



# COMUNE DI VALFORNACE (MC)

Piazza Vittorio Veneto n. 90 Valfornace (MC)

Tel. 0737/44126 Cod. fisc. P.IVA 01932550435



3665

## DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO GOVERNATIVO CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 27 Del 06-04-2017

**Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER LA  
REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE A  
SERVIZIO DELL'AREA COMMERCIALE.**

L'anno duemiladiciassette il giorno sei del mese di aprile  
alle ore 17:00,  
presso questa Sede Municipale,

**assiste il Segretario Comunale, Dott. Benedetto Perroni.**

### IL COMMISSARIO GOVERNATIVO

ATTESO CHE:

- l'Amministrazione Comunale ha la necessità di procedere alla fornitura e posa in opera di strutture temporanee da adibire ad attività produttive ed economiche ai sensi dell'art. 3 dell'Ordinanza n.480 del capo di dipartimento della protezione civile ed art. 1 comma 2 lettera c) dell'Ordinanza del commissario delegato per la ricostruzione n. 9/2016 - lotto funzionale ex comune di Pievebovigliana;
- con nota della Giunta Regionale delle Marche prot.n. 65828 del 27/01/2017, veniva comunicato all'ex Comune di Pievebovigliana l'elenco dei moduli richiesti con le indicazioni necessarie per procedere alla successiva fase di acquisto nonché l'importo del fondo assegnato per l'acquisto dei prefabbricati e per le opere di urbanizzazione dell'area per un totale di €. 477.750,00 (di cui €.341.250,00 per acquisto strutture ed €. 136.500,00 per opere di urbanizzazione);

VISTA la Legge Regionale Marche n. 34 del 22 dicembre 2016 con cui è stato istituito il nuovo Comune di Valfornace, derivante dalla fusione dei Comuni contermini di Pievebovigliana e Fiordimonte, ai sensi dell'art. 2, comma 1, lettera a), L.R. 10/1995;

DATO ATTO che, a far data dal 1 gennaio 2017, gli organi di governo dei due comuni sono decaduti;

DATO ATTO che con decreto del Prefetto della Provincia di Macerata prot. n. 0001028 dell'11 gennaio 2017, è stato nominato Commissario Governativo il dott. Giuseppe Ranieri attribuendo allo stesso le funzioni degli organi di governo del nuovo Comune;

CONSIDERATA, inoltre, la situazione di assoluta emergenza derivante dagli eventi sismici del 24/08/2016, 26/10/2016 e 30/10/2016, a causa dei quali i due comuni sono stati pesantemente colpiti, con gravi danni agli interi territori comunali, nonché agli immobili sedi di attività produttive ed economiche;

VISTO l'art. 3 dell'ordinanza n.480 del Capo di dipartimento della protezione civile ed art. 1 comma 2 lettera c) dell'ordinanza del Commissario delegato per la ricostruzione n. 9/2016 recanti provvedimenti in materia di delocalizzazione delle attività commerciali interessate dall'evento sismico;

PRESO ATTO delle richieste dei titolare delle attività produttive ed economiche interessati alla delocalizzazione temporanea per il proseguo dell'attività in esercizio alla data degli eventi sismici nel territorio dell'ex Comune di Pievebovigliana;

DATO ATTO che le suddette richieste sono state comunicate dal Sindaco pro – tempore alla Regione Marche Servizio attività commerciali per la quantificazione del fabbisogno delle strutture temporanee da assegnare all'ex Comune di Pievebovigliana;

ATTESO CHE:

- l'Amministrazione Comunale ha la necessità di procedere alla fornitura e posa in opera di strutture temporanee da adibire ad attività produttive ed economiche ai sensi dell'art. 3 dell'Ordinanza n.480 del capo di dipartimento della protezione civile ed art. 1 comma 2 lettera c) dell'Ordinanza del commissario delegato per la ricostruzione n. 9/2016 - lotto funzionale ex comune di Pievebovigliana;

- con nota della Giunta Regionale delle Marche prot.n. 65828 del 27/01/2017, veniva comunicato all'ex Comune di Pievebovigliana l'elenco dei moduli richiesti con le indicazioni necessarie per procedere alla successiva fase di acquisto nonché l'importo del fondo assegnato per l'acquisto dei prefabbricati e per le opere di urbanizzazione dell'area per un totale di €. 477.750,00 (di cui €.341.250,00 per acquisto strutture ed €. 136.500,00 per opere di urbanizzazione);

DATO ATTO che con determina del responsabile del servizio tecnico n. 10 del 06 marzo 2017 è stata avviata la procedura sul MEPA per l'acquisto dei moduli commerciali;

DATO ATTO che con determina del responsabile del servizio n. 18 del 22 marzo 2017 è stato approvato il verbale di gara ed assegnazione provvisoria per l'acquisto dei moduli di cui sopra;

DATO ATTO che la progettazione delle opere di urbanizzazione è stata realizzata con personale tecnico interno all'Ente;

DATO ATTO che sono stati prodotti gli elaborati tecnici che, anche se non materialmente allegati alla presente, fanno parte integrante del presente atto;

VISTI gli elaborati di progetto di seguito elencati:

ELABORATI DI PROGETTO:

- TAV. A, Relazione Tecnica;
- TAV. B, Computo Metrico E Elenco Prezzi;
- TAV. C, Quadro Economico;
- TAV. 1, Rilievo Stato Attuale;
- TAV. 1A, Profili Stato Attuale;

- TAV. 2, Planimetria Generale Con Individuazione Area;
- TAV. 3, Planimetria Generale Di Progetto;
- TAV. 3A, Profili Stato Di Progetto;
- TAV. 4, Planimetria Generale Di Insieme Delle Infrastrutture A Rete Di Progetto;
- TAV. 5, Planimetria Generale Linea Fognatura Acque Bianche;
- TAV. 6, Planimetria Generale Linea Rete Idrica;
- TAV. 7, Planimetria Generale Linea Fognatura Acque Nere;
- TAV. 8, Planimetria Generale Linea Elettrica;
- TAV. 9, Planimetria Generale Linea Illuminazione Pubblica;
- TAV. 10, Planimetria Generale Linea Telefonica;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Schema di contratto;

RILEVATO, dal quadro tecnico economico, che il costo complessivo dell'intervento è di seguito esplicitato:

| <b>Lavori</b>                                      |  |                     |
|--|--|---------------------|
| A  | Importo lavori   | 119.499,20          |
| Oneri relativi alla sicurezza                      |  | 2.389,98            |
| Importo dei lavori soggetti a ribasso              |  | 117.109,22          |
| Ribasso contrattuale                               | 0,000%   |                     |
| <b>Totale Lavori (importo contrattuale)</b>        |  | <b>119.499,20</b>   |
| <b>B SOMME A DISPOSIZIONI DELL'AMMINISTRAZIONI</b> |  |                     |
| 1  | Imprevisti e lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto ivi inclusi i rimborsi previa fattura <art.42 comma 3 lettera b DPR 207/2010 > max 10% (compresa IVA) | 5.855,46            |
| 2  | Importo relativo all'incentivo di cui art.92 comma 5 codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente           | 2.389,98            |
| 9  | IVA 10% su lavori  | 11.949,92           |
| Totale   |  | € 20.195,36         |
| <b>A+B</b>   | <b>TOTALE GENERALE</b>   | <b>€ 139.694,56</b> |

CONSIDERATO che:

- Il Presidente del Consiglio dei Ministri, in data 24/08/2016, con appositi decreti pubblicati sulla GU n. 198 del 25/08/2016, ha dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle provincie di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e l'Aquila nonché le provincie di Fermo e Macerata;

- con delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni di Marche, Abruzzo, Lazio e Umbria in data 24 agosto 2016;
- la Presidenza del Consiglio dei Ministri, con ordinanze n. 388 del 26 agosto 2016 e n. 389 del 28 agosto 2016, evento per oggetto, rispettivamente: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Abruzzo e Umbria il 24 agosto 2016" (Ordinanza n. 388) e "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Abruzzo, Marche e Umbria il 24 agosto 2016" (Ordinanza n. 389), pubblicate nella Gazzetta Ufficiale n. 201 del 29 agosto 2016, ha dettato le prime disposizioni di coordinamento degli interventi nella prima fase di emergenza con il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza derivante dai fenomeni sismici;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni, Marche, Abruzzo, Lazio e Umbria (Pubblicata in Gazzetta Ufficiale n. 253 del 28 ottobre 2016);
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio della Regione Abruzzo, Marche, Lazio e Umbria (Pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 256 del 2 novembre 2016);

VISTA la nota a firma del Capo del Dipartimento di Protezione Civile Nazionale presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, prot. n. UC/TERAG16/0044398 del 3 settembre 2016, con la quale vengono indicate le tipologie di spesa ammissibili e le modalità di rendicontazione delle stesse, ivi comprese le misure provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta;

RITENUTO che la citata documentazione, rispondente ai dispositivi normativi di cui al D.lgs. n. 50/2016, sia meritevole di approvazione ed aderente alle reali necessità d'urgenza e di potenziale pericolo, per i quali sono stati emessi gli atti stessi;

PRECISATO, quanto all'inderogabile necessità di eseguire i lavori, che:

- Tutti i lavori commissionati sono conseguenti ad un evento di carattere indubbiamente eccezionale ed imprevedibile;
- Per la copertura finanziaria, la spesa verrà inserita nel portale autorizzato per il rimborso dei costi sostenuti per i pronti interventi;

VISTO l'art. 3 dell'OCDPC n. 408 (realizzazione di strutture e moduli temporanei ad uso attività produttive) - Per la realizzazione delle strutture temporanee ad usi pubblici, sulla base della ricognizione e quantificazione dei relativi fabbisogni, di cui all'art. 2 dell'ordinanza n. 394/2016 citata in premessa, che vengano comunicati al Dicomac, i soggetti specificatamente individuati nella tabella in allegato 1, provvedono: - omissis - alla predisposizione delle aree

individuare mediante l'esecuzione dei lavori necessari, operando con i poteri di cui all'art. 3, comma 5, dell'ordinanza n. 394/2016;

VISTO il verbale di validazione opere di urbanizzazione redatto ai sensi dell' art. 26 del d.lgs. n. 50 del 18/04/2016, sottoscritto dal Progettista nonché responsabile del procedimento geom. Paganelli Pietro;

VISTA la Legge Regionale n. 34 del 22 dicembre 2016 con cui è stato istituito il nuovo comune di Valfornace, derivante dalla fusione dei Comuni di Pievebovigliana e Fiordimonte, ai sensi dell'art. 2, comma 1, lettera a), L.R. 10/1995;

DARE ATTO che, a far data del 1 gennaio 2017, gli organi di governo dei due comuni sono decaduti;

VISTO il decreto del Prefetto di Macerata dell'11 gennaio 2017 con il quale è stato nominato Commissario Governativo il Dott. Giuseppe Ranieri attribuendo allo stesso le funzioni degli organi di governo del nuovo comune;

VISTA l'art. 5 dell'ordinanza n. 394 del 19 settembre 2016 nel quale vengono dettate disposizioni concernenti le deroghe al D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO l'art. 32 del d.lgs. 50/2016;

VISTO il Decreto Legge 9 febbraio 2017, n. 8;

VISTO il D.lgs. 50/2016;

VISTO il D. Lgs. 267/2000;

VISTO l'art. 4 del D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165;

ACCERTATA la propria competenza ai sensi dell'art. 48 TUEL e dello Statuto Comunale;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del Settore "Lavori Pubblici – Ambiente - servizi tecnici"– in ordine alla regolarità tecnica, espresso sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, come riportato e inserito in calce all'atto;

DATO ATTO che sulla proposta è stato acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'articolo 49, comma 1, in quanto la stessa proposta comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, come riportato e inserito in calce all'atto;

#### DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante del presente atto;
- 2) Di approvare il progetto esecutivo redatto dal personale interno all'ufficio tecnico dell'Ente per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria per il posizionamento dei moduli temporanei ad uso commerciale composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI DI PROGETTO:

- TAV. A, Relazione Tecnica;
- TAV. B, Computo Metrico E Elenco Prezzi;
- TAV. C, Quadro Economico;
- TAV. 1, Rilievo Stato Attuale;
- TAV. 1A, Profili Stato Attuale;
- TAV. 2, Planimetria Generale Con Individuazione Area;
- TAV. 3, Planimetria Generale Di Progetto;
- TAV. 3A, Profili Stato Di Progetto;
- TAV. 4, Planimetria Generale Di Insieme Delle Infrastrutture A Rete Di Progetto;
- TAV. 5, Planimetria Generale Linea Fognatura Acque Bianche;
- TAV. 6, Planimetria Generale Linea Rete Idrica;
- TAV. 7, Planimetria Generale Linea Fognatura Acque Nere;
- TAV. 8, Planimetria Generale Linea Elettrica;
- TAV. 9, Planimetria Generale Linea Illuminazione Pubblica;
- TAV. 10, Planimetria Generale Linea Telefonica;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Schema di contratto;

3) Di approvare il quadro tecnico economico, come di seguito esplicitato:

| <b>Lavori</b>                                      |  |                   |
|--|--|-------------------|
| A  | Importo lavori   | 119.499,20        |
| Oneri relativi alla sicurezza                      |  | 2.389,98          |
| Importo dei lavori soggetti a ribasso              |  | 117.109,22        |
| Ribasso contrattuale                               | 0,000%   |                   |
| <b>Totale Lavori (importo contrattuale)</b>        |  | <b>119.499,20</b> |
| <b>B SOMME A DISPOSIZIONI DELL'AMMINISTRAZIONI</b> |  |                   |
| 1  | Imprevisti e lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto ivi inclusi i rimborsi previa fattura <art.42 comma 3 lettera b DPR 207/2010 > max 10% (compresa IVA) | 5.855,46          |
| 2  | Importo relativo all'incentivo di cui art.92 comma 5 codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente           | 2.389,98          |
| 9  | IVA 10% su lavori  | 11.949,92         |
| Totale   |  | € 20.195,36       |
| <b>A+B</b>   | <b>TOTALE GENERALE</b>   | € 139.694,56      |

4) Di approvare il verbale di validazione del progetto;

- 5) Di dare mandato al responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici di provvedere con propri atti, per quanto di competenza, all'attuazione della presente deliberazione;
- 6) Di dare atto che per la copertura finanziaria si dovrà rendicontare la spesa alla Regione Marche sui fondi assegnati per la gestione emergenziale;
- 7) Di dare atto che la copertura finanziaria dell'intervento verrà garantita nel redigendo bilancio 2017 – 2019, del neo istituito Comune di Valfornace, derivante dalla fusione dei comuni di Pievebovigliana e Fiordimonte, disposta con Legge Regionale n. 34 del 22 dicembre 2016;
- 8) Di precisare che, responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 7 e ss. della legge 267 del 2000, è il geom. Paganelli Pietro.

Successivamente

#### DELIBERA

Di rendere, stante l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D. Lgs n. 267/00.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL COMMISSARIO GOVERNATIVO  
Dott. Giuseppe Ranieri

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Benedetto Perroni

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesposta deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00.

Li,

PER IL SEGRETARIO COMUNALE  
Perroni Benedetto

---

PARERE: in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data:

Il Responsabile del servizio  
**Paganelli Pietro**

PARERE: in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data:

Il Responsabile del servizio  
**Chitarrini Sara**

---

**ESECUTIVITA'**

la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 06-04-2017

perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267);

Li, 06-04-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Benedetto Perroni