



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Reg. Generale N. 86

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

N. 20 del 02-02-2021

OGGETTO:SERVIZIO PULIZIA ORDINARIA, CON GESTIONE DEI RIFIUTI NEL RISPETTO DELLE DISPOSIZIONI LOCALI IN MATERIA DI RACCOLTA DIFFERENZIATA (PALAZZO COMUNALE E PALESTRE). - LIQUIDAZIONE 4°, 5° E 6° ACCONTO DITTA MERIDIANA SOC. COOP. A R.L. DI MACERATA (08.09.2020 - 07.12.2020).

L'anno duemilaventuno il giorno due del mese di febbraio nei propri uffici.

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RILEVATO che occorre provvedere alla pulizia dei locali destinati a uffici comunali e servizi in Piazza Matteotti n. 33 – Palazzo Passari, della biblioteca comunale e delle Palestre (palestra comunale via Mazzini e palestra del Liceo Scientifico) in quanto utilizzate da Associazioni Locali previa convenzione con la Provincia di Fermo, Ente proprietario di quest'ultima struttura;

DATO ATTO che il Comune non dispone di proprie risorse umane e materiali per l'organizzazione e la gestione della pulizia di detti immobili;

CONSIDERATO che da diversi anni la pulizia degli immobili comunali e/o in uso del Comune è stata affidata a ditta esterna e che, di recente, in particolare dopo il sisma del 2016 e seguenti, sono sostanzialmente mutate le esigenze e le necessità in quanto diversi degli immobili previsti nei precedenti appalti non sono più agibili;

CONSIDERATO INOLTRE che, a seguito di quanto sopra, ancora non si ha un quadro definitivo degli immobili per i quali il Comune deve provvedere alla pulizia, perché la situazione è radicalmente mutata e ancora in fase evolutiva, in particolare parte degli uffici dovrebbero trasferirsi presso un'ala di Palazzo Sant'Agostino;

RITENUTO, nell'attesa che sia possibile delineare una situazione quasi definitiva e più chiara di quali e quanti immobili sono interessati dal servizio in specie, si ritiene di dover provvedere ad affidare in via provvisoria per la durata di mesi 6 (sei) nelle more del perfezionamento del nuovo appalto anche a livello regionale o provinciale, la pulizia di quelli ad oggi certi, quali Palazzo Passari, la biblioteca comunale e le palestre, anche per la salvaguardia dell'igiene pubblica;

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, come modificata dal Decreto Legge 6 luglio 2012 n. 95, convertito nella legge 7 agosto 2012, n. 135, prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento di beni e servizi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla Consip SpA;

VERIFICATO che la Consip S.p.A., società concessionaria del Ministero dell'Economia e delle Finanze per i servizi informativi pubblici, non ha attualmente attive convenzioni per la fornitura di servizi comparabili con quelli di cui all'oggetto, alle quali poter eventualmente aderire ai sensi dell'articolo 26, comma 3, della legge n. 23 dicembre 1999, n. 488;

VISTE le disposizioni dell'art. 1 comma 450 della legge 296/2006, così come modificato dall'art. 7, comma 2, del D.L. N. 52/2012 (conv. Legge 91/2012), ai sensi delle quali, per gli acquisti sottosoglia, i Comuni hanno l'obbligo di fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

DATO ATTO che è presente nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione il bando "Servizi di pulizia aree ad uso ufficio" e il bando "Servizi di pulizia immobili ad uso ufficio";

PRESO INOLTRE ATTO che è intenzione dell'Amministrazione, vista la presenza nei locali comunali di materiali di notevole valore e fragilità (mostra permanente dello scultore "G. Orsolini", nonché gran parte degli infissi interni decorati con foglia oro), oltre a dati particolarmente sensibili, di avvalersi di ditte di comprovata fiducia e serietà, che oltre a svolgere in modo egregio il compito assegnato, risultino rispettose dei locali oggetto del servizio e mantengano un comportamento



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

refrattario ad ogni intromissione su atti e/o dati ed un concreto riserbo su eventuali dati di cui anche accidentalmente venissero a conoscenza;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 90 del 08.06.2020 (Reg. Gen. n. 363/2020) con la quale, fra l'altro, è stato disposto quanto segue:

- 1)omissis.....
- 2) **DI AFFIDARE**, per quanto in premessa esposto e motivato ed ai sensi di quanto previsto all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alla ditta **Meridiana Cooperativa Sociale** con sede a Macerata – c.da Vallebona n. 2 (P.IVA: 01232050433) l'esecuzione della pulizia ordinaria e gestione dei rifiuti nel rispetto delle disposizioni locali in materia di raccolta differenziata per Palazzo Passari – Biblioteca e Palestre (**CIG: Z0F2D3C23E**), per un periodo di mesi 6 a decorrere dall'08.06.2020 per l'importo di euro 0,675/mq/mensile pari ad un importo complessivo per mesi 6 (**scadenza 07.12.2020**) di **euro 8.352,00** (euro 0,675 * 2.062,20 mq * 6 mesi) oltre IVA 22% euro 1.837,00 per complessivi euro 10.189,00, in attesa che vengano definiti gli immobili da inserire in nuovo appalto pluriennale;
- 3) **DI IMPEGNARE** la spesa necessaria ed afferente il presente provvedimento nei capitoli di spesa del vigente bilancio comunale e per i rispettivi importi come segue:
 - euro 6.197,70 al Cap. 77/C (pulizia Palazzo Passari/Biblioteca)
 - euro 3.991,30 al Cap. 1783/C (pulizia palestre)
- 4) **DI PRECISARE**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. che:
 - a) il fine che si intende perseguire è di garantire nei locali comunali, nella biblioteca e nella palestra, ancorchè a carattere provvisorio e nelle more della definizione e predisposizione del nuovo appalto, un servizio tale da rendere pienamente decorosi gli stessi, garantire l'igiene nei locali, e la sicurezza dell'ambiente e delle cose in esso contenute;
 - b) La modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto prevista dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in attuazione a quanto previsto nelle Linee Guida dell'Anac;
 - c) L'oggetto del contratto è l'esecuzione della pulizia ordinaria e gestione dei rifiuti nel rispetto delle disposizioni locali in materia di raccolta differenziata per Palazzo Passari – Biblioteca e Palestra Liceo Scientifico;
- 5)omissis.....

VERIFICATO che, il servizio in specie viene espletato nel rispetto dell'atto di affidamento e del contratto;

PRESO ATTO che, ad oggi, sono state liquidate le fatture di seguito riportate:

FATTURA n° del	Oggetto	Atto di liquidazione	Imponibile	IVA 22%	TOTALE	CAP.
660 31.07.2020 Prot. n. 8861/2020	Rif. atto n. 363/2020 (periodo 08/06/2020-07/07/2020) Palazzo Passari e Biblioteca	Atto n. 697 09.10.2020	846,68	186,27 split payment	1.032,95	77/C Palazzo Passari e Biblioteca
661 31.07.2020 Prot. n. 8887/2020	Rif. atto n. 363/2020 (periodo 08/06/2020-07/07/2020) Palestre	Atto n. 697 09.10.2020	545,26	119,96 regime IVA in reverse charge	665,22	1783/C Palestre
750 31.08.2020 Prot. n. 10337/2020	Rif. atto n. 363/2020 (periodo 08/07/2020-07/08/2020) Palazzo Passari e Biblioteca	Atto n. 697 09.10.2020	846,68	186,27 split payment	1.032,95	77/C Palazzo Passari e Biblioteca



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

751 31.08.2020 Prot. n. 10336/2020	Rif. atto n. 363/2020 (periodo 08/07/2020-07/08/2020) Palestre	Atto n. 697 09.10.2020	545,26	119,96 regime IVA in reverse charge	665,22	1783/C Palestre
858 29.09.2020 Prot. n. 11547/2020	Rif. atto n. 363/2020 (periodo 08/08/2020-07/09/2020) Palazzo Passari e Biblioteca	Atto n. 697 09.10.2020	846,68	186,27 split payment	1.032,95	77/C Palazzo Passari e Biblioteca
589 29.09.2020 Prot. n. 11546/2020	Rif. atto n. 363/2020 (periodo 08/08/2020-07/09/2020) Palestre	Atto n. 697 09.10.2020	545,26	119,96 regime IVA in reverse charge	665,22	1783/C Palestre
TOTALE			4.175,82	918,69	5.094,51	

VISTE le fatture elettroniche di seguito indicate, emesse dalla ditta **MERIDIANA COOPERATIVA SOCIALE** (P.IVA 01232050433) relativa al servizio in specie svolto dall'08.09.2020 al 07.12.2020 – (4°, 5° e 6° acconto):

FATTURA n° del	Oggetto	IMPONIBILE	IVA 22%	TOTALE	CAP.
1010 31.10.2020 Prot. n. 13416/2020	Rif. atto n. 363/2020 (periodo 08/09/2020-07/10/2020) Palazzo Passari e Biblioteca	846,68	186,27 split payment	1.032,95	77/C Palazzo Passari e Biblioteca
1011 31.10.2020 Prot. n. 13415/2020	Rif. atto n. 363/2020 (periodo 08/09/2020-07/10/2020) Palestre	545,26	119,96 regime IVA in reverse charge	665,22	1783/C Palestre
1143 30.11.2020 Prot. n. 14835/2020	Rif. atto n. 363/2020 (periodo 08/10/2020-07/11/2020) Palazzo Passari e Biblioteca	846,68	186,27 split payment	1.032,95	77/C Palazzo Passari e Biblioteca
1144 30.11.2020 Prot. n. 14834/2020	Rif. atto n. 363/2020 (periodo 08/10/2020-07/11/2020) Palestre	545,26	119,96 regime IVA in reverse charge	665,22	1783/C Palestre
1257 31.12.2020 Prot. n. 72/2021	Rif. atto n. 363/2020 (periodo 08/11/2020-07/12/2020) Palazzo Passari e Biblioteca	846,68	186,27 split payment	1.032,95	77/C Palazzo Passari e Biblioteca
1258 31.12.2020 Prot. n. 73/2021	Rif. atto n. 363/2020 (periodo 08/11/2020-07/12/2020) Palestre	545,26	119,96 regime IVA in reverse charge	665,22	1783/C Palestre
TOTALE		4.175,82	918,69	5.094,51	

PRESO ATTO che, gli importi di cui alle fatture sopra indicate, trovano copertura economica come riportato nella soprastante tabella;

PRESO ATTO che, gli importi di cui alle fatture sopra indicate, trovano copertura economica come riportato nella soprastante tabella;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

VISTO il DURC online della ditta di cui sopra numero protocollo INAIL_24289019 richiesto in data 20.10.2020 con scadenza validità 17.02.2021 dal quale risulta la stessa è regolare nei confronti dell'INPS e dell'INAIL;

VISTO il D.Lgs. n. 267/00 ad oggetto: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 ad oggetto: *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"*, per quanto non abrogato dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 ad oggetto: *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"* e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

RAVVISATA, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;

VISTO il decreto del Sindaco n. 19 del 31.12.2020 con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nell'ambito della rispettiva competenza;

RICONOSCIUTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, comma 3, lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;
- 2) **DI LIQUIDARE e PAGARE** per le ragioni esposte in premessa, in favore della ditta **MERIDIANA COOPERATIVA SOCIALE** (P.IVA 01232050433), le fatture di seguito indicate relative a *"Palazzo Passari sede Comune di Montegiorgio e palestra. – Pulizia ordinaria e gestione dei rifiuti nel rispetto delle disposizioni locali in materia di raccolta differenziata"* (rif. atto n. 363/2020 LL.PP. - **C.I.G.: Z0F2D3C23E**) – 4°, 5° e 6° acconto periodo 08.09.2020-07.12.2020:

FATTURA n° del	Oggetto	IMPONIBILE	IVA 22%	TOTALE	CAP.
1010 31.10.2020 Prot. n. 13416/2020	Rif. atto n. 363/2020 (periodo 08/09/2020-07/10/2020) Palazzo Passari e Biblioteca	846,68	186,27 split payment	1.032,95	77/C Palazzo Passari e Biblioteca



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

1011 31.10.2020 Prot. n. 13415/2020	Rif. atto n. 363/2020 (periodo 08/09/2020-07/10/2020) Palestre	545,26	119,96 regime IVA in reverse charge	665,22	1783/C Palestre
1143 30.11.2020 Prot. n. 14835/2020	Rif. atto n. 363/2020 (periodo 08/10/2020-07/11/2020) Palazzo Passari e Biblioteca	846,68	186,27 split payment	1.032,95	77/C Palazzo Passari e Biblioteca
1144 30.11.2020 Prot. n. 14834/2020	Rif. atto n. 363/2020 (periodo 08/10/2020-07/11/2020) Palestre	545,26	119,96 regime IVA in reverse charge	665,22	1783/C Palestre
1257 31.12.2020 Prot. n. 72/2021	Rif. atto n. 363/2020 (periodo 08/11/2020-07/12/2020) Palazzo Passari e Biblioteca	846,68	186,27 split payment	1.032,95	77/C Palazzo Passari e Biblioteca
1258 31.12.2020 Prot. n. 73/2021	Rif. atto n. 363/2020 (periodo 08/11/2020-07/12/2020) Palestre	545,26	119,96 regime IVA in reverse charge	665,22	1783/C Palestre
TOTALE		4.175,82	918,69	5.094,51	

- 3) **DI DARE ATTO CHE** gli importi liquidati con il presente atto, trovano copertura nel bilancio comunale nei capitoli e per i rispettivi importi indicati al precedente punto 2);
- 4) **DI PAGARE**, ai sensi dell'art. 1 comma 629, lettera b) della L. n. 190/2014, a favore del Ministero delle Finanze, Agenzia delle Entrate, secondo le modalità previste all'art. 4 del Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 23.01.2015 e s.m.i., la somma di **euro 918,69** pari alla somma dell'importo dell'IVA delle fatture come sopra liquidate;
- 5) **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza;
- 6) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione è esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, espresso dal Funzionario Responsabile del Servizio Economico - Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- 7) **DI PROCEDERE** alla pubblicazione del presente atto nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;
- 8) **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to Geom. CLAUDIA BOCCIONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. LUCHETTI MAURIZIO



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità TECNICA e si attesta la REGOLARITA' e la CORRETTEZZA dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 02-02-2021

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si rilascia e si esprime PARERE Favorevole di regolarità CONTABILE e si attesta la COPERTURA FINANZIARIA in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 06-02-2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 09-02-2021
Servizio

Il Responsabile del

F.to

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 09-02-2021 al 24-02-2021 per 15 giorni consecutivi, pubblicazione albo n. 239 senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

Il Responsabile del Servizio
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

Il Responsabile del Servizio Interessato
Geom. MAURIZIO LUCHETTI