



**Comune di Camerino**  
**Provincia di Macerata**

**COPIA CONFORME**

SETTORE TERRITORIO, LL.PP. E AMBIENTE

DETERMINAZIONE

N.209/Sett.LL.PP. del 03-09-2018

N. 665 del Registro generale

Oggetto:

LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EX IPIA PER COMPLETAMENTO CON CAMBIO DI DESTINAZIONE A SCUOLA ELEMENTARE 1° E 2° STRALCIO - REDAZIONE TIPO MAPPALE E ACCATAMENTO - AGGIUDICAZIONE -

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE, RICOSTRUZIONE  
PUBBLICA E AMBIENTE**

- VISTO** il documento istruttorio in calce alla presente determina, che si conclude con la proposta di procedere all'affidamento della redazione del tipo mappale e accatamento del fabbricato adibito a scuola elementare Salvo D'Acquisto;
- RITENUTO** per i motivi riportati nel documento istruttorio e che sono condivisi, di poter emanare la presente determina;
- VISTO** l'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016;
- VISTO** il D.lg. n. 267/2000 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", ed in particolare l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- VISTO** il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con atto della Giunta n. 169 del 01/08/2006;
- RITENUTO** di dover esprimere parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti di quanto dispone il D.lgs. 50/2016;
- ACQUISITO** il visto contabile del responsabile del settore Programmazione e Bilancio attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 c. 4 del TUEL n. 267/2000;

**ACQUISITA** l'attestazione del responsabile del Settore Programmazione Bilancio con la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'adozione del presente atto, con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa;

**RICHIAMATO** il decreto del Sindaco n° 3 del 15/07/2017 con cui sono state attribuite all'ing. Marco Orioli, responsabile settore Territorio, LL.PP., ed Ambiente, le funzioni di cui all'art. 107 del D.lg. n. 267/2000, relativo a detto settore;

**VISTO** il CIG Z2B24AD149;

### **DETERMINA**

Per tutto quanto in narrativa premesso, che qui si intende integralmente richiamato:

- Affidare la redazione del tipo mappale e all'accatastamento dei fabbricati e accessori della nuova scuola elementare Salvo D'Acquisto, attivato con procedimento ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016 con il sistema del cottimo fiduciario, utilizzando quale criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, avvalendosi del MEPA mediante RDO a SAPOROSI ANDREA di Montecassiano (MC) al prezzo di € 2.250,00 più cassa previdenziale € 90,00, più IVA € 514,80 per complessivi € 2.854,80;
- Imputare la somma di € 2.854,80 al cap. 2557/02 del bilancio comunale;
- Stipulare il contratto mediante scrittura privata con sottoscrizione digitale dell'ordine di acquisto;
- Stabilire che il pagamento avverrà in unica soluzione entro sessanta giorni dalla ricezione della fattura;

La presente determinazione è trasmessa in copia, per quanto di competenza ai seguenti uffici: Servizio finanziario, Albo pretorio.

---

#### SETTORE BILANCIO E PROGRAMMAZIONE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, c. 4 D.lgs. 267/2000)

- Si attesta l'avvenuta registrazione degli impegni di spesa
- Si attesta altresì, ai sensi dell'art. 9 c. 2 D.L. 78/09 convertito con L. 102/09, che il programma pagamenti previsto nel presente atto è compatibile con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Data

Il responsabile del settore

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il sottoscritto responsabile del procedimento in oggetto:

- VISTA la delibera di Giunta n. 197 del 02/12/2008 con la quale stato approvato il progetto di demolizione e ricostruzione scuola IPIA Don Pocognoni – 1° Lotto Funzionale -, per un importo di € 830.000,00 di cui € 723.654,62 per lavori e € € 106.345,38 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- VISTO che la Regione Marche con decreto n. 13/ESU del 16.02.2012 ha autorizzato l'attuazione del programma provinciale approvato con DCP n. 17 del 15.11.2011;
- VISTA la nota prot. 14049 del 24.11.2011 con la quale l'Amministrazione comunale chiede alla Regione Marche e al Ministero delle Infrastrutture, formulando due ipotesi, come chiudere l'appalto in essere relativo al 1° Stralcio;
- VISTA la nota della Regione Marche prot. 754941-16 del 16.12.2011 con la quale richiede al Ministero delle Infrastrutture il parere se considerare l'intervento concluso per quanto riguarda le risorse statali, produrre il certificato di regolare esecuzione delle stesse, la relazione acclarante i rapporti Stato Ente e richiedere l'erogazione della quota a saldo, oppure differire la richiesta del saldo al completamento funzionale dell'intero intervento. Sugerendo che non essendo ancora raggiunto l'obbiettivo convenuto è preferibile che la erogazione della rata a saldo venga differita al momento della piena funzionalità delle opere eseguite;
- VISTA la nota della Regione Marche prot. 0139571 del 06.03.2012 con la quale sollecita al Ministero delle Infrastrutture la risposta della nota precedente;
- VISTA la nota del Ministero delle Infrastrutture prot. N. 0003554 del 28.03.2012 con la quale si riscontrano le note del Comune di Camerino (prot. 14049 del 24.11.2011) e della Regione Marche (prot. 454941/2011 e 139571/2012), ritenendo non prescindibile il raggiungimento dei requisiti generali di ammissibilità al finanziamento, prendendo atto della soluzione proposta dalla Regione Marche, restando la totale estraneità del Ministero nei confronti di terzi, invitando le Amministrazioni ad assumere le determinazioni ritenute necessarie;
- VISTA la delibera di Giunta n. 129 del 25/09/2012 con la quale si demanda all'Ufficio tecnico alla redazione di una perizia di variante fino all'importo dei lavori già eseguiti, ricomprendendo tra le somme a disposizione la cifra necessaria al futuro completamento, di concludere i lavori di cui al contratto rep. 1118 del 23.03.2009, secondo le indicazioni della Regione Marche e del Ministero

delle Infrastrutture, di rimandare l'erogazione del saldo finale al momento della completa funzionalità dell'opera come indicato dalla Regione Marche e Ministero delle Infrastrutture;

VISTA la determina del responsabile settore Territorio, LL.PP. e Ambiente n. 151 (Reg. Gen. 585) del 16/10/2013 con la quale si approva la perizia di variante per un importo di € 830.000,00 di cui € 602.093,69 per lavori e € 227.906,31 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTO il quadro economico approvato dal quale risulta una economia di € 74.852,22 per rendere funzionale l'intero fabbricato così come indicato dalla Regione Marche e dal Ministero delle Infrastrutture;

VISTA la necessità di procedere alla redazione del tipo mappale e al successivo accatastamento dei fabbricati;

VISTA la determina a contrarre avvalendosi del MEPA del Responsabile Servizio territorio, LL.PP., Ricostruzione Pubblica e Ambiente n. 177 (Reg. Gen. 629) del 21/08/2018;

VISTA l'RDO n. 2037939 pubblicata il 21/08/2018 con la quale sono stati invitati sette professionisti a presentare l'offerta;

VISTO che alla data di scadenza di presentazione delle offerte stabilita al 28/08/2018 soltanto un professionista ha presentato l'offerta.

VISTO il verbale di gara del 03/09/2018 con il quale è stato aggiudicato provvisoriamente il servizio per redazione del tipo mappale e accatastamento della scuola elementare Salvo D'Acquisto a SAPOROSI ANDREA di Montecassiano (MC)

#### **PROPONE DI**

- Affidare la redazione del tipo mappale e all'accatastamento dei fabbricati e accessori della nuova scuola elementare Salvo D'Acquisto, attivato con procedimento ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016 con il sistema del cottimo fiduciario, utilizzando quale criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, avvalendosi del MEPA mediante RDO a SAPOROSI ANDREA di Montecassiano (MC) al prezzo di € 2.250,00 più cassa previdenziale € 90,00, più IVA € 514,80 per complessivi € 2.854,80;
- Imputare la somma di € 2.854,80 al cap. 2557/02 del bilancio comunale;
- Stipulare il contratto mediante scrittura privata con sottoscrizione digitale dell'ordine di acquisto;
- Stabilire che il pagamento avverrà in unica soluzione entro sessanta giorni dalla ricezione della fattura;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Barbara Mattei

Il Responsabile Servizio Territorio, LL.PP.,  
Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e Ambiente  
F.to ORIOLI MARCO

PARERI:

REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

Data

Il Responsabile del Settore  
Servizi Finanziari  
F.to BARBONI GIULIANO

La presente è copia conforme all'originale  
05-09-2018  
IL FUNZIONARIO DELEGATO