



Città di Camerino
Provincia di Macerata

Servizio Urbanistica, Edilizia privata e Ricostruzione privata

Prot. n. **№ 23829**

Rif. prot. n. 10433 del 03/05/2018

Camerino, **29 OTT. 2018**

sig.ra Antonini Giuseppina
Loc. Mergnano Sant'Angelo 14
62032 Camerino (MC)

Comando Polizia Municipale – SEDE

Albo Pretorio – SEDE

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

(Accertamento di conformità - art. 36 e segg. D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.)

per la realizzazione di opere eseguite in assenza di permesso di costruire presso l'edificio sito in località Mergnano Sant'Angelo 15, foglio 26 part. 200.

Il responsabile del Servizio Edilizia Privata

VISTA la domanda tendente ad ottenere il permesso di costruire in sanatoria (Accertamento di conformità - art. 36 e segg. D.P.R. 380/2001), assunta agli atti con prot. n. 10433 del 03/05/2018, presentata dalla sig.ra Antonini Giuseppina, nata a Camerino (MC) il 07/06/1965 ed ivi residente in Loc. Mergnano Sant'Angelo n. 14, C.F.: NTNGPP65H47B474L, in qualità di comproprietaria, con allegato progetto elaborato dal tecnico arch. Enrico Frezzi, iscritto all'Ordine degli Architetti di Macerata al n. 89, per la realizzazione di opere eseguite in assenza di permesso di costruire presso l'edificio sito in località Mergnano Sant'Angelo 15, foglio 26 part. 200;

VISTO che l'accertamento di conformità riguarda: modifiche alla distribuzione interna sia al piano terra che al primo piano; modifiche a due aperture esterne sul prospetto sud-est e sud-ovest; realizzazione di un'apertura sul saio interpiano per alloggiamento di un futura scala interna;

ACCERTATO che il richiedente ha titolo per chiedere il permesso di costruire in sanatoria in questione;

APPURATO che l'intervento rientra in zona omogenea "E", zone agricole di interesse paesistico e di salvaguardia ambientale, di cui all'articolo 29 dello strumento urbanistico vigente;

VISTA la completezza della documentazione presentata in allegato alla richiesta di cui all'oggetto a firma dell'arch. Enrico Frezzi, iscritto all'Ordine degli Architetti di Macerata al n. 89;

RITENUTO applicabile l'accertamento di conformità di cui all'art. 36 del citato D.P.R. 380/2001 in quanto l'intervento realizzato risulta conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione dell'intervento, sia al momento della presentazione della domanda;

VISTO l'avviso di rilascio del permesso di costruire prot. n. 20753 del 17/09/2018;

VISTA la ricevuta del versamento effettuato per i diritti di segreteria, pari ad euro 250,00;

VISTE le ricevute dei versamenti eseguite per la sanzione pecuniaria pari ad euro 1.548,00 (euro 516,00 * 3 u.i.), di cui al comma 1 dell'art. 37 del DPR 380/01 e s.m.i.;

VISTO il DPR 380/01 e ss.mm.ii ed in particolare l'art. 36;

VISTO il P.R.G. vigente e le relative varianti;

VISTA la proposta di provvedimento finale favorevole espressa dal responsabile del procedimento arch. Barbara Mattei;

pag. 1 di 2



Camerino



Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano



Città di Camerino
Provincia di Macerata

Visti:	Il regolamento edilizio comunale vigente;
	Gli strumenti urbanistici comunali;
	Il DPR 380/01 e s.m.i.
	Le vigenti leggi nazionale e regionali;

fatti salvi tutti i diritti di terzi;

RILASCIA IL PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

(Accertamento di conformità - art. 36 e segg. D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.)

ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/01 e ss.mm.ii. alla sig.ra Antonini Giuseppina, nata a Camerino (MC) il 07/06/1965 ed ivi residente in Loc. Mergnano Sant'Angelo n. 14, C.F.: NTNGPP65H47B474L, in qualità di comproprietaria, per la realizzazione di opere eseguite in assenza di permesso di costruire presso l'edificio sito in località Mergnano Sant'Angelo 15, foglio 26 part. 200 consistenti in: modifiche alla distribuzione interna sia al piano terra che al primo piano; modifiche a due aperture esterne sul prospetto sud-est e sud-ovest; realizzazione d'un'apertura sul saio interpiano per alloggiamento di un futura scala interna.

Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990 si rende noto che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. Marche, ai sensi dell'articolo 21 della legge n. 1034 del 1971 previa notifica a questa Amministrazione, entro 60 giorni dalla conoscenza dello stesso provvedimento, oppure il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n. 1199 del 1971, entro 120 giorni dalla stessa data.

Ai sensi dell'articolo 20, comma 2, del D.P.R. n. 380 del 2001, si rende noto che il Responsabile del procedimento è l'arch. Barbara Mattei.

Cordiali saluti.

Il Responsabile del Servizio Edilizia Privata
Arch. Barbara Mattei



Permesso di costruire e relativa documentazione

consegnati a _____

in qualità di _____

il giorno _____

Firma del ricevente _____

