



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Reg. Generale N. 86

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

N. 20 del 05-02-2019

OGGETTO:SERVIZIO DI MANUTENZIONE E RIPARAZIONE IMPIANTI ELEVATORI ISTALLATI PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - CANONE TRIENNALE. TRATTATIVA DIRETTA ME.PA. AFFIDAMENTO SERVIZIO DITTA SAVELLI ASCENSORI SRL.

L'anno duemiladiciannove il giorno cinque del mese di febbraio nei propri uffici.

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Adotta la seguente determinazione:

PREMESSO CHE:

- il Comune di Montegiorgio è proprietario di alcuni impianti elevatori distinti in servoscale, ascensori e piattaforme elevatrici, dislocati nei diversi immobili, come di seguito riassunti:

n. impianto	matricola	immobile	via
3295	AP 305/99	CASA DI RIPOSO	VAI CESTONI 15
5498	53	PALAZZO PASSARI	VIA PASSARI 44
6339	52	ASILO NIDO COMUNALE	VIA GIORGIONE
1287	AP 347/91	SCUOLA PRIMARIA PIANE	VIA MALPIGHI 1
5844	56	TEATRO "D. ALALEONA"	VIA ROMA 11
7115	64	CIMITERO CAPOLUOGO	VIA DELLE ROSE
7828	75	PALAZZO SANT'AGOSTINO – SCUOLA MEDIA	LARGO LEOPARDI 1
M3N50419		SCUOLA PRIMARIA CAPOLUOGO	VIA MAZZINI 39
9652		SPOGLIATOI IMPIANTO SPORTIVO "G. TAMBURRINI"	C.DA PIANARELLE

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio **reg. gen. n. 220 del 22.03.2016** ad oggetto: *"Manutenzione ed assistenza impianti elevatori installati presso gli immobili di proprietà comunale: canone anno 2016-2017-2018. Assunzione impegno di spesa ed affidamento servizio ditta Savelli Ascensori S.r.l."* con la quale è stato affidato il servizio di manutenzione ordinaria e di assistenza degli impianti elevatori per il periodo **01/01/2016 al 31/12/2018** alla ditta **Savelli Ascensori Srl**, con sede in C. da Storno n° 13 B/C – 63900 Fermo (FM) per un importo annuale pari ad euro **5.443,54** iva 22% inclusa, per un totale triennale di **euro 16.330,63** iva 22% inclusa;

PRESO ATTO CHE il contratto triennale per l'assistenza tecnica degli impianti elevatori di proprietà del Comune di Montegiorgio è scaduto in data 31.12.2018 ed è obbligatorio eseguire il servizio di manutenzione ordinaria e periodica degli impianti ai sensi dell'art. 15, commi 3 e 4, del DPR n. 162/1999 ad oggetto *"Regolamento recante norme per l'attuazione della direttiva 95/16/CE sugli ascensori e di semplificazione dei procedimenti per la concessione del nulla osta per ascensori e montacarichi, nonché della relativa licenza di esercizio"*;

RITENUTO necessario ed urgente procedere all'acquisizione del servizio di manutenzione ordinaria e di assistenza degli impianti elevatori degli immobili di proprietà comunale, al fine di garantire la sicurezza di tali impianti e di ottemperare ad un obbligo di legge;

VISTO l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 secondo il quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per lavori in amministrazione diretta;

RICHIAMATO l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/00 e s.m.i., il quale stabilisce che l'impegno costituisce la prima fase del procedimento di spesa, con la quale a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata è determinata la somma da pagare, determinato il soggetto creditore, indicata la ragione e viene costituito il vincolo sulle previsioni di bilancio;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

RILEVATO che l'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. stabilisce che "... le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui al successivo articolo 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica";

RICHIAMATO l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Legge finanziaria 2007), come modificato e integrato dal D.Lgs. n. 10/2016, dal D.Lgs. n. 218/2016 e dall'art. 1, comma 502 della Legge n. 208/2015;

PRESO ATTO CHE per l'acquisizione del "Servizio di manutenzione e riparazione impianti elevatori – canone triennale" è stata attivata in data 31.01.2019 la trattativa diretta n. 806928 tramite Me.Pa. con la ditta **Savelli Ascensori Srl**, con sede in C.da Storno n° 13 B/C – 63900 Fermo (FM) – (P. IVA 01865710444). Entro il termine indicato nella procedura on line, la ditta **Savelli Ascensori Srl** ha prodotto la propria offerta ed in data odierna è stato sottoscritto il relativo contratto per l'importo di euro 14.386,20 oltre IVA 22% euro 3.164,96 per complessivi **euro 17.551,16**;

PRESO ATTO che per il servizio in oggetto è stato richiesto il seguente codice **C.I.G.: Z2F26F4B5E**;

PRESO ATTO del DURC On Line numero protocollo INAIL_13461295 del 16.10.2018 con scadenza validità il 13.02.2019 della ditta **Savelli Ascensori Srl**, con sede in C.da Storno n° 13 B/C – 63900 Fermo (FM) – (P. IVA 01865710444) il quale attesta che il soggetto di cui sopra risulta regolare nei confronti dell'INPS ed INAIL;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale **n. 2 del 08.01.2019**, esecutiva ai sensi di Legge ad oggetto: "*Piano esecutivo di gestione per l'esercizio finanziario 2019. Provvedimenti ed approvazione*", con la quale in particolare è stato stabilito:

- a) "*Omissis*";
- b) DI PROVVEDERE, per i motivi di cui in premessa, all'attuazione dell'esercizio provvisorio per il corrente anno 2019 ed alla conseguente definizione di un piano esecutivo di gestione provvisorio mediante assegnazione, a favore dei funzionari titolari di posizioni organizzative presso il Comune di Montegiorgio, delle risorse necessarie per garantire il corretto espletamento delle attività istituzionali dell'Ente, risorse meglio individuate ed individuabili negli stanziamenti del bilancio pluriennale 2018/2021 per la seconda annualità, anno 2019, nonché negli obiettivi strategici ed operativi per l'annualità di riferimento.
- c) DI DARE ATTO e ribadire che le risorse di cui al precedente punto b) sono assegnate, ex art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 in attesa dell'approvazione del Bilancio di previsione 2018/2020, al fine di garantire il normale funzionamento dell'azione amministrativa.
- d) DI DARE ATTO che:
 - durante l'esercizio provvisorio, non è consentito il ricorso all'indebitamento e gli enti possono impegnare mensilmente, per ciascun programma, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, spese correnti non superiori ad un dodicesimo delle somme previste nel secondo esercizio dell'ultimo bilancio di previsione deliberato (2017-2019), ridotte delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale (la voce "*di cui fondo pluriennale vincolato*"), con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge, non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi e le spese a carattere continuativo



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

"Omissis";

RICHIAMATO l'art. 163 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, il quale:

- al comma 1, stabilisce: "Gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente **regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi**";
- al comma 2, stabilisce: "Ove non sia stato deliberato il bilancio di previsione, è consentita esclusivamente una gestione provvisoria, nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato, ove esistenti. La gestione provvisoria è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in generale, limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente";

ATTESO CHE la spesa complessiva di **euro 17.551,16** necessaria per il *"Servizio di manutenzione e riparazione impianti elevatori – canone triennale"*, viene finanziata mediante imputazione ai rispettivi Capitoli del Bilancio di Previsione 2019-2020-2021 in fase di predisposizione, come di seguito riportato:

n. imp.	matricola	immobile	Cap.	via	Importo netto	Iva 22%	Importo totale
3295	AP 305/99	CASA DI RIPOSO	1867	VAI CESTONI 15	€ 544,50	€ 119,79	€ 664,29
5498	53	PALAZZO PASSARI	1035	VIA PASSARI 44	€ 594,00	€ 130,68	€ 724,68
6339	52	ASILO NIDO COMUNALE	1941	VIA GIORGIONE	€ 544,50	€ 119,79	€ 664,29
1287	AP 347/91	SCUOLA PRIMARIA PIANE	705	VIA MALPIGHI 1	€ 544,50	€ 119,79	€ 664,29
5844	56	TEATRO "D. ALALEONA"	1047	VIA ROMA 11	€ 346,50	€ 76,23	€ 422,73
7115	64	CIMITERO CAPOLUOGO	1420	VIA DELLE ROSE	€ 544,50	€ 119,79	€ 664,29
7828	75	PALAZZO SANT'AGOSTINO SCUOLA MEDIA	741	L.GO LEOPARDI 1	€ 704,80	€ 155,05	€ 859,85
M3N50419		SCUOLA PRIMARIA CAPOLUOGO	705	VIA MAZZINI 39	€ 594,00	€ 130,68	€ 724,68
9652		SPOGLIATOI IMPIANTO SPORTIVO "G. TAMBURRINI"	1786	C.DA PIANARELLE	€ 378,10	€ 83,18	€ 461,28



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

	TOTALE canone annuo	€ 4.795,40	€ 1.054,98	€ 5.850,38
	TOTALE triennio	€ 14.386,20	€ 3.164,96	€ 17.551,16

VISTO il D.Lgs. n. 267, 18.08.2000 ad oggetto: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 ad oggetto: *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"*, per quanto non abrogato dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 ad oggetto: *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"* e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

RAVVISATA, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;

VISTO il decreto del Sindaco n. 9 del 01.12.2018 ad oggetto: *"Nomina dei responsabili degli uffici e dei servizi con attribuzione dei compiti e funzioni della dirigenza, fissazione della retribuzione di posizione per il periodo 01.12.2018/31.05.2019."*, con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nell'ambito della rispettiva competenza;

RICONOSCIUTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, comma 3, lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

DETERMINA

- 1) DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;
- 2) DI PRENDERE ATTO** della "Trattativa diretta con unico Operatore Economico" n. 806928 conclusasi in data odierna a mezzo Mercato Elettronico della P.A. per l'acquisizione del "Servizio di manutenzione e riparazione impianti elevatori – canone triennale" per l'importo di euro 14.386,20 oltre IVA 22% euro 3.164,96 per complessivi **euro 17.551,16**;
- 3) DI AFFIDARE**, per quanto in premessa esposto e motivato ed ai sensi di quanto previsto agli art.li 36, comma 2, lett. a) e 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché nel rispetto dell'art. 26 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 alla ditta **Savelli Ascensori Srl**, con sede in C.da Storno n°13 B/C – 63900 Fermo (FM) – (P. IVA 01865710444) il "Servizio di manutenzione e riparazione impianti elevatori – canone triennale" (periodo 01.01.2019/31.12.2021) per l'importo di euro 14.386,20 oltre IVA 22% euro 3.164,96 per complessivi **euro 17.551,16**;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- 4) **DI DARE ATTO** che il "Servizio di manutenzione e riparazione impianti elevatori – canone triennale" prevede una spesa annuale pari ad euro 4.795,40 oltre IVA 22% euro 1.054,98 per complessivi **euro 5.850,38**;
- 5) **DI IMPEGNARE**, per gli anni 2019-2020-2021, la somma di **euro 17.551,16** necessaria per il "Servizio di manutenzione e riparazione impianti elevatori – canone triennale" (periodo 01.01.2019/31.12.2021) mediante imputazione ai rispettivi Capitoli del Bilancio di Previsione 2019-2020-2021 in fase di predisposizione, come di seguito riportato:

n. imp.	matricola	immobile	Cap.	via	Importo netto	Iva 22%	Importo totale
3295	AP 305/99	CASA DI RIPOSO	1867	VAI CESTONI 15	€ 544,50	€ 119,79	€ 664,29
5498	53	PALAZZO PASSARI	1035	VIA PASSARI 44	€ 594,00	€ 130,68	€ 724,68
6339	52	ASILO NIDO COMUNALE	1941	VIA GIORGIONE	€ 544,50	€ 119,79	€ 664,29
1287	AP 347/91	SCUOLA PRIMARIA PIANE	705	VIA MALPIGHI 1	€ 544,50	€ 119,79	€ 664,29
5844	56	TEATRO "D. ALALEONA"	1047	VIA ROMA 11	€ 346,50	€ 76,23	€ 422,73
7115	64	CIMITERO CAPOLUOGO	1420	VIA DELLE ROSE	€ 544,50	€ 119,79	€ 664,29
7828	75	PALAZZO SANT'AGOSTINO SCUOLA MEDIA	741	L.GO LEOPARDI 1	€ 704,80	€ 155,05	€ 859,85
M3N50419		SCUOLA PRIMARIA CAPOLUOGO	705	VIA MAZZINI 39	€ 594,00	€ 130,68	€ 724,68
9652		SPOGLIATOI IMPIANTO SPORTIVO "G. TAMBURRINI"	1786	C.DA PIANARELLE	€ 378,10	€ 83,18	€ 461,28
TOTALE canone annuo					€ 4.795,40	€ 1.054,98	€ 5.850,38
TOTALE triennio					€ 14.386,20	€ 3.164,96	€ 17.551,16

- 6) **DARE ATTO** che la spesa annuale di **euro 5.850,38** e la spesa triennale di **euro 17.551,16** va imputata ai capitoli del Bilancio di previsione 2019-2020-2021 in fase di predisposizione, come specificato al punto precedente;
- 7) **DI DARE ATTO** che, le condizioni dell'acquisizione in specie, dei pagamenti, ecc. sono contenuti e previsti nel contratto stipulato a seguito della trattativa diretta Me.Pa. n. **806928/2019**;
- 8) **DI PROCEDERE** alla pubblicità del presente affidamento, mediante pubblicazione della presente atto nel sito web dell'Ente (art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 (*Disposizioni*



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione) e dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013);

- 9) **DI CONSIDERARE** il presente atto quale determinazione a contrarre ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- 10) **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente atto nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;
- 11) **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

Montegiorgio, lì 05.02.2019

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to FEDERICA DILUCA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. LUCHETTI MAURIZIO



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità TECNICA e si attesta la REGOLARITA' e la CORRETTEZZA dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 05-02-2019

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità CONTABILE e si attesta la COPERTURA FINANZIARIA in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 05-02-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 23-03-2019

Il Segretario Comunale
F.to

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 23-03-2019 al 07-04-2019 per 15 giorni consecutivi, senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

Il Segretario Comunale
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

Il Responsabile del Servizio Interessato
Geom. MAURIZIO LUCHETTI