



Città di Camerino
Provincia di Macerata

Settore 3° Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica

PROT. n. 86/UTC

Camerino, 15/07/2020

VERBALE SEDUTA DI GARA

OGGETTO: SISMA 2016. OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO. EDIFICI SITI IN VIA XX SETTEMBRE E DISTINTI AL FG. 125 PART. 105-165.
PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 63 DEL D.LGS. 50/2016.

CODICE CIG: 8331195F97

CODICE CUP intervento su edificio FG. 125 PART. 105:

E19F20000390001

CODICE CUP intervento su edificio FG. 125 PART. 165:

E19F20000400001

L'anno duemilaventi, il giorno 15 del mese di Luglio, alle ore 9:30 nella sede provvisoria dell'UTC del Comune di Camerino, sita in Via Le Mosse n. 10, si svolge la seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il seggio di gara, nominato con Determinazione del Settore 3° n. 344 del 13-07-2020, è composto dalle persone appresso elencate, tutte presenti:

- 1) Ing. Marco Orioli, Responsabile del Settore 3° Territorio - LL.PP. -Manutenzione - Ambiente - Sisma Ricostruzione Pubblica del Comune di Camerino, nonché R.U.P. della procedura di gara in oggetto - Presidente;
- 2) Geom. Andrea Antonozzi Funzionario del Settore 3° Territorio - LL.PP. -Manutenzione - Ambiente - Sisma Ricostruzione Pubblica del Comune di Camerino, membro effettivo con funzioni di Segretario verbalizzante;
- 3) Ing. Ainelen Daniela Bracalente, membro supplente della Dott.sa Paola Cervelli, Funzionario Amministrativo del Settore 3° Territorio - LL.PP. -Manutenzione - Ambiente - Sisma Ricostruzione Pubblica del Comune di Camerino;

PREMESSO CHE:

- 1) Con Determinazione del Sett. 3° LL.PP. n. 85 del 25-02-2020:
 - è stato incaricato - ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.- l'Ing. Cristina Compagnucci, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. A1518, C.F. CMPCST86C53G478G e P.IVA 01802430437, per la progettazione, la D.L., C.S.P. e C.S.E. dei lavori "SISMA 2016. OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN

pag. 1 di 5



Camerino



Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano



Città di Camerino
Provincia di Macerata

Settore 3° Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica

SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO. EDIFICI SITI IN VIA XX SETTEMBRE, DISTINTI AL FG. 125 PART. 105-165;

- 2) Con Determinazione del Sett. 3° LL.PP. n. 200 del 20-04-2020 sono stati approvati i progetti per gli interventi relativi agli edifici di cui in oggetto
- 3) I progetti prevedono interventi per la messa in sicurezza della Zona Rossa del Comune di Camerino, edifici siti in via XX Settembre:

<u>INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA</u>	<u>IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO</u>	<u>ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</u>	<u>COSTI AGGIUNTIVI SICUREZZA COVID-19</u>	<u>IMPORTO TOTALE</u>
EDIFICIO FG. 125 PART. 105	44.020,58 €	14.830,39 €	1.116,61 €	59.967,58 €
EDIFICIO FG. 125 PART. 165	74.323,12 €	8.332,59 €	640,36 €	83.296,07 €
TOTALE	118.343,70 €	23.162,98 €	1.756,97 €	143.263,65 €

- 4) Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Marco Orioli;
- 5) Con la Determinazione n. 294 Sett. 3° LL.PP. del 08-06-2020, è stato stabilito:
- Di procedere all'appalto dei lavori suddetti mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'art. 63 del D.lgs. 50/2016 previa consultazione di almeno 5 operatori economici, in possesso della categoria SOA OG1, ovvero il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 presenti nell'elenco approvato, integrato ed aggiornato con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 251 del 08-05-2020;
 - L'appalto - che sarà realizzato a misura - verrà aggiudicato con il criterio del minore prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter dell'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016; l'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice;
 - Che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della determina di affidamento dei lavori;
 - Che vista l'urgenza, si procederà alla consegna dei lavori nelle more della verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario, così come previsto nell'OCDPC n. 394/2016, all'art. 5 comma 4;

pag. 2 di 5



Camerino



Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano



Città di Camerino
Provincia di Macerata

Settore 3° Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica

6) la lettera di invito, in data 24-06-2020, con nota prot. 13808, è stata inviata ai seguenti operatori economici (individuati come da verbale di sorteggio del 09-06-2020 prot.n. 55/UTC):

numeri estratti	Id. elenco	
56	142	MONTI AZZURRI COSTRUZIONI SRL, con sede in viale XX Giugno, 40 – 62029 Tolentino, P.IVA 019581804030, PEC: postacert@pec.montiazzurricostruzioni.it
60	111	MICARELLI COSTRUZIONI, con sede in Loc. Rio – 62032 Camerino (MC), P.IVA 01687540433, PEC: micarellicostruzioni@legalmail.it
69	192	MAMELI MARIO, con sede in via Clementina, 64/A – 62034 Muccia (MC), P.IVA 01344450430, PEC: mamelimarioedilizia@legalmail.it
118	171	FRIMAT SPA, con sede in via del Corso, 117 – 00186 Roma (RM), P.IVA: 03920480245, PEC: frimat@legalmail.it
194	194	CIABOCCO SRL, con sede in via Faleriense, 25 -62026 San Ginesio (MC), P.IVA 01228200430, PEC: ciaboccosrl@legalmail.it

- 7) In data 24-06-2020 è stata verificata la mancata consegna della PEC al seguente indirizzo frimat@legalmail.it dell'operatore economico FRIMAT S.P.A.
- 8) In data 26-06-2022 con nota prot. 13962 è stata inviata la lettera d'invito alla ANDREOLA G.M.B.H. con sede in Galleria Raffaello Sernesi, 9 – 39100 Bolzano, P.IVA 02929140214, PEC: andreolapec@legalmail.it (come stabilito dall'integrazione al verbale di sorteggio prot. 74/UTC del 25-06-2020 in quanto dalle risultanze dell'annotazione ANAC del 18/05/2020 l'impresa FRIMAT S.P.A. ha concesso il 12-03-2020 in affitto l'azienda alla ditta ANDREOLA G.M.B.H., con sede in Galleria Raffaello Sernesi, 9 – 39100 Bolzano, P.IVA 02929140214 giusto atto rep. n. 9936 del 12-03-2020 sottoscritto dal notaio Michele Dal Maso)
- 9) ATTESO, che come previsto dalle citate note d'invito, poi posticipato con note prot. 13972-13962 del 26-06-2020 e successiva nota prot. 14577 del 07-07-2020, il termine per la presentazione delle offerte è fissato alle ore 14:00 del 13-07-2020 ed apertura offerte per il 15-07-2020 ore 09:00

TUTTO CIO' PREMESSO, il Presidente dichiara aperta la gara.

La gara si svolge in seduta pubblica.





Città di Camerino
Provincia di Macerata

Settore 3° Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica

Il Presidente dà atto che è pervenuto dal Responsabile Servizio Protocollo il seguente elenco degli operatori economici invitati, che hanno fatto pervenire il proprio plico entro il termine del 13-07-2020, ore 12:00, come qui appresso riportato:

1. Prot. n. 14989 del 13-07-2020 – IMPRESA EDILE MAMELI MARIO;

Constatata l'integrità dei plichi e la loro rispondenza a quanto richiesto nella lettera d'invito, il Presidente procede all'apertura dei plichi e, pertanto, si procede alla verifica della completezza della documentazione richiesta e, di conseguenza, dell'ammissibilità delle offerte, ai sensi di quanto indicato nella lettera d'invito. Dall'esame della documentazione Amministrativa risulta il seguente esito:

1. IMPRESA EDILE MAMELI MARIO – AMMESSO;

Il Presidente procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche degli operatori economici ammessi. Ne risulta quanto segue:

OPERATORI ECONOMICI	RIBASSO OFFERTO %
1. IMPRESA EDILE MAMELI MARIO	31,801

Visti i risultati di cui sopra, il Presidente predispose la seguente graduatoria:

OPERATORI ECONOMICI	RIBASSO OFFERTO %
1. IMPRESA EDILE MAMELI MARIO	31,801

Considerato, che essendo pervenuta n. 1 offerta valida, il calcolo della soglia di anomalia delle offerte ai sensi dell'art 97 comma 3-bis del D.Lgs 50/2016 non viene applicato;

il Seggio di Gara propone l'aggiudicazione dell'appalto alla ditta IMPRESA EDILE MAMELI MARIO con sede in Via Clementina, 64 -62034 Muccia (MC), P.IVA 01344450430, PEC: mamelimarioedilizia@legalmail.it, con il maggior ribasso del 31,801 %, ritenuto congruo e, pertanto, per l'importo contrattuale di € 105.629,17 oltre IVA (importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 118.343,70, detratto l'importo del ribasso di € 37.634,48 = € 80.709,22 oltre gli oneri di sicurezza di € 23.162,98 ed i costi aggiuntivi di sicurezza COVID-19 di € 1.756,97 per un totale di € 105.629,17).

pag. 4 di 5



Camerino



Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano



Città di Camerino
Provincia di Macerata

Settore 3° Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica

La presente proposta di aggiudicazione viene trasmessa per l'approvazione, come stabilito dall'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, al Responsabile del Settore 3^ Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica.

La seduta termina alle ore 10,00.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE DI GARA:

Il Presidente: Ing. Marco Orioli

I Componenti: Geom. Andrea Antonozzi

Ing. Ainelen Daniela Bracalente

