'immobile in modo che la famiglia possa fruire ed utilizzare l'immobile;

VISTO il D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 (Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture) con particolare riferimento:

- all'art. 30 "Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni";
- all'art. 36, comma 2, lettera a) che consente alle stazioni appaltanti di procedere all'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture per importi inferiori a 40.000 euro;

ESAMINATE le prime Linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti emanate dall'ANAC per una prima consultazione in merito alle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria ed in particolare per quanto riguarda l'affidamento diretto per importi non superiori ai 40.000 €;

TENUTO CONTO che, nel rispetto dei principi di tempestività, efficacia, economicità, snellezza dell'azione amministrativa e nel rispetto comunque del principio di non discriminazione, concorrenza, imparzialità e trasparenza si è ritenuto necessario effettuare prioritariamente un'indagine di mercato mediante acquisizione di tre preventivi di spesa per il servizio di tinteggiatura e imbiancatura;

VISTO che sono stati richiesti n. 3 preventivi di spesa alle seguenti ditte:

- ditta Antonelli Pietro con sede in Camerino (MC), Via Parisani n. 21, p. iva 00614660439 che per i lavori di imbiancatura e tinteggiatura ha offerto la somma di € 4.435,28+IVA;
- ditta Carboni Ivano Pittore Edile con sede in Camerino (MC), Via Fonte San Raffaele n. 13, p. iva 01315030435 che per i lavori di imbiancatura e tinteggiatura ha offerto la somma di € 4.073,22+IVA;
- impresa edile Artigiana di Esposto Franco e Marco Snc con sede in Camerino (MC), Via Conti di San Maroto n. 3, p. iva 00834190431 che per i lavori di imbiancatura e tinteggiatura ha offerto la somma di € 4.830,00+IVA;

VISTO che il preventivo più conveniente è stato quello presentato dalla ditta Carboni Ivano Pittore Edile con sede in Camerino (MC), Via Fonte San Raffaele n. 13, P. IVA 01315030435 la quale ha successivamente proposto un ribasso del 10% sull'importo offerto ed ha effettuato i lavori di tinteggiatura nell'immobile sito in Via Campo Boario n. 59;

VISTA la necessità di procedere al pagamento di € 4.472,40, IVA compresa, a favore della ditta Carboni Ivano dietro presentazione di successiva fattura;

RITENUTO necessario imputare la somma totale di € 4.472,40 al capitolo 2834/27 "Manutenzione straordinaria beni mobili e immobili dell'ente" RR.PP. del bilancio 2018 in cui è prevista la necessaria disponibilità;

VISTO il parere di regolarità contabile espresso sul presente atto come in calce riportato;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con atto G.C. n. 169 in data 01.08.2006;

ATTESO che il Sindaco, con propri provvedimenti, ha attribuito ai responsabili dei settori e di alcuni servizi le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

#### D E T E R M I N A

- 1) la premessa è parte integrale e sostanziale del presente atto;
- 2) di liquidare, dietro presentazione di successiva fattura, a favore della ditta Carboni Ivano Pittore Edile con sede in Camerino (MC), Via Fonte San Raffaele n. 13, P. IVA 01315030435 la somma totale di € 4.472,40, IVA compresa, a titolo di spese di straordinaria manutenzione citate in premessa;
- 3) di imputare la somma totale di € 4.472,40 al capitolo 2834/27 "Manutenzione straordinaria beni mobili e immobili dell'ente" RR.PP. del bilancio 2018 in cui è prevista la necessaria disponibilità;

4) di dare atto che il numero di CIG è il seguente: Z782303FF0.

Il presente atto è trasmesso in copia, per quanto di competenza, ai seguenti Uffici:

- 1) Sindaco;
- 2) Organo di revisione;
- 3) Ragioneria;
- 4) Albo.

Data, 03-04-2018

Il Responsabile del Settore  
F.to PIERONI FABIO

PARERI:

### REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

Data, 03-04-2018

Il Responsabile del Settore  
Bilancio Programmazione Tributi  
Economato Risorse Umane  
F.to PIERONI FABIO

La presente è copia conforme all'originale

Data, 03-04-2018

Il Funzionario Delegato  
PIERONI FABIO