



**Comune di Camerino
Provincia di Macerata**

ORIGINALE

Registro Generale n. 453 del 02-07-2018

ORDINANZA DEL SINDACO

Ufficio:

**Oggetto: SISMA 26-30 OTTOBRE 2016. REVOCA ORDINANZA NN.
170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180 del 02/09/2016 . SCHEDE
AEDES EDIFICIO INAGIBILE "E" DISTINTO AL FG. 62 PART. 145 ,
SITO IN VIA GIACOMO LEOPARDI 22 PROPRIETA' SAGRATELLA
ELIDE E ALTRI.**

L'anno duemiladiciotto addì due del mese di luglio, il Sindaco PASQUI GIANLUCA

PREMESSO che dal 24 agosto 2016 si sono verificati eventi sismici di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale ed in particolare quelli del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto l'attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio di Camerino si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione

residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale RG 170 del 02/09/2016, redatta sulla scorta del sopralluogo effettuato dai tecnici del comune in data 28/08/2018 relativa all'edificio sito a Camerino in via G. Leopardi 22 distinto al **Fg. 62, part. 145 sub 4** con cui si dichiara ***l'inagibilità dell'unità abitativa nonché della scala e dei pianerottoli dell'edificio;***

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale RG 171 del 02/09/2016, redatta sulla scorta del sopralluogo effettuato dai tecnici del comune in data 28/08/2018 relativa all'edificio sito a Camerino in via G. Leopardi 22 distinto al **Fg. 62, part. 145 sub 5** con cui si dichiara ***l'inagibilità dell'unità abitativa nonché della scala e dei pianerottoli dell'edificio;***

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale RG 172 del 02/09/2016, redatta sulla scorta del sopralluogo effettuato dai tecnici del comune in data 28/08/2018 relativa all'edificio sito a Camerino in via G. Leopardi 22 distinto al **Fg. 62, part. 145 sub 21-22** con cui si dichiara ***l'inagibilità delle unità abitative nonché della scala e dei pianerottoli dell'edificio;***

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale RG 173 del 02/09/2016, redatta sulla scorta del sopralluogo effettuato dai tecnici del comune in data 28/08/2018 relativa all'edificio sito a Camerino in via G. Leopardi 22 distinto al **Fg. 62, part. 145 sub 10** con cui si dichiara ***l'inagibilità dell'unità abitativa;***

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale RG 174 del 02/09/2016, redatta sulla scorta del sopralluogo effettuato dai tecnici del comune in data 28/08/2018 relativa all'edificio sito a Camerino in via G. Leopardi 22 distinto al **Fg. 62, part. 145 sub 9** con cui si dichiara ***l'inagibilità dell'unità abitativa nonché della scala e dei pianerottoli dell'edificio;***

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale RG 175 del 02/09/2016, redatta sulla scorta del sopralluogo effettuato dai tecnici del comune in data 28/08/2018 relativa all'edificio sito a Camerino in via G. Leopardi 22 distinto al **Fg. 62, part. 145 sub 6-16** con cui si dichiara ***l'inagibilità delle unità abitative nonché della scala e dei pianerottoli dell'edificio;***

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale RG 176 del 02/09/2016, redatta sulla scorta del sopralluogo effettuato dai tecnici del comune in data 28/08/2018 relativa all'edificio sito a Camerino in via G. Leopardi 22 distinto al **Fg. 62, part. 145 sub 12** con cui si dichiara ***l'inagibilità dell'unità abitativa;***

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale RG 177 del 02/09/2016, redatta sulla scorta del sopralluogo effettuato dai tecnici del comune in data 28/08/2018 relativa all'edificio sito a Camerino in via G. Leopardi 22 distinto al **Fg. 62, part. 145 sub 2** con cui si dichiara ***l'inagibilità dell'unità abitativa nonché della scala e dei pianerottoli dell'edificio;***

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale RG 178 del 02/09/2016, redatta sulla scorta del sopralluogo effettuato dai tecnici del comune in data 28/08/2018 relativa all'edificio sito a Camerino in via G. Leopardi 22 distinto al **Fg. 62, part. 145 sub 13** con cui si dichiara ***l'inagibilità dell'unità abitativa;***

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale RG 179 del 02/09/2016, redatta sulla scorta del sopralluogo effettuato dai tecnici del comune in data 28/08/2018 relativa all'edificio sito a

Camerino in via G. Leopardi 22 distinto al **Fg. 62, part. 145 sub 7** con cui si dichiara l' **inagibilità dell'unità abitativa;**

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale RG 180 del 02/09/2016, redatta sulla scorta del sopralluogo effettuato dai tecnici del comune in data 28/08/2018 relativa all'edificio sito a Camerino in via G. Leopardi 22 distinto al **Fg. 62, part. 145 sub 8** con cui si dichiara l' **inagibilità dell'unità abitativa nonché della scala e dei pianerottoli dell'edificio;**

VISTA la "scheda di 1^ livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica (AeDES 07/2013)" della Protezione Civile, redatta dalla **squadra P594 scheda n. 02 del 28-09-2016**, relativa all'edificio sito a Via G. Leopardi 22 distinto al **Fg. 62, part. 145**, come identificato nella scheda allegata, di proprietà dei soggetti di seguito riportati come da risultanze catastali:

- *Sagratella Elide* residente a Camerino in via G. Leopardi 22, C.F.: SGRLDE34B41B474L;
- *Bartoli Celestino* residente a Camerino in via G. Di Giovanni 5, C.F.: BRTCST26D29I661E;
- *Cambriani Emma* residente a Camerino in via G. Leopardi 22, C.F.: CMBMME26P62B474Y;
- *Castellani Valentina* residente a Camerino in via G. Leopardi 22, C.F.: CSTVNT41R65D564J
- *Stefanelli Palma* residente a Camerino in via G. Leopardi 22, C.F.: STFPLM31C42F911U
- *Sincini Fabrizio* residente a Camerino in via B. Vaccolini 1, C.F.: SNCFRZ39B17C886Q
- *Consorzio Agrario ADRIATICO Soc. Coop.VA* con sede a Cesena in via Santa Rita Da Cascia 119, C.F.: 00142480409;
- *Ciuffetti Franco* residente a Fiordimonte in via Roma snc, C.F.: CFFFNC39A31B474S;
- *Palmieri Giovanni Filippo* residente in VIA DEL VIVAIO 9 SC UN INT 8, 00172 - ROMA (RM) M05-VII, C.F.: PLMGNN65B01B474N;
- *San Paolo Maria Pia* residente a Roma M05-VI in via H. Spencer 264, C.F.: SMPMRP58R51B474S;
- *Mogliani Italia* residente a ROMA M05-VI in VIA CODROIPO 10 , 00177 -, C.F.: MGLTLI38B60B474D;
- *Tommasini Maria Teresa* residente a Camerino in via G. Leopardi 22, C.F.: TMSMTR75P67B474Z;
- *Conti Carlo* residente in VIA GIOVAN BATTISTA PERG N 6 , 62035 - FIASTRA (MC), C.F.: CNTCRL64P25H501G in qualità di proprietario e erede di Conti Dario C.F.: CNTDRA44H19H620Q deceduta in data 03/04/2015 e Aliprandi Alba deceduta in data 12/07/1971;
- *Conti Roberto* residente in VIALE SENECA 36, 62032 - CAMERINO (MC) e domiciliato in Corso Italia 103 – Castelraimondo 62022 , C.F.: CNTRRT62C07H501F in qualità di proprietario e erede di *Conti Dario* C.F.:

CNTDRA44H19H620Q deceduta in data 03/04/2015 e Aliprandi Alba deceduta in data 12/07/1971;

- *Corsetti Olga* residente a ROMA (RM) M01 - I in VIA DI MONSERRATO 24 , 00186 - ROMA (RM) M01 - I , C.F.: CRSLGO60E61H501U in qualità di proprietario e erede di Aliprandi Adele C.F. LPRDLA21D70B474D deceduta in data 03/04/2015;
- *Corsetti Stanislao* residente a ROMA (RM) M01 - I in VIA DI MONSERRATO 22 ,C.F.: CRSSNS57D12H501N in qualità di proprietario e erede di Aliprandi Adele LPRDLA21D70B474D CF. deceduta in data 03/04/2015;
- *Corsetti Stanislao* residente a ROMA (RM) M01 - I in VIA DI MONSERRATO 22 ,C.F.: CRSSNS57D12H501N;
- *Betti Maurizio* residente in VIA ARISTIDE MERLONI 25/A , 62024 - MATELICA (MC) , C.F.: BTTMRZ64E14B474M;
- *Mauri Angela* residente a Camerino in via G. Leopardi 22 , C.F.: MRANGL38C54I651H;

che si conclude con il seguente esito: **“E” : Edificio Inagibile.**

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l’incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili e urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

PRESO ATTO che nel fabbricato/porzione di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentirne l’uso;

RITENUTO necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l’accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, dell’edificio/porzione oggetto della presente ordinanza, fatta eccezione per i tecnici e il personale incaricato di effettuare ulteriori verifiche tecniche, eventuali interventi di messa in sicurezza o le opere necessarie per rendere agibile l’immobile;

ATTESO che stante l’urgenza manifestata qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l’incolumità pubblica e privata.

VISTO l’art. 15 L. n. 225 del 24.02.1992;

VISTO l’art. 108 lett. c) D.lgs. n. 112 del 31.03.1998;

VISTO l’art. 50 e 54 del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.L. n. 189 del 17.10.2016, convertito in Legge n. 229 del 15/12/2016;

D I C H I A R A

1. Di **REVOCARE** le Ordinanze Sindacali n. 170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180 del 02/09/2018 per i motivi di cui in premessa;
2. **L’inagibilità dell’edificio “E”**, indicato nella scheda AeDES di cui in premessa dell’edificio sito a Camerino in Via G. Leopardi 22 distinto al **Fg. 62, part. 145**, redatta dalla redatta dalla **squadra P594 scheda n. 02 del 28-09-2016**, inibendone pertanto l’utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque

vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

ORDINA

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche;
- 2) Che il proprietario o comunque chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque;
- 3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'eventuale esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile;

DISPONE

Per gli uffici competenti:

- che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato posto in via G. Leopardi 22 distinto al **Fg. 62, part. 145**;
- di notificare la presente ordinanza in qualità di proprietari a:
 - *Sagratella Elide* residente a Camerino in via G. Leopardi 22, C.F.: SGRLDE34B41B474L;
 - *Bartoli Celestino* residente a Camerino in via G. Di Giovanni 5, C.F.: BRTCST26D29I661E;
 - *Cambriani Emma* residente a Camerino in via G. Leopardi 22, C.F.: CMBMME26P62B474Y;
 - *Castellani Valentina* residente a Camerino in via G. Leopardi 22, C.F.: CSTVNT41R65D564J
 - *Stefanelli Palma* residente a Camerino in via G. Leopardi 22, C.F.: STFPLM31C42F911U
 - *Sincini Fabrizio* residente a Camerino in via B. Vaccolini 1, C.F.: SNCFRZ39B17C886Q
 - *Consorzio Agrario ADRIATICO Soc. Coop.VVA* con sede a Cesena in via Santa Rita Da Cascia 119, C.F.: 00142480409;
 - *Ciuffetti Franco* residente a Fiordimonte in via Roma snc, C.F.: CFFNC39A31B474S;
 - *Palmieri Giovanni Filippo* residente in VIA DEL VIVAIO 9 SC UN INT 8, 00172 - ROMA (RM) M05-VII, C.F.: PLMGNN65B01B474N;
 - *San Paolo Maria Pia* residente a Roma M05-VI in via H. Spencer 264, C.F.: SMPMRP58R51B474S;
 - *Mogliani Italia* residente a ROMA M05-VI in VIA CODROIPO 10 , 00177 -, C.F.: MGLTLI38B60B474D;

- *Tommasini Maria Teresa* residente a Camerino in via G. Leopardi 22, C.F.: TMSMTR75P67B474Z;
- *Conti Carlo* residente in VIA GIOVAN BATTISTA PERG N 6 , 62035 - FIASTRA (MC), C.F.: CNTCRL64P25H501G in qualità di proprietario e erede di *Conti Dario* C.F.: CNTDRA44H19H620Q deceduta in data 03/04/2015 e *Aliprandi Alba* deceduta in data 12/07/1971;
- *Conti Roberto* residente in VIALE SENECA 36, 62032 - CAMERINO (MC) e domiciliato in Corso Italia 103 – Castelraimondo 62022 , C.F.: CNTRRT62C07H501F in qualità di proprietario e erede di *Conti Dario* C.F.: CNTDRA44H19H620Q deceduta in data 03/04/2015 e *Aliprandi Alba* deceduta in data 12/07/1971;
- *Corsetti Olga* residente a ROMA (RM) M01 - I in VIA DI MONSERRATO 24 , 00186 - ROMA (RM) M01 - I , C.F.: CRSLGO60E61H501U in qualità di proprietario e erede di *Aliprandi Adele* C.F. LPRDLA21D70B474D deceduta in data 03/04/2015;
- *Corsetti Stanislao* residente a ROMA (RM) M01 - I in VIA DI MONSERRATO 22 ,C.F.: CRSSNS57D12H501N in qualità di proprietario e erede di *Aliprandi Adele* LPRDLA21D70B474D CF. deceduta in data 03/04/2015;
- *Corsetti Stanislao* residente a ROMA (RM) M01 - I in VIA DI MONSERRATO 22 ,C.F.: CRSSNS57D12H501N;
- *Betti Maurizio* residente in VIA ARISTIDE MERLONI 25/A , 62024 - MATELICA (MC) , C.F.: BTTMRZ64E14B474M;
- *Mauri Angela* residente a Camerino in via G. Leopardi 22 , C.F.: MRANGL38C54I651H;
- di trasmettere, per le rispettive competenze, la presente ordinanza a:
 - Prefettura di Macerata
 - Comando Provinciale Vigili del Fuoco
 - Servizio Protezione Civile Regionale – pec: regione.marche.protciv@emarche.it
 - Polizia Locale
- che il Comando Polizia Locale è incaricato della vigilanza sull’esecuzione della presente ordinanza;
- che l’Ufficio Notifiche è incaricato della notificazione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

Quale responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 l’Ing. Marco Orioli, in qualità di Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente, e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso la sede dell’U.T.C. in Via Le Mosse n. 10.

RENDE NOTO

Che contro la presente ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
PASQUI GIANLUCA