



**Città di Camerino**  
Provincia di Macerata

Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente

**VERBALE SEDUTA DI GARA n. 2**

**OGGETTO: SISMA 2016. OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO, LOTTO 7 APP. 1. EDIFICI SITI IN VIA BONGIOVANNI E DISTINTI AL FG. 125 PART. 2-PORZ. n. 1, 2-PORZ. n. 2, 9, 18, 21, 23, 28, 29, 32.**

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 63 DEL D.LGS. 50/2016.**

**CODICE CIG: 77626147B7**

L'anno duemiladiciannove, il giorno 22 del mese di febbraio, alle ore 08,30 nella sede provvisoria dell'UTC del Comune di Camerino, sita in Via Le Mosse n. 10, si svolge la seduta di gara n. 2 per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Seggio di gara, nominato con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 28 del 24-01-2019, RG 71, è composto dalle persone appresso elencate, tutte presenti:

- Ing. Marco Orioli, Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e Ambiente del Comune di Camerino, nonché R.U.P. della procedura di gara in oggetto – Presidente;
- Dott.ssa Paola Cervelli, Funzionario del Servizio Appalti del Comune di Camerino – membro effettivo;
- Geom. Andrea Cimarelli, Funzionario del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e Ambiente del Comune di Camerino, – membro effettivo con funzioni di Segretario verbalizzante.

**PREMESSO CHE:**

- 1) Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 17 del 13-02-2017, RG 41, sono stati incaricati diversi tecnici per la valutazione delle condizioni di criticità all'interno della Zona Rossa del Centro Storico e nell'ambito di tale studio è stato incaricato l'Ing. Cristina Compagnucci per la progettazione degli interventi necessari alla messa in sicurezza di Via Bongiovanni e Via XX Settembre (Lotto n. 7);
- 2) Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 9 del 16-01-2019, RG 30:
  - Si approvava il progetto di messa in sicurezza con opere provvisorie relativo al fabbricato sito in Via Bongiovanni e distinto catastalmente al FG. 125 PART. 2-porz. n. 1, (progetto non soggetto ad autorizzazione da parte della Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016, in quanto trattasi di intervento di importo inferiore a € 40.000,00), per l'importo

pag. 1 di 5

Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente  
via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)

Resp. Ing. Marco Orioli tel.: 0737/637298 e-mail: [marco.orioli@comune.camerino.mc.it](mailto:marco.orioli@comune.camerino.mc.it)

pec: [protocollo@pec.comune.camerino.mc.it](mailto:protocollo@pec.comune.camerino.mc.it) web <http://www.comune.camerino.mc.it>

C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



**Camerino**

Marchio di qualità  
Turistico Ambientale del  
Touring Club Italiano



**Città di Camerino**  
Provincia di Macerata

**Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente**

- complessivo di € 10.500,00, di cui € 7.771,81 per lavori (compresa la sicurezza per € 2.871,85) e € 2.728,19 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
- Si approvava il progetto di messa in sicurezza con opere provvisorie relativo al fabbricato sito in Via Bongiovanni e distinto catastalmente al FG. 125 PART. 2-porz. n. 2, (progetto non soggetto ad autorizzazione da parte della Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016, in quanto trattasi di intervento di importo inferiore a € 40.000,00), per l'importo complessivo di € 35.500,00, di cui € 27.553,84 per lavori (compresa la sicurezza per € 5.740,35) e € 7.946,16 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
  - Si approvava il progetto di messa in sicurezza con opere provvisorie relativo al fabbricato sito in Via Bongiovanni e distinto catastalmente al FG. 125 PART. 9, (progetto non soggetto ad autorizzazione da parte della Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016, in quanto trattasi di intervento di importo inferiore a € 40.000,00), per l'importo complessivo di € 13.500,00, di cui € 9.996,23 per lavori (compresa la sicurezza per € 4.607,35) e € 3.503,77 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
  - Si approvava il progetto di messa in sicurezza con opere provvisorie relativo al fabbricato sito in Via Bongiovanni e distinto catastalmente al FG. 125 PART. 18, (progetto non soggetto ad autorizzazione da parte della Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016, in quanto trattasi di intervento di importo inferiore a € 40.000,00), per l'importo complessivo di € 33.500,00, di cui € 26.036,85 per lavori (compresa la sicurezza per € 7.779,11) e € 7.463,15 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
  - Si approvava il progetto di messa in sicurezza con opere provvisorie relativo al fabbricato sito in Via Bongiovanni e distinto catastalmente al FG. 125 PART. 21, (progetto non soggetto ad autorizzazione da parte della Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016, in quanto trattasi di intervento di importo inferiore a € 40.000,00), per l'importo complessivo di € 17.500,00, di cui € 13.116,73 per lavori (compresa la sicurezza per € 4.176,88) e € 4.383,27 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
  - Si approvava il progetto di messa in sicurezza con opere provvisorie relativo al fabbricato sito in Via Bongiovanni e distinto catastalmente al FG. 125 PART. 23, (progetto non soggetto ad autorizzazione da parte della Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016, in quanto trattasi di intervento di importo inferiore a € 40.000,00), per l'importo complessivo di € 19.000,00, di cui € 14.360,81 per lavori (compresa la sicurezza per € 6.401,58) e € 4.639,19 per somme a disposizione dell'Amm.ne;



**Camerino**

Marchio di qualità  
Turistico Ambientale del  
Touring Club Italiano



**Città di Camerino**  
Provincia di Macerata

**Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente**

- Si approvava il progetto di messa in sicurezza con opere provvisoriale relative al fabbricato sito in Via Bongiovanni e distinto catastalmente al FG. 125 PART. 28, (progetto non soggetto ad autorizzazione da parte della Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016, in quanto trattasi di intervento di importo inferiore a € 40.000,00), per l'importo complessivo di € 34.500,00, di cui € 26.311,23 per lavori (compresa la sicurezza per € 8.263,69) e € 8.188,77 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
  - Si approvava il progetto di messa in sicurezza con opere provvisoriale relative al fabbricato sito in Via Bongiovanni e distinto catastalmente al FG. 125 PART. 29, (progetto non soggetto ad autorizzazione da parte della Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016, in quanto trattasi di intervento di importo inferiore a € 40.000,00), per l'importo complessivo di € 5.000,00, di cui € 3.137,72 per lavori (compresa la sicurezza per € 1.113,26) e € 1.862,28 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
  - Si approvava il progetto di messa in sicurezza con opere provvisoriale relative al fabbricato sito in Via Bongiovanni e distinto catastalmente al FG. 125 PART. 32, (progetto non soggetto ad autorizzazione da parte della Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016, in quanto trattasi di intervento di importo inferiore a € 40.000,00), per l'importo complessivo di € 26.500,00, di cui € 20.511,27 per lavori (compresa la sicurezza per € 7.173,29) e € 5.988,73 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
- 3) I progetti sopra richiamati sono finanziati con i fondi dell'emergenza terremoto del 26 ottobre e seguenti e precisamente con fondi dei cap. 88/1 e 196/1, "Prestazioni di servizio in seguito a emergenza Sisma agosto 2016 - O.C.D.P.C. n. 388 del 26/08/2016" e "Prestazioni professionali conseguenti ad emergenza sismica..." voce n.7 "Misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta" di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016;
- 4) Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Marco Orioli;
- 5) Con la stessa Determinazione RG n. 30/2019 è stato stabilito:
- Di procedere all'appalto dei lavori suddetti mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'art. 63 del D.lgs. 50/2016 previa consultazione di almeno 5 operatori economici, in possesso della categoria SOA OG2 presenti nell'elenco approvato con Determina n. 317 del 07/12/2017 RG 790 e successivamente aggiornato con Determinazioni n. 43 del 16/02/2018 RG 120, n. 91 del 12/04/2018 RG 260, n. 140 del 12/06/2018 RG 433, n. 195 del 21-08-2018 RG 627, n. 255 del 12-10-2018 RG 829 e n. 304 del 04-12-2018 RG 998;

*Handwritten signatures of Marco Orioli and other officials.*

pag. 3 di 5

Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente  
via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)

Resp. Ing. Marco Orioli tel.: 0737/637298 e-mail: [marco.orioli@comune.camerino.mc.it](mailto:marco.orioli@comune.camerino.mc.it)

pec: [protocollo@pec.comune.camerino.mc.it](mailto:protocollo@pec.comune.camerino.mc.it) web <http://www.comune.camerino.mc.it>

C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



**Camerino**



Marchio di qualità  
Turistico Ambientale del  
Touring Club Italiano



**Città di Camerino**  
Provincia di Macerata

**Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente**

- Che l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minore prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, trattandosi di lavori di importo inferiore a 2 milioni di euro, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016; l'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice;
- Che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della determina di affidamento dei lavori;
- Che vista l'urgenza, si procederà alla consegna dei lavori nelle more della verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario, così come previsto nell'OCDPC n. 394/2016, all'art. 5 comma 4;

TUTTO CIO' PREMESSO, il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

La gara si svolge in seduta pubblica.

**ESAME DOCUMENTAZIONE SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Alle ore 8:30 innanzi indicate la seduta di gara ha inizio.

Assistono ai lavori della commissione i seguenti soggetti: alle ore 8:30 non è presente nessuno.

Si deposita sul tavolo la documentazione pervenuta, in relazione al soccorso istruttorio, entro il termine di ricezione, fissato per il giorno 08-02-2019 alle ore 12:00. Entro tale termine è pervenuta all'Ufficio Protocollo la documentazione integrativa dell'operatore economico LOPERGOLO COSTRUZIONI SRL, con sede in Corso Vittorio Emanuele, 133 – 62024 Matelica (MC), P.IVA 01808390437, PEC: [lopergolocostruzioni@pec.it](mailto:lopergolocostruzioni@pec.it).

Si procede all'esame della documentazione pervenuta in relazione al soccorso istruttorio, come segue:

LOPERGOLO COSTRUZIONI SRL – la ditta ha presentato quanto segue:

- a) Certificazione ISO 9001:2015, rilasciata dalla società BUREAU VERITAS, rilasciata in data 07-12-2018 e valida fino al 09-12-2021, attestante il possesso del requisito richiesto per beneficiare della riduzione del 50 % dell'importo della garanzia provvisoria;
- b) Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 da parte del soggetto che ha sottoscritto la polizza fidejussoria n. 390327853 del 19-01-2019 in nome e per conto della Compagnia GENERALI ITALIA S.p.A., attestante il possesso, in capo allo stesso soggetto, dei relativi poteri necessari per la firma della polizza fidejussoria n. 390327853 del 19-01-2019, ai sensi della Procura Notarile Repertorio n. 47609, Raccolta n. 16362, del 14-04-2003, registrata a Torino in data 24-04-2003 al n. 7545 Notaio Giovanna Ioli di Torino;
- c) Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 da parte del Legale Rappresentante dell'operatore economico, con la quale, a chiarimento ed a integrazione di quanto già

pag. 4 di 5

Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente

via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)

Resp. Ing. Marco Orioli tel.: 0737/637298 e-mail: [marco.orioli@comune.camerino.mc.it](mailto:marco.orioli@comune.camerino.mc.it)

pec: [protocollo@pec.comune.camerino.mc.it](mailto:protocollo@pec.comune.camerino.mc.it) web <http://www.comune.camerino.mc.it>

C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



**Camerino**



Marchio di qualità  
Turistico Ambientale del  
Touring Club Italiano



Città di Camerino  
Provincia di Macerata

**Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente**

dichiarato, viene precisato, con riferimento ai soggetti Sig. LOPERGOLO GIUSEPPE ANTONIO e Sig.ra TESTICCIOLI ANNA PAOLA, quanto segue: indicazione della carica dalla quale i soggetti sono cessati e la relativa data di cessazione;

Pertanto l'O.E. LOPERGOLO COSTRUZIONI SRL è AMMESSO.

Il Presidente procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche degli operatori economici ammessi. Ne risulta quanto segue:

OPERATORI ECONOMICI	RIBASSO OFFERTO %
1) LOPERGOLO COSTRUZIONI SRL	24,732

Visti i risultati di cui sopra, il Presidente predispone la seguente graduatoria:

OPERATORI ECONOMICI	RIBASSO OFFERTO %
1) LOPERGOLO COSTRUZIONI SRL	24,732

Sulla base dei predetti risultati, il Seggio di Gara propone l'aggiudicazione dell'appalto alla ditta LOPERGOLO COSTRUZIONI SRL, con sede in Corso Vittorio Emanuele, 133 – 62024 Matelica (MC), P.IVA 01808390437, PEC: [lopergolocostruzioni@pec.it](mailto:lopergolocostruzioni@pec.it), con il maggior ribasso del 24,732%, ritenuto congruo e, pertanto, per l'importo contrattuale di € 123.899,00 oltre IVA (importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 100.669,13, detratto l'importo del ribasso di € 24.897,49 = € 75.771,64, oltre gli oneri di sicurezza di € 48.127,36, per un totale di € 123.899,00).

La presente proposta di aggiudicazione viene trasmessa per l'approvazione, come stabilito dall'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, al Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente.

La seduta termina alle ore 08,40  
Letto, confermato e sottoscritto.

**LA COMMISSIONE DI GARA:**

Il Presidente: Ing. Marco Orioli

I Componenti: Dott.ssa Paola Cervelli

Geom. Andrea Cimarelli

pag. 5 di 5

