

COMUNE di VALFORNACE

(Provincia di Macerata)

Piazza Vittorio Veneto n. 90
C.F. – P.I.: 01932550435

cap. 62035

SISMA 2016

INAGIBILITÀ DEL FABBRICATO

SITO IN VIA ALDO MORO 20

DISTINTO IN CATASTO AL FOGLIO 11 P.LLA N. 385 (SUB 5 – 12)

PROPRIETÀ: BIANCINI RITA - MORICONI ANITA

Ordinanza n. 87 del 28 APRILE 2017

Prot. n. 4002 del 28 APRILE 2017

IL COMMISSARIO GOVERNATIVO

PRESO ATTO del forte evento sismico del 30 ottobre 2016 che ha fatto seguito alle altre forti scosse dei giorni 24/08/2016 e 26/10/2016, eventi che hanno colpito in modo considerevole il territorio comunale;

VISTA la Legge Regionale Marche n. 34 del 22 dicembre 2016 con cui è stato istituito il nuovo Comune di Valfornace, derivante dalla fusione dei Comuni contermini di Pievebovigliana e Fiordimonte, ai sensi dell'art. 2, comma 1, lettera a), della L.R. 10/1995;

CONSIDERATA, inoltre, la situazione di assoluta emergenza derivante dagli eventi sismici del 24/08/2016, 26/10/2016 e 30/10/2016, a causa dei quali i due comuni sono stati pesantemente colpiti, con gravi danni agli interi territori comunali;

RICHIAMATE le Ordinanze n. 13 del 26 ottobre 2016 del Sindaco del Comune di Fiordimonte e la n. 2/TER del 30 ottobre 2016 del Sindaco del Comune di Pievebovigliana, con le quali veniva disposta l'evacuazione generale della popolazione da tutte le abitazioni di entrambi i comuni e dagli edifici di comune uso personale, familiare, di lavoro o di servizio interessati dagli eventi sismici;

DATO ATTO che, a far data dal 1 gennaio 2017, gli organi di governo dei due comuni sono decaduti;

VISTO il decreto del Prefetto di Macerata dell'11 gennaio 2017 con il quale è stato nominato Commissario Governativo il Dott. Viceprefetto Giuseppe Ranieri, attribuendo allo stesso le funzioni degli organi di governo del nuovo comune;

CONSIDERATO che a seguito di verifica tecnica è stata redatta specifica scheda **AEDES con esito "E" - edificio INAGIBILE**, relativamente al fabbricato adibito a civile abitazione, sito nel Comune di Pievebovigliana (oggi Valfornace), in Via Aldo Moro n. 20, identificato al **foglio di mappa n. 11 p.la n. 385, di proprietà (sub 5 – 12)** risultante catastalmente dei signori:

- BIANCINI Rita, nata a CAMERINO il 25/03/1960 - BNCRTI60C65B474S,
- MORICONI Anita, nata a PIEVEBOVIGLIANA il 05/09/1934 - MRCNTA34P45G637J;

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti;

VISTO il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni della legge 9 novembre 2001, n. 401;

VISTO l'art. 50, comma 5 e 54 comma 2 del d.lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

COMUNE di VALFORNACE

(Provincia di Macerata)

Piazza Vittorio Veneto n. 90
C.F. – P.I.: 01932550435

cap. 62035

VISTE le ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile recanti ulteriori interventi di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici di cui trattasi;

VISTO il decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8

VISTE le ordinanze del Commissario Straordinario

PRESO ATTO

Che nella "Scheda di 1° livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per gli edifici ordinari nell'emergenza post - sismica" - AeDES – che si allega alla presente e ne forma parte integrante, redatta in data **16/12/2016 dalla squadra P1505 (scheda n. 05)**, relativa al fabbricato **adibito ad uso abitativo**, sito nel Comune di Pievebovigliana (oggi Valfornace), in Via Aldo Moro n. 20, **distinto catastalmente al Foglio 11 part.IIa 385, di proprietà (sub 5 – 12)** dei soggetti di seguito riportati, come da risultanze catastali:

- BIANCINI Rita, nata a CAMERINO il 25/03/1960 - BNCRTI60C65B474S,
 - MORICONI Anita, nata a PIEVEBOVIGLIANA il 05/09/1934 - MRCNTA34P45G637J;
- risulta il seguente esito: **(E) "Edificio INAGIBILE"**

VALUTATO

che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

DICHIARA

Il fabbricato sito nel Comune di Valfornace in Via Aldo Moro, 20, distinto catastalmente al Foglio 11 part. 385, di proprietà dei soggetti meglio generalizzati in premessa, **Edificio INAGIBILE (E);**

ORDINA

ai proprietari e agli occupanti l'immobile di non accedere nel fabbricato inagibile suddetto fino a che la presente ordinanza non verrà revocata, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare verifiche tecniche, qualora comunque sussistano situazioni di sicurezza.

DISPONE

che la presente ordinanza venga notificata ai soggetti di seguito riportati, come da risultanze catastali:

- BIANCINI Rita, nata a CAMERINO il 25/03/1960 - BNCRTI60C65B474S,
- MORICONI Anita, nata a PIEVEBOVIGLIANA il 05/09/1934 - MRCNTA34P45G637J;

1. Per gli uffici competenti, di trasmettere la presente ordinanza a:

- Prefettura di Macerata;
 - Provincia di Macerata – U.O. Protezione Civile;
 - Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
 - Centro Operativo Comunale;
 - Comando dei Carabinieri di Valfornace ;
 - Polizia Municipale;
 - Servizio Ragioneria;
- ciascuno per le rispettive competenze;

COMUNE di VALFORNACE

(Provincia di Macerata)

Piazza Vittorio Veneto n. 90
C.F. - P.I.: 01932550435

cap. 62035

2. Di pubblicare la presente Ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;
3. Che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato interessato;

INDIVIDUA:

Quale responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 l'Arch. Ciuffoni Lolita;

RENDE NOTO:

Che avverso la presente Ordinanza gli interessati possono proporre:

- a) Ricorso al Prefetto entro 30 giorni;
- b) Ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 60 giorni;
- c) Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni della notificazione;

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Responsabile del Procedimento
(Arch. Lolita Ciuffoni)

Il Commissario Governativo
(Dr. Ranieri Giuseppe)

ID SCHEDA: 69183

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: UCERATA
 Comune: PIEVEBUCCIANA
 Frazione/Località: CAPOLUOGO
 (denominazione Istat) Acqua Riccia
 1 VIA
 2 CORSO
 3 VICOLO
 4 PIAZZA
 5 ALTRO
 (Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
 Squadra 15105 Scheda n. 1005 Data 17/12/16

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
 Istat Reg. 14 Istat Prov. 043 Istat Comune 111

N° aggregato 100420 00 N° edificio 111

Cod. di Località Istat 1111 Tipo carta _____
 Sez. di censimento Istat 111 N° carta 1111

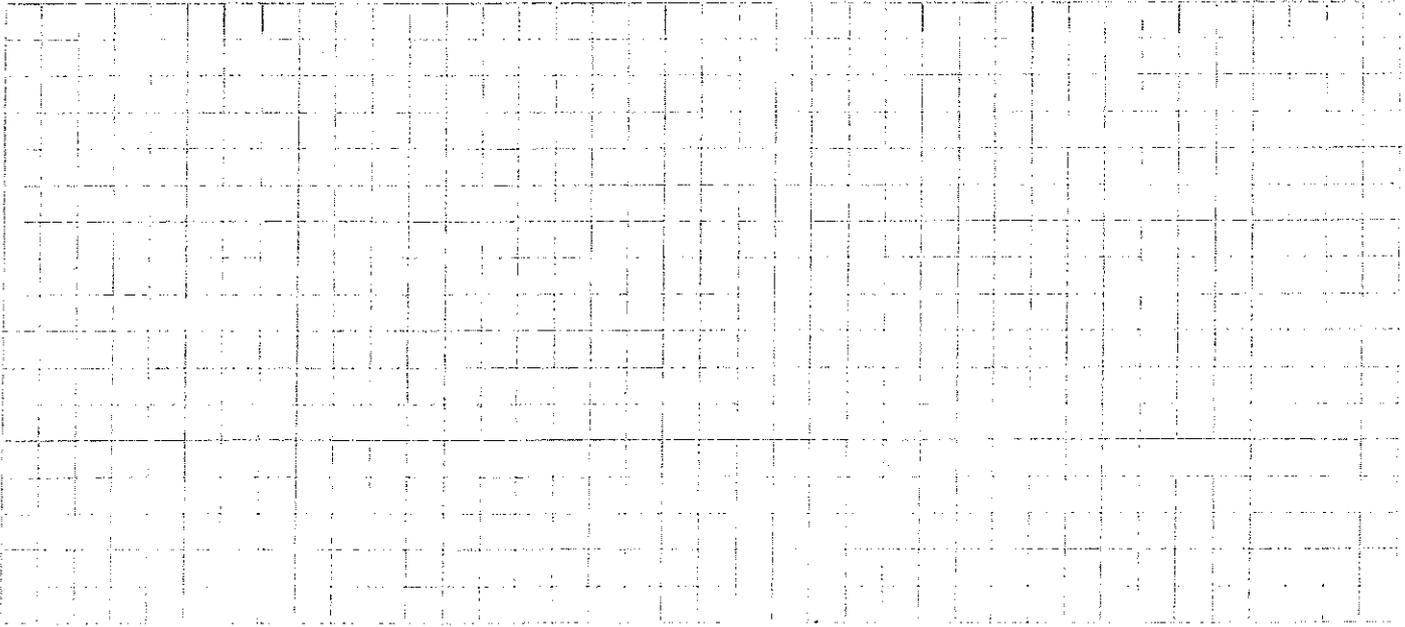
Dati catastali Foglio 111 Allegato 111
 Particelle 111

Posizione edificio Isolato Interno D'estremità D'angolo

COORDINATE piano UTM geografiche altro _____
 Fuso (32-33-34) _____ Datum ED50 Nord/Lat _____
 WGS84 Est/Long _____

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO GRASSIA LUIGIANO Codice Uso IS
18 ALTA

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati metrici			Età (max 2)	Uso - esposizione			
N° Piani totali cons interrati	Altezza media di piano [m]	Superficie media di piano [m²]	Costr. e rlstr.	Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti
<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 9	1 <input type="radio"/> < 2.50	A <input type="radio"/> < 50 I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	1 <input type="checkbox"/> < 1919	A <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo	<u>111</u>	A <input checked="" type="radio"/> > 65%	<u>11110</u>
<input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 10	2 <input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="radio"/> 50 ÷ 69 L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	2 <input type="checkbox"/> 19 ÷ 45	B <input type="checkbox"/> Produttivo	<u>111</u>	B <input type="radio"/> 30 ÷ 65%	
<input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 11	3 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input type="radio"/> 70 ÷ 99 M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	3 <input type="checkbox"/> 46 ÷ 61	C <input type="checkbox"/> Commercio	<u>111</u>	C <input type="radio"/> < 30%	
<input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 12	4 <input type="radio"/> > 5.00	D <input type="radio"/> 100 ÷ 129 N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	4 <input checked="" type="checkbox"/> 62 ÷ 71	D <input type="checkbox"/> Uffici	<u>111</u>	D <input type="radio"/> Non utilizz.	
<input checked="" type="radio"/> 5 <input type="radio"/> > 12		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169 O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	5 <input type="checkbox"/> 72 ÷ 75	E <input type="checkbox"/> Serv. Pubbl.	<u>111</u>	E <input type="radio"/> In costruz.	
<input type="radio"/> 6	Plani interrati	F <input type="radio"/> 170 ÷ 229 P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199	6 <input type="checkbox"/> 76 ÷ 81	F <input type="checkbox"/> Deposito	<u>111</u>	F <input type="radio"/> Non finito	
<input type="radio"/> 7	A <input type="radio"/> 0 C <input type="radio"/> 2	G <input checked="" type="radio"/> 230 ÷ 299 Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000	7 <input type="checkbox"/> 82 ÷ 86	G <input type="checkbox"/> Strategico	<u>111</u>	G <input type="radio"/> Abbandon.	
<input type="radio"/> 8	B <input type="radio"/> 1 D <input type="radio"/> ≥ 3	H <input type="radio"/> 300 ÷ 399 R <input type="radio"/> > 3000	8 <input type="checkbox"/> 87 ÷ 91	H <input type="checkbox"/> Turist-ricett	<u>111</u>		
			9 <input type="checkbox"/> 92 ÷ 96				
			10 <input type="checkbox"/> 97 ÷ 01				
			11 <input type="checkbox"/> 02 ÷ 08				
			12 <input type="checkbox"/> 09 ÷ 11				
			13 <input type="checkbox"/> > 2011				
				Proprietà	A <input type="checkbox"/> Pubblica	B <input checked="" type="checkbox"/> Privata	
					<u>1111</u> %	<u>1000</u> %	

Istat Provincia 1043Istat Comune 10317Squadra 11505N° scheda 1005Data 11/12/16

SEZIONE 8 - Giudizio di agibilità

8-A Valutazione del rischio					8-B Esito di agibilità		
Rischio	Esterno (sez. 6)	Strutturale (sez. 3 e 4)	Non Strutturale (sez. 5)	Geotecnico (sez. 7)	A		
Basso	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	A	Edificio AGIBILE (*)	<input type="radio"/>
Basso con provvedimenti	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	B	Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I. (1)	<input type="radio"/>
Alto	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	C	Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE (2)	<input type="radio"/>
					D	Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE da rivedere con approfondimento (3)	<input type="radio"/>
					E	Edificio INAGIBILE (4)	<input checked="" type="radio"/>
					F	Edificio INAGIBILE per rischio esterno (5)	<input type="checkbox"/>

(*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica sismica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTE: (1) Esito B nelle note (Sez.9) riportare se la temporanea inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Sez. 8D i necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo GPI)
 (2) Esito C nelle note (Sez.9) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva e/o grafica) e proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPI).
 (3) Esito D nelle note (Sez.9) specificare motivazioni e tipo di approfondimento qui richiesto _____
 proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPI).
 (4) Esito E proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPI).
 (5) Esito F nelle note (Sez.9) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 8D eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPI).

8-C Sull'accuratezza della visita	1 <input type="radio"/> Solo dall'esterno	4 <input type="radio"/> Non eseguito per:	A <input type="radio"/> Sopralluogo rifiutato (SR)	B <input type="radio"/> Rudere (RU)	C <input type="radio"/> Demolito (DM)
	2 <input type="radio"/> Parziale		D <input type="radio"/> Proprietario non trovato (NT)	E <input type="radio"/> Altro (AL) _____	
	3 <input checked="" type="radio"/> Completa (>2/3)				

8-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**)					
*	**	PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI	*	**	PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI
1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Messa in opera di cerchiature o tiranti	7 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Rimozione di cornicioni, parapetti, aggetti, ...
2 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi	8 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Rimozione di altri oggetti interni o esterni
3 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Riparazione copertura	9 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Trasennature e protezione passaggi
4 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Puntellatura di scale	10 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Riparazioni delle reti degli impianti
5 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffittature, ...	11 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Rimozione di tegole, comignoli, canne fumarie, ...	12 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

8-E Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate		
Unità immobiliari inagibili <u>1006</u>	Nuclei familiari evacuati <u>1006</u>	N° persone evacuate <u>11110</u>

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

Sui danni, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro		Foto d'insieme dell'edificio	Spilla
ARGOMENTO	ANNOTAZIONI		
I componenti della squadra di ispezione (stampatello)		Firme	
<u>ANDREA PAGGI</u>		<u>[Firma]</u>	
<u>CLAUDIO BENEDETTI</u>		<u>[Firma]</u>	