



Comune di Camerino

(Provincia di Macerata)

COPIA CONFORME

SETTORE 3^A TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE, AMBIENTE,
SISMA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE

N.274 del 19-05-2020
N. del Registro generale

Oggetto:
ALLESTIMENTO DELL'AREA MODULI ABITATIVI IN VIA D'ACCORSO
DENOMINATA "CAMERINO 2" PER STUDENTI ISCRITTI ALL'UNIVERSITA'
UNICAM - LOTTO 2 -.PERCORSO PEDONALE PROTETTO - APPROVAZIONE STATO
FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, QUADRO TECNICO
ECONOMICO FINALE -

IL RESPONSABILE SETTORE 3^A TERRITORIO - LL.PP. - MANUTENZIONE – AMBIENTE - SISMA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

PREMESSO che in data 26/10/2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30/10/2016;

ATTESO che per effetto degli ingenti danni il centro storico è stato dichiarato “zona rossa” e che la popolazione ha, nell’immediato, provveduto autonomamente a soluzioni di emergenza per l’alloggio;

VISTA l’ordinanza OCDPC n. 394/2016 con cui si prevede la realizzazione delle strutture abitative di emergenza (SAE);

VISTO che all’art. 1 comma 2 di detta OCDPC si prevede che il Comune debba procedere all’elaborazione delle proposte di individuazione delle aree utilizzabili per la realizzazione delle SAE;

VISTA l'ordinanza OCDPC n. 406/2016 "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni di Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal 24 Agosto 2016";

VISTO l'art. 4-bis del D.L. 189/2016 e s.m.i., relativamente alle strutture e moduli abitativi provvisori, che prevede da parte del Comune di indicare le aree da adibire a tali scopi;

CONSIDERATO CHE:

- Tra le aree individuate con la delibera di G.C. 15 del 10/03/2017, l'area denominata "Camerino 2" e contraddistinta catastalmente al Fg. 34 Part. 353-25-62-94, con la delibera di G.C. n. 97 del 14/08/2017 è stata destinata alla realizzazione di un campo container da 250 p.l. per gli studenti dell'Università UNICAM;
- Con il decreto n. 1365 del 28/08/2017 si disponeva l'occupazione d'urgenza, in data 11 Settembre 2017 veniva sottoscritto il verbale di occupazione e presa in possesso, comunicato alle ditte proprietarie delle aree in oggetto con Prot.n. 21718 del 12 Settembre 2017;
- Con nota del Responsabile del Servizio LL.PP. del 28/08/2017 n. 20657 si chiedeva al DPC l'autorizzazione ad eseguire le opere necessarie e si manifestava la necessità di realizzare un percorso pedonale protetto lungo via D'Accorso fino a via Pallotta
- Con la nota del DPC n. 55731 del 02/09/2017, si autorizzava la realizzazione delle opere secondo quanto richiesto con la nota di cui sopra, in particolare la stessa prevede che gli oneri per la realizzazione dell'opera, opportunamente rendicontati, previa verifica da parte della Regione Marche, graveranno sulle risorse stanziare per il superamento dell'emergenza;
- Ai fini di procedere celermente a dare attuazione all'intervento lo stesso viene suddiviso in 2 lotti funzionali:
 - LOTTO N. 1: ALLESTIMENTO DELL'AREA CONTAINER
 - LOTTO N.2: PERCORSO PEDONALE PROTETTO;
- Per il Lotto n.2 è stato acquisito il CUP E11B17000910001;
- La Regione Marche, Servizio Protezione civile con nota del 12/04/2018, assunta al protocollo generale del Comune al n. 8881 in pari data ha autorizzato l'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 640.000,00;

VISTO il D.L. 189-2016, convertito in Legge n. 229/2016 e s.m.i.;

VISTA la delibera della Giunta Municipale n. 32 del 14/02/2019 ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di *"ALLESTIMENTO AREA MODULI ABITATIVI IN VIA D'ACCORSO DENOMINATA CAMERINO 2 PER STUDENTI ISCRITTI ALL'UNIVERSITA' UNICAM – 2° LOTTO – PERCORSO PEDONALE PROTETTO* dell'importo complessivo di € 640.000,00 di cui € 484.289,52 per lavori e € 155.710,48 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTO il contratto d'appalto, con l'impresa PAPA NICOLA s.r.l. n. 1765 di rep. del 30/05/2019 registrato all'Agenzia delle Entrate ufficio territoriale di Tolentino in data 15/06/2019 al n. 1297 serie 1T dell'importo di € 394.367,70;

VISTA la Perizia di Variante e Suppletiva dell'importo di € 653.000,00 di cui € 547.809,91 per lavori e € 105.190,09 per somme a disposizione dell'Amministrazione, approvata con atto della Giunta n. 28 del 25/02/2020;

VISTO l'atto aggiuntivo rep. 1801 del 20/04/2020 registrato all'Agenzia delle Entrate di Tolentino al n. 678 Serie 1T in data 23/04/2020 per l'importo di € 153.442,21;

VISTO il Quadro Tecnico Economico Finale dell'importo di € 633.755,94 così suddiviso:

N.	Descrizione	Q.T.E. FINALE			
		%	Parziali	Totale parziale	Totale
a.1	LAVORI			€ 661.552,06	
	TOTALE LAVORI				€ 661.552,06
a.2	oneri per la sicurezza		€ 22.319,30		€ 22.319,30
	lavori a base d'asta				€ 639.232,76
	Ribasso d'asta	18,924%			€ 120.968,41
	IMPORTO CONTRATTUALE				€ 540.583,65
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE				
b.1	per lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi rimborsi previa fattura			€ -	
b.2	per rilievi, accertamenti e indagini			€ -	
b.3	per allacciamenti a pubblici servizi			€ -	
b.4.1	IMPREVISTI				
b.4.2	RIBASSO D'ASTA				
b.4	per imprevisti			€ -	
b.5.1	Acquisizione aree da quantificare a seguito valutazione Agenzia Entrate				
b.5	per acquisizione aree o immobili e pertinenze indennizzi			€ -	
b.6	per accantonamento di cui all'art. 133, comma 3 e 4 del codice			€ -	
b.7.1	Incentivo art. 113 D.lgs 50/2016	2%	€ 13.409,30		
b.7.2	PROGETTO, COLLAUDO		€ 19.215,98		
b.7.3	CNPAIA su spese tecniche	4%	€ 768,64		
b.7	per spese di cui agli art. 90 comma 5, e 92 comma 7 bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo			€ 33.393,92	

b.8	per spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione			€ -	
b.9	per eventuali spese per commissioni giudicatrici			€ -	
b.10	per spese per pubblicità, ove previsto, per opere artistiche			€ -	
b.11	per spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			€ -	
b.12.1	SUI LAVORI	10%	€ 54.058,37		
b.12.2	SPESE TECNICHE	22%	€ 5.720,00		
b.12	per IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge			€ 59.778,37	
Totale somme a disposizione				€ 93.172,28	
TOTALE PROGETTO				€ 633.755,94	

VISTO lo Stato d'Avanzamento dei Lavori Finale redatto dal Direttore dei Lavori geom. Nazzareno Pettinari in data 23/04/2020 dell'importo di € 540.583,65;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori geom. Nazzareno Pettinari in data 11/05/2020 dal quale risulta un credito a favore dell'impresa PAPA NICOLA s.r.l. di € 79.057,65;

VISTA la garanzia Fideiussoria per la rata di saldo (art. 103, comma 6 del Codice) rilasciata da Soc. CATTOLICA di Assicurazione agenzia di Macerata Piediripa 051044 in data 13/05/2020 garanzia n. 05104491000496 dell'importo di € 83.884,93;

VISTA la fattura n. 01/000020 del 14/05/2020, dell'impresa PAPA NICOLA, relativa allo Stato Finale dei Lavori, di € 79.057,65 più IVA 10% di € 7.905,77 per complessivi € 86.963,42;

VISTA La dichiarazione della ditta appaltatrice, sottoscritte anche dalla ditta sub-appaltatrici, in cui dichiara che relativamente ai lavori contabilizzati nel SAL FINALE sono stati eseguiti in sub-appalto le lavorazioni per i seguenti importi:
• Ditta Eredi Paci Gerardo s.r.l. € 1.000,00

VISTA la regolarità contributiva dell'impresa PAPA NICOLA s.r.l., rilasciata On Line dall' INAIL N. Protocollo 20462695, data richiesta 19/02/2020, scadenza validità 18/06/2020;

VISTA la regolarità contributiva dell'impresa subappaltatrice EREDI PACI GERARDO s.r.l., rilasciata On Line dall' INAIL N. Protocollo 19362074, data richiesta 17/02/2020, scadenza validità 16/06/2020;

VISTE le seguenti polizze stipulate in sede di contratto:

- Cauzione definitiva rilasciata Soc. CATTOLICA di Assicurazione agenzia di Macerata Piediripa 051044 in data 16/04/2019 garanzia n. 0510449100398

- Polizza assicurativa rilasciata Soc. CATTOLICA di Assicurazione agenzia di Macerata Piediripa 051044 in data 16/04/2019 garanzia n. 0510449300047

VISTO il D.lgs. n°267/2000 recante “Testo unico delle Leggi sull’ Ordinamento degli Enti Locali”;

VISTO in particolare l’art. 107, “funzioni e responsabilità della dirigenza”;

VISTI il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Il DPR 207/2010, per le parti ancora in vigore;

Il D.L. 189/2016, convertito con L.229/2016 e s.m.i.;

VISTA La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare le Ordinanze C.D.P.C. n. 388/2016, n. 394/2016, n. 408/2016, con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

RITENUTO doversi esprimere parere di regolarità tecnica, ai sensi dell’art. 147/bis del D.lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa, che viene reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del competente Responsabile del Servizio;

RITENUTO doversi acquisire il parere di regolarità contabile ed il visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell’art. 147/bis e dell’art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000, in quanto il presente provvedimento comporta riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 1 del 08/01/2020 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all’art. 107 del D.lgs. n° 267/2000;

VISTO il CUP E11B17000910001;

VISTO il CIG 77998331D0;

DETERMINA

1. Approvare lo **STATO D’AVANZAMENTO FINALE** dei lavori di *allestimento area moduli abitativi in via D’Accorso denominata “Camerino 2” per studenti iscritti all’Università UNICAM – Lotto 2 – Percorso pedonale protetto* per un importo al netto del ribasso d’asta e comprensivo degli oneri per la sicurezza di € 540.583,65;
2. Approvare il **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE** redatto dal D.L. Geom. Nazzareno Pettinari dell’UTC, dei lavori di *allestimento area moduli abitativi in via D’Accorso denominata “Camerino 2” per studenti iscritti all’Università UNICAM – Lotto 2 – Percorso pedonale protetto* - dal quale risulta un credito a favore dell’impresa PAPA NICOLA di € 79.057,65 oltre iva;
3. Di dare atto che la ditta Appaltatrice, in sede di contratto rep. 1765 del 30/05/2019 ha comunicato, ai fini della Legge 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) che il C.C.

dedicato ai fini dell'intervento in oggetto ha l'IBAN: IT 18 U 03111 13404 0000 0000 6488 UBI BANCA – Agenzia di Piediripa (MC);

4. Liquidare il certificato di pagamento per il SAL FINALE dell'ammontare di € 79.057,65 più IVA 10% pari ad € 7.905,77 per complessivi € 86.963,42;
5. Di dare atto che il D.lgs. 50/2016 art. 105, comma 13) lett. a), prevede il pagamento diretto dei sub-appaltatori;
6. Di liquidare alla ditta *PAPA NICOLA s.r.l. (C.F. 01672230438)* la fattura n. 01/000020 del 14/05/2020 dell'importo di € 79.057,65 più 10% pari ad € 7.905,77 per complessivi € 86.963,42;
7. Dare atto che la somma di cui sopra trova copertura tra le somme previste per il progetto e graveranno sulle risorse stanziale per il superamento dell'emergenza, come da nota DPC n. 55731 del 02/09/2017;
8. Imputare la somma di € 86.963,42 al cap. 2834/32 impegno 1009 sub 2 del bilancio comunale;
9. Di dare mandato all'Ufficio Ragioneria di liquidare, in riferimento a quanto sopra, alla ditta **PAPA NICOLA s.r.l.** l'importo complessivo di € 86.963,42, da pagare secondo il seguente quadro riepilogativo:

PAGAMENTO DIRETTO DEI SUB-APPALTATORI:

- Ditta Eredi Paci Gerardo s.r.l. € 1.000,00

SAL N.	FINALE						
LAVORI ALLA DATA DEL	23/04/2020						
IMPORTO NETTO C.P. N. 3	€ 79.057,65	A					
DITTA SUB-APPALTO	RICHIESTA		IMPORTO AUTORIZZATO	IMPORTO DA PAGARE AL SAL FINALE	ESTR EMI FT	DATA FT	IBAN C/C COMUNICATO
EREDI PACI GERARDO s.r.l.	29/10/19 n. 21516	B	€ 24.000,00	€ 1.000,00	130/00	27/04/20	IT55X0311113404000000002352
SOMMANO PAGAMENTI DIRETTI AL SUB APPALTATORE (B)				€ 1.000,00			
<u>IMPORTO PAGAMENTO SAL FINALE ALLA DITTA APPALTATRICE PAPA NICOLA s.r.l. (A-B)</u>				€ 78.057,65	01/000 020	16/03/20	IT18U0311113404000000006488
TOTALE PAGAMENTO SAL FINALE				€ 79.057,65			
IVA SUI LAVORI SAL FINALE 10%				€ 7.905,77			
TOTALE COMPLESSIVO				€ 86.963,42			

10. Approvare il **QUADRO TECNICO ECONOMICO** FINALE dei lavori di *allestimento area moduli abitativi in via D'Accorso denominata "Camerino 2" per studenti iscritti all'Università UNICAM – Lotto 2 – Percorso pedonale protetto – dell'importo di € 633.755,94 così suddiviso:*

N.	Descrizione	Q.T.E. FINALE			
		%	Parziali	Totale parziale	Totale
a.1	LAVORI			€ 661.552,06	
	TOTALE LAVORI				€ 661.552,06
a.2	oneri per la sicurezza		€ 22.319,30		€ 22.319,30
	lavori a base d'asta				€ 639.232,76
	Ribasso d'asta	18,924%			€ 120.968,41
	IMPORTO CONTRATTUALE				€ 540.583,65
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE				
b.1	per lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi rimborsi previa fattura			€ -	
b.2	per rilievi, accertamenti e indagini			€ -	
b.3	per allacciamenti a pubblici servizi			€ -	
b.4.1	IMPREVISTI				
b.4.2	RIBASSO D'ASTA				
b.4	per imprevisti			€ -	
b.5.1	Acquisizione aree da quantificare a seguito valutazione Agenzia Entrate				
b.5	per acquisizione aree o immobili e pertinenze indennizzi			€ -	
b.6	per accantonamento di cui all'art. 133, comma 3 e 4 del codice			€ -	
b.7.1	Incentivo art. 113 D.lgs. 50/2016	2%	€ 13.409,30		
b.7.2	PROGETTO, COLLAUDO		€ 19.215,98		
b.7.3	CNPAIA su spese tecniche	4%	€ 768,64		
b.7	per spese di cui agli art. 90 comma 5, e 92 comma 7 bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo			€ 33.393,92	
b.8	per spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione			€ -	
b.9	per eventuali spese per commissioni giudicatrici			€ -	
b.10	per spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			€ -	

b.11	per spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			€	-
b.12.1	SUI LAVORI	10%	€	54.058,37	
b.12.2	SPESE TECNICHE	22%	€	5.720,00	
b.12	per IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge			€	59.778,37
Totale somme a disposizione				€	93.172,28
TOTALE PROGETTO				€	633.755,94

11. Di dare atto che l'intervento ha avuto un costo complessivo di € 633.755,94, contro € 653.000,00 stanziati per l'attuazione dell'intervento come da D.G. n. 28 del 25/02/2020 e pertanto con un'economia di € 19.244,06;
12. Di procedere allo svincolo delle seguenti polizze stipulate in sede di contratto:
- Cauzione definitiva rilasciata Soc. CATTOLICA di Assicurazione agenzia di Macerata Piediripa 051044 in data 16/04/2019 garanzia n. 0510449100398
 - Polizza assicurativa rilasciata Soc. CATTOLICA di Assicurazione agenzia di Macerata Piediripa 051044 in data 16/04/2019 garanzia n. 0510449300047
13. Di dare mandato al Responsabile del Settore Ragioneria del Comune di Camerino di provvedere alla liquidazione delle relative fatture e di rendicontazione delle spese mediante inserimento on-line nel sistema regionale CohesionWorkPA.
14. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni di cui al D.lgs. n. 33/2013;
15. Di dare atto che è accertata, ai sensi dell'art. 147/bis del D.lg. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio competente;
16. Di dare atto che è stata, altresì, accertata, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lg. n. 267/2000, la compatibilità dei conseguenti pagamenti con i relativi stanziamenti di cassa;
17. Di attestare che, in relazione al presente provvedimento, non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 s.m.i., dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013, e del Codice di Comportamento del Comune di Camerino;
18. Di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per l'apposizione, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.lg. n. 267/2000, del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;
19. Di trasmettere il presente provvedimento a:
- All'Albo pretorio
 - al responsabile della pubblicazione.

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente
- Sisma Ricostruzione Pubblica
F.to Ing. Marco Orioli

PARERI:

REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa.

19-05-2020

Il Responsabile del Settore 2^
Bilancio – Programmazione – Tributi -
Economato - Risorse umane
F.to Dr. Giuliano Barboni

La presente è copia conforme all'originale
Camerino, 19-05-2020

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente
- Sisma Ricostruzione Pubblica
Ing. Marco Orioli

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Pubblicazione n. 1166

Camerino, 26-05-2020

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente
- Sisma Ricostruzione Pubblica
F.to Ing. Marco Orioli