



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

COPIA DI ATTO DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 01-09-2020 n. 112

OGGETTO: GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI. PROVVEDIMENTI.

L'Anno duemilaventi il giorno uno del mese di settembre alle ore 19:33, nella Residenza Municipale si e' riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Cognome	Nome	Carica	Presenza
Ortenzi	Michele	SINDACO	Presente
BACALINI	MARIA GIORDANA	VICE SINDACO	Presente
Petrini	Alan	ASSESSORE	Presente
VITA	MICHELA	ASSESSORE	Presente
MARZIALETTI	LORENA	ASSESSORE	Presente

Presenti: 5

Assenti : 0

Assiste il Segretario Giorgio Mariarosaria

Il presidente, che ha constatato il numero legale degli intervenuti e dichiarata valida la seduta, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

formula la seguente proposta di deliberazione:

PREMESSO CHE:

- a seguito di un'appropriata ed attenta analisi riguardante la struttura organizzativa di questo ente con particolare riferimento a:
 - a) *il volume dei prodotti e dei servizi da erogare, anche in relazione ad un'analisi prospettica del possibile andamento qualitativo e quantitativo della domanda "interna" ed "esterna";*
 - b) *la dimensione qualitativa e quantitativa della forza lavoro presente all'interno dell'ente ed il suo grado di utilizzazione;*
 - c) *le forme ed i gradi di meccanizzazione ed automazione dei vari processi burocratico-amministrativi di competenza dell'ente;*
 - d) *il numero insufficiente di personale dipendente;*
 - e) *il dizionario delle competenze richieste dai diversi profili professionali individuati dalla vigente pianta organica;*
 - f) *l'inventario delle competenze possedute dal personale in servizio;*si è accertato che, allo stato attuale, come già più volte verificato anche negli anni passati, il Comune di Montegiorgio, per carenza di uomini e mezzi, incontra notevoli difficoltà nel gestire completamente ed in maniera autonoma, l'intera e complessa catena di attività ed operazioni indispensabili per garantire un corretto, efficiente, efficace ed economico espletamento dei diversi servizi inerenti e conseguenti la pubblica fruibilità degli impianti sportivi comunali;
- al fine di alleviare, almeno in parte, le sopra esposte carenze strutturali, si ravvisa l'opportunità di valutare se, il ricorso a forme di collaborazione esterna, eventualmente garantite, in primis, da associazioni, gruppi o società caratterizzate da finalità sportivo-ricreative, possa garantire un migliore sfruttamento delle potenzialità socio-educative proprie degli impianti sportivi comunali;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 133 del 27 ottobre 2011 con la quale si è provveduto, tra l'altro, di stabilire quanto segue:

II. *Per quanto in narrativa esposto e motivato, il Settore LL.PP. e Patrimonio proporrà e definirà, anche attraverso la messa in essere di apposite attività ed iniziative di carattere sperimentale, possibili nuove modalità di gestione degli impianti sportivi comunali valutando, ove possibile, il ricorso all'ausilio di società, associazioni o gruppi, caratterizzati da finalità sportivo-ricreative, con preferenza per società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali;*

III. *Il funzionario responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio provvederà a dare concreta esecuzione al presente atto;*

VISTO l'art. 90, comma 25, della Legge 27 Dicembre 2002 n. 289, come modificato dall'art. 13, comma 4, D.L. 12.07.2018, n. 87 il quale stabilisce che *Ai fini del conseguimento degli obiettivi di cui all'articolo 29 della presente legge, nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari. Le regioni disciplinano, con propria legge, le modalità di affidamento.*



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

CONSIDERATO CHE:

- che il Comune di Montegiorgio è proprietario di una serie di impianti sportivi polivalenti, ed in particolare dell'impianto sportivo Tamburrini, in c.da Pianarelle, costituito da un campo di calcio in erba naturale, una pista di podistica, tribune, spogliatoi e altre pertinenze, gestito in via diretta dall'ente;
- che l'impianto, di recente oggetto di importanti opere di adeguamento che lo hanno reso idoneo anche allo svolgimento di campionati dei Serie D, richiede una costante custodia e una quotidiana manutenzione, impossibile da realizzare con il personale dell'ente;
- l'ottimizzazione dell'uso dell'impianto potrebbe essere infatti realizzabile mediante l'affidamento in appalto della gestione a terzi, in via preferenziale alle associazioni, alle società sportive dilettantistiche, agli enti di promozione sportiva, alle federazioni sportive come delineato all'art. 90, comma 25 della Legge n. 289/2002;
- a tal fine, si ritiene di dover avviare una fase sperimentale, al fine di valutare concretamente la bontà di una simile scelta organizzativa, affidando per un anno lo svolgimento dei servizi di gestione, apertura e chiusura dell'impianto, custodia, pulizia e manutenzione dell'impianto, a fronte dell'uso dell'impianto sportivo per il campionato e allenamenti e di un importo annuo, quantificato in euro 12.000, iva inclusa, a parziale rimborso dei costi di gestione che la società/associazione andrà a sostenere;

RITENUTO, pertanto, di procedere in via sperimentale all'affidamento per un anno della gestione dell'impianto sportivo di c.da Pianarelle ad una società, associazione operante sul territorio locale;

DATO ATTO che l'ente individuato dal responsabile del Servizio Tecnico tra le Associazioni sportive calcistiche che operano sul territorio, dovrà provvedere, in particolare a :

- 1) apertura della strada di accesso agli impianti, adiacente alla tribuna ospiti;
 - 2) la custodia e la sorveglianza dell'impianto durante gli orari di apertura;
 - 2) l'apertura e chiusura dell'impianto per l'accesso libero alla pista di podistica;
 - 3) la gestione sportiva e la predisposizione tecnica dell'impianto comprendenti :
 - segnatura del campo di calcio;
 - fornitura e posa delle reti;
 - verniciatura pali porte;
 - riparazione reti di recinzione e di contenimento palloni;
 - 4) manutenzione ordinaria del tappeto erboso, consistente in :
 - preparazione di inizio anno del campo sportivo;
 - sfalcio erba e relativa rimozione dei rifiuti vegetali;
 - semina ed integrazione del tappeto erboso durante la stagione sportiva;
 - manutenzione del verde presente nel centro sportivo, ad eccezione della strada di accesso, adiacente alla tribuna ospiti e del lotto di verde pubblico alle spalle della struttura geodetica;
 - 5) manutenzione ordinaria degli immobili in uso;
 - 6) pulizia delle aree scoperte e coperte;
 - 7) spese per i consumi di energia elettrica, combustibili, acqua;
 - 8) manutenzione ordinaria delle eventuali attrezzature in uso.
 - 9) i materiali necessari per l'espletamento di qualunque tipo di manutenzione ordinaria sono a carico della società;
- dovrà farsi inoltre promotore di iniziative di aggregazione e promozione dello sport giovanile a favore dei bambini e dei ragazzi di Montegiorgio;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

CONSIDERATO, inoltre, necessario ai fini di una migliore gestione degli impianti comunali e per le motivazioni sopra riportata, esternalizzare anche la gestione dell'impianto sportivo di proprietà comunale L. Marziali, in via sperimentale per un anno, a terzi, gestione a terzi, in via preferenziale alle associazioni, alle società sportive dilettantistiche, agli enti di promozione sportiva, alle federazioni sportive, alle seguenti condizioni:

- a. Gli oneri della manutenzione ordinaria (in particolar modo del nuovo manto erboso) dovranno essere a carico del gestore;
- b. La spesa delle utenze (Metano, Enel, Acqua) rimarranno a carico del Comune di Montegiorgio per l'importo massimo non superiore alla cifra spesa, a tal fine, dall'ente nell'ultimo anno di utilizzo;
- c. Eventuali interventi di manutenzione straordinaria dovranno preventivamente autorizzati dal comune di Montegiorgio e realizzati nel rispetto della normativa appositamente vigente in materia
- d. Nell'attività di gestione della struttura sportiva in argomento dovrà essere, comunque, garantito il rispetto ed il perseguimento delle pubbliche finalità di promozione dello sport, in particolar modo dello sport giovanile;
- e. Il gestore potrà gestire il campo sportivo nello stato in cui si trova e potrà disporre degli spogliatoi, al termine dei lavori di adeguamento in corso;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ad oggetto: "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*" e s.m.i.;

VISTO il Decreto del Sindaco n. **12** del **30.06.2020** con il quale sono stati nominati i responsabili degli uffici e dei servizi con attribuzione dei compiti e delle funzioni della dirigenza, attribuendo al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO che, sulla presente proposta di deliberazione, sono stati richiesti ed ottenuti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147 bis del d.Lgs. n. 267/2000, gli allegati pareri favorevoli espressi, dal Funzionario Responsabile del Servizio Lavori Pubblici in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa e dal Responsabile del Servizio Economico-Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

RICONOSCIUTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 48 del d.Lgs. n. 267/2000, la propria competenza a deliberare in merito all'argomento oggetto del presente provvedimento;

PROPONE
alla Giunta Comunale



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- 1) **DI RICHIAMARE ED APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che essa ne costituisce motivazione anche ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e s.m.i.;
- 2) **DI ESPRIMERE la volontà, quale atto di indirizzo:**
 - di PROCEDERE all'affidamento diretto in via sperimentale della "*Gestione dell'impianto sportivo "Tamburrini"*", sito in C.Da Pianarelle, per la durata di un anno;
 - di concedere altresì la gestione in via sperimentale dell' "*Impianto sportivo "Marziali"*", sito in Via Giotto, per la durata di un anno;
- 3) **DI DARE ATTO** che la spesa prevista, per la gestione dell'impianto Tamburrini, pari a Euro 12.000,00 è finanziata con le somme stanziare dalla Missione 6, Programma 1, Titolo 1 del bilancio di previsione 2020/2022 annualità 20-21;
- 4) **DI INDIVIDUARE** ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990, nella persona del Geom. Maurizio Luchetti, Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio di questo Ente, il Responsabile del Procedimento per gli atti di adempimento della presente deliberazione;
- 5) **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del T.U.E.L. di cui al D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., per consentire l'immediata attuazione di quanto in essa disposto.

Per quanto di competenza si esprime parere favorevole alla presente proposta ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i..

LA GIUNTA COMUNALE

Considerata la proposta sopra descritta meritevole di approvazione anche per i motivi nella stessa meglio evidenziati;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere all'adozione del conseguente atto deliberativo;

Dato atto dell'acquisizione dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267/2000 dal Responsabile del Servizio Tecnico – Sezione LL.PP./Patrimonio per quanto concerne la regolarità tecnica e dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile e dell'art. 147 bis dello stesso Decreto Legislativo n. 267/2000;

Visto l'art.6/bis della Legge n. 241/1990;

Con votazione palese unanime;

DELIBERA



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

1) DI RICHIAMARE ED APPROVARE la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che essa ne costituisce motivazione anche ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e s.m.i..

2) DI ESPRIMERE la volontà, quale atto di indirizzo:

- di PROCEDERE all'affidamento diretto in via sperimentale della "*Gestione dell'impianto sportivo "Tamburrini"*", sito in C.Da Pianarelle, per la durata di un anno;
- di concedere altresì la gestione in via sperimentale dell' "*Impianto sportivo "Marziali"*", sito in Via Giotto, per la durata di un anno.

3) DI DARE ATTO che la spesa prevista, per la gestione dell'impianto Tamburrini, pari a Euro 12.000,00 è finanziata con le somme stanziare dalla Missione 6, Programma 1, Titolo 1 del bilancio di previsione 2020/2022 annualità 20-21.

4) DI INDIVIDUARE ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990, nella persona del Geom. Maurizio Luchetti, Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio di questo Ente, il Responsabile del Procedimento per gli atti di adempimento della presente deliberazione.

Inoltre;

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza che tale provvedimento riveste, al fine di consentire l'immediata attuazione della presente deliberazione;

Con separata, palese ed unanime votazione;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del IV comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** il sottoscritto Responsabile del Servizio Interessato esprime **PARERE Favorevole** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, li 27-08-2020

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Per quanto concerne la **REGOLARITA' CONTABILE** il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime **PARERE Favorevole** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, li 27-08-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)

Pareri ex art. 147 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime **PARERE Favorevole** di regolarità tecnica e si attestano la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'azione amministrativa in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, li 27-08-2020

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Mariarosaria Giorgio

II PRESIDENTE

F.to Michele Ortenzi

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)
In data 29-01-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giorgio Mariarosaria

La presente delibera, a norma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000 e' divenuta esecutiva in data 01-09-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giorgio Mariarosaria

Copia della presente deliberazione viene trasmessa agli uffici competenti

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69) dal 29-01-2021 al 13-02-2021 per 15 giorni consecutivi, senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio li

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giorgio Mariarosaria

.....

Il presente atto è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Montegiorgio, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Giorgio Mariarosaria