



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Reg. Generale N. 600

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

N. 171 del 26-09-2017

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RIQUALIFICAZIONE SPAZI E
VIABILITA' DI ACCESSO AL CIMITERO DEL CAPOLUOGO - II° STRALCIO. -
APPROVAZIONE VERBALE N. 2/2017. - AFFIDAMENTO LAVORI DITTA DE MARCHI S.r.l. DI
FANO (PU).**

L'anno duemiladiciassette il giorno ventisei del mese di settembre nei propri uffici.

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 22.07.2016, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato, unicamente in "linea tecnica", il progetto di fattibilità dei lavori di *"Manutenzione straordinaria riqualificazione spazi e viabilità di accesso al Cimitero del Capoluogo"* redatto dal personale dell'U.T.C. Geom. Maurizio Luchetti – Arch. Federica Diluca e Arch. Marco Pantanetti per l'importo complessivo di **euro 165.000,00** di cui euro 144.744,81 per lavori ed euro 20.255,19 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 95 del 24.08.2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato, in base alla disponibilità di bilancio, il progetto esecutivo denominato *"Lavori di manutenzione straordinaria riqualificazione spazi e viabilità di accesso al Cimitero del Capoluogo – II° Stralcio"* redatto dal personale dell'U.T.C. Geom. Maurizio Luchetti – Arch. Federica Diluca e Geom. Claudia Boccioni per l'importo complessivo di **euro 87.000,00** di cui euro 77.139,62 per lavori ed euro 9.860,38 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTO il quadro tecnico economico di progetto come sotto riportato:

- Importo lavori (di cui euro 1.647,60 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara)		euro	77.139,62
- Somme a disp.ne dell'Amm.ne:			
o IVA 10% su lavori	euro	7.713,96	
o Spese tecniche (incentivo 2% e validazione progetto)	euro	1.542,79	
o Imprevisti e lavori su fattura	euro	603,63	
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne	euro	9.860,38	euro 9.860,38
IMPORTO COMPLESSIVO		euro	87.000,00

CONSIDERATO che l'opera in specie trova copertura economica al Cap. 2842/C del bilancio di previsione per l'esercizio 2017/2019 – annualità 2019;

DATO ATTO che il progetto esecutivo in esame è stato validato ai sensi e nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 50/2016 e che, non appena acquisita la relativa polizza assicurativa di copertura, detta validazione acquisirà efficacia anche verso l'esterno con conseguente possibilità di procedere alla definitiva individuazione del soggetto cui affidare l'appalto delle opere in oggetto;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 153 del 25.08.2017 (Reg. Gen. n. 527/2017) con la quale è stato fra l'altro disposto quanto segue:

- 1)omissis.....
- 2) **DI INDIRE**, per la scelta del contraente dei: *"Lavori di manutenzione straordinaria, riqualificazione spazi e viabilità di accesso al Cimitero del Capoluogo – II° Stralcio"* (**CUP: E84H17000560004** – **CIG: 71871954F0**), procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 comma 4. lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ossia con il criterio del minor prezzo;
- 3) **DI APPROVARE**, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, l'allegato schema di avviso per manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di affidamento dei lavori in oggetto predisposto nel rispetto di quanto in premessa specificato;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- 4) **DI APPROVARE** l'allegato "A" "Dichiarazione sostitutiva di certificazione" allegata all'avviso di cui al precedente punto 3);
- 5) **DI STABILIRE** che il suddetto avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio online e nel sito web del Comune di Montegiorgio (www.comune.montegiorgio.fm.it) sotto il link "Avvisi – Bandi ed inviti" fino alla data di scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse, indicata nell'avviso stesso;
- 6) **DATO ATTO** che, la spesa complessiva di euro 87.000,00 trova copertura economica al Cap. 2842/C del bilancio di previsione per l'esercizio 2017/2019 – annualità 2017;
- 7) **DARE ATTO** che, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento dovrà essere compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- 8) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto in forma di scrittura privata ;
- 9) **DI DARE ATTO** che non sussistono situazioni di conflitto o di interesse relativamente al presente atto;
- 10) **DI INOLTARE**, il presente atto, alla Segreteria Generale affinché provveda alla sua pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;
- 11)omissis.....

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 162 dell'08.09.2017, con la quale è stato fra l'altro disposto quanto segue:

- 1)omissis.....
- 2) **DI APPROVARE**, il verbale n. 1/2017 dell'08.09.2017 ove è riportato l'elenco delle ditte da invitare alla procedura negoziata indetta con precedente atto n. 153/2017 (Reg. Gen. n. 527/2017) per l'appalto dei: *"Lavori di manutenzione straordinaria – Riqualificazione spazi e viabilità di accesso al Cimitero del Capoluogo – Il° Stralcio"* (CUP: E84H17000560004 – CIG: 71871954F0). Detto verbale, pur costituendo parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, non viene qui materialmente allegato per evidenti ragioni di tutela della dovuta riservatezza e par condicio in questa prima fase di gara;
- 3) **DI APPROVARE** gli altri documenti di gara redatti dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale e di seguito elencati, tutti allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale:
Lettera di invito alla procedura negoziata;
 - **Mod. 1** : Domanda di partecipazione
 - **Mod. 1/bis** : Modulo dichiarazioni
 - **Mod. 2** : Ausiliato – Avvalimento/Dichiarazione sostitutiva del soggetto ausiliato
 - **Mod. 3** : Ausiliario – Avvalimento/Dichiarazione sostitutiva del soggetto ausiliario
 - **Mod. 4** : Patto di integrità
 - **Mod. 5** : Offerta prezzo
- 4) **DI DARE** che, gli operatori economici di cui all'elenco come approvato al precedente punto 2), sono stati individuati a seguito di indagine di mercato mediante pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune, di un avviso di selezione e che, tutti hanno dichiarato di essere in possesso dei requisiti necessari per l'esecuzione dei lavori in specie e nella possibilità di contrarre con la pubblica amministrazione;
- 5) **DI DARE ATTO** che si procederà alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contenente l'indicazione dei soggetti inviati, all'Albo pretorio del Comune e sul profilo di Committente;
- 6) **DI STABILIRE** a carico dell'aggiudicatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge n. 136/2010 e s.m.i.:
 - l'aggiudicatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;
 - l'aggiudicatario si impegna a comunicare alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale di Governo competente per territorio la notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- 7) **DATO ATTO** che, la spesa complessiva di euro 87.000,00 trova copertura economica al Cap. 2842/C del bilancio di previsione per l'esercizio 2017/2019 – annualità 2017;
- 8) **DARE ATTO** che, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento dovrà essere compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- 9)omissis.....;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

VISTO il verbale di gara n. 2/2017 in data 19.09.2017 dal quale risulta che a seguito di procedura negoziata indetta con determinazione n. 153 del 25.08.2017 (Reg. Gen. n. 527/2017), sopra richiamata, i lavori in oggetto sono stati affidati alla ditta **DE MARCHI S.r.l.** con sede a Fano (PU) – via Cavour n. 24 (P.IVA 02370350441) per il ribasso percentuale offerto pari al **27,671%** (diconsi ventisette virgola seicentosettantuno per cento) quindi per il prezzo contrattuale pari ad **euro 56.250,22** (diconsi euro cinquantaseimiladuecentocinquanta//22) risultante dal calcolo come di seguito riportato.

Descrizione	Euro
A - Importo lavori a misura soggetto a ribasso di gara	75.492,02
B - Ribasso offerto (%)	27,671/100
C - Importo ribasso offerto (A*B)	20.889,40
D - Importo al netto del ribasso (A-C)	54.602,62
E - Importo oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso di gara	1.647,60
F - PREZZO OFFERTO (D+E)	56.250,22

VISTO il Q.T.E. di aggiudicazione come sotto riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE

- Importo lavori contrattuali (di cui euro 1.647,60 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara)			euro	56.250,22
- Somme a disp.ne dell'Amm.ne:				
o IVA 10% su lavori	euro	5.625,02		
o Spese tecniche (incentivo 2% e validazione progetto)	euro	1.542,79		
o Impr., lavori su fattura e ribasso di gara	euro	23.581,97		
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne	euro	30.749,78	euro	30.749,78

IMPORTO COMPLESSIVO	euro	87.000,00
----------------------------	-------------	------------------

VISTO il D.U.R.C. prot. INPS_7345135 richiesto in data 11.07.2017 con scadenza validità in data 08.11.2017, dal quale risulta che la ditta **DE MARCHI S.r.l.** è in regola con il versamento dei primi accessori all'INAIL e dei contributi nei confronti dell'INPS e della CNCE;

RITENUTO di procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori in specie secondo le risultanze riportate nell'allegato verbale di gara n. 2/2017;

VISTO il decreto del Sindaco n. 3 del 27.07.2017 ad oggetto: *"Nomina dei responsabili degli uffici e dei servizi con attribuzione dei compiti e funzioni della dirigenza, fissazione della retribuzione di posizione per il periodo 01.08.2017/30.09.2017."*, con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nell'ambito della rispettiva competenza;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

VISTO il D.M. 19 aprile 2000, n. 145, con cui è stato approvato il Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici, per quanto tuttora vigente;

VISTO il D.Lgs. n. 267, 18.08.2000 ad oggetto: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 ad oggetto: *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"*, per quanto non abrogato dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 ad oggetto: *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"* e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

RAVVISATA, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;

RICONOSCIUTA ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, comma 3, lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI APPROVARE**, il verbale di gara n. 2/2017 del 19.09.2017, allegato al presente atto, dal quale risulta che i lavori di: *"Manutenzione straordinaria, riqualificazione spazi, viabilità di accesso al Cimitero del Capoluogo"* (C.U.P.: **E84H17000560004** – C.I.G.: **71871954F0**) (progetto approvato con deliberazione della G.C. n. 95/2017), alla ditta **DE MARCHI S.r.l.** con sede a Fano (PU) – via Cavour n. 24 (P.IVA 02370350441) per il ribasso percentuale offerto pari al **27,671%** (diconsi ventisette virgola seicentosettantuno per cento) quindi per il prezzo contrattuale pari ad **euro 56.250,22** (diconsi euro cinquantaseimiladuecentocinquanta//22) risultante dal calcolo come di seguito riportato:

Descrizione	Euro
A - Importo lavori a misura soggetto a ribasso di gara	75.492,02
B - Ribasso offerto (%)	27,671/100
C - Importo ribasso offerto (A*B)	20.889,40
D - Importo al netto del ribasso (A-C)	54.602,62
E - Importo oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso di gara	1.647,6



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

F - PREZZO OFFERTO (D+E)	56.250,22
--------------------------	-----------

- 3) **DI AGGIUDICARE** definitivamente i lavori di: *"Manutenzione straordinaria, riqualificazione spazi, viabilità di accesso al Cimitero del Capoluogo"* (C.U.P.: **E84H17000560004** – C.I.G.: **71871954F0**) (progetto approvato con deliberazione della G.C. n. 95/2017), alla ditta **DE MARCHI S.r.l.** con sede a Fano (PU) – via Cavour n. 24 (P.IVA 02370350441) per il ribasso percentuale offerto pari al **27,671%** (diconsi ventisette virgola seicentosettantuno per cento) quindi per il prezzo contrattuale pari ad **euro 56.250,22** (diconsi euro cinquantaseimiladuecentocinquanta//22);
- 4) **DI APPROVARE**, con le precisazioni riportate nella premessa il Q.T.E. di aggiudicazione sotto riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE

- Importo lavori contrattuali (di cui euro 1.647,60 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara)		euro	56.250,22
- Somme a disp.ne dell'Amm.ne:			
o IVA 10% su lavori	euro	5.625,02	
o Spese tecniche (incentivo 2% e validazione progetto)	euro	1.542,79	
o Impr., lavori su fattura e ribasso di gara	euro	23.581,97	
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne	euro	30.749,78	euro 30.749,78

IMPORTO COMPLESSIVO **euro 87.000,00**

- 5) **DI DARE ATTO** che, la presente aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, diventerà efficace solo dopo la verifica dei requisiti dichiarati dalla ditta in sede di gara;
- 6) **DI DARE INOLTRE ATTO** che, ai sensi e nel rispetto di quanto previsto all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., il contratto d'appalto/scrivitura privata, dovrà contenere, pena nullità assoluta del contratto stesso, la seguente clausola:
- *"Ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i., deve essere utilizzato uno o più conto correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, al presente contratto, fermo restando l'obbligo di riportare negli strumenenti di pagamento, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante, il codice identificativo di gara (C.I.G.) attribuito dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della Stazione Appaltante e del codice unico di progetto di cui all'art. 11 della L. n. 3/2003.*
 - *L'Appaltatore e gli eventuali sub-appaltatori, debbono comunicare al Comune di Montegiorgio gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui sopra, entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Gli stessi soggetti provvedono, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.*
 - *L'appaltatore, pertanto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.. L'appaltatore si impegna inoltre a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio territoriale di Governo della*



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Provincia di Fermo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.";

- 7) **DI DARE ATTO** che il finanziamento dei lavori in specie pari a complessivi euro 87.000,00 tova copertura economica al Cap. 2842/C del bilancio di previsione per l'esercizio 2017/2019 – annualità 2017;
- 8) **DI DARE ATTO** che il contratto verrà stipulato nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 9) **DI PROCEDERE** alla pubblicità dell'esito della gara in oggetto, mediante pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura in argomento sul sito web dell'Ente oltre che nei modi previsti dall'art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 (*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*) e dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013;
- 10) **DI CONSIDERARE** il presente atto quale determinazione a contrarre ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- 11) **DI INOLTARE**, il presente atto, alla Segreteria Generale affinché provveda alla sua pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;
- 12) **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to Geom. CLAUDIA BOCCIONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. LUCHETTI MAURIZIO



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità TECNICA e si attesta la REGOLARITA' e la CORRETTEZZA dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 26-09-2017

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità CONTABILE e si attesta la COPERTURA FINANZIARIA in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 26-09-2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 25-05-2018

Il Segretario Comunale
F.to Nando Dott. Tozzi

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 25-05-2018 al 09-06-2018 per 15 giorni consecutivi, senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

Il Segretario Comunale
F.to Nando Dott. Tozzi

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

Il Responsabile del Servizio Interessato
Geom. MAURIZIO LUCHETTI