



Comune di Camerino
Provincia di Macerata

COPIA CONFORME

SETTORE TERRITORIO, LL.PP. E AMBIENTE

DETERMINAZIONE

N.24/Sett.LL.PP. del 22-01-2018

N. 55 del Registro generale

Oggetto:

SISMA 2016 - LAVORI DI URBANIZZAZIONE - MODULI ATTIVITA' PRODUTTIVE LOC. VALLICELLE - APPROVAZIONE PERIZIA AI SENSI DELL'ART 163 DEL D.LGS 50/2016

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE, RICOSTRUZIONE
PUBBLICA E AMBIENTE**

- VISTO** il documento istruttorio in calce alla presente determina, dal quale si rileva l'opportunità di approvare la perizia ai sensi dell'art. 163 del D.lgs 50/2016 per i lavori di che trattasi;
- RITENUTO** per i motivi riportati nel documento istruttorio e che sono condivisi, di poter emanare la presente determina;
- VISTO** il D. Lgs. N. 77/95 recante "Ordinamento finanziario e contabile Enti Locali";
- VISTO** il vigente regolamento comunale di contabilità;
- VISTO** il D.lgs n°267/2000 recante "Testo unico delle Leggi sull' ordinamento degli enti locali" in particolare l'art. 107, "funzioni e responsabilità della dirigenza";
- VISTO** il Regolamento per la disciplina degli acquisti di beni e servizi con procedure in economia;
gli art.li 36, 63, 163 del D.Lgs. n. 50/2016;

il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
Il D.L. 189/2016, convertito con L.229/2016 e s.m.i.;
La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 3 del 15/07/2017 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.lgs n°267/2000;

D E T E R M I N A

1. Di approvare la perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza redatta dall'arch. Maurizio Forconi in qualità di direttore dei lavori per le opere di completamento dell'urbanizzazione della delocalizzazione delle attività produttive in loc. Vallicelle ai sensi dell'art. 163 comma 2 e 3 del D.lgs n. 50/2016;
2. Essere sussistenti le condizioni di estrema urgenza di cui all'art. 163 del D.lgs 50/2016;
3. Dare atto che i lavori erano stati affidati alla ditta Micarelli Costruzioni di Camerino con determina 423 del 18/07/2017 per le opere di urbanizzazione e alla ditta CM impianti di Camerino per l'impianto di pubblica illuminazione entrambe le ditte con il ribasso del 20%, da cui risulta il seguente QTE:

Lavori a misura al netto del ribasso del 20%:

Ditta Micarelli Costruzioni di Camerino

LAVORI:

LAVORI A MISURA DITTA MICARELLI	€	45.438,80
LAVORI A MISURA DITTA CM IMPIANTI	€	15.897,70
TOTALE IMPORTO LAVORI	€	61.336,50
IVA SUI LAVORI 10%	€	6.133,65
TOTALE LAVORI IVA INCLUSA	€	67.470,15

SOMME A DISPOSIZIONE:

ACCANTONAMENTO ART. 113 D.LGS 50/2016	€	
1.226,73		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	1.226,73
TOTALE	€	68.693,88

4. di dare atto che le opere di cui sopra ricadono tra le spese ammissibili di cui all'art. 3 dell'OCDPC 408/2016 e d art. 1 comma 2 lettera C) dell'OCDPC n. 9/2016;
5. di impegnare per l'intervento suddetto la spesa complessiva € 68.693,88 sul fondo speciale per il terremoto cap. 2834/29;
6. di dare mandato al Responsabile del Settore Ragioneria del Comune di Camerino di provvedere alla liquidazione delle relative fatture vistate dal Responsabile del Procedimento che ne attesti la corrispondenza della fornitura e di rendicontazione delle spese in somma urgenza mediante inserimento on-line nel sistema regionale CohesionWorkPA.

La presente determinazione, è trasmessa in copia, per quanto di competenza ai seguenti uffici unitamente alla documentazione giustificativa:

- Al servizio finanziario;
- Al servizio albo pretorio
- Ai revisori dei conti.
- All'ufficio contratti

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Il Responsabile Ambiente, LL.PP.,
Manutenzione
Ing. Marco Orioli

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il sottoscritto arch Maurizio Forconi, quale R.U.P. dei lavori di urbanizzazione primaria per la sistemazione area esterna ed opere di allaccio ai servizi a rete delle “STRUTTURE TEMPORANEE DA ADIBIRE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE ED ECONOMICHE AI SENSI DELL'ART. 3 DELL'ORDINANZA N.408 DEL CAPO DI DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE ED ART. 1 COMMA 2 LETTERA C) DELL'ORDINANZA DEL COMMISSARIO DELEGATO PER LA RICOSTRUZIONE N. 9/2016” in LOC. VALLICELLE:

PREMESSO CHE:

- in data 26-10-2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016;
- In seguito all'evento di cui sopra si è riscontrato il danneggiamento di diversi edifici sia pubblici che privati, tra cui anche varie attività economiche e produttive del Comune di Camerino;

ATTESO CHE:

- ai fini del mantenimento del tessuto sociale economico e produttivo, risultava necessario garantire la possibilità di continuare le attività ECONOMICO-PRODUTTIVE a coloro che sono stati danneggiati gravemente o che hanno le attività all'interno delle zone rosse e colpiti dal sisma dell'Agosto e Ottobre 2016;
- l'Amministrazione Comunale aveva la necessità di procedere pertanto alla FORNITURA E POSA IN OPERA DI STRUTTURE TEMPORANEE DA ADIBIRE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE ED ECONOMICHE AI SENSI DELL'ART. 3 DELL'ORDINANZA N.408 DEL CAPO DI DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE ED ART. 1 COMMA 2 LETTERA C) DELL'ORDINANZA DEL COMMISSARIO DELEGATO PER LA RICOSTRUZIONE N. 9/2016 LOC. VALLICELLE NEL COMUNE DI CAMERINO;
- con nota della Giunta Regionale delle Marche prot.n. 680154 del 10/07/2017, veniva comunicato al Comune di Camerino l'elenco dei moduli richiesti con le indicazioni necessarie per procedere alla successiva fase di acquisto nonché l'importo del fondo assegnato per l'acquisto dei prefabbricati e per le opere di urbanizzazione delle aree per un totale di €. 407.880,00 (comprensivo sia delle spese per acquisto strutture sia per le opere di urbanizzazione);
- nello specifico il fabbisogno stimato per l'urbanizzazione di tale area in base al costo parametrico al mq fornito dalla Regione Marche risulta essere di € 160.380,00, oltre IVA;
- con lettera prot. 16179 del 21/06/2017 l'assessore alle attività produttive del Comune di Camerino ha comunicato alla Regione Marche che l'amministrazione Comunale ha individuato l'area di proprietà comunale di Vallicelle F. 75 p.lle 43, 317, 318 per la delocalizzazione di una parte delle attività produttive.
- Con determina n. 423 del 18/07/2017 era stato approvato il progetto, redatto dall'arch. Maurizio Forconi, per le opere di urbanizzazione primaria, la sistemazione esterna dell'area e la realizzazione delle opere per l'allaccio ai servizi a rete, che si concludeva con il seguente QTE:

COMUNE DI CAMERINO		
Lavori urbanizzazione Vallicenter		
loc. Vallicelle		
ESTREMI CATASTALI, FG. 75, PART. 210		
	progetto	aggiudicazione
1) LAVORI	EURO	EURO
A MISURA	39.496,55 €	39.496,55 €
SOMMANO 1	39.496,55 €	39.496,55 €
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	562,69 €	562,69 €
SOMMANO 2	562,69 €	562,69 €
3) LAVORI A BASE D'ASTA	38.933,86 €	38.933,86 €
SOMMANO 3=1-2	38.933,86 €	38.933,86 €
SCONTO DI GARA 20%		7.786,77 €
IMPORTO LAVORI RIBASSATO	38.933,86 €	31.147,09 €
4) IMPORTO DI CONTRATTO	39.496,55 €	31.709,78 €
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
ALLACCI PUBBLICI SERVIZI	2.500,00 €	2.500,00 €
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%	3.949,66 €	3.170,98 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		
CNPAIA 4%	- €	- €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%	- €	- €
IMPREVISTI 10% DI 1)	3.949,66 €	3.949,66 €
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)	778,68 €	778,68 €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		7.786,77 €
ULTERIORI ECONOMIE		778,68 €
SOMMANO 2)	11.177,99 €	18.964,76 €
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5	50.674,54 €	50.674,54 €

Delta
-20%

CONSIDERATO:

- che il progetto redatto prevedeva opere per un importo di € 39.496,55, e pertanto era stato affidato l'incarico di eseguire i lavori alla ditta MICARELLI COSTRUZIONI DI MICARELLI GEOM. FILIPPO & C. S.N.C. PARTITA IVA: 01687540433 con sede a CAMERINO in LOCALITA' RIO SNC SNC - che aveva già effettuato nell'area le opere di urbanizzazione delle strutture abitative provvisorie e resasi immediatamente disponibile ad iniziare i lavori;

- che i lavori consistevano nella realizzazione delle linee di allaccio all'acquedotto, alla pubblica fognatura, all'energia elettrica e alla collocazione di due serbatoi per l'acqua potabile;
- che nel corso dei lavori si è reso necessario ricorrere alla redazione del verbale di somma urgenza a seguito di ulteriori lavorazioni indispensabili per garantire la funzionalità dell'area e delle Strutture per le attività produttive e permettere celermente l'apertura delle attività ivi delocalizzate;
- che questi lavori hanno riguardato la realizzazione di ulteriore linee di urbanizzazione per l'adduzione del gas metano e della TELECOM, della modifica di quelle previste in progetto e nella realizzazione dell'ampliamento e miglioramento della pubblica illuminazione, come meglio dettagliatamente descritto nel verbale di somma urgenza redatto dall'arch. Maurizio Forconi;
- che tali lavori erano imprevisi ed imprevedibili in quanto scaturiti da richieste effettuate dai commercianti dopo l'inizio dei lavori;
- che per la realizzazione del completamento delle opere a rete è stato affidato l'incarico alla ditta MICARELLI COSTRUZIONI DI MICARELLI GEOM. FILIPPO & C. S.N.C. PARTITA IVA: 01687540433 con sede a CAMERINO in LOCALITA' RIO SNC SNC - che, sentita, si è dichiarata immediatamente disponibile ad eseguire tali lavori di ampliamento, secondo i dettami dell'art. 163 del d.lgs 50/2016 secondo il seguente QTE:

COMUNE DI CAMERINO			
Lavori urbanizzazione Vallicenter			
loc. Vallicelle			
ESTREMI CATASTALI, FG. 75, PART. 210			
	PROGETTO	AFFIDAMENTO	PERIZIA
1) LAVORI	EURO	EURO	EURO
A MISURA	39.496,55 €	39.496,55 €	55.779,77 €
SOMMANO 1	39.496,55 €	39.496,55 €	55.779,77 €
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	562,69 €	562,69 €	917,51 €
SOMMANO 2	562,69 €	562,69 €	917,51 €
3) LAVORI A BASE D'ASTA	38.933,86 €	38.933,86 €	54.862,26 €
SOMMANO 3=1-2	38.933,86 €	38.933,86 €	54.862,26 €
SCONTO DI GARA 20%		7.786,77 €	10.972,45 €
IMPORTO LAVORI RIBASSATO	38.933,86 €	31.147,09 €	43.889,81 €
4) IMPORTO DI CONTRATTO	39.496,55 €	31.709,78 €	44.807,32 €
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
ALLACCI PUBBLICI SERVIZI	2.500,00 €	2.500,00 €	
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%	3.949,66 €	3.170,98 €	4.480,73 €

SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC			
CNPAIA 4%	- €	- €	- €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%	- €	- €	- €
IMPREVISTI 10% DI 1)	3.949,66 €	3.170,98 €	
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)	778,68 €	789,93 €	1.115,60 €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		9.332,88 €	
ULTERIORI ECONOMIE			
SOMMANO 2)	11.177,99 €	18.964,77 €	5.596,33 €
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5	50.674,54 €	50.674,54 €	50.403,65 €

- che nel verbale di somma urgenza redatto dall'arch. Maurizio Forconi per la realizzazione di ulteriori lavori necessari per la delocalizzazione delle attività commerciali (SAPE) presso il campo di accoglienza di Vallicelle A2, veniva ravvisata anche la necessità della realizzazione dell'ampliamento e della modifica dell'impianto di pubblica illuminazione, ai sensi dell'art. 163 comma 2 e 3 del d.lgs n 50/2016, rendendosi necessario effettuare la sostituzione di cinque pali lasciando i corpi illuminanti esistenti e completa sostituzione con altrettanti di cui tre doppi per permettere l'illuminazione sia della strada che del piazzale in quanto quella esistente sarebbe stata insufficiente per una zona commerciale; Installazione di tre nuovi ulteriori pali con lampade al led tra i servizi dei moduli provvisori abitativi, e una serie di faretti da porre sopra ai moduli dei servizi dei container al fine di illuminare il corridoio creatosi tra questi e i negozi; si è dovuto provvedere inoltre al collegamento elettrico tra le SAPE delle attività commerciali ed i contatori posizionati dall'ENEL in due armadi collocati in posizione staccata dai moduli delle SAPE;
- che tali opere andavano effettuate senza alcun indugio onde permettere il termine dei lavori e l'insediamento delle attività economiche, chiuse da quasi un anno a causa del sisma e per le quali già si stava effettuando il montaggio delle strutture provvisorie;
- che per le opere riguardanti la pubblica illuminazione è stato affidato l'incarico alla ditta CM IMPIANTI SRL di Camerino che aveva già effettuato la realizzazione dell'impianto per i moduli abitativi provvisori presenti nell'area e che si è resa immediatamente disponibile a realizzare le opere di modifica e ampliamento delle opere di pubblica illuminazione e di allaccio ai contatori delle SAPE secondo il seguente QTE:

COMUNE DI CAMERINO		
Lavori pubblica illuminazione Vallicenter		
loc. Vallicelle		
		PERIZIA
1) LAVORI		EURO
A MISURA		19.872,16 €
SOMMANO 1		19.872,16 €
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA		300,00 €

SOMMANO 2	300,00 €	
3) LAVORI A BASE D'ASTA	19.572,16 €	
SOMMANO 3=1-2	19.572,16 €	
SCONTO DI GARA 20%	3.974,24 €	
IMPORTO LAVORI RIBASSATO	15.597,92 €	
4) IMPORTO DI CONTRATTO	15.897,92 €	
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
spese per allacci		
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%	1.589,79 €	
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		
CNPAIA 4%	- €	
IVA SU SPESE TECNICHE 22%	- €	
IMPREVISTI 10% DI 1)		
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)	317,96 €	
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		
SOMMANO 2)	1.907,75 €	
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5	17.805,67 €	

- per un totale dei lavori realizzati dalla ditta MICARELLI COSTRUZIONI e CM IMPIANTI per un totale di **60.705,24 €** al netto del ribasso di cui al seguente QTE:

COMUNE DI CAMERINO		
Lavori urbanizzazione Vallicenter		
loc. Vallicelle		
		PERIZIA
1) LAVORI		EURO
A MISURA ditta CM Impianti SRL	19.872,16 €	
A MISURA ditta Micarelli Costruzioni	55.779,77 €	
SOMMANO 1	75.651,93 €	
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	300,00 €	
	917,51 €	
SOMMANO 2	1.217,51 €	
3) LAVORI A BASE D'ASTA	74.434,42 €	

SOMMANO 3=1-2	74.434,42 €	
SCONTO DI GARA 20%	14.946,69 €	
IMPORTO LAVORI RIBASSATO	59.487,73 €	
4) IMPORTO DI CONTRATTO	60.705,24 €	
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
spese per allacci		
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%	6.070,52 €	
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		
CNPAIA 4%	- €	
IVA SU SPESE TECNICHE 22%	- €	
IMPREVISTI 10% DI 1)		
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)	1.214,10 €	
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		
SOMMANO 2)	7.284,63 €	
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5	67.989,87 €	

VISTO il D.L. 189-2016, convertito in Legge n. 229/2016, e s.m.i.;

Dato atto che:

- Per l'esecuzione dei Lavori della DITTA MICARELLI costruzioni SRL era stato acquisto il CIG: Z881F6917D;
- Per l'esecuzione dei lavori della Ditta CM IMPIANTI SRL era stato acquisito il CIG: ZE11FECBFE;

CONSIDERATO che le opere di cui sopra ricadono tra le spese ammissibili di cui all'art. 3 dell'OCDPC 408/2016 e d art. 1 comma 2 lettera C) dell'OCDPC n. 9/2016.

RITENUTE sussistenti le condizioni di estrema urgenza derivanti dalla crisi sismica iniziata nell'Agosto 2016 al fine di permettere la rapida delocalizzazione delle attività commerciali e la loro riapertura;

VISTO

- gli art.li 36, 63, 163 del D.Lgs. n. 50/2016;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- Il D.L. 189/2016, convertito con L.229/2016 e s.m.i.;
- La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;
- Ritenuto dover esprimere parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis del d.lgs 267/2000;

PROPONE

1. di dare atto che le opere di cui sopra rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza;

2. di approvare la perizia di somma urgenza, redatta dall'Arch. Maurizio Forconi, che si conclude con il seguente QTE:

COMUNE DI CAMERINO		
Lavori urbanizzazione Vallicenter		
loc. Vallicelle		
		PERIZIA
1) LAVORI		EURO
A MISURA ditta CM Impianti SRL		19.872,16 €
A MISURA ditta Micarelli Costruzioni		55.779,77 €
SOMMANO 1		75.651,93 €
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA		300,00 €
		917,51 €
SOMMANO 2		1.217,51 €
3) LAVORI A BASE D'ASTA		74.434,42 €
SOMMANO 3=1-2		74.434,42 €
SCONTO DI GARA 20%		14.946,69 €
IMPORTO LAVORI RIBASSATO		59.487,73 €
4) IMPORTO DI CONTRATTO		60.705,24 €
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
spese per allacci		
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		6.070,52 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		
CNPAIA 4%		- €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		- €
IMPREVISTI 10% DI 1)		
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		1.214,10 €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		
SOMMANO 2)		7.284,63 €
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5		67.989,87 €

3. di dare atto che le opere di cui sopra ricadono tra le spese ammissibili di cui all'art. 3 dell'OCDPC 408/2016 e d art. 1 comma 2 lettera C) dell'OCDPC n. 9/2016;
4. di impegnare per l'intervento suddetto la spesa complessiva € **67.989,87** sul fondo speciale per il terremoto cap. 2834/29;

5. di dare mandato al Responsabile del Settore Ragioneria del Comune di Camerino di provvedere alla liquidazione delle relative fatture vistate dal Responsabile del Procedimento che ne attesti la corrispondenza della fornitura e di rendicontazione delle spese in somma urgenza mediante inserimento on-line nel sistema regionale CohesionWorkPA.

Arch. Maurizio Forconi

Il Responsabile Servizio Territorio, LL.PP.,
Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e Ambiente
F.to ORIOLI MARCO

PARERI:

REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

Data

Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari
F.to BARBONI GIULIANO

La presente è copia conforme all'originale

19-10-2018

IL FUNZIONARIO DELEGATO