



**Città di Camerino**  
Provincia di Macerata

Settore 3° Territorio -LL.PP. -Manutenzione - Ambiente - Sisma Ricostruzione Pubblica

PROT. n. 17/UTC

Camerino, 11/02/2020

**VERBALE SEDUTA DI GARA n. 1**

**OGGETTO:** SISMA 2016. OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO. LOTTO 6 - APP. 2 . EDIFICI SITI IN CORSO VITTORIO EMANUELE II E DISTINTI AL FG. 125 PART. 97-99-100-106.  
PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 63 DEL D.LGS. 50/2016.

**CODICE CIG: 8183847430**

<b>CODICE CUP intervento su edificio FG. 125 PART. 97.:</b>	<b>E19F2000090001</b>
<b>CODICE CUP intervento su edificio FG. 125 PART. 99:</b>	<b>E19F20000100001</b>
<b>CODICE CUP intervento su edificio FG. 125 PART. 100:</b>	<b>E19F20000110001</b>
<b>CODICE CUP intervento su edificio FG. 125 PART. 106:</b>	<b>E19F20000120001</b>

L'anno duemilaventi, il giorno 11 del mese di febbraio, alle ore 15:15 nella sede provvisoria dell'UTC del Comune di Camerino, sita in Via Le Mosse n. 10, si svolge la seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Seggio di gara, nominato con Determinazione del Settore 3° n. 68 del 11-02-2020, è composto dalle persone appresso elencate, tutte presenti:

- Ing. Marco Orioli, Responsabile del Settore 3° Territorio - LL.PP. -Manutenzione - Ambiente - Sisma Ricostruzione Pubblica del Comune di Camerino - Presidente;
- Geom. Francesco Mariotti, Funzionario del Settore 3° Territorio - LL.PP. -Manutenzione - Ambiente - Sisma Ricostruzione Pubblica del Comune di Camerino - membro effettivo;
- Ing. Romina Fattoretti, Funzionario del Settore 3° Territorio - LL.PP. -Manutenzione - Ambiente - Sisma Ricostruzione Pubblica del Comune di Camerino - nonché R.U.P. della procedura di gara in oggetto, membro effettivo con funzioni di Segretario verbalizzante.

**PREMESSO CHE:**

- 1) Con Determinazione del Settore 3° n. 18 del 17/01/2020:
  - È stato incaricato - ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.- l'Ing. Carlo MOROSI, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. A657,

Servizio LL.PP., Manutenzione, Protezione Civile, Appalti e Contratti  
Ricostruzione Pubblica, Ambiente  
via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)  
Resp. Ing. Marco Orioli tel.: 0737/637298 e-mail: [marco.orioli@comune.camerino.mc.it](mailto:marco.orioli@comune.camerino.mc.it)  
pec: [protocollo@pec.comune.camerino.mc.it](mailto:protocollo@pec.comune.camerino.mc.it) web <http://www.comune.camerino.mc.it>  
C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



**Camerino**



Marchio di qualità  
Turistico Ambientale del  
Touring Club Italiano



**Città di Camerino**  
Provincia di Macerata

**Settore 3° Territorio –LL.PP. –Manutenzione – Ambiente - Sisma Ricostruzione Pubblica**

C.F. MRSCRL65C27B474I e P.IVA 01210980437, per la progettazione, la D.L., di C.S.P. e C.S.E. dei lavori "SISMA 2016. OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO. LOTTO 6. EDIFICI SITI IN CORSO VITTORIO EMANUELE II AL FG. 125, Particelle nn. 97-99-100-106;

- Sono stati approvati i progetti per gli interventi relativi agli edifici di cui in oggetto;

2) I progetti prevedono interventi per la messa in sicurezza della Zona Rossa del Comune di Camerino Lotto 6 App. 2 edifici siti in Corso Vittorio Emanuele II:

INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA	IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	IMPORTO TOTALE
EDIFICIO FG. 125 PART. 97	144.917,29 €	16.101,92 €	161.019,21 €
EDIFICIO FG. 125 PART. 99	44.432,48 €	4.936,94 €	49.369,42 €
EDIFICIO FG. 125 PART. 100	78.929,18 €	8.769,91 €	87.699,09 €
EDIFICIO FG. 125 PART. 106	80.634,01 €	8.959,33 €	89.593,34 €
<b>TOTALE</b>	<b>348.912,96 €</b>	<b>38.768,10 €</b>	<b>387.681,06 €</b>

3) Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Romina Fattoretti;

4) Con la Determinazione del Settore 3° n. 22 del 22/01/2020 è stato stabilito:

- Di procedere all'appalto dei lavori suddetti mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'art. 63 del D.lgs. 50/2016 previa consultazione di n. 5 operatori economici, in possesso della categoria SOA OG2 presenti nell'elenco approvato, integrato ed aggiornato con Determinazione del Sett. 3° n. 379 del 06-11-2019 RG 1402;
- Che l'appalto - che sarà realizzato a misura - verrà aggiudicato con il criterio del minore prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con valutazione della congruità delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 1, 2-bis, 3-bis, 6 terzo periodo del D.Lgs. 50/2016; l'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice;
- Che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della determina di affidamento dei lavori;

Servizio LL.PP., Manutenzione, Protezione Civile, Appalti e Contratti  
Ricostruzione Pubblica, Ambiente

via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)

Resp. Ing. Marco Orioli tel.: 0737/637298 e-mail: [marco.orioli@comune.camerino.mc.it](mailto:marco.orioli@comune.camerino.mc.it)

pec: [protocollo@pec.comune.camerino.mc.it](mailto:protocollo@pec.comune.camerino.mc.it) web <http://www.comune.camerino.mc.it>

C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



**Camerino**

Marchio di qualità  
Turistico Ambientale del  
Touring Club Italiano

pag. 2 di 5



**Città di Camerino**  
Provincia di Macerata

**Settore 3° Territorio –LL.PP. –Manutenzione – Ambiente - Sisma Ricostruzione Pubblica**

- Che si potrà procedere alla consegna dei lavori nelle more della verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario, così come previsto nell'OCDPC n. 394/2016, all'art. 5 comma 4;

5) ATTESO che con nota Prot. 2666 del 31/01/2020 è stata trasmessa la lettera di invito ai seguenti operatori economici (individuati come da verbale di sorteggio del 28/01/2020 prot.n. 08/UTC), con fissazione scadenza presentazione offerte per il 10/02/2020 ore 12:00 ed apertura offerte per il 11/02/2020 ore 15:00:

numeri estratti	Id. elenco	
28	66	EDILIZIA CANDELORO SRL con sede in Via Fondo Valle Alento n. 24/B - 66010 Torrevicchia Teatina (CH), P.IVA 02125200697, PEC: <a href="mailto:ediliziacandelorosrl@pec.it">ediliziacandelorosrl@pec.it</a>
32	43	EFFEBI COSTRUZIONI SRL con sede in Via Trevenzuolo n. 4/F - 37068 Vigasio (VR), P.IVA 02412150233, PEC: <a href="mailto:posta@pec.effebicostruzioni.com">posta@pec.effebicostruzioni.com</a>
52	35	MARIOTTI COSTRUZIONI SRL con sede in Via S. Giovanni Battista n. 88 - 60010 Arcevia (AN), P.IVA 01289570424, PEC: <a href="mailto:mariotticostruzioni@pec.it">mariotticostruzioni@pec.it</a>
62	44	RESTAURI MEDA SRL con sede in Via E. De Nicola n. 48 - 76125 Trani, P.IVA 06814580723, PEC: <a href="mailto:restaurimedasrl@pec.it">restaurimedasrl@pec.it</a>
69	27	TORELLI DOTTORI SPA con sede in Via Ponte Magno n. 42 - 60034 Cupramontana (AN), P.IVA: 00205160427, PEC: <a href="mailto:torellidottoripec@legalmail.it">torellidottoripec@legalmail.it</a>

TUTTO CIO' PREMESSO, il Presidente dichiara aperta la gara.

La gara si svolge in seduta pubblica.

Il Presidente dà atto che è pervenuto dal Responsabile Servizio Protocollo il seguente elenco degli operatori economici invitati, che hanno fatto pervenire il proprio plico entro il termine prestabilito del 10/02/2020 ore 12:00, come qui appresso riportato:

- Prot. n. 3242 del 07/02/2020 – EDILIZIA CANDELORO SRL
- Prot. n. 3341 del 10/02/2020 – EFFEBI COSTRUZIONI SRL;

Servizio LL.PP., Manutenzione, Protezione Civile, Appalti e Contratti  
Ricostruzione Pubblica, Ambiente

via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)

Resp. Ing. Marco Orioli tel.: 0737/637298 e-mail: [marco.orioli@comune.camerino.mc.it](mailto:marco.orioli@comune.camerino.mc.it)

pec: [protocollo@pec.comune.camerino.mc.it](mailto:protocollo@pec.comune.camerino.mc.it) web <http://www.comune.camerino.mc.it>

C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



**Camerino**

Marchio di qualità  
Turistico Ambientale del  
Touring Club Italiano

pag. 3 di 5



**Città di Camerino**  
Provincia di Macerata

**Settore 3° Territorio –LL.PP. –Manutenzione – Ambiente - Sisma Ricostruzione Pubblica**

Il Presidente da atto che il Responsabile del Settore Protocollo ha attestato inoltre che in data 10/02/2020 successivamente alle ore 12:00 è pervenuta all'Ufficio protocollo n. 1 busta contenente nell'oggetto testo riconducibile alla procedura di che trattasi, come appresso riportato:

Prot. 3356 del 10/02/2020 – MARIOTTI COSTRUZIONI SRL;

Pertanto l'operatore economico MARIOTTI COSTRUZIONI SRL non viene ammesso a partecipare alla gara in oggetto.

Constatata l'integrità dei plichi e la loro rispondenza a quanto richiesto nella lettera d'invito, il Presidente procede all'apertura dei plichi e, pertanto, si procede alla verifica della completezza della documentazione richiesta e, di conseguenza, dell'ammissibilità delle offerte, ai sensi di quanto indicato nella lettera d'invito.

Dall'esame della documentazione Amministrativa risulta il seguente esito:

1. EFFEBI COSTRUZIONI SRL – AMMESSO;
2. EDILIZIA CANDELORO SRL – SOCCORSO ISTRUTTORIO, disposto come qui di seguito:
  - a) la garanzia fideiussoria provvisoria, presentata in formato cartaceo dall'operatore economico EDILIZIA CANDELORO SRL, polizza n. IM 000020650 emessa in data 05/02/2020 dalla compagnia garante CITY INSURANCE COMPAGNIA DI ASSICURAZIONI E RIASSICURAZIONI, risulta mancante della firma della compagnia garante; inoltre non è risultato possibile verificare la firma digitale del documento, la sua originalità e la corrispondenza del suo contenuto, accedendo al link: [www.cityinsurance.ro/it/controlla-la-tua-polizza/](http://www.cityinsurance.ro/it/controlla-la-tua-polizza/) con il codice barcode presente sulla polizza, secondo le indicazioni riportate a margine della prima pagina della polizza stessa.

Pertanto, anche alla luce degli orientamenti giurisprudenziali formati sul punto, si dispone il soccorso istruttorio con il quale "si chiede all'operatore economico EDILIZIA CANDELORO SRL, di produrre in formato elettronico, l'originale o la copia autentica della polizza in esame (ovvero polizza n. IM 000020650 emessa in data 05/02/2020 dalla compagnia garante CITY INSURANCE COMPAGNIA DI ASSICURAZIONI E RIASSICURAZIONI) debitamente firmata digitalmente dall'organo avente i poteri di firma della compagnia garante.

pag. 4 di 5



**Camerino**



Marchio di qualità  
Turistico Ambientale del  
Touring Club Italiano



**Città di Camerino**  
Provincia di Macerata

**Settore 3° Territorio –LL.PP. –Manutenzione – Ambiente - Sisma Ricostruzione Pubblica**

Come sopra riportato, viene disposto il Soccorso Istruttorio nei confronti della ditta EDILIZIA CANDELORO SRL, fissando il termine perentorio delle ore 14:00 del giorno 14-02-2020 per la presentazione a mezzo PEC al seguente indirizzo: [protocollo@pec.comune.camerino.mc.it](mailto:protocollo@pec.comune.camerino.mc.it) della documentazione richiesta e come sopra specificata.

Si precisa che l'oggetto della PEC dovrà contenere la seguente dicitura:  
"SISMA 2016. OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO, LOTTO 6 APP. 2. CIG: 8183847430 – SOCCORSO ISTRUTTORIO".

Alle ore 17:30 la seduta di gara, al fine di attivare il Soccorso Istruttorio nei confronti dell'impresa EDILIZIA CANDELORO SRL, viene sospesa. Sin da ora si definisce la prossima seduta pubblica per il giorno lunedì 17 febbraio 2010 ore 9:00; di tale convocazione verrà data evidenza tramite avviso pubblicato sul sito dell'ente. Nella seduta sopra indicata si procederà all'esame della documentazione integrativa prodotta in relazione al soccorso istruttorio. Di seguito si procederà alla proclamazione degli O.E. ammessi e/o esclusi. Ancora di seguito all'apertura delle buste B – offerte economiche.

La custodia dei plichi contenenti la documentazione e le offerte di tutti i concorrenti viene assicurata in armadietto chiuso a chiave a cura del presidente della commissione.

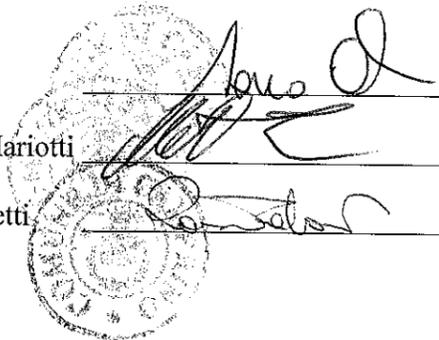
Letto, confermato e sottoscritto.

IL SEGGIO DI GARA:

Il Presidente: Ing. Marco Orioli

I Componenti: Geom. Francesco Mariotti

Ing. Romina Fattoretti



pag. 5 di 5



**Camerino**



Marchio di qualità  
Turistico Ambientale del  
Touring Club Italiano