



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Reg. Generale N. 114

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

N. 20 del 14-02-2020

**OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO, COMPLETAMENTO SANATORIA DEGLI SPOGLIATOI
DEL CAMPO SPORTIVO "L. ATTORRI" IN VIA D. MATTII. - APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE
STATO FINALE LAVORI DITTA EDILTRES S.R.L. DI MONSAMPOLO DEL TRONTO (AP).**

L'anno duemilaventi il giorno quattordici del mese di febbraio nei propri uffici.

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- è necessità dell'Amministrazione Comunale, provvedere alla sanatoria edilizia e strutturale dell'ampliamento esistente presso gli spogliatoi del campo sportivo "L. Attorri";
- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 8 del 21.03.2018 è stato approvato il documento unico di programmazione (DUP) 2018/2020 ed il bilancio di previsione del triennio 2018/2020;
- fra le spese d'investimento 2018 è stato inserito al Cap. 2786/C, l'intervento dei lavori di "Ampliamento spogliatoio Piane" per un importo complessivo pari ad **euro 47.000,00**;

ACCERTATO che con determinazione n. 161 del 06.06.2018 (Reg. Gen. n. 429/2018) si è provveduto ad affidare l'incarico per la sanatoria edilizia e strutturale dell'ampliamento esistente presso gli spogliatoi del campo sportivo "L. Attorri" e per la progettazione, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, contabilizzazione e certificazione della regolare esecuzione per i lavori di "Ampliamento spogliatoi campo sportivo "L. Attorri"" (CIG: **ZD32D2B13**) all'**Arch. Francesca Luciani** (CF: LCN FNC 69R45 F520T), residente e con studio a Montegiorgio in via Marconi n° 4, iscritta all'ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti Conservatori della Provincia di Fermo al n. 129, per un onorario al netto del ribasso pari ad **euro 4.964,12** oltre CNPAIA 4% per euro 352,28 ed IVA 22% per euro 2.015,02 per un importo complessivo di **euro 6.298,47**;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 108 del 10.08.2018 con la quale sono stati approvati gli elaborati tecnici relativi allo studio di fattibilità tecnica ed economica per i lavori in specie, redatto dall'Arch. Francesca Luciani per l'importo complessivi di euro 47.000,00, di cui euro 36.500,00 per lavori ed euro 10.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTO il Q.T.E. dello studio di fattibilità come sotto riportato:

Quadro tecnico economico	
Importo lavori a misura	36.500,00
Somme a disposizione:	
Oneri tecnici	4.964,12
Contributo cassa previdenziale	198,56
Incentivazione	250,00
I.V.A. per prestazioni professionali	1.135,79
I.V.A. su lavori	3.650,00
Imprevisti	301,53
Totale somme a disposizione	10.500,00
Totale di progetto	47.000,00

DATO ATTO CHE il Codice Unico di Progetto che indentifica il presente intervento in specie è **C.U.P. E82E18000090004**;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 166 del 29.11.2018, esecutiva come per legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Ampliamento, completamento sanatoria degli spogliatoi del campo sportivo "L. Attorri" via D. Mattii" redatto dall'Arch. Francesca Luciani, acquisito al protocollo generale di questo Comune in data 13.11.2018



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

al n. 15457, successivamente integrato in data 27.11.2018 al n. 16098, per una spesa complessiva di **euro 47.000,00** di cui euro 36. 437,08 per lavori ed euro 10.561,40 per somme a disposizione;

VISTO il quadro tecnico economico di progetto sotto riportato:

Importo lavori	
di cui euro 1.535,67, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	36.437,08
Somme a disposizione:	
IVA 10% su lavori	3.643,70
Spese generali e tecniche	4.964,12
CNPAIA ed IVA su spese tecniche	1.135,79
Incentivazione 0,6%	218,62
Imprevisti	599,17
Totale somme a disposizione	10.561,40
Totale di progetto	46.998,48

RILEVATO che il finanziamento dell'intervento è previsto nel bilancio di previsione del triennio 2018/2020, da finanziare con imputazione della spesa al Cap. 2786/C per un importo complessivo pari ad euro 47.000,00 (Avanzo Amministrazione);

RILEVATO che con deliberazione n° 10 del 29.05.2017 il Consiglio Comunale ha adottato ai sensi della Legge 34/92, art. 15 comma 5 la variante alle N.T.A. del Piano Regolatore Generale zona V3 impianto sportivo L. Attorri dove è specificatamente previsto che *"Relativamente alla struttura sportiva campo di calcio "L.Attorri" è consentito l'ampliamento degli attuali spogliatoi con distanza dai confini inferiore a ml. 5,00 o a confine con altra proprietà"*;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 374 del 29.12.2018 (Reg. Gen. n. 990/2018) con la quale sono stati affidati ai sensi di quanto previsto all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alla ditta **EDILTRES S.r.l.** con sede a Monsampolo del Tronto (AP) – via Manzoni n. 16 (P.IVA 01752240448) i: *"Lavori di ampliamento, completamento e sanatoria degli spogliatoi del Campo Sportivo "L. Attorri" (CUP: E82E18000090004 – CIG: Z5E267F7A7)*, per l'importo di **euro 28.991,56** oltre IVA 10% **euro 2.899,16** per complessivi **euro 31.890,72**;

VISTO il quadro tecnico economico di aggiudicazione come sotto riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO

Importo lavori contrattuali	
di cui euro 1.535,67, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	28.991,56
Somme a disposizione:	
IVA 10% su lavori	2.899,16
Spese generali e tecniche	4.964,12
CNPAIA ed IVA su spese tecniche	1.135,79



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Incentivazione 0,6%	218,62
Imprevisti e ribasso	8.789,23
Totale somme a disposizione	18.006,92
Totale di progetto	46.998,48

VISTA la scrittura stipulata in data **21.06.2019** relativo ai lavori in oggetto;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in data **26.06.2019**;

VISTO il verbale di sospensione dei lavori in data **08.08.2019**;

VISTO il verbale di ripresa dei lavori in data **18.09.2019**;

VISTO il certificato di ultimazione dei lavori in data **31.10.2019**, pertanto gli stessi sono stati conclusi entro il termine contrattualmente previsto;

VISTO lo stato finale dei lavori redatto dalla direzione dei lavori Arch. Francesca Luciani acquisito al protocollo generale di questo Comune in data 14.01.2020 al n. 638, costituito dai seguenti elaborati tecnico contabili, raccolti in un unico fascicolo:

- libretto delle misure
- registro di contabilità
- sommario del registro di contabilità
- stato finale dei lavori
- certificato di pagamento
- relazione al conto finale e certificato di regolare esecuzione

RILEVATO che, dallo stato finale si evince che la ditta ha eseguito a tutto il **13.01.2020** lavori per euro 34.474,15 e che, al netto del ribasso di gara ed aggiunti gli oneri per la sicurezza maturati, ammonta ad euro 27.443,37;

PRESO ATTO che, con la relazione al conto finale e certificato di regolare esecuzione datata 31.01.2019, i DD.LL. certificano quanto segue:

1. **che**, per quanto riscontrabile e verificabile alla data odierna, i lavori sopra descritti eseguiti dalla Ditta **EDILTRES Srl con sede a Monsampolo del Tronto (AP), via Manzoni, 16 P.IVA 01752240448**, sono stati regolarmente realizzati.
2. **che**, in relazione alle risultanze dello stato finale, il credito dell'impresa risulta essere così costituito:

Quadro Tecnico Economico Finale	
Importo totale lavori	34.474,15
Al netto del ribasso del 21,333%	27.443,37
Credito netto dell'impresa	27.443,37

3. **che**, in relazione alle risultanze dello stato finale, il quadro tecnico economico dell'intervento risulta essere così costituito:

Quadro Tecnico Economico Finale	
Importo totale lavori	34.474,15
Al netto del ribasso del 21,333%	27.443,37
Credito netto dell'impresa	27.443,37

Somme a disposizione:

I.V.A. 10% su lavori 2.744,34



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Spese tecniche	4.964,12
IVA su spese tecniche 22% e CNPAIA 4%	1.135,79
Incentivazione RUP	218,62
Totale somme a disposizione	9.062,87
Totale generale	36.506,24
Totale mdi progetto approvato	46.998,48
Economie accertate	10.492,24

DATO ATTO che:

- o dal 15.01.2020 al 25.01.2020 (Albo n. 41), ai sensi dell'art. 218 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Montegiorgio, l'"avviso ai creditori" e che entro il termine indicato nello stesso, non risultano pervenute a quest'Ufficio segnalazioni relative ad indebite occupazioni, d'aree o stabili e danni arrecati nell'esecuzione dei lavori in specie, nè tanto meno risulta pervenuta alcuna documentazione che attesti crediti vantati da privati;
- o non risulta a quest'Ufficio che la ditta esecutrice dei lavori abbia fatto richieste per la cessione dei crediti e che esistono atti impeditivi al pagamento della rata di saldo a suo favore, oltre a quanto sopra precisato in merito all'intervento sostitutivo di cui all'art. 4, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

VISTA la fattura n. 3/2020 del 14.01.2020 (ns. prot. n. 736/2020) emessa dalla ditta **EDILTRES S.r.l.** per l'importo di **euro 27.443,37** oltre IVA 10% euro 2.744,34 per complessivi euro 30.187,71 ad oggetto: *"Lavori di ampliamento, completamento sanatoria degli spogliatoi del campo sportivo "L. Attorri" via D. Mattii, 11 - Montegiorgio."* CUP: E82E18000090004 – CIG: Z5E267F7A7;

VISTO il DURC online della ditta **EDILTRES S.r.l.** di Monsampolo del Tronto (AP) numero protocollo INPS_18046681 richiesto in data 11.11.2019 con scadenza validità 10.06.2020 dal quale risulta la stessa è regolare nei confronti dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE;

PRESO ATTO che, in data 10.02.2020 sono stati depositati presso la Regione Marche – Servizio Tutela, Gestione e Assetto del Territorio PF. Tutela del Territorio della Provincia di Fermo la Relazione a Struttura Ultimata redatta dal Progettista e D.LL. Arch. Francesca Luciani ed il Certificato di collaudo statico e di conformità redatto dal collaudatore Ing. Raul Luciani;

VISTO il quadro tecnico finale di rendicontazione come sotto riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO ALLO STATO FINALE

Importo totale lavori	34.474,15
Al netto del ribasso del 21,333%	27.443,37
Credito netto dell'impresa	27.443,37
<i>Somme a disposizione:</i>	
I.V.A. 10% su lavori	2.744,34
Spese tecniche	4.964,12
IVA su spese tecniche 22% e CNPAIA 4%	1.135,79
Incentivazione RUP	218,62
Totale somme a disposizione	9.062,87
Totale generale	36.506,24



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Totale mdi progetto approvato	46.998,48
Economie accertate	10.492,24

VISTO il D.Lgs. n. 267, 18.08.2000 ad oggetto: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 ad oggetto: *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"*, per quanto non abrogato dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 ad oggetto: *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"* e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

RAVVISATA, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;

VISTO il decreto del Sindaco n. 11 del **24.12.2019** ad oggetto: *"Nomina dei responsabili dei servizi e dei settori, con attribuzione delle dirigenziali ai sensi dell'art. 109 del TUEL, per il periodo 01/01/2020 – 30/06/2020"*;

RICONOSCIUTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, comma 3, lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;
- 2) **DI APPROVARE**, per quanto in premessa esposto e motivato, gli elaborati tecnico contabili di seguito elencati relativi allo stato finale dei: *"Lavori di ampliamento, completamento e sanatoria degli spogliatoi del Campo Sportivo "L. Attorri" (CUP: E82E18000090004 – CIG: Z5E267F7A7)*, redatti dal D.LL. Arch. Francesca Luciani acquisito al protocollo generale di questo Comune in data 14.01.2020 al n. 638, costituito dai seguenti elaborati tecnico contabili, raccolti in un unico fascicolo:
 - libretto delle misure
 - registro di contabilità
 - sommario del registro di contabilità
 - stato finale dei lavori
 - certificato di pagamento



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- relazione al conto finale e certificato di regolare esecuzione eseguiti dalla ditta **EDILTRES S.r.l.** con sede a Monsampolo del Tronto (AP) – via Manzoni n. 16 (P.IVA 01752240448) dai quali risulta che la stessa ha eseguito lavori per **euro 34.474,15** al netto del ribasso di gara ed aggiunti gli oneri per la sicurezza maturati;

- 3) **DI APPROVARE** la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione redatti dalla direzione dei lavori in data 31.01.2019 dai quali risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e liquida alla ditta **EDILTRES S.r.l.**, a saldo e stralcio di ogni suo avere, il credito alla stessa spettante per l'esecuzione dei lavori in oggetto, pari ad **euro 27.443,37** ed IVA 10% **euro 2.744,34** per complessivi **euro 30.187,71**;
- 4) **DI APPROVARE** il quadro tecnico economico finale di rendicontazione dei lavori in specie come sotto riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO ALLO STATO FINALE

Importo totale lavori	34.474,15
Al netto del ribasso del 21,333%	27.443,37
Credito netto dell'impresa	27.443,37
<i>Somme a disposizione:</i>	
I.V.A. 10% su lavori	2.744,34
Spese tecniche	4.964,12
IVA su spese tecniche 22% e CNPAIA 4%	1.135,79
Incentivazione RUP	218,62
Totale somme a disposizione	9.062,87
Totale generale	36.506,24
Totale mdi progetto approvato	46.998,48
Economie accertate	10.492,24

- 5) **DI LIQUIDIARE E PAGARE** la fattura n. 3/2020 del 14.01.2020 (ns. prot. n. 736/2020) in favore della ditta **EDILTRES S.r.l.** per l'importo di **euro 27.443,37** oltre IVA 10% euro 2.744,34 per complessivi euro 30.187,71 ad oggetto: *"Lavori di ampliamento, completamento sanatoria degli spogliatoi del campo sportivo "L. Attorri" via D. Mattii, 11 - Montegiorgio."* CUP: E82E18000090004 – CIG: Z5E267F7A7 – stato finale lavori;
- 6) **DI DARE ATTO** che il finanziamento dell'intervento in specie è stato previsto al Cap. 2786/C per un importo complessivo pari ad euro 47.000,00 (Avanzo Amministrazione);
- 7) **DI PAGARE**, ai sensi dell'art. 1 comma 629, lettera b) della L. n. 190/2014, a favore del Ministero delle Finanze, Agenzia delle Entrate, secondo le modalità previste all'art. 4 del Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 23.01.2015 e s.m.i., la somma di **euro 2.744,34** pari all'importo dell'IVA della fattura come liquidata al precedente punti 5);
- 8) **DI DARE ATTO CHE** la somma di **euro 218,62** relativa all'incentivazione della progettazione interna sarà liquidata successivamente all'approvazione del Regolamento comunale per la ripartizione degli incentivi per la progettazione interna;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- 9) **DI DARE ATTO** che, per le economie come sopra accertate pari ad euro **10.492,24**;
- 10) **DI INOLTARE**, il presente atto, alla Segreteria Generale affinché provveda alla sua pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;
- 11) **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to Geom. CLAUDIA BOCCIONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. LUCHETTI MAURIZIO



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità TECNICA e si attesta la REGOLARITA' e la CORRETTEZZA dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 14-02-2020

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità CONTABILE e si attesta la COPERTURA FINANZIARIA in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 14-02-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 20-02-2020
Servizio

Il Responsabile del

F.to

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 20-02-2020 al 06-03-2020 per 15 giorni consecutivi, pubblicazione albo n. 291 senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

Il Responsabile del Servizio
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

Il Responsabile del Servizio Interessato
Geom. MAURIZIO LUCHETTI