



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Reg. Generale N. 459

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO URBANISTICA E AMBIENTE

N. 28 del 18-07-2017

**OGGETTO: PROROGA PER ANNI TRE COLTIVAZIONE CAVA DI GHIAIA E SABBIA IN
LOCALITA' TRE CAMINI DITTA VITA SIMONE & C. SAS.**

L'anno duemiladiciassette il giorno diciotto del mese di luglio nei propri uffici.

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA-AMBIENTE

VISTO il progetto presentato ai sensi del combinato disposto della L.R. n° 71/97 e L.R. n° 33/99 e s.m.i. dalla ditta VITA SIMONE & C. s.a.s, con sede a MONTEGIORGIO (FM) in Via FONTERIMANA n° 28, P.I. n° 01394420440, per la coltivazione e ricomposizione finale della cava di ghiaia e sabbia in località TRE CAMINI sulle aree agricole distinte al Catasto Terreni del Comune di Montegiorgio al Foglio n°52 particelle n° 45-79-80-84-86-100 per complessi mq. 20.657 di cui mq. 16.492 interessati dalla coltivazione della cava. L'area risulta concessa in utilizzo, con scrittura privata, dalla legittima proprietaria, la sig.ra Ilari Erminia al sig. Vita Simone quale legale rappresentante della ditta Vita Simone & C. s.a.s. Lo stesso fondo è stato individuato con perimetrazione nella planimetria catastale scala 1:2000 allegata al progetto.

VISTO il Decreto del Dirigente della P.F. Rischio Idraulico ed Attività Estrattive n° 23/4AE del 29.08.2005 con il quale il progetto di coltivazione di ghiaia e sabbia presentato ai sensi del combinato disposto della L.R. n° 71/97 e L.R. n° 33/99 e s.m.i. dalla ditta VITA SIMONE & C. s.a.s, con sede a MONTEGIORGIO (FM) in Via FONTERIMANA n° 28 è stato escluso dalla procedura di Valutazione di Impatto Ambientale con lo stesso Decreto Dirigenziale inoltre sono state avanzate prescrizioni da recepire nella fase di presentazione del progetto esecutivo e durante la fase di esercizio parti integranti della presente determinazione.

VISTO il parere favorevole con prescrizioni del Servizio Urbanistica-Ambiente del Comune di Montegiorgio parte integrante del presente atto;

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia Comunale in data 13.09.2007 verb. N° 8 .

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n° 127 del 04.10.2007 esecutiva nei modi di legge con la quale è stato approvato ai sensi dell'art.10 comma 12 della L.R. n° 33/99 il progetto di coltivazione cava di ghiaia e sabbia in località TRE CAMINI di Montegiorgio presentata dalla ditta VITA SIMONE & C. s.a.s. sulla base di quanto previsto della L.R. 71/97.

VISTO il Decreto del Dirigente della P.F. Tutela delle risorse Ambientali ed Attività Estrattive n° 250/TRA_08 del 12.12.2007 con il quale il progetto di coltivazione di ghiaia e sabbia in località TRE CAMINI di Montegiorgio presentato ai sensi del combinato disposto della L.R. n° 71/97 e L.R. n° 33/99 e s.m.i. dalla ditta VITA SIMONE & C. s.a.s, con sede a MONTEGIORGIO (FM) in Via FONTERIMANA n° 28 è stato espresso parere favorevole con prescrizioni parte integrante del presente atto. .

VISTA la Determina del Responsabile del Servizio Urbanistica-Ambiente n° 05 del 31.01.2008 con la quale è stata approvata la bozza di Convenzione da stipulare ai sensi dell'art.17 della L.R. 71/97 e s.m.i.

DATO ATTO che la ditta VITA SIMONE & C. s.a.s, con sede a MONTEGIORGIO (FM) in Via FONTERIMANA n° 28, P.I. n° 01394420440.

- Ha prodotto elaborati progettuali che sono stati dichiarati adeguati dal Dirigente della P.F. Tutela delle risorse Ambientali ed Attività Estrattive con atto di approvazione n° 250/TRA_08 del 12.12.2007.
- E' in possesso di tutti i requisiti affinché possa procedersi alla stipula della convenzione ai sensi dell'art.17 della legge regionale n° 71/97 e s.m.i.
- Che sulla pratica sono stati espressi tutti i pareri degli organi competenti previsti.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

DATO ATTO ALTRESI' che con legge regionale n° 19 del 27.12.2007 sono state determinate ai sensi dell'art.17 della L.R. n° 71/97 le tariffe per materiali di cava che per la ghiaia e sabbia è pari a €/mc. 0,71 che per i mc. previsti in progetto 93.555 (materiale utile estratto) pari ad € 66.424,00 da versarsi in rate annuali entro il 31 Marzo di ogni anno in base alla quantità di materiale estratto nell'anno precedente.

VISTA l'Autorizzazione rilasciata alla ditta VITA SIMONE & C. s.a.s, con sede a MONTEGIORGIO (FM) in Via FONTERIMANA n° 28, P.I. n° 01394420440 in data 18.11.2008 prot. n. 18756 per la durata di anni quattro (4) dalla data di inizio lavori avvenuta in data 16.11.2009 come risulta dalla nota prot. n. 17034 del 12.11.2009;

VISTO che la ditta ha ottemperato regolarmente alle comunicazioni di cui all'art.17 della L.R. 71/97 e art.17 della L.R. 33/99, nonché al pagamento delle somme da versare per il materiale scavato.

VISTA la convenzione stipulata per la coltivazione della cava con atto Segretario Comunale dott. Luigi Simonelli in data 18.11.2008 parte integrante dell'Autorizzazione 18756/2008 Rep. 847;

VISTA la richiesta avanzata dalla ditta, VITA SIMONE & C. s.a.s, con sede a MONTEGIORGIO (FM) in Via FONTERIMANA n° 28, P.I. n° 01394420440 in data 11.11.2013 ed assunta al nostro protocollo in data 11.11.2013 con il n. 15974, con la quale ha chiesto la proroga dell'Autorizzazione n. 18756/2008 fino alla data del 16.11.2016 e quindi per ulteriori anni tre (3) dalla data di scadenza originaria prevista per il 16.11.2013 per una quantità residua da scavare di prodotto commerciabile pari a mc. 39.799,00 rispetto ai mc. 93.555,00 autorizzati;

VISTA la Autorizzazione alla proroga rilasciata in data 12.04.2014 prot. n.5021 con scadenza 16.11.2016;

VISTA la nuova richiesta di proroga avanzata dalla ditta Vita Simone & C. s.a.s in data 07.11.2016 prot. n. 12758 per ulteriori tre anni e comunque fino alla data del 16.11.2019, motivata dalla difficoltà di reperire sul mercato il materiale per il ritombamento causa il fermo del mercato edilizio;

VISTO che in data 01.02.2017 la responsabilità del Servizio Urbanistica-Ambiente con atto Sindacale n.2 del 30.01.2017 è passata al sottoscritto geom. Giorgio Benni in precedenza assegnato al Servizio LL.PP-Patrimonio dal 15.06.2015 al 31.01.2017;

VISTA la documentazione integrativa richiesta da questo Servizio in data 04.02.2017 prot. n. 1423 alla ditta VITA SIMONE & C. s.a.s, con sede a MONTEGIORGIO (FM) in Via FONTERIMANA n° 28, P.I. n° 01394420440;

VISTA la documentazione prodotta dalla ditta VITA SIMONE & C. s.a.s, con sede a MONTEGIORGIO (FM) in Via FONTERIMANA n° 28, P.I. n° 01394420440 in data 04.07.2017 prot. n. 8440 dalla quale emerge che non esistono motivazioni per non autorizzare la proroga richiesta;

VISTO il DURC in data 03.04.2017 con scadenza 01.08.2017 dal quale risulta la regolarità contributiva relativamente ai versamenti INAL - INPS e CASSA EDILE da parte della ditta VITA SIMONE & C. s.a.s, con sede a MONTEGIORGIO (FM) in Via FONTERIMANA n° 28, P.I. n° 01394420440;

VISTO l'art.13 comma 8 della L.R. 71/97 che recita " L'Autorizzazione non può superare di norma i dieci anni, ed è prorogabile nel solo caso in cui alla data di domanda di proroga non siano state estratte le quantità autorizzate"



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

CONSIDERATO che il mercato immobiliare e quello relativo alla realizzazione di infrastrutture da parte delle amministrazioni pubbliche risulta non più attivo come in precedenza e che pertanto a partire dal 2009/2010 la commercializzazione del materiale della cava risulta difficoltoso;

RITENUTO, sulla base di quanto premesso che alla ditta VITA SIMONE & C. s.a.s, con sede a MONTEGIORGIO (FM) in Via FONTERIMANA n° 28, P.I. n° 01394420440 possa essere concessa una proroga di anni tre (3) sulla data di scadenza dell'Autorizzazione prevista per il 16.11.2016 e pertanto tale data viene posticipata al 16.11.2019 ai sensi della L.R. 71/97 art.lo 13 comma 8;

RILEVATO che dalla relazione tecnica a firma del dott. Alberto Conti il materiale commerciale ancora da estrarre è pari a mc. 32.363,00 salvo verifica da parte degli organi preposti al controllo;

VISTI gli articoli 107 e 109 del D.lgs 18.08.2000 n° 267 e s.m.i.

VISTA la legge regionale n° 71 del 01.12.1997 art.lo 13 comma 8

VISTA la legge regionale n° 33 del 17.12.1999 e s.m.i.;

VISTA la legge regionale n° 19 del 27.12.2007 art.lo 24;

VISTA l'autorizzazione prot. n. 18755 del 18.11.2008;

VISTA la convenzione stipulata in data 18/11/2008 Rep. n. 846;

VISTO il Programma Provinciale per le Attività Estrattive della Provincia di Ascoli Piceno approvato con deliberazione di C.P. n° 58 del 07.04.2005 e delle successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto Sindacale n° 02 del 30.01.2017 con il quale al geom. Giorgio Benni è stata attribuita la Responsabilità del Servizio Urbanistica-Ambiente fino alla data del 31.07.2017;

DETERMINA DI AUTORIZZARE

La **PROROGA** per anni tre dalla data di inizio lavori, della scadenza prevista per il 16.11.2016 (nuova scadenza 16.11.2019) dell'autorizzazione 18756/2008 rilasciata alla ditta **VITA SIMONE & C. s.a.s**, con sede a MONTEGIORGIO (FM) in Via FONTERIMANA n° 28, P.I. n° 01394420440e relativa alla coltivazione della cava di ghiaia e sabbia ai sensi del combinato disposto della L.R. 71/97 e 33/99 e s.m.i. sull'area sita in Comune di Montegiorgio e distinta al Catasto Terreni al Foglio n°52 particelle n° 45-79-80-84-86-100 per complessi mq. 20.657,00 di cui mq. 16.492,00 interessati dalla coltivazione della cava, di cui la ditta ha dichiarato di detenere la disponibilità. La quantità di materiale utile ancora da scavare risulta di mc. 32.363,00

La presente autorizzazione alla proroga è concessa ferme restando tutte le prescrizioni contenute nell'autorizzazione prot. 18756 del 18.11.2008 e tutto quanto contenuto nella Convenzione Rep. 847 del 18.11.2008;

Montegiorgio li 18.07.2017



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Geom. Giorgio Benni
Responsabile del Servizio Urbanistica-Ambiente

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to Geom. Giorgio Benni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. Benni Giorgio



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità TECNICA e si attesta la REGOLARITA' e la CORRETTEZZA dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 18-07-2017

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. Giorgio Benni
(Firma all'originale)

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. Giorgio Benni
(Firma all'originale)

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 24-05-2018

Il Segretario Comunale
F.to Nando Dott. Tozzi

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 24-05-2018 al 08-06-2018 per 15 giorni consecutivi, senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

Il Segretario Comunale
F.to Nando Dott. Tozzi

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

Il Responsabile del Servizio Interessato
Geom. Giorgio Benni