



COMUNE DI VALFORNACE (MC)

Piazza Vittorio Veneto n. 90 Valfornace (MC)

Tel. 0737/44126 Cod. fisc. P.IVA 01932550435

e.mail: comune@valfornace.sinp.net



SISMA 2016

INAGIBILITÀ DEL FABBRICATO

SITO IN VIA ALDO MORO 20

DISTINTO IN CATASTO AL FOGLIO 11 P.LLA N. 385 (SUB 1 – 10)

PROPRIETÀ: PAGANELLI ANTONIO – PAGANELLI ROSA

Ordinanza n. 130 del 13 MAGGIO 2017

Prot. n. 472 del 13 MAGGIO 2017
15

IL COMMISSARIO GOVERNATIVO

PRESO ATTO del forte evento sismico del 30 ottobre 2016 che ha fatto seguito alle altre forti scosse dei giorni 24/08/2016 e 26/10/2016, eventi che hanno colpito in modo considerevole il territorio comunale;

VISTA la Legge Regionale Marche n. 34 del 22 dicembre 2016 con cui è stato istituito il nuovo Comune di Valfornace, derivante dalla fusione dei Comuni contermini di Pievebovigliana e Fiordimonte, ai sensi dell'art. 2, comma 1, lettera a), della L.R. 10/1995;

CONSIDERATA, inoltre, la situazione di assoluta emergenza derivante dagli eventi sismici del 24/08/2016, 26/10/2016 e 30/10/2016, a causa dei quali i due comuni sono stati pesantemente colpiti, con gravi danni agli interi territori comunali;

RICHIAMATE le Ordinanze n. 13 del 26 ottobre 2016 del Sindaco del Comune di Fiordimonte e la n. 2/TER del 30 ottobre 2016 del Sindaco del Comune di Pievebovigliana, con le quali veniva disposta l'evacuazione generale della popolazione da tutte le abitazioni di entrambi i comuni e dagli edifici di comune uso personale, familiare, di lavoro o di servizio interessati dagli eventi sismici;

DATO ATTO che, a far data dal 1 gennaio 2017, gli organi di governo dei due comuni sono decaduti;

VISTO il decreto del Prefetto di Macerata dell'11 gennaio 2017 con il quale è stato nominato Commissario Governativo il Dott. Viceprefetto Giuseppe Ranieri, attribuendo allo stesso le funzioni degli organi di governo del nuovo comune;

CONSIDERATO che a seguito di verifica tecnica è stata redatta specifica scheda **AEDES con esito "E" - edificio INAGIBILE**, relativamente al fabbricato adibito a civile abitazione, sito nel Comune di Pievebovigliana (oggi Valfornace), in Via Aldo Moro n. 20, identificato al **foglio di mappa n. 11 p.la n. 385, di proprietà (sub 1 – 10)** risultante catastalmente dei signori:

- PAGANELLI Antonio, nato a PIEVEBOVIGLIANA il 07/01/1949 – C.F. PGNNTN49A07G637Q,
- PAGANELLI Rosa, nata a PIEVEBOVIGLIANA il 12/09/1946 – C.F. PGNRSO46P52G637L;

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti;

VISTO il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni della legge 9 novembre 2001, n. 401;

VISTO l'art. 50, comma 5 e 54 comma 2 del d.lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;



COMUNE DI VALFORNACE (MC)

Piazza Vittorio Veneto n. 90 Valfornace (MC)

Tel. 0737/44126 Cod. fisc, P.IVA 01932550435

e.mail: comune@valfornace.sinp.net



VISTE le ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile recanti ulteriori interventi di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici di cui trattasi;

VISTO il decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8

VISTE le ordinanze del Commissario Straordinario

PRESO ATTO

Che nella "Scheda di 1° livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per gli edifici ordinari nell'emergenza post - sismica" - AeDES – che si allega alla presente e ne forma parte integrante, redatta in data **16/12/2016 dalla squadra P1505 (scheda n. 05)**, relativa al fabbricato **adibito ad uso abitativo**, sito nel Comune di Pievebovigliana (oggi Valfornace), in Via Aldo Moro n. 20, **distinto catastalmente al Foglio 11 part.IIa 385, di proprietà (sub 1 – 10)** dei soggetti di seguito riportati, come da risultanze catastali:

- PAGANELLI Antonio, nato a PIEVEBOVIGLIANA il 07/01/1949 – C.F. PGNNTN49A07G637Q,
 - PAGANELLI Rosa, nata a PIEVEBOVIGLIANA il 12/09/1946 – C.F. PGNRSO46P52G637L;
- risulta il seguente esito: **(E) "Edificio INAGIBILE"**

VALUTATO

che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

DICHIARA

Il fabbricato sito nel Comune di Valfornace in Via Aldo Moro, 20, distinto catastalmente al Foglio 11 part. 385, di proprietà dei soggetti meglio generalizzati in premessa, **Edificio INAGIBILE (E)**;

ORDINA

ai proprietari e agli occupanti l'immobile di non accedere nel fabbricato inagibile suddetto fino a che la presente ordinanza non verrà revocata, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare verifiche tecniche, qualora comunque sussistano situazioni di sicurezza.

DISPONE

che la presente ordinanza venga notificata ai soggetti di seguito riportati, come da risultanze catastali:

- PAGANELLI Antonio, nato a PIEVEBOVIGLIANA il 07/01/1949 – C.F. PGNNTN49A07G637Q,
- PAGANELLI Rosa, nata a PIEVEBOVIGLIANA il 12/09/1946 – C.F. PGNRSO46P52G637L;

1. Per gli uffici competenti, di trasmettere la presente ordinanza a:

- Prefettura di Macerata;
 - Provincia di Macerata – U.O. Protezione Civile;
 - Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
 - Centro Operativo Comunale;
 - Comando dei Carabinieri di Valfornace ;
 - Polizia Municipale;
 - Servizio Ragioneria;
- ciascuno per le rispettive competenze;

2. Di pubblicare la presente Ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;



COMUNE DI VALFORNACE (MC)

Piazza Vittorio Veneto n. 90 Valfornace (MC)

Tel. 0737/44126 Cod. fisc, P.IVA 01932550435

e.mail: comune@valfornace.sinp.net



3. Che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato interessato;

INDIVIDUA:

Quale responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 l'Arch. Ciuffoni Lolita;

RENDE NOTO:

Che avverso la presente Ordinanza gli interessati possono proporre:

- a) Ricorso al Prefetto entro 30 giorni;
- b) Ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 60 giorni;
- c) Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni della notificazione;

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Responsabile del Procedimento
(Arch. Lolita Ciuffoni)

Il Commissario Governativo
(Dr. Ranieri Giuseppe)

ID SCHEDA: 69183

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: UCERATA
 Comune: PIEVERO LUIGIANA
 Frazione/Localtà: CAPOLUOGO
 (denominazione Istat) ALCANTARA
 1 VIA
 2 CORSO
 3 VICOLO
 4 PIAZZA
 5 ALTRO
 (Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
 Squadra 15105 Scheda n. 006 Data 11/10/16

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
 Istat Reg. 16 Istat Prov. 043 Istat Comune 111

N° aggregato 00420 09 N° edificio 111

Cod. di Località Istat 1111 Tipo carta _____
 Sez. di censimento Istat 1111 N° carta 1111

Dati catastali Foglio 11 Allegato 11

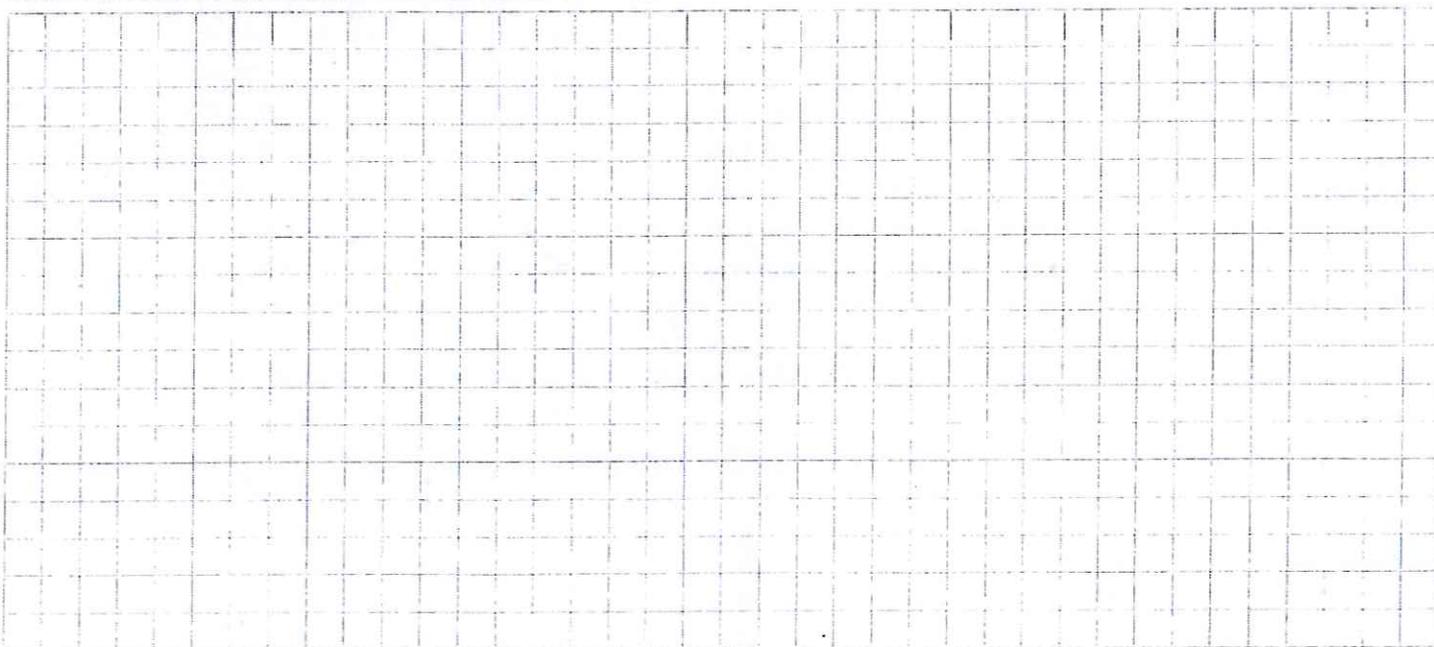
Particelle 385

Posizione edificio Isolato Interno D'estremità D'angolo

COORDINATE piano UTM geografiche altro _____
 Fuso (32-33-34) _____ Datum ED50 WGS84
 Nord/Lat _____ Est/Long _____

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO GRASIA LUIGIANA Codice Uso IS
15105

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

| Dati metrici | | | | Età (max 2) | Uso - esposizione | | | |
|---|---|--|-------------------------------------|---|---|----------------|---|--------------|
| N° Piani totali con interrati | Altezza media di piano [m] | Superficie media di piano [m²] | | Costr. e ristr. | Uso | N° unità d'uso | Utilizzazione | Occupanti |
| <input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 9 | 1 <input type="radio"/> < 2.50 | A <input type="radio"/> < 50 | I <input type="radio"/> 400 ÷ 499 | 1 <input type="checkbox"/> < 1919 | A <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo | <u>111</u> | A <input checked="" type="radio"/> > 65% | <u>11101</u> |
| <input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 10 | 2 <input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49 | B <input type="radio"/> 50 ÷ 69 | L <input type="radio"/> 500 ÷ 649 | 2 <input type="checkbox"/> 19 ÷ 45 | B <input type="checkbox"/> Produttivo | <u>111</u> | B <input type="radio"/> 30 ÷ 65% | |
| <input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 11 | 3 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00 | C <input type="radio"/> 70 ÷ 99 | M <input type="radio"/> 650 ÷ 899 | 3 <input type="checkbox"/> 46 ÷ 61 | C <input type="checkbox"/> Commercio | <u>111</u> | C <input type="radio"/> < 30% | |
| <input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 12 | 4 <input type="radio"/> > 5.00 | D <input type="radio"/> 100 ÷ 129 | N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199 | 4 <input checked="" type="checkbox"/> 62 ÷ 71 | D <input type="checkbox"/> Uffici | <u>111</u> | D <input type="radio"/> Non utilizz. | |
| <input checked="" type="radio"/> 5 <input type="radio"/> > 12 | | E <input type="radio"/> 130 ÷ 169 | O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599 | 5 <input type="checkbox"/> 72 ÷ 75 | E <input type="checkbox"/> Serv. Pubbl. | <u>111</u> | E <input type="radio"/> In costruz. | |
| <input type="radio"/> 6 | Piani interrati | F <input type="radio"/> 170 ÷ 229 | P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199 | 6 <input type="checkbox"/> 76 ÷ 81 | F <input type="checkbox"/> Deposito | <u>111</u> | F <input type="radio"/> Non finito | |
| <input type="radio"/> 7 | A <input type="radio"/> 0 C <input type="radio"/> 2 | G <input checked="" type="radio"/> 230 ÷ 299 | Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000 | 7 <input type="checkbox"/> 82 ÷ 86 | G <input type="checkbox"/> Strategico | <u>111</u> | G <input type="radio"/> Abbandon. | |
| <input type="radio"/> 8 | B <input type="radio"/> 1 D <input type="radio"/> ≥ 3 | H <input type="radio"/> 300 ÷ 399 | R <input type="radio"/> > 3000 | 8 <input type="checkbox"/> 87 ÷ 91 | H <input type="checkbox"/> Turist-ricett. | <u>111</u> | | |
| | | | | 9 <input type="checkbox"/> 92 ÷ 96 | | | | |
| | | | | 10 <input type="checkbox"/> 97 ÷ 01 | | | | |
| | | | | 11 <input type="checkbox"/> 02 ÷ 08 | | | | |
| | | | | 12 <input type="checkbox"/> 09 ÷ 11 | | | | |
| | | | | 13 <input type="checkbox"/> > 2011 | | | | |
| | | | | | Proprietà | | A <input type="checkbox"/> Pubblica B <input checked="" type="checkbox"/> Privata | |
| | | | | | | | <u>100</u> % | |

SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta; per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-solai)

| Strutture verticali / Strutture orizzontali | | STRUTTURE IN MURATURA | | | | | | | | ALTRE STRUTTURE | | | | | |
|---|--------------------------|--------------------------|--|--------------------------|--------------------------|--|--------------------------|--------------------------|-----------------------|--------------------------|--------------------------|--|---|---|--|
| | | Non identificate | A tessitura irregolare e di cattiva qualità (Pietrame non squadrato, ciottoli,...) | | | A tessitura regolare e di buona qualità (Blocchi; mattoni; pietra squadrata,...) | | | Piastrini isolati | Mista | Rinforzata | REGOLARITÀ | | | |
| | | | Senza catene o cordoli | Con catene o cordoli | Senza catene o cordoli | Con catene o cordoli | Senza catene o cordoli | Con catene o cordoli | | | | Non Regolare A | Regolare B | | |
| | | | A | B | C | D | E | F | | | | G | H | | |
| 1 Non Identificate | <input type="radio"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | SI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 1 Telai in c.a. <input type="checkbox"/> | 2 Pareti in c.a. <input type="checkbox"/> | 3 Telai in acciaio <input type="checkbox"/> | 4 Telai/Pareti in legno <input type="checkbox"/> |
| 2 Volte senza catene | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="radio"/> | G1 | H1 | COPERTURA | | | |
| 3 Volte con catene | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="radio"/> | G2 | H2 | 1 <input checked="" type="radio"/> Spingente pesante | 2 <input type="radio"/> Non spingente pesante | 3 <input type="radio"/> Spingente leggera | 4 <input type="radio"/> Non spingente leggera |
| 4 Travi con soletta deformabile (travi in legno con semplice tavolato, travi e voltine,...) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | NO | G3 | H3 | | | | |
| 5 Travi con soletta semirigida (travi in legno con doppio tavolato, travi e tavelloni,...) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="radio"/> | | | | | | |
| 6 Travi con soletta rigida (solai di c.a., travi ben collegate a solette di c.a.,...) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | |

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

| Livello-estensione / Componente strutturale-Danno preesistente | | Danno (1) | | | | | | | | | | Provvedimenti di P.I. eseguiti | | | | | |
|--|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| | | D4 - D5 Gravissimo | | | D2 - D3 Medio Grave | | | D1 Leggero | | | Nullo | Nessuno | Demolizioni | Cercelature e/o tiranti | Riparazione | Puntelli | Trasenne e protezione passaggi |
| | | > 2/3 | 1/3 - 2/3 | < 1/3 | > 2/3 | 1/3 - 2/3 | < 1/3 | > 2/3 | 1/3 - 2/3 | < 1/3 | | | | | | | |
| | | A | B | C | D | E | F | G | H | I | | | | | | | |
| 1 Strutture verticali | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2 Solai | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3 Scale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4 Copertura | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5 Tamponature - Tramezzi | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6 Danno preesistente | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

(1) - Di ogni livello di danno indicare l'estensione solo se esso è presente. Se l'oggetto indicato nella riga non è danneggiato, campire Nullo.

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

| Tipo di danno | Presenza Danno | Provvedimenti di P.I. eseguiti | | | | | |
|--|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| | | Nessuno | Rimozione | Puntelli | Riparazione | Divieto di accesso | Trasenne e protezione passaggi |
| | A | B | C | D | E | F | G |
| 1 Distacco intonaci, rivestimenti, controsolfitti, ... | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2 Caduta tegole, comignoli, canne fumarie, ... | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3 Caduta cornicioni, parapetti, ... | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4 Caduta altri oggetti interni o esterni | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5 Danno alla rete idrica, fognaria o termoidraulica | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6 Danno alla rete elettrica o del gas | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

| Causa | Pericolo su: | | | | Provvedimenti di P.I. eseguiti | | |
|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | Assente | Edificio | Vie d'accesso o di fuga | Vie interne | Nessuno | Divieto di accesso | Barriere protettive |
| | A | B | C | D | E | F | G |
| 1 Crolli o caduta oggetti da edifici adiacenti | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2 Collasso di reti di distribuzione | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3 Crolli da versanti incombenti | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

| Morfologia del sito | | | | Dissesti alle fondazioni | | | |
|--------------------------------|--------------------------------------|--|--|--|--|---|--------------------------------------|
| 1 <input type="radio"/> Cresta | 2 <input type="radio"/> Pendio forte | 3 <input type="radio"/> Pendio leggero | 4 <input checked="" type="radio"/> Pianura | A <input checked="" type="radio"/> Assenti | B <input type="radio"/> Generali dal sisma | C <input type="radio"/> Acuti dal sisma | D <input type="radio"/> Preesistenti |

