



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Reg. Generale N. 614

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

N. 181 del 30-08-2019

OGGETTO:REALIZZAZIONE UFFICI PRESSO IL PLESSO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA "G. CESTONI" NEL COMUNE DI MONTEGIORGIO PER DELOCALIZZAZIONE UFFICIO URBANISTICA ED AMBIENTE. - LIQUIDAZIONE FATTURA GEOL. GIACOMO LIBERATI PER ONORARIO INDAGINE GEOLOGICA.

L'anno duemiladiciannove il giorno trenta del mese di agosto nei propri uffici.

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- in data 24.08.2016 e successivamente in data 26 e 30 ottobre 2016, un grave evento sismico ha causato danni di particolare rilevanza su tutto il territorio comunale sia al patrimonio pubblico che privato;
- per tale emergenza gli uffici tecnici sono stati chiamati ad avviare una serie di verifiche e sopralluoghi in tutto il territorio comunale per accertare i danni subiti dal patrimonio edilizio sia pubblico che privato, comportando ciò, un impegno pressochè costante e continuo del personale per tale emergenza;
- il fenomeno sopra descritto ha determinato danni sia alle strutture pubbliche che private ed una grave situazione di allarme tra la popolazione, oltre al pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati, inducendo l'Amministrazione Comunale a provvedere a sopralluoghi urgenti con il personale tecnico attualmente in servizio;
- in relazione a quanto sopra, il Sindaco, con ordinanza n. 122 del 07.11.2016, ha dichiarato l'immobile di proprietà comunale sito in via Roma n° 1 (*ex sede Comunale – sede dell'Ufficio Urbanistica ed Ambiente*) inagibile a seguito dei danni causati dagli eventi sismici;
- conseguentemente è emersa la necessità di delocalizzare l'Ufficio Urbanistica e Ambiente;
- a seguito di valutazioni tecniche, condotte anche in funzione delle proprietà comunali e degli spazi disponibili, è stata valutata l'opportunità di razionalizzare gli spazi del piano secondo del Palazzo Sant'Agostino che ospita la Scuola Secondaria e l'ISC, da poter utilizzare per la delocalizzazione dell'Ufficio Urbanistica ed Ambiente.

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 17.03.2017, esecutiva come per legge, ad oggetto: *"Atto d'indirizzo per trasferimento servizio urbanistica ed ambiente a causa del sisma del 24.08.2016 e seguenti."*, con la quale è stato disposto quanto segue:

1) DI RICHIAMARE ed APPROVARE la premessa narrativa che precede, dichiarandola, inoltre, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che essa ne costituisce motivazione anche ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni.

2) DI DARE ATTO della eccezionale situazione di emergenza conseguente ai fenomeni sismici meglio descritti in premessa.

3) DI DARE ATTO CHE il fenomeno sopra descritto ha determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati, provocando l'inagibilità o lo sgombero di alcuni di essi sia pubblici che privati.

4) DI DARE ATTO CHE sussiste la necessità di procedere al trasferimento del Servizio Urbanistica e Ambiente attualmente ubicato sul palazzo comunale di Via Roma n°1 (*ex sede Comunale*), già dichiarato inagibile.

5) DI INDIVIDUARE, come nuova sede del Servizio Urbanistica e Ambiente di questo Comune gli spazi del piano secondo del Palazzo Sant'Agostino sede della Scuola Secondaria e l'ISC, che permette di ospitare il Servizio Urbanistica e Ambiente presso l'ala nord-ovest del piano secondo che presenta un accesso diretto dal giardino di Via Umberto I, compartimentando lo spazio con un divisorio posto alla fine del corridoio, prima della zona bagni che rimarrebbero a disposizione della scuola, come da planimetria allegata.

6) DI DARE MANDATO al geom. Maurizio Luchetti, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, all'assunzione di tutti gli atti necessari conseguenti il presente atto, necessari al trasferimento del Servizio Urbanistica e Ambiente, compreso il rinnovo/aggiornamento del C.P.I. relativo all'immobile in oggetto.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

7) DI INDIVIDUARE, anche ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990, nel Geom. Maurizio Luchetti, Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio di questo Ente, quale Responsabile Unico del Procedimento inerente e conseguente l'adozione del prese atto.

8) DI PROVVEDERE, con successivo atto, all'individuazione dei lavori necessari ed al conseguente impegno economico.

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 149 del 22.08.2017 (Reg. Gen. n. 522/2019) con la quale, fra l'altro, è stato affidato al **Geol. Giacomo Liberati** iscritto all'Ordine dei Geologi della Regione Marche al n. 447 sez. A con studio in Montegiorgio via Mazzini n. 61 l'incarico per la redazione delle indagini geologiche, preliminari alla progettazione di che trattasi (**CIG: ZB5216FD85**), per l'importo netto dell'onorario pari a complessivi **euro 725,26** comprensivo di C.P., IVA e spese imprenditoriali;

DATO ATTO che l'importo dell'onorario di cui sopra, è compresa nel Q.T.E. del progetto generale dei lavori in oggetto la cui copertura economica è prevista mediante fondi di bilancio (avanzo gestione corrente) al Cap. 2497 del bilancio 2017/2019 – annualità 2017;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 125 del 17.09.2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per i lavori di *"Realizzazione nuovi uffici comunali e scala di emergenza esterna edificio scolastico "G. Cestoni"* redatto dall'Ing. Dante Cesetti, acquisito al protocollo generale di questo Comune in data 20.08.2018 al n. 11543 per una spesa complessiva di **euro 60.000,00** di cui euro 41.152,89 per lavori ed euro 18.847,11 per somme a disposizione;

VISTO il quadro tecnico economico di progetto sotto riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO

	Importo lavori:	
	Opere edili	€ 11.640,17
	Impianto elettrico	€ 11.701,57
	Scala esterna in acciaio	€ 14.933,03
	Fondazione scala	€ 1.206,43
	Impianto idro-sanitario	€ 1.671,69
	TOTALE LAVORI	€ 41.152,89
	A detrarre l'incidenza degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.146,15
	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 40.006,74
	Totale lavori	€ 41.152,89
Somme a disposizione:		
I.V.A. 10 % su lavori		€ 4.115,29
Spese tecniche prog., D.LL., ecc.		€ 5.000,00
Spese tecniche per valutazione progetto VV.F.		€ 2.000,00
CNPAIA 4%		€ 280,00
IVA 22% su spese tecniche		€ 1.601,60
Spese tecniche geologo		€ 337,72
Contr. Prev. 2%		€ 6,75
IVA 22% su spese tecniche geologo		€ 75,78
Prova sismica IVA compresa		€ 305,00
Impianto fibre ottiche IVA compresa		€ 4.400,00
Accantonamento RUP 0,6%		€ 280,00



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Imprevisti ed arrotondamenti	€ 446,97
Totale somme a disposizione	€ 18.847,11
Totale di progetto	€ 60.000,00

PRESO ATTO che, nel rispetto della normativa vigente e di quanto disposto con deliberazione G.C. n. 125/2018, sopra richiamata, sono stati affidati i lavori con le risultanze di seguito riportate:

Importo lavori:	
Opere edili e fondazione scala - AGGIUDICAZIONE	€ 11.847,49
Impianto elettrico - AGGIUDICAZIONE	€ 9.142,04
Scala esterna in acciaio - AGGIUDICAZIONE	€ 12.537,70
Impianto idro-sanitario - AGGIUDICAZIONE	€ 1.606,68
TOTALE LAVORI	€ 35.133,91
di cui euro 1.146,15 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	
Somme a disposizione:	
I.V.A. 10 % su lavori	€ 3.513,39
Spese tecniche prog., D.LL., ecc.	€ 5.000,00
Spese tecniche per valutazione progetto VV.F.	€ 2.000,00
CNPAIA 4%	€ 280,00
IVA 22% su spese tecniche	€ 1.601,60
Spese tecniche geologo	€ 337,72
Contr. Prev. 2%	€ 6,75
IVA 22% su spese tecniche geologo	€ 75,78
Prova sismica IVA compresa	€ 305,00
Collaudo statico CNPAIA 4% ed IVA 22% compresi	€ 317,20
Impianto fibre ottiche IVA compresa	€ 4.400,00
Accantonamento RUP 0,6%	€ 280,00
Prove di laboratorio sui materiali per collaudo statico IVA compresa	€ 486,35
Imprevisti, arrotondamenti e ribasso	€ 6.262,30
Totale somme a disposizione	€ 24.866,09
Totale di progetto	€ 60.000,00

DATO ATTO che la spesa necessaria ed afferente l'intervento in specie è stata inclusa nel bilancio di previsione 2018/2020 – variazione n. 3/2018 di assestamento generale, al Cap. 1226/E/C corr. al Cap. 2497/U/C (rif. atto C.C. n. 26/2018);

VISTA la relazione tecnico-geologica redatta dal Geol. Giacomo Liberati ns. prot. n. 9003/2017;

VISTA la fattura n. 1_19 del 09.07.2019 (ns. prot. n. 9383/2017) emessa dal Geol. Giacomo Liberati ad oggetto: "Onorario per la predisposizione della Relazione Geologica per la realizzazione della scala di emergenza esterna dell'edificio scolastico "G. Cestoni"" per l'importo complessivi di euro 642,72 di cui euro 337,72 per onorario ed euro 305,00 per spese imprenditoriali (CIG: ZB5216FD85);

VERIFICATO che l'importo della fattura come sopra emessa dal Geol. Liberati, è previsto nel Q.T.E. di progetto e di aggiudicazione;

VISTA l'attestazione di regolarità contributiva rilasciata in data 29.08.2019 prot. n. 42977 CRCPA dall'EPAP (ns. prot. n. 11472/2019) dalla quale si evince che il Geol. Giacomo Liberati risulta in



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

regola con il versamento dei contributi previdenziali, nonché con la presentazione delle comunicazioni obbligatorie;

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

RAVVISATA, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 ad oggetto: "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 ad oggetto: "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*" per quanto non abrogato dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 ad oggetto "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplinavigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*";

VISTO il Decreto del Sindaco n. 7 del **31.07.2019**, con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

RAVVISATA, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;

RICONOSCIUTA, per gli effetti di cui all'art. n. 107, comma 3, lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;
- 2) **DI LIQUIDARE e PAGARE**, per quanto in premessa esposto e motivato, al Geol. Giacomo Liberati (C.F.: LBR GCM 65P09F520X) la fattura n. 1_19 del 09.07.2019 (ns. prot. n. 9383/2017) emessa dal Geol. Giacomo Liberati ad oggetto: "*Onorario per la predisposizione della Relazione Geologica per la realizzazione della scala di emergenza esterna dell'edificio scolastico "G. Cestoni"*" per l'importo complessivi di **euro 642,72** di cui euro 337,72 per onorario ed euro 305,00 per spese imprenditoriali (**CIG: ZB5216FD85**);



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- 3) **DI DARE ATTO** che l'importo come sopra liquidato, trova copertura economica del Q.T.E. dei lavori in oggetto la cui spesa è prevista nel bilancio di esercizio in corso al Cap. 1226/E/R corr. al Cap. 2497/U/R;
- 4) **DI INOLTARE**, il presente atto, alla Segreteria Generale affinché provveda alla sua pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;
- 5) **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to Geom. CLAUDIA BOCCIONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. LUCHETTI MAURIZIO



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **TECNICA** e si attesta la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 30-08-2019

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **CONTABILE** e si attesta la **COPERTURA FINANZIARIA** in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 30-08-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 14-09-2019
Servizio

Il Responsabile del

F.to

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 14-09-2019 al 29-09-2019 per 15 giorni consecutivi, pubblicazione albo n. 1550 senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

Il Responsabile del Servizio
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

Il Responsabile del Servizio Interessato
Geom. MAURIZIO LUCHETTI