



**Comune di Camerino  
Provincia di Macerata**

**ORIGINALE**

**Registro Generale n. 1224 del 01-06-2017**

**ORDINANZA DEL SINDACO**

**Ufficio:**

**Oggetto: SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 CONDOMINIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE "B" MA AGIBILE CON PROVVEDIMENTI - DISTINTO AL FG. 62 P.LLA 163 SITO IN VIALE G. LEOPARDI N. 10 - PROPRIETA': PAOLETTI ANNA RITA, PAOLA e PAOLO, MARIANI ELIDE, SERRI LICIA, PANUNTI MARIA GRAZIA, RUGGERI ENZO, ZAMPETTI VALENTINA.**

L'anno duemiladiciassette addì uno del mese di giugno, il Sindaco PASQUI GIANLUCA

*PREMESSO* che dal 24 agosto 2016 si sono verificati eventi sismici di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale ed in particolare quelli del 26 e 30 ottobre 2016;

*VISTO* che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

*CONSIDERATO* che è ancora in atto l'attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

*RILEVATO* che in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio di Camerino si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

*VISTA* la “scheda di 1<sup>a</sup> livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell’emergenza post-sismica (AeDES 07/2013)” della Protezione Civile, allegata alla presente ordinanza, redatta dalla *squadra P700 – scheda n. 001 e modelli GE1 e GP1 del 05.05.2017* relativamente al condominio sito a Camerino in *viale Giacomo Leopardi n.10* distinto al Fog. 62, part. 163, di proprietà – come da risultanze catastale – di:

- Paoletti Anna Rita, residente a Macerata(MC) 62100 via Sforza Francesco n. 14 , C.F.:PLTNRT67S53B474K,
- Paoletti Paola, residente a Camerino (MC) in viale G. Leopardi n. 10, C.F.: PLTPLA66A58B474P;
- Paoletti Paolo, residente a Camerino (MC) in viale G. Leopardi n. 8 , C.F.: PLTPLA70D29B474Q;
- Mariani Elide, residente a Ancona (AN) 60123 in via Maratta n. 30,C.F.: MRNLDE26M69E783N;
- Serri Licia, residente a Ancona(AN) 60123 in via Cadore n. 12, C.F.: SRRLCI56C67B474E;
- Panunti Maria Grazia residente a Camerino (MC) in viale G. Leopardi n. 10, C.F.: PNNMGR41A50B474T;
- Zampetti Valentina, residente a Camerino (MC) in viale G. Leopardi n. 10, C.F.: ZMPVNT67S67B474Z;

che si conclude con il seguente giudizio: “**B**”: “**Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE** ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento” indicati nei modelli GE1 e GP1 allegati;

*VALUTATO* che la situazione rilevata può compromettere l’incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili e urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

*PRESO ATTO* che nel fabbricato di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentirne l’uso;

*RITENUTO* necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l’accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, dell’edificio oggetto della presente ordinanza, fatta eccezione per i tecnici e gli addetti incaricati;

*ATTESO* che stante l’urgenza manifestata qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l’incolumità pubblica e privata.

*PRESO ATTO* infine che, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 205/2016, la progettazione esecutiva dei provvedimenti di pronto intervento necessari al ripristino delle condizioni di agibilità dell'edificio è demandata a professionista abilitato che documenti il nesso di causalità tra il sisma e lo stato della struttura, anche in relazione a possibili ulteriori criticità rispetto a quanto emerso in sede di valutazione speditiva, oltre alla valutazione economica del danno; tale professionista dovrà inoltre redigere al termine dei predetti interventi apposita relazione asseverata da consegnare al Comune;

*VISTO* l'art. 15 L. n. 225 del 24.02.1992;

*VISTO* l'art. 108 lett. c) D.lgs. n. 112 del 31.03.1998;

*VISTO* l'art. 50 e 54 del D.lgs. n. 267/2000;

*VISTO* il D.L. n. 189 del 17.10.2016;

*VISTO* il D.L. n. 205 dell'11.11.2016 e i successivi provvedimenti attuativi;

#### *D I C H I A R A*

Che l'edificio sito a Camerino in *viale Giacomo Leopardi n.10* distinto al **Fog. 62, part. 1** di proprietà *delle persone sopra citate*, è "**TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (B)**, ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento", come da scheda AeDES di cui in premessa, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione dei provvedimenti di pronto intervento:

#### **ORDINA nelle more dell'esecuzione dei provvedimenti di pronto intervento**

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'unità immobiliare suddetta ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche;
- 2) Che il proprietario o comunque chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti, sopra indicati, compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque;

#### *A V V I S A*

Che i provvedimenti di pronto intervento, per essere ammissibili all'eventuale contributo, dovranno essere progettati ed eseguiti secondo le indicazioni del D.L. n. 189 del 17.10.2016, D.L. n. 205 dell'11.11.2016 e dei successivi provvedimenti attuativi;

#### *D I S P O N E*

Per gli uffici competenti

- che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato posto in *viale Giacomo*

*Leopardi n.10* distinto al **Fog. 62, part. 1**

- di notificare la presente ordinanza in qualità di proprietari a:
- **Paoletti Anna Rita, residente a Macerata(MC) 62100 via Sforza Francesco n. 14 , C.F.:PLTNRT67S53B474K,**
- **Paoletti Paola, residente a Camerino (MC) in viale G. Leopardi n. 10, C.F.: PLTPLA66A58B474P;**
- **Paoletti Paolo, residente a Camerino (MC) in viale G. Leopardi n. 8 , C.F.: PLTPLA70D29B474Q;**
- **Mariani Elide, residente a Ancona (AN) 60123 in via Maratta n. 30,C.F.: MRNLDE26M69E783N;**
- **Serri Licia, residente a Ancona(AN) 60123 in via Cadore n. 12, C.F.: SRRLCI56C67B474E;**
- **Panunti Maria Grazia residente a Camerino (MC) in viale G. Leopardi n. 10, C.F.: PNNMGR41A50B474T;**
- **Zampetti Valentina, residente a Camerino (MC) in viale G. Leopardi n. 10, C.F.: ZMPVNT67S67B474Z;**

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Prefettura di Macerata
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco
- Servizio Protezione Civile Regionale - pec: regione.marche.protciv@emarche.it
- Polizia Locale

Ciascuno per le rispettive competenze

- Che il Comando Polizia Locale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- Che l'Ufficio Notifiche è incaricato della notificazione della presente ordinanza;
- Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

#### *INDIVIDUA*

Quale responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 l'Ing. Mauro Ferranti dell'U.T.C., in qualità di coordinatore del C.O.C., e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso la sede del C.O.C.

#### *RENDE NOTO*

Che contro la presente ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO  
PASQUI GIANLUCA