



## Comune di Camerino

(Provincia di Macerata)

**COPIA CONFORME**

SETTORE 3<sup>^</sup> TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE, AMBIENTE,  
SISMA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

### **DETERMINAZIONE**

N.443 del 03-09-2020  
N. del Registro generale

<p>Oggetto: RIQUALIFICAZIONE PARCO GIOCHI DI MONTAGNANO - LOTTO N.1 NUOVO CENTRO AGGREGATIVO - AFFIDAMENTO LAVORI DI COMPLETAMENTO FUNZIONALE.</p>
--

### **IL RESPONSABILE DEL 3<sup>^</sup> SETTORE**

PREMESSO che

- L'amministrazione Comunale ha dato indicazioni all'UTC di voler eseguire opere atte a riqualificare il Parco Giochi di Montagnano;
- Con Delibera di G.C. n. 129 del 02/08/2018 è stato approvato il Progetto Preliminare, redatto dall'Arch. Manuela Fiorentino, relativo al Progetto di Riqualificazione del Parco Giochi di Montagnano per un costo complessivo di € 240.000,00;
- Con atto di G.C. n.166/2018 è stata approvata la variazione al bilancio di previsione, prevedendo anche il finanziamento dell'intervento di cui sopra attraverso la stipula di apposito mutuo;
- Con la determina RG 795 del 03/10/2018 è stato affidato all'arch. Manuela Fiorentino l'incarico per la progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progetto ed esecuzione dell'intervento;
- Con D.G.C. n. 205 del 17/12/2018 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento;
- Con D.G.C. n. 15 del 23/01/2019, sono stati approvati i progetti esecutivi:
  - Lotto n.1 "nuovo centro aggregativo" per l'importo di € 181.000,00, di cui € 140.913,40 per lavori (compresa la sicurezza per € 2.241,03) e € 40.086,60 per somme a disposizione dell'Amm.ne

- Lotto n. 2 “Parco Giochi” di riqualificazione del parco giochi di Montagnano, redatto dall’Arch. Manuela Fiorentino, per l’importo di € 59.000,00, di cui € 46.633,75 per lavori (compresa la sicurezza per € 840,70) e € 12.366,25 per somme a disposizione dell’Amm.ne;
- Con Determinazione del Servizio LL.PP. n. 52 del 06/02/2019, RG n. 137 sono stati aggiudicati i lavori Lotto n.1 “nuovo centro aggregativo”;
- Con Determinazione del Servizio LL.PP. n.144 del 09/04/2019 Rg. n.427 sono stati aggiudicati i lavori Lotto n.2: “parco giochi”
- Con Determina del Responsabile del 3^ Settore Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica N. 404 del 28/11/2019 Rg. 1544 è stato approvato lo Stato Finale, il C.R.E., il Q.T.E. Finale e liquidati i lavori relativamente al lotto N.1;
- Con Determina del Responsabile del 3^ Settore Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica N. 348 del 10/10/2019 Rg. 1304 è stato approvato lo Stato Finale, il C.R.E., il Q.T.E. Finale e liquidati i lavori relativamente al Lotto N.2;
- I lavori di riqualificazione Lotto N.1 e Lotto N.2 sono stati ultimati e regolarmente eseguiti, risulta un’economia Generale dal Q.T.E. complessivo pari ad € 7.631,96;
- Con Delibera di Giunta Comunale N.51 del 13/05/2020 è stato approvato il Progetto Esecutivo per la realizzazione di un bagno con dotazioni per disabili all’interno della struttura “Nuovo Centro aggregativo” per un costo complessivo QTE di € 7.500,00 di cui € 6.132,20 per lavori (compresa la sicurezza per € 97,14) e € 1.367,80 per somme a disposizione dell’Amm.ne, finanziato con le economie risultanti dal Q.T.E. Finale dei lavori Lotto N.1 e Lotto N.2;

CONSIDERATO che:

- Successivamente all’approvazione di tale intervento, su indicazione del Comitato per la valorizzazione del quartiere di Montagnano attuale gestore del Centro aggregativo polivalente, l’Amministrazione ha dato mandato all’Ufficio di predisporre alcune modifiche alle previsioni originarie, al fine di migliorare l’utilizzo della struttura (centro aggregativo), la gestione e la fruibilità.
- Con Delibera di Giunta Comunale N.111 del 28/08/2020 è stata approvata la Perizia di Variante N.1 per la realizzazione delle modifiche alle previsioni originarie che prevede lavori per € 6.143,71 (compresa la sicurezza per € 98,43) e € 1.356,29 per somme a disposizione dell’Amm.ne;

DATO ATTO che:

- Si rende necessario procedere all’affidamento dei lavori di “Completamento funzionale nuovo centro aggregativo di Montagnano”;
- L’importo dei lavori risulta inferiore a € 150.000,00 e pertanto è possibile procedere ai sensi dell’art. 1, c.2) del D.L. 76/2020 all’affidamento diretto;
- Per le esigenze di cui sopra con nota Mail del 19/05/2020 è stato richiesto un preventivo dei lavori alla Ditta FABIANI UMBERTO (P.IVA 01277680433);

- La ditta FABIANI UMBERTO si è resa immediatamente disponibile ad effettuare i lavori, e ha trasmesso l'offerta, assunta al protocollo n. 11369 del 20/05/2020 applicando uno sconto del 10,00 % sull'importo lavori soggetto a ribasso, e si è resa comunque disponibile ad effettuare i lavori previsti nella perizia di variante applicando lo stesso sconto offerto, risulta pertanto il seguente QTE:

<b>COMUNE DI CAMERINO</b>				
<b>LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO GIOCHI DI MONTAGNANO - LOTTO N.1 CENTRO AGGREGATIVO - PROGETTO DI COMPLETAMENTO FUNZIONALE - VARIANTE N.1</b>				
		<b>PROGETTO</b>	<b>VARIANTE N.1</b>	<b>AFFIDAMENTO</b>
		EURO	EURO	EURO
<b>1) LAVORI</b>				
A CORPO		6 132,20 €	6 143,71 €	6 143,71 €
	<b>SOMMANO 1</b>	<b>6 132,20 €</b>	<b>6 143,71 €</b>	<b>6 143,71 €</b>
<b>2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA</b>				
		97,14 €	98,43 €	98,43 €
	<b>SOMMANO 2</b>	<b>97,14 €</b>	<b>98,43 €</b>	<b>98,43 €</b>
<b>3) LAVORI A BASE D'ASTA</b>				
		6 035,06 €	6 045,28 €	6 045,28 €
	<b>SOMMANO 3=1-2</b>	<b>6 035,06 €</b>	<b>6 045,28 €</b>	<b>6 045,28 €</b>
	<b>SCONTO DI GARA 10 %</b>			<b>604,53 €</b>
	<b>IMPORTO LAVORI RIBASSATO</b>			<b>5 440,75 €</b>
	<b>4) IMPORTO DI CONTRATTO</b>			<b>5 539,18 €</b>
<b>5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>				
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA				
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 22%		1 349,08 €	1 351,62 €	1 218,62 €
IMPREVISTI		18,72 €	4,67 €	4,67 €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIBASSO D'ASTA				737,53 €
	<b>SOMMANO 2)</b>	<b>1 367,80 €</b>	<b>1 356,29 €</b>	<b>1 960,82 €</b>
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5</b>		<b>7 500,00 €</b>	<b>7 500,00 €</b>	<b>7 500,00 €</b>

PRESO ATTO che:

- La ditta FABIANI UMBERTO ha presentato apposita autodichiarazione resa ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, dalla quale risulta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice e di carattere speciale;
- E' stata effettuata, con esito positivo, la consultazione diretta del Casellario Informativo dell'ANAC, accertata la regolarità contributiva, con il seguente esito: DURC REGOLARE – Prot. INPS\_21394077 – Scadenza 15/10/2020;
- Sono state effettuate con esito positivo le verifiche, circa la sussistenza, in capo alla ditta appaltatrice FABIANI UMBERTO, ed ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice, di

tutti requisiti generali e speciali, richiesti dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i e dalla normativa vigente in materia;

DATO ATTO che per il presente intervento sono stati acquisiti:

*CUP: E15I18000610004;*

*CIG: ZB52D31166;*

*Il R.U.P è l'Ing. Marco Orioli, Responsabile del Settore 3<sup>^</sup> del Comune di Camerino;*

RITENUTO:

- Procedere con l'affidamento dei lavori suddetti alla ditta FABIANI UMBERTO, con sede in Loc. Villanova, 2 – 62032 Camerino (MC), C.F. e P.IVA 01277680433, per un importo contrattuale pari a € 5.539,18 oltre iva 22% come per legge (oneri sicurezza inclusi per € 98,43 non soggetti a ribasso) per un totale di € 6.757,80;
- Che il contratto sarà stipulato nella forma della sottoscrizione della determina di aggiudicazione dei lavori;
- Che i lavori dovranno essere ultimati entro il 18/09/2020 e che per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione degli stessi, verrà applicata la penale pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale.
- Che la liquidazione dei lavori avverrà con unico stato d'avanzamento al termine degli stessi e a seguito di approvazione del certificato di regolare esecuzione;

RITENUTO inoltre:

- Dover esprimere il parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147/bis del D. Lgs. n. 267/2000;
- Che il presente atto necessita del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147/bis e dell'art. 153, comma 5 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto comporta riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

VISTI:

- il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- la Legge n. 241/90 e ss.mm.eii.;
- il D.L. 33/2013 e ss.mm.ii.;

VISTO:

- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il D.lgs n°267/2000 recante "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali";

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 1 del 08/01/2020 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000;

## DETERMINA

1. Di **approvare** il documento istruttorio che costituisce parte integrante, sostanziale e motivazionale del presente dispositivo ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.i.;
2. Di **affidare** ai sensi dell'art. 1, c.2) del D.L. 76/2020 i lavori di "Completamento funzionale nuovo centro aggregativo di Montagnano" alla ditta FABIANI UMBERTO, con sede in Loc. Villanova, 2 – 62032 Camerino (MC), C.F. e P.IVA 01277680433, per un importo contrattuale pari a € 5.539,18 oltre iva 22% come per legge (oneri sicurezza inclusi per € 98,43 non soggetti a ribasso) per un totale di € 6.757,80, come si evince dal seguente Q.T.E.:

<b>COMUNE DI CAMERINO</b>				
<b>LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO GIOCHI DI MONTAGNANO - LOTTO N.1 CENTRO AGGREGATIVO - PROGETTO DI COMPLETAMENTO FUNZIONALE - VARIANTE N.1</b>				
		<b>PROGETTO</b>	<b>VARIANTE N.1</b>	<b>AFFIDAMENTO</b>
		EURO	EURO	EURO
<b>1) LAVORI</b>				
A CORPO		6 132,20 €	6 143,71 €	6 143,71 €
<b>SOMMANO 1</b>		<b>6 132,20 €</b>	<b>6 143,71 €</b>	<b>6 143,71 €</b>
<b>2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA</b>				
		97,14 €	98,43 €	98,43 €
<b>SOMMANO 2</b>		<b>97,14 €</b>	<b>98,43 €</b>	<b>98,43 €</b>
<b>3) LAVORI A BASE D'ASTA</b>				
		6 035,06 €	6 045,28 €	6 045,28 €
<b>SOMMANO 3=1-2</b>		<b>6 035,06 €</b>	<b>6 045,28 €</b>	<b>6 045,28 €</b>
<b>SCONTO DI GARA 10 %</b>				<b>604,53 €</b>
<b>IMPORTO LAVORI RIBASSATO</b>				<b>5 440,75 €</b>
<b>4) IMPORTO DI CONTRATTO</b>				<b>5 539,18 €</b>
<b>5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>				
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA				
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 22%		1 349,08 €	1 351,62 €	1 218,62 €
IMPREVISTI		18,72 €	4,67 €	4,67 €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA				737,53 €
<b>SOMMANO 2)</b>		<b>1 367,80 €</b>	<b>1 356,29 €</b>	<b>1 960,82 €</b>
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5</b>		<b>7 500,00 €</b>	<b>7 500,00 €</b>	<b>7 500,00 €</b>

3. Di **dare atto** che sono state effettuate con esito positivo le verifiche, circa la sussistenza, in capo alla ditta appaltatrice FABIANI UMBERTO, ed ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice, di tutti requisiti generali e speciali, richiesti dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i e dalla normativa vigente in materia;
4. Di **dare atto** che i lavori dovranno essere ultimati entro il 18/09/2020 e che per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione degli stessi, verrà applicata la penale pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale

5. Di **dare atto** che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della presente determina di affidamento;
6. Di **dare atto** che la liquidazione dei lavori avverrà con unico stato d'avanzamento al termine degli stessi e a seguito di approvazione del certificato di regolare esecuzione;
7. Di **dare atto** che per la presente procedura il ruolo di RUP è svolto dall'Ing. Marco Orioli;
8. Di **dare atto** che per la presente procedura sono stati acquisiti:
  - CUP: E15I18000610004
  - CIG: ZB52D31166
9. Di **dare atto** che gli oneri per la realizzazione dell'intervento pari a complessivi € 6.757,80 come risulta dal Q.T.E. di cui sopra, trovano copertura economica sui fondi al capitolo n. 2726 "RIQUALIFICAZIONE PARCO GIOCHI MONTAGNANO" del corrente esercizio finanziario 2020 in corso di definizione, gestione residui, tra le economie risultanti dal Q.T.E. Finale dei lavori Lotto N.1 e Lotto N.2;
10. Di **dare atto** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
11. Di **dare atto** che è accertata, ai sensi dell'art. 147/bis del D.L.vo n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Settore competente;
12. Di **dare atto** che è stata, altresì, accertata, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.L.vo n. 267/2000, la compatibilità dei conseguenti pagamenti con i relativi stanziamenti di cassa;
13. Di **attestare** che, in relazione al presente provvedimento, non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 s.m.i., dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013, e del Codice di Comportamento del Comune di Camerino;
14. Di **trasmettere** il presente provvedimento al Servizio Finanziario per l'apposizione, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.L.vo n. 267/2000, del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;
15. La presente determinazione, è trasmessa in copia, per quanto di competenza ai seguenti uffici unitamente alla documentazione giustificativa:
  - All'albo pretorio
  - Servizio finanziario
  - Al Responsabile delle pubblicazioni, per gli adempimenti di competenza;

Il Responsabile Settore 3^  
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente  
- Sisma Ricostruzione Pubblica  
F.to Ing. Marco Orioli

PARERI:

**REGOLARITA' CONTABILE**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa.

03-09-2020

Il Responsabile del Settore  
F.to Dr. Giuliano Barboni

---

La presente è copia conforme all'originale  
Camerino, 03-09-2020

Il Responsabile Settore 3^  
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente  
- Sisma Ricostruzione Pubblica  
Ing. Marco Orioli

---

**Certificato di pubblicazione**

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Pubblicazione n. 1923

Camerino, 15-09-2020

Il Responsabile Settore 3^  
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente  
- Sisma Ricostruzione Pubblica  
F.to Ing. Marco Orioli