



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

COPIA DI ATTO DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 29-06-2020 n. 68

OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO, COMPLETAMENTO SANATORIA DEGLI SPOGLIATOI DEL CAMPO SPORTIVO "L. ATTORRI". - APPROVAZIONE PROGETTO DI COMPLETAMENTO E MIGLIORIE AGLI SPOGLIATOI.

L'Anno duemilaventi il giorno ventinove del mese di giugno alle ore 12:50, nella Residenza Municipale si e' riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Cognome	Nome	Carica	Presenza
Ortenzi	Michele	SINDACO	Presente
BACALINI	MARIA GIORDANA	VICE SINDACO	Assente
Petrini	Alan	ASSESSORE	Presente
VITA	MICHELA	ASSESSORE	Presente
MARZIALETTI	LORENA	ASSESSORE	Presente

Presenti: 4

Assenti : 1

Assiste il Segretario Giorgio Mariarosaria

Il presidente, che ha constatato il numero legale degli intervenuti e dichiarata valida la seduta, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. E PATRIMONIO

formula la seguente proposta di deliberazione:

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 166 del 29.11.2018, esecutiva come per legge, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Ampliamento, completamento sanatoria degli spogliatoi del campo sportivo "L. Attorri" via D. Mattii" (C.U.P. **E82E18000090004**) redatto dall'Arch. Francesca Luciani, acquisito al protocollo generale di questo Comune in data 13.11.2018 al n. 15457, successivamente integrato in data 27.11.2018 al n. 16098, per una spesa complessiva di **euro 47.000,00** di cui euro 36.437,08 per lavori ed euro 10.561,40 per somme a disposizione;

- il quadro tecnico economico di progetto è il seguente:

Importo lavori di cui euro 1.535,67, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	36.437,08
Somme a disposizione:	
IVA 10% su lavori	3.643,70
Spese generali e tecniche	4.964,12
CNPAIA ed IVA su spese tecniche	1.135,79
Incentivazione 0,6%	218,62
Imprevisti	599,17
Totale somme a disposizione	10.561,40
Totale di progetto	46.998,48

- che il finanziamento dell'intervento è previsto nel bilancio di previsione del triennio 2018/2020, da finanziare con imputazione della spesa al Cap. 2786/C per un importo complessivo pari ad euro 47.000,00 (Avanzo Amministrazione);
- con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 374 del 29.12.2018 (Reg. Gen. n. 990/2018), ai sensi di quanto previsto all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i "Lavori di ampliamento, completamento e sanatoria degli spogliatoi del Campo Sportivo "L. Attorri"" (CUP: **E82E18000090004** – CIG: **Z5E267F7A7**), sono stati affidati alla ditta **EDILTRES S.r.l.** con sede a Monsampolo del Tronto (AP) – via Manzoni n. 16 (P.IVA 01752240448) per l'importo di **euro 28.991,56** oltre IVA 10% **euro 2.899,16** per complessivi **euro 31.890,72**;
- il Q.T.E. di affidamento risulta essere il seguente:

Importo lavori contrattuali di cui euro 1.535,67, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	28.991,56
Somme a disposizione:	
IVA 10% su lavori	2.899,16
Spese generali e tecniche	4.964,12



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

CNPAIA ed IVA su spese tecniche	1.135,79
Incentivazione 0,6%	218,62
Imprevisti e ribasso	8.789,23
Totale somme a disposizione	18.006,92
Totale di progetto	46.998,48

- con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 20 del 14.02.2020 (Reg. Gen. n. 114/2020) è stato approvato e liquidato in favore della ditta esecutrice EDILTRE S.r.l., lo stato finale dei lavori per l'importo di euro 27.443,37 oltre IVA 10%;
- a seguito delle risultanze dello stato finale come sopra approvato ed al netto dell'onorario per il collaudo statico come da determinazione n. 493/2019, il Q.T.E. risulta essere:

QUADRO TECNICO ECONOMICO A FINE LAVORI

Importo totale lavori	34.474,15
Al netto del ribasso del 21,333%	27.443,37
Credito netto dell'impresa	27.443,37
<i>Somme a disposizione:</i>	
I.V.A. 10% su lavori	2.744,34
Spese tecniche per prog. e D.LL.	4.964,12
CNPAIA 4% ed IVA 22% su sp. tecniche	1.135,79
Spese tecniche per collaudo statico	1.000,00
CNPAIA 4% ed IVA 22% su sp. tec. coll.	268,80
Incentivazione RUP	218,62
Totale somme a disposizione	10.331,67
Totale generale	37.775,04
IMPEGNO COMPLESSIVO INTERVENTO	47.000,00
ECONOMIE	9.223,96

PRESO ATTO che, l'Amministrazione Comunale, successivamente all'ultimazione dei lavori di cui sopra, ha dato mandato all'Arch. Francesca Luciani, progettista e D.LL., di predisporre un progetto di completamento e migliorie agli spogliatoi del campo sportivo "L. Attorri" con riutilizzo delle economie come sopra accertate;

VISTO il progetto di "Completamento e migliorie agli spogliatoi del Campo Sportivo "L. Attorri"" redatto dall'Arch. F. Luciani in data 24.01.2020 (ns. prot. n. 1969 dell'11.02.2020) costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico-illustrativa;
- Elenco prezzi;
- Computo metrico;
- Quadro economico;
- Elaborato grafico – Tavola unica;

PRESO ATTO che, il progetto di completamento di cui sopra, comprende le seguenti lavorazioni;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- Realizzazione di un bagno per disabili accessibile dall'esterno a posto del ripostiglio, munito di una rampa esterna con area di manovra e sanitari più maniglioni interni;
- Ritinteggiatura dello spogliatoio ospiti;
- Sistemazione quote terreno con breccia, dell'angolo nord est del fabbricato;
- Apposizione scossaline sulle nuove falde di copertura della tettoia;
- Demolizione e rifacimento dell'intonaco dei bagni esterni;
- Finiture varie;

VISTO il quadro tecnico economico sotto riportato, relativo ai lavori di completamento in specie:

Importo lavori di progetto	
di cui euro 330,96, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	7.521,77
Somme a disposizione:	
IVA 10% su lavori	752,18
Spese tecniche	748,52
CNPAIA ed IVA su spese tecniche	201,20
Totale somme a disposizione	1.701,90
Totale di progetto	9.223,67

VERIFICATO che i prezzi unitari utilizzati per la redazione del progetto in specie, sono al netto del ribasso del 21,333% offerto dalla ditta EDILTRES S.r.l. in sede di affidamento dei lavori;

RILEVATO che la copertura economica dell'intervento oggetto del presente atto, pari a complessivi euro 9.223,48, è prevista fra le economie accertate dell'intervento principale con imputazione della spesa al Cap. 2786/C (importo complessivo pari ad euro 47.000,00 (Avanzo Amministrazione));

DATO ATTO che:

- ✓ il progetto esecutivo in parola risulta completo degli elaborati previsti dall'art. 23, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- ✓ il geom. Maurizio Luchetti, Responsabile Unico del Procedimento, ha provveduto alla validazione di detto progetto secondo quanto previsto dall'art. 26 del citato D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- ✓ l'opera in argomento è da considerarsi puntuale, come definita dall'art. 3, comma bbbbb), del D.Lgs. n. 50/2016. e ss.mm.ii.;
- ✓ ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo della Gara (CIG) verrà richiesto in sede di avvio della procedura di aggiudicazione ed il Codice Unico di Progetto (CUP) **E82E18000090004**;

VISTA il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ad oggetto "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*";

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e ss.mm.ii. "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori,*



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, per le parti attualmente vigente nella fase di disciplina transitoria prevista dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. all’art. 216;

VISTA:

- » La legge 21 giugno 2017, n. 96;
- » La legge delega 28 gennaio 2016, n. 11;

VISTO l’art. 7 comma “c” del d.P.R. 380 del 6.06.2001 “Testo unico in materia di edilizia” (Permesso a costruire per le opere pubbliche approvate dai Comuni) a norma del quale la delibera di approvazione del progetto, assistita dal certificato di validazione equivale a permesso a costruire.

VISTA il D.Lgs. n. 267/2000 ad oggetto: “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*” e s.m.i.;

VISTA il Decreto del Sindaco n. 7 del **31.07.2019** ad oggetto: “*Nomina dei responsabili degli uffici e dei servizi con attribuzione dei compiti e funzioni della dirigenza, fissazione della retribuzione di posizione per il periodo 1.08.2019 – 31.12.2019.*”, con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell’art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i., nell’ambito della rispettiva competenza;

DATO ATTO che, sulla presente proposta di deliberazione, sono stati richiesti ed ottenuti, ai sensi e per gli effetti dell’art. 49, comma 1 e dell’art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., gli allegati pareri favorevoli espressi, dal Funzionario Responsabile del Servizio Lavori Pubblici in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa e dal Responsabile del Servizio Economico-Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

RICONOSCIUTA, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a deliberare in merito all’argomento oggetto del presente provvedimento;

PROPONE alla GIUNTA COMUNALE

- 1) **DI CONSIDERARE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI APPROVARE** il progetto di “*Completamento e migliorie agli spogliatoi del Campo Sportivo “L. Attorri”*” redatto dall’Arch. F. Luciani in data 24.01.2020 (ns. prot. n. 1969 dell’11.02.2020) per l’importo complessivo di euro 9.223,48 di cui euro 7.521,77 per lavori ed euro 1.701,71 per somme a disposizione, costituito dai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnico-illustrativa;
 - Elenco prezzi;
 - Computo metrico;
 - Quadro economico;
 - Elaborato grafico – Tavola unica;
- 3) **DI APPROVARE** il quadro tecnico economico come sotto riportato:

Importo lavori di progetto	
di cui euro 330,96, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	7.521,77



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Somme a disposizione:	
IVA 10% su lavori	752,18
Spese tecniche	748,52
CNPAIA ed IVA su spese tecniche	201,20
<u>Totale somme a disposizione</u>	<u>1.701,90</u>
Totale di progetto	9.223,67

- 4) **DI DARE ATTO** che la copertura economica dell'intervento oggetto del presente atto, pari a complessivi euro 9.223,48, è prevista fra le economie accertate dell'intervento principale con imputazione della spesa al Cap. 2786/C (importo complessivo pari ad euro 47.000,00 (Avanzo Amministrazione));
- 5) **DI INDIVIDUARE** nella persona del geom. Maurizio Luchetti, Responsabile dell'ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori pubblici, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente deliberazione;
- 6) **DI DARE ATTO** che il presente atto, ai sensi dell'art. 7 comma "c" del d.P.R. 380 del 6.06.2001 "Testo unico in materia di edilizia" (Permesso a costruire per le opere pubbliche approvate dai Comuni) equivale a "Permesso a costruire";
- 7) **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del T.U.E.L. di cui al D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., per consentire l'immediata attuazione di quanto in essa disposto.

Per quanto di competenza si esprime parere favorevole alla presente proposta ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i..

LA GIUNTA COMUNALE

Considerata la proposta sopra descritta meritevole di approvazione anche per i motivi nella stessa meglio evidenziati;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere all'adozione del conseguente atto deliberativo;

Dato atto dell'acquisizione dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267/2000 dal Responsabile del Servizio Tecnico Sezione LL.PP.-Patrimonio per quanto concerne la regolarità tecnica e dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile e dell'art. 147 bis dello stesso Decreto Legislativo n. 267/2000;

Visto l'art.6/bis della Legge n. 241/1990;

Con votazione palese unanime;

DELIBERA



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

1) DI RICHIAMARE la premessa narrativa che precede, approvandola e assumendola quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che essa ne costituisce motivazione anche ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. .

2) DI APPROVARE il progetto di *“Completamento e migliorie agli spogliatoi del Campo Sportivo “L. Attorri””* redatto dall'Arch. F. Luciani in data 24.01.2020 (ns. prot. n. 1969 dell'11.02.2020) per l'importo complessivo di euro 9.223,48 di cui euro 7.521,77 per lavori ed euro 1.701,71 per somme a disposizione, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico-illustrativa;
- Elenco prezzi;
- Computo metrico;
- Quadro economico;
- Elaborato grafico – Tavola unica.

3) DI APPROVARE il quadro tecnico economico come sotto riportato:

Importo lavori di progetto	
di cui euro 330,96, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	7.521,77
<hr/>	
Somme a disposizione:	
IVA 10% su lavori	752,18
Spese tecniche	748,52
CNPAIA ed IVA su spese tecniche	201,20
Totale somme a disposizione	1.701,90
<hr/>	
Totale di progetto	9.223,67

4) DI DARE ATTO che la copertura economica dell'intervento oggetto del presente atto, pari a complessivi euro 9.223,48, è prevista fra le economie accertate dell'intervento principale con imputazione della spesa al Cap. 2786/C (importo complessivo pari ad euro 47.000,00 (Avanzo Amministrazione).

5) DI INDIVIDUARE nella persona del geom. Maurizio Luchetti, Responsabile dell'ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori pubblici, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente deliberazione.

6) DI DARE ATTO che il presente atto, ai sensi dell'art. 7 comma “c” del d.P.R. 380 del 6.06.2001 “Testo unico in materia di edilizia” (Permesso a costruire per le opere pubbliche approvate dai Comuni) equivale a “Permesso a costruire”.

Inoltre;

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza che tale provvedimento riveste, al fine di consentire l'immediata attuazione di quanto disposto;

Con separata, palese ed unanime votazione;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del IV comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** il sottoscritto Responsabile del Servizio Interessato esprime **PARERE Favorevole** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, li 29-05-2020

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Per quanto concerne la **REGOLARITA' CONTABILE** il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime **PARERE Favorevole** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, li 29-05-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)

Pareri ex art. 147 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime **PARERE Favorevole** di regolarità tecnica e si attestano la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'azione amministrativa in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, li 29-05-2020

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si rilascia e si esprime parere Favorevole di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, li 29-05-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Mariarosaria Giorgio

II PRESIDENTE

F.to Michele Orteni

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 21-07-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giorgio Mariarosaria

La presente delibera, a norma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000 e' divenuta esecutiva in data 29-06-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giorgio Mariarosaria

Copia della presente deliberazione viene trasmessa agli uffici competenti

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69) dal 21-07-2020 al 05-08-2020 per 15 giorni consecutivi, senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio li

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giorgio Mariarosaria

.....

Il presente atto è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Montegiorgio, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Giorgio Mariarosaria