



**Comune di Camerino**  
**Provincia di Macerata**

**COPIA CONFORME**

SETTORE TERRITORIO, LL.PP. E AMBIENTE

DETERMINAZIONE

N.254/Sett.LL.PP. del 09-10-2018

N. 819 del Registro generale

Oggetto:

SISMA 26-30 OTTOBRE 2016. OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO. LOTTO 1 APP. 6, EDIFICIO PIAZZA UMBERTO I DISTINTO AL FG. 125 PART. 345: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE. LOTTO 1 APP. 9, EDIFICIO PIAZZA UMBERTO I DISTINTO AL FG. 125 PART. 346: APPROVAZIONE PERIZIA.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE, RICOSTRUZIONE  
PUBBLICA E AMBIENTE**

**VISTO** il documento istruttorio in calce alla presente determina dal quale si rileva l'opportunità di approvare la perizia di variante dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio sito in Piazza Umberto I e distinto al FG. 125 PART. 345, nonché approvare la perizia dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio sito in Piazza Umberto I e distinto al FG. 125 PART. 346;

**RITENUTO** per i motivi riportati nel documento istruttorio e che sono condivisi, di poter emanare la presente determina;

**VISTO** il D.lgs. N. 77/95 recante "Ordinamento finanziario e contabile Enti Locali";

**VISTO** il vigente regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** il D.lgs. n°267/2000 recante "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**VISTO** in particolare l'art. 107, "funzioni e responsabilità della dirigenza";

**VISTI** gli art.li 36, 63, 163 del D.lgs. n. 50/2016;  
il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;  
Il D.L. 189/2016, convertito con L.229/2016 e s.m.i.;  
La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

**RICHIAMATO** il decreto del Sindaco n. 3 del 15/07/2017 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.lgs. n°267/2000;

### DETERMINA

- 1) Di dare atto che le opere di cui sopra rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza;
- 2) Di approvare la Perizia di Variante, redatta dall'Ing. Roberto Biondi, relativamente ai lavori di messa in sicurezza dell'edificio sito in Piazza Umberto I e distinto al FG. 125 PART. 345 e di rimodulare il Q.T.E., come in premessa descritto, che di seguito si riporta:

<b>COMUNE DI CAMERINO</b>				
<b>SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO, LOTTO 1 APP 6 - EDIFICIO DISTINTO AL FG. 125 PART. 345.</b>				
	<b>PROGETTO</b>	<b>AFFIDAMENTO</b>	<b>VARIANTE</b>	
	<b>EURO</b>	<b>EURO</b>	<b>EURO</b>	
<b>1) LAVORI A MISURA</b>	51.354,43 €	51.354,43 €	56.528,98 €	
<b>SOMMANO 1</b>	<b>51.354,43 €</b>	<b>51.354,43 €</b>	<b>56.528,98 €</b>	
<b>2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA</b>	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	
<b>SOMMANO 2</b>	<b>2.000,00 €</b>	<b>2.000,00 €</b>	<b>2.000,00 €</b>	
<b>3) LAVORI A BASE D'ASTA</b>	49.354,43 €	49.354,43 €	54.528,98 €	
<b>SOMMANO 3=1-2</b>	<b>49.354,43 €</b>	<b>49.354,43 €</b>	<b>54.528,98 €</b>	
<b>SCONTO DI GARA 27,243 %</b>		<b>13.445,63 €</b>	<b>14.855,33 €</b>	
<b>IMPORTO LAVORI RIBASSATO</b>		<b>35.908,80 €</b>	<b>39.673,65 €</b>	<b>DELTA</b>
<b>4) IMPORTO DI CONTRATTO</b>		<b>37.908,80 €</b>	<b>41.673,65 €</b>	<b>9,93%</b>
<b>5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>				
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA				
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%	5.135,44 €	3.790,88 €	4.167,36 €	
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC	2.907,72 €	2.907,72 €	3.166,45 €	
CNPAIA 4%	116,31 €	116,31 €	126,66 €	
IVA SU SPESE TECNICHE 22%	665,29 €	665,29 €	724,48 €	
IMPREVISTI 5% DI 1)	2.567,72 €	2.567,72 €	2.826,45 €	
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)	1.027,09 €	1.027,09 €	1.130,58 €	
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA	226,00 €	15.016,19 €	10.184,37 €	
<b>SOMMANO 2)</b>	<b>12.645,57 €</b>	<b>26.091,20 €</b>	<b>22.326,35 €</b>	
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5</b>	<b>64.000,00 €</b>	<b>64.000,00 €</b>	<b>64.000,00 €</b>	

- 3) Di approvare la Perizia, redatta dall'Ing. Roberto Biondi, relativamente ai lavori di messa in sicurezza dell'edificio sito in Piazza Umberto I e distinto al FG. 125 PART. 346 e di rimodulare il Q.T.E., come in premessa descritto, che di seguito si riporta:

<b>COMUNE DI CAMERINO</b>				
<b>SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO, LOTTO 1 APP 9 - EDIFICIO DISTINTO AL FG. 125 PART. 346</b>				
		<b>PROGETTO</b>	<b>AFFIDAMENTO</b>	<b>PERIZIA</b>
		EURO	EURO	EURO
<b>1) LAVORI A MISURA</b>		33.641,05 €	33.641,05 €	60.364,99 €
<b>SOMMANO 1</b>		<b>33.641,05 €</b>	<b>33.641,05 €</b>	<b>60.364,99 €</b>
<b>2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA</b>		1.500,00 €	1.500,00 €	4.267,20 €
<b>SOMMANO 2</b>		<b>1.500,00 €</b>	<b>1.500,00 €</b>	<b>4.267,20 €</b>
<b>3) LAVORI A BASE D'ASTA</b>		32.141,05 €	32.141,05 €	56.097,79 €
<b>SOMMANO 3=1-2</b>		<b>32.141,05 €</b>	<b>32.141,05 €</b>	<b>56.097,79 €</b>
<b>SCONTO DI GARA 27,243 %</b>			<b>8.756,19 €</b>	<b>15.282,72 €</b>
<b>IMPORTO LAVORI RIBASSATO</b>			<b>23.384,86 €</b>	<b>40.815,07 €</b>
<b>4) IMPORTO DI CONTRATTO</b>			<b>24.884,86 €</b>	<b>45.082,27 €</b>
<b>5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>				
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA				
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		3.364,11 €	2.488,49 €	4.508,23 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		2.022,05 €	2.022,05 €	3.358,25 €
CNPAIA 4%		80,88 €	80,88 €	134,33 €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		462,65 €	462,65 €	768,37 €
IMPREVISTI 5% DI 1)		1.682,05 €	1.682,05 €	3.018,25 €
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		672,82 €	672,82 €	1.207,30 €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		74,39 €	9.706,20 €	1.923,01 €
<b>SOMMANO 2)</b>		<b>8.358,95 €</b>	<b>17.115,14 €</b>	<b>14.917,73 €</b>
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5</b>		<b>42.000,00 €</b>	<b>42.000,00 €</b>	<b>60.000,00 €</b>

- 4) Di impegnare la maggiore spesa pari ad € 18.000,00, relativamente al fabbricato sito in Piazza Umberto I e distinto al FG. 125 PART. 346, da imputare sui fondi dei cap. 88/1 e 196/1, “PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016” e “PRESTAZIONI PROFESSIONALI CONSEGUENTI AD EMERGENZA SISMICA...” voce n.7 “Misure provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta” di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016;
- 5) Di dare atto che la spesa per gli interventi sui fabbricati siti in Piazza Umberto I e distinti al FG. 125 PART. 345 e 346 trova copertura finanziaria per complessivi € 124.000,00 sui fondi dei cap. 88/1 e 196/1, “PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016” e “PRESTAZIONI PROFESSIONALI CONSEGUENTI AD EMERGENZA SISMICA...” voce n.7 “Misure

provvisoriamente eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta” di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016; ed è così articolata:

- Per l'intervento relativo all'edificio sito in Piazza Umberto I, distinto al FG. 125 PART. 345, spesa complessiva di € 64.000,00 già impegnata con Determinazione del Sett. LL. PP. n. 76 del 30-03-2018 RG 223;
- Per l'intervento relativo all'edificio sito in Piazza Umberto I, distinto al FG. 125 PART. 346:
  - € 42.000,00 già impegnati con Determinazione del Sett. LL. PP. n. 76 del 30-03-2018 RG 223;
  - € 18.000,00 in forza del presente atto.

6) Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione di cui al D.lgs. 33/2013.

La presente determinazione, è trasmessa in copia, per quanto di competenza ai seguenti uffici unitamente alla documentazione giustificativa:

- Al servizio finanziario;
- Al servizio albo pretorio;
- Ai revisori dei conti;
- All'ufficio contratti.

UFFICIO TECNICO COMUNALE  
Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP.,  
Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente  
Ing. Marco Orioli

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il sottoscritto Ing. Marco Orioli, Responsabile del Servizio LL.PP., quale R.U.P. dei lavori “SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO. LOTTO 1 APP. 6, EDIFICIO PIAZZA UMBERTO I DISTINTO AL FG. 125 PART. 345. LOTTO 1 APP. 9, EDIFICIO PIAZZA UMBERTO I DISTINTO AL FG. 125 PART. 346”.

PREMESSO che:

- Per i lavori riportati in oggetto le funzioni di RUP erano state assunte dall’Ing. Angelo Boreale dell’UTC ma conseguentemente alle dimissioni dello stesso avvenute in data 26-07-2018 le stesse funzioni di RUP saranno assunte dal sottoscritto Ing. Marco Orioli;
- In data 26-10-2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016;
- In seguito all’evento di cui sopra si è riscontrato il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati;
- Con ordinanza sindacale sono state dichiarate diverse porzioni del territorio comunale “Zona Rossa”, e in particolare la porzione all’interno del Centro Storico di Camerino;
- La programmazione delle procedure G.T.S per le verifiche tecniche ai fini della ripermimetrazione della “Zona Rossa”, risultava incompatibile con le esigenze di urgenza, inoltre il personale dell’UTC risultava già fortemente impegnato nello svolgimento delle varie attività connesse allo stato di emergenza;
- Si è pertanto proceduto con l’affidamento di apposito incarico a professionisti esterni avente ad oggetto la valutazione di possibili pericoli per la pubblica incolumità lungo le vie della Zona Rossa del Centro Storico, come formalizzato con la nota della Regione Marche USR n. 46760 del 19/01/2017;
- Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 17 del 13-02-2017, RG 41, sono stati, quindi, incaricati diversi tecnici per la valutazione delle condizioni di criticità all’interno della Zona Rossa del Centro Storico e nell’ambito di tale studio è stato incaricato l’Ing. Roberto Biondi per la progettazione degli interventi necessari alla messa in sicurezza di Via Varino Favorino, Piazza Umberto I e Via Pieragostini (Lotto n. 1);
- Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 76 del 30-03-2018 RG 223 sono stati approvati i progetti esecutivi, redatti dall’Ing. Roberto Biondi, relativamente:
  - Al fabbricato distinto al FG. 125, PART. 345 per un importo complessivo di € 64.000,00 di cui € 51.354,43 per lavori e € 12.645,57 per somme a disposizione dell’Amm.ne, autorizzato dalla Regione Marche, ai sensi della circolare della

Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016, con nota n. 655973 del 04-07-2017;

- Al fabbricato distinto al FG. 125, PART. 346 per un importo complessivo di € 42.000,00 di cui € 33.641,05 per lavori e € 8.358,95 per somme a disposizione dell'Amm.ne, autorizzato dalla Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016, con nota n. 656168 del 04-07-2017;

– Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 96 del 18-04-2018, RG 276, sono stati affidati i lavori alla ditta LAPUCCI GINO SNC di Pieve Torina (MC), relativamente:

- Al fabbricato distinto al FG. 125, PART. 345, come risultante dal QTE di seguito riportato:

<b>COMUNE DI CAMERINO</b>			
<b>SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO, LOTTO 1 APP 6 - EDIFICIO DISTINTO AL FG. 125 PART. 345.</b>			
		<b>PROGETTO</b>	<b>AFFIDAMENTO</b>
		EURO	EURO
<b>1) LAVORI</b>			
A MISURA		51.354,43 €	51.354,43 €
<b>SOMMANO 1</b>		<b>51.354,43 €</b>	<b>51.354,43 €</b>
<b>2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA</b>			
		2.000,00 €	2.000,00 €
<b>SOMMANO 2</b>		<b>2.000,00 €</b>	<b>2.000,00 €</b>
<b>3) LAVORI A BASE D'ASTA</b>			
		49.354,43 €	49.354,43 €
<b>SOMMANO 3=1-2</b>		<b>49.354,43 €</b>	<b>49.354,43 €</b>
<b>SCONTO DI GARA 27,243 %</b>			<b>13.445,63 €</b>
<b>IMPORTO LAVORI RIBASSATO</b>			<b>35.908,80 €</b>
<b>4) IMPORTO DI CONTRATTO</b>			<b>37.908,80 €</b>
<b>5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA			
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		5.135,44 €	3.790,88 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		2.907,72 €	2.907,72 €
CNPAIA 4%		116,31 €	116,31 €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		665,29 €	665,29 €
IMPREVISTI 5% DI 1)		2.567,72 €	2.567,72 €
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		1.027,09 €	1.027,09 €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		226,00 €	15.016,19 €
<b>SOMMANO 2)</b>		<b>12.645,57 €</b>	<b>26.091,20 €</b>
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5</b>		<b>64.000,00 €</b>	<b>64.000,00 €</b>

- Al fabbricato distinto al FG. 125, PART. 346, come risultante dal QTE di seguito riportato:

<b>COMUNE DI CAMERINO</b>			
<b>SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO, LOTTO 1 APP 9 - EDIFICIO DISTINTO AL FG. 125 PART. 346</b>			
		<b>PROGETTO</b>	<b>AFFIDAMENTO</b>
<b>1) LAVORI</b>		EURO	EURO
A MISURA		33.641,05 €	33.641,05 €
	<b>SOMMANO 1</b>	<b>33.641,05 €</b>	<b>33.641,05 €</b>
<b>2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA</b>			
		1.500,00 €	1.500,00 €
	<b>SOMMANO 2</b>	<b>1.500,00 €</b>	<b>1.500,00 €</b>
<b>3) LAVORI A BASE D'ASTA</b>			
		32.141,05 €	32.141,05 €
	<b>SOMMANO 3=1-2</b>	<b>32.141,05 €</b>	<b>32.141,05 €</b>
	<b>SCONTO DI GARA 27,243 %</b>		<b>8.756,19 €</b>
	<b>IMPORTO LAVORI RIBASSATO</b>		<b>23.384,86 €</b>
	<b>4) IMPORTO DI CONTRATTO</b>		<b>24.884,86 €</b>
<b>5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA			
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		3.364,11 €	2.488,49 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		2.022,05 €	2.022,05 €
CNPAIA 4%		80,88 €	80,88 €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		462,65 €	462,65 €
IMPREVISTI 5% DI 1)		1.682,05 €	1.682,05 €
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		672,82 €	672,82 €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		74,39 €	9.706,20 €
	<b>SOMMANO 2)</b>	<b>8.358,95 €</b>	<b>17.115,14 €</b>
	<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5</b>	<b>42.000,00 €</b>	<b>42.000,00 €</b>

CONSIDERATO che:

- Relativamente al fabbricato distinto al FG. 125 PART. 345, il Progettista e D.L. Ing. Roberto Biondi ha redatto una Perizia di Variante, assunta al prot. n. 21486 del 28-09-2018, da cui risulta che durante il corso dei lavori, stante l'evoluzione del quadro fessurativo tra la data di redazione del progetto e quella attuale, si rende necessario eseguire alcune variazioni agli interventi previsti. Tale aggravamento è determinato anche in forza di ulteriori eventi sismici che si sono susseguiti nel tempo, non ultimo quello del 10-04-2018. Preso atto di tali variazioni, dettagliatamente riportate nella relazione tecnica di Variante, ne consegue il seguente QTE:

<b>COMUNE DI CAMERINO</b>					
<b>SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO, LOTTO 1 APP 6 - EDIFICIO DISTINTO AL FG. 125 PART. 345.</b>					
		<b>PROGETTO</b>	<b>AFFIDAMENTO</b>	<b>VARIANTE</b>	
		EURO	EURO	EURO	
<b>1) LAVORI A MISURA</b>		51.354,43 €	51.354,43 €	56.528,98 €	
<b>SOMMANO 1</b>		<b>51.354,43 €</b>	<b>51.354,43 €</b>	<b>56.528,98 €</b>	
<b>2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA</b>		2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	
<b>SOMMANO 2</b>		<b>2.000,00 €</b>	<b>2.000,00 €</b>	<b>2.000,00 €</b>	
<b>3) LAVORI A BASE D'ASTA</b>		49.354,43 €	49.354,43 €	54.528,98 €	
<b>SOMMANO 3=1-2</b>		<b>49.354,43 €</b>	<b>49.354,43 €</b>	<b>54.528,98 €</b>	
<b>SCONTO DI GARA 27,243 %</b>			<b>13.445,63 €</b>	<b>14.855,33 €</b>	
<b>IMPORTO LAVORI RIBASSATO</b>			<b>35.908,80 €</b>	<b>39.673,65 €</b>	<b>DELTA</b>
<b>4) IMPORTO DI CONTRATTO</b>			<b>37.908,80 €</b>	<b>41.673,65 €</b>	<b>9,93%</b>
<b>5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>					
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA					
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		5.135,44 €	3.790,88 €	4.167,36 €	
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		2.907,72 €	2.907,72 €	3.166,45 €	
CNPAIA 4%		116,31 €	116,31 €	126,66 €	
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		665,29 €	665,29 €	724,48 €	
IMPREVISTI 5% DI 1)		2.567,72 €	2.567,72 €	2.826,45 €	
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		1.027,09 €	1.027,09 €	1.130,58 €	
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		226,00 €	15.016,19 €	10.184,37 €	
<b>SOMMANO 2)</b>		<b>12.645,57 €</b>	<b>26.091,20 €</b>	<b>22.326,35 €</b>	
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5</b>		<b>64.000,00 €</b>	<b>64.000,00 €</b>	<b>64.000,00 €</b>	

RITENUTO pertanto di condividere le motivazioni addotte e riportate nella Perizia di Variante, si ritiene opportuno approvare la stessa.

- Relativamente al fabbricato distinto al FG. 125 PART. 346, il Progettista e D.L. Ing. Roberto Biondi ha redatto una Perizia, assunta al prot. n. 21486 del 28-09-2018, da cui risulta che durante il corso dei lavori sono state rilevate delle situazioni imprevedibili in fase di progetto, visto anche lo stato di danno che rende l'immobile pericolante e difficilmente accessibile in fase progettuale. Pertanto, una volta iniziati i lavori, è stato possibile eseguire ulteriori analisi, verifiche e riscontri che hanno evidenziato alcune criticità, prima non riscontrabili, come dettagliatamente riportato nella relazione di Perizia che si conclude con il seguente QTE:

<b>COMUNE DI CAMERINO</b>				
<b>SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO, LOTTO 1 APP 9 - EDIFICIO DISTINTO AL FG. 125 PART. 346</b>				
		<b>PROGETTO</b>	<b>AFFIDAMENTO</b>	<b>PERIZIA</b>
		EURO	EURO	EURO
<b>1) LAVORI</b>				
A MISURA		33.641,05 €	33.641,05 €	60.364,99 €
<b>SOMMANO 1</b>		<b>33.641,05 €</b>	<b>33.641,05 €</b>	<b>60.364,99 €</b>
<b>2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA</b>				
		1.500,00 €	1.500,00 €	4.267,20 €
<b>SOMMANO 2</b>		<b>1.500,00 €</b>	<b>1.500,00 €</b>	<b>4.267,20 €</b>
<b>3) LAVORI A BASE D'ASTA</b>				
		32.141,05 €	32.141,05 €	56.097,79 €
<b>SOMMANO 3=1-2</b>		<b>32.141,05 €</b>	<b>32.141,05 €</b>	<b>56.097,79 €</b>
<b>SCONTO DI GARA 27,243 %</b>			<b>8.756,19 €</b>	<b>15.282,72 €</b>
<b>IMPORTO LAVORI RIBASSATO</b>			<b>23.384,86 €</b>	<b>40.815,07 €</b>
<b>4) IMPORTO DI CONTRATTO</b>			<b>24.884,86 €</b>	<b>45.082,27 €</b>
<b>5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>				
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA				
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		3.364,11 €	2.488,49 €	4.508,23 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		2.022,05 €	2.022,05 €	3.358,25 €
CNPAIA 4%		80,88 €	80,88 €	134,33 €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		462,65 €	462,65 €	768,37 €
IMPREVISTI 5% DI 1)		1.682,05 €	1.682,05 €	3.018,25 €
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		672,82 €	672,82 €	1.207,30 €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		74,39 €	9.706,20 €	1.923,01 €
<b>SOMMANO 2)</b>		<b>8.358,95 €</b>	<b>17.115,14 €</b>	<b>14.917,73 €</b>
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5</b>		<b>42.000,00 €</b>	<b>42.000,00 €</b>	<b>60.000,00 €</b>

RITENUTO pertanto di condividere le motivazioni addotte e riportate nella Relazione Tecnica di Perizia, si ritiene opportuno approvare la stessa.

RITENUTE sussistenti le condizioni di somma urgenza derivanti dalla crisi sismica iniziata nell'Agosto 2016.

VISTA la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016;

VISTO:

- Il Regolamento per la disciplina degli acquisti di beni e servizi con procedure in economia;
- Gli art.li 36, 63, 163 del D.Lgs. n. 50/2016;
- Il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- Il D.L. 189/2016, convertito con L.229/2016 e s.m.i.;
- La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

RITENUTO dover esprimere parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il parere di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria del responsabile del Settore finanziario ai sensi dell'art. 151 c. 4 del suddetto D.lgs.;

DATO ATTO CHE per il presente intervento sono stati acquisiti:

- Intervento edificio Piazza Umberto I, distinto al FG. 125 PART. 345:
  - CUP: E16I17000150001;
  - CIG per la progettazione e D.L.: Z0B22F0057.
- Intervento edificio Piazza Umberto I, distinto al FG. 125 PART. 346:
  - CUP: E16I17000160001;
  - CIG per la progettazione e D.L.: Z1122F00FA.

CIG per l'esecuzione dei lavori: 74330960DE.

### **PROPONE**

- 1) Di dare atto che le opere di cui sopra rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza;
- 2) Di approvare la Perizia di Variante, redatta dall'Ing. Roberto Biondi, relativamente ai lavori di messa in sicurezza dell'edificio sito in Piazza Umberto I e distinto al FG. 125 PART. 345 e di rimodulare il Q.T.E., come in premessa descritto, che di seguito si riporta:

<b>COMUNE DI CAMERINO</b>				
<b>SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO, LOTTO 1 APP 6 - EDIFICIO DISTINTO AL FG. 125 PART. 345.</b>				
		<b>PROGETTO</b>	<b>AFFIDAMENTO</b>	<b>VARIANTE</b>
		EURO	EURO	EURO
<b>1) LAVORI A MISURA</b>		51.354,43 €	51.354,43 €	56.528,98 €
<b>SOMMANO 1</b>		<b>51.354,43 €</b>	<b>51.354,43 €</b>	<b>56.528,98 €</b>
<b>2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA</b>		2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
<b>SOMMANO 2</b>		<b>2.000,00 €</b>	<b>2.000,00 €</b>	<b>2.000,00 €</b>
<b>3) LAVORI A BASE D'ASTA</b>		49.354,43 €	49.354,43 €	54.528,98 €
<b>SOMMANO 3=1-2</b>		<b>49.354,43 €</b>	<b>49.354,43 €</b>	<b>54.528,98 €</b>
<b>SCONTO DI GARA 27,243 %</b>			<b>13.445,63 €</b>	<b>14.855,33 €</b>
<b>IMPORTO LAVORI RIBASSATO</b>			<b>35.908,80 €</b>	<b>39.673,65 €</b>
<b>4) IMPORTO DI CONTRATTO</b>			<b>37.908,80 €</b>	<b>41.673,65 €</b>
<b>DELTA</b>				<b>9,93%</b>
<b>5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>				
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA				
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		5.135,44 €	3.790,88 €	4.167,36 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		2.907,72 €	2.907,72 €	3.166,45 €
CNPAIA 4%		116,31 €	116,31 €	126,66 €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		665,29 €	665,29 €	724,48 €
IMPREVISTI 5% DI 1)		2.567,72 €	2.567,72 €	2.826,45 €
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		1.027,09 €	1.027,09 €	1.130,58 €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		226,00 €	15.016,19 €	10.184,37 €
<b>SOMMANO 2)</b>		<b>12.645,57 €</b>	<b>26.091,20 €</b>	<b>22.326,35 €</b>
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5</b>		<b>64.000,00 €</b>	<b>64.000,00 €</b>	<b>64.000,00 €</b>

3) Di approvare la Perizia, redatta dall'Ing. Roberto Biondi, relativamente ai lavori di messa in sicurezza dell'edificio sito in Piazza Umberto I e distinto al FG. 125 PART. 346 e di rimodulare il Q.T.E., come in premessa descritto, che di seguito si riporta:

<b>COMUNE DI CAMERINO</b>				
<b>SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO, LOTTO 1 APP 9 - EDIFICIO DISTINTO AL FG. 125 PART. 346</b>				
		<b>PROGETTO</b>	<b>AFFIDAMENTO</b>	<b>PERIZIA</b>
		EURO	EURO	EURO
<b>1) LAVORI</b>				
A MISURA		33.641,05 €	33.641,05 €	60.364,99 €
	<b>SOMMANO 1</b>	<b>33.641,05 €</b>	<b>33.641,05 €</b>	<b>60.364,99 €</b>
<b>2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA</b>				
		1.500,00 €	1.500,00 €	4.267,20 €
	<b>SOMMANO 2</b>	<b>1.500,00 €</b>	<b>1.500,00 €</b>	<b>4.267,20 €</b>
<b>3) LAVORI A BASE D'ASTA</b>				
		32.141,05 €	32.141,05 €	56.097,79 €
	<b>SOMMANO 3=1-2</b>	<b>32.141,05 €</b>	<b>32.141,05 €</b>	<b>56.097,79 €</b>
	<b>SCONTO DI GARA 27,243 %</b>		<b>8.756,19 €</b>	<b>15.282,72 €</b>
	<b>IMPORTO LAVORI RIBASSATO</b>		<b>23.384,86 €</b>	<b>40.815,07 €</b>
	<b>4) IMPORTO DI CONTRATTO</b>		<b>24.884,86 €</b>	<b>45.082,27 €</b>
<b>5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>				
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA				
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		3.364,11 €	2.488,49 €	4.508,23 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		2.022,05 €	2.022,05 €	3.358,25 €
CNPAIA 4%		80,88 €	80,88 €	134,33 €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		462,65 €	462,65 €	768,37 €
IMPREVISTI 5% DI 1)		1.682,05 €	1.682,05 €	3.018,25 €
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		672,82 €	672,82 €	1.207,30 €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		74,39 €	9.706,20 €	1.923,01 €
	<b>SOMMANO 2)</b>	<b>8.358,95 €</b>	<b>17.115,14 €</b>	<b>14.917,73 €</b>
	<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5</b>	<b>42.000,00 €</b>	<b>42.000,00 €</b>	<b>60.000,00 €</b>

- 4) Di impegnare la maggiore spesa pari ad € 18.000,00, relativamente al fabbricato sito in Piazza Umberto I e distinto al FG. 125 PART. 346, da imputare sui fondi dei cap. 88/1 e 196/1, “PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016” e “PRESTAZIONI PROFESSIONALI CONSEGUENTI AD EMERGENZA SISMICA...” voce n.7 “Misure provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta” di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016;
- 5) Di dare atto che la spesa per gli interventi sui fabbricati siti in Piazza Umberto I e distinti al FG. 125 PART. 345 e 346 trova copertura finanziaria per complessivi € 124.000,00 sui fondi dei cap. 88/1 e 196/1, “PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016” e “PRESTAZIONI PROFESSIONALI CONSEGUENTI AD EMERGENZA SISMICA...” voce n.7 “Misure provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta” di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016; ed è così articolata:

- Per l'intervento relativo all'edificio sito in Piazza Umberto I, distinto al FG. 125 PART. 345, spesa complessiva di € 64.000,00 già impegnata con Determinazione del Sett. LL. PP. n. 76 del 30-03-2018 RG 223;
  - Per l'intervento relativo all'edificio sito in Piazza Umberto I, distinto al FG. 125 PART. 346:
    - € 42.000,00 già impegnati con Determinazione del Sett. LL. PP. n. 76 del 30-03-2018 RG 223;
    - € 18.000,00 in forza del presente atto.
- 6) Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione di cui al D.lgs. 33/2013.

Il Responsabile Servizio Territorio, LL.PP.,  
Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e Ambiente  
F.to ORIOLI MARCO

PARERI:

REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

Data

Il Responsabile del Settore  
Servizi Finanziari  
F.to BARBONI GIULIANO

La presente è copia conforme all'originale  
18-10-2018  
IL FUNZIONARIO DELEGATO